



דוח כספי

עבור: מרכז מסחרי שבעת הכוכבים אילת

דוח מסכם עבור אתר: שבעת הכוכבים אילת

תקופת דוח: (03/08/25 - 02/07/25)

תאריך הפקה: 10/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,383.43 ₪	245.92 ₪	49.247 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,088.26 ₪	22048368 - 2, 22048458 - 2	בניין A ביי פארם	57253	1
1,561.37 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,293.36 ₪	22048370 - 2	בניין A בילבונג	57254	2
4,378.33 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,110.33 ₪	22048460 - 2	בניין A בנק הפועלים	57252	3
2,098.99 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,830.99 ₪	22048460 - 1	בניין A כותנה	57811	4
323.88 ₪	245.92 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.13 ₪	22048458 - 3	בניין A מוזיאון מבנה שימור	57812	5
3,661.89 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,393.88 ₪	22048370 - 1	בניין A פוטולוקר	57758	6
2,935.08 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,653.83 ₪	22048426 - 1	בניין A שופרא	57813	7
1,609.22 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,341.21 ₪	22048371 - 4	בניין WEBAG B	57759	8
2,594.49 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,326.49 ₪	22048372 - 4	בניין B אינטרג'ינס ב-12	57760	9
1,648.26 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,388.42 ₪	22048374 - 3	בניין B אלמ	57257	10
1,514.98 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,255.15 ₪	22048482 - 1	בניין B אפרודיטה ב-1	57817	11
363.46 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103.63 ₪	22048481 - 2	בניין B אתי אלון ב-12	57814	12
1,951.20 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,691.37 ₪	22048482 - 4	בניין B ורדינון	57819	13
1,089.37 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	829.54 ₪	22048486 - 2	בניין B משרדי הנהלה	57256	14
1,463.95 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,204.12 ₪	22048371 - 3	בניין B סולתם ב-7	57821	15
5,350.04 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,082.04 ₪	22048482 - 3	בניין B סקצ'רס ב-3+4	57818	16
1,134.00 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	874.17 ₪	22048371 - 1	בניין B עמנואל ב-5	57820	17
1,267.35 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	999.34 ₪	22048481 - 4	בניין B קובי שויקה ב-15+16	57816	18
2,716.88 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,448.87 ₪	22048424 - 4	בניין C הוקה סי-2	57261	19
1,447.19 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,187.36 ₪	22048427 - 4	בניין C אינטימה סי-8	57827	20
1,072.92 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	813.09 ₪	22048424 - 3	בניין C אירוקה	57264	21
1,798.62 ₪	245.92 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,543.86 ₪	22048454 - 3	בניין C את לבני נשים	57830	22
3,235.33 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,967.33 ₪	22048455 - 2	בניין C בנק ייה סי-24	57825	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
944.06 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	684.22 ₪	22048427 - 3	בניין C גולף קידס סי-7	57826	24
437.07 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	177.24 ₪	22048457 - 1	בניין C דויד שיטרית	58416	25
2,271.89 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,012.05 ₪	22048424 - 1	בניין C טרמינל מרקט C-9	57265	26
2,142.75 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,874.75 ₪	22048450 - 1	בניין C משרדים ישראל ים סי-19	57823	27
817.92 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	558.09 ₪	22048428 - 4	בניין C מתאים לי	58417	28
321.80 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61.97 ₪	22048430 - 2	בניין C נופי סי-16	58424	29
296.78 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.95 ₪	22048450 - 3	בניין C נופי סי-21	57822	30
990.10 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	722.10 ₪	22048427 - 2	בניין C ספידו	57263	31
4,117.90 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,849.90 ₪	22048428 - 1	בניין C פוקס	57260	32
546.49 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	286.66 ₪	22048430 - 4	בניין C פיקוח+סברי סי-18	57259	33
4,520.04 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,252.03 ₪	22048424 - 2	בניין C קנדיד סי-10	57828	34
1,438.32 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,157.06 ₪	22048427 - 1	בניין C קרוקס סי-5	57262	35
3,772.35 ₪	245.92 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,517.60 ₪	22048454 - 4	בניין C רזילי	57831	36
5,954.39 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,673.14 ₪	22048483 - 1	לוח ראשי בנק הפועלים	58637	37
51,106.62 ₪	0.00 ₪	558.720 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,547.90 ₪	22048479 - 1, 22048479 - 2, 22048479 - 3, 22048479 - 4, 22048483 - 2, 22048483 - 3, 22048483 - 4	מיזוג אוויר	57251	38

142,278.71 ₪		סה"כ
25,610.17 ₪	18.00%	מע"מ
167,888.88 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
175,986.28 ₪		חשבון חברת חשמל
-8,097.40 ₪		הפרש בש"ח
-4.60%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 8.83	₪ 0.00	₪ 8.834	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048458 - 4	בניין A מעלון חנות A13	57757	1
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048481 - 3	בניין B בנק הפועלים ב-13	57815	2
₪ 44.17	₪ 0.00	₪ 44.168	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048485 - 3, 22048486 - 1	בניין B מסעדה קומת גג	57255	3
₪ 13.91	₪ 0.00	₪ 13.913	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048454 - 2	בניין C בוסטון בורגר	57829	4
₪ 13.91	₪ 0.00	₪ 13.913	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048429 - 1	בניין C טרק מרקט	57266	5
₪ 13.91	₪ 0.00	₪ 13.913	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048429 - 2	בניין C פולגת	57267	6

