



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 11/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,299.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,053.87 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
11,850.13 ₪	245.92 ₪	498.511 ₪	-3,363.50 ₪	0.00 ₪	14,469.19 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 17313057 - 1, 17313386 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
347.75 ₪	245.92 ₪	3.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.51 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
248.69 ₪	245.92 ₪	2.766 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18247436 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
290.41 ₪	245.92 ₪	3.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.17 ₪	18247492 - 1	טעינת רכב ק.2- אנרג'יקס	57220	5
671.33 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	418.77 ₪	18247435 - 1	טעינת רכבים HSBC	57972	6
377.55 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	123.33 ₪	18120007 - 1	טעינת רכבים חברת אנרג'יס	40483	7
4,041.06 ₪	245.92 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,629.18 ₪	22345215 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	8
599.08 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	327.22 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	9
252.56 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלס ביניים	32873	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
315,043.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	315,043.96 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224963 - 1, 17313147 - 1, 22345043 - 1, 22345099 - 1, 22345101 - 1, 22345216 - 1	מיזוג אוויר	14899	11
1,963.62 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,701.10 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	12
2,958.46 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,691.79 ₪	22345226 - 1	ק.קרקע גרינה לובי	22997	13
10,656.35 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,368.94 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע סושי הברזל	31606	14
3,928.79 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,676.23 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע סושי הברזל מפוח	32139	15
461.49 ₪	245.92 ₪	12.447 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	203.12 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	16
1,947.61 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,685.10 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	17
1,087.05 ₪	245.92 ₪	12.447 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	828.69 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	18
994.11 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	706.70 ₪	22026595 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	19
4,220.16 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,907.85 ₪	22026595 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	20
766.07 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	486.96 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	21
12,715.67 ₪	245.92 ₪	74.683 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,395.07 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	22
2,933.63 ₪	245.92 ₪	120.323 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,567.39 ₪	14155682 - 3, 14155682 - 4, 16048017 - 2	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	23
4,241.04 ₪	245.92 ₪	93.354 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,901.77 ₪	16045505 - 1, 16045506 - 1	קומה 12 אלביט	61756	24
7,810.28 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,531.17 ₪	16045504 - 1	קומה 13 אלביט ב.חיוני	55731	25
1,467.82 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,170.04 ₪	16045502 - 3	קומה 13 אלביט מ"א	55732	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,601.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,334.45 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	27
3,328.41 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,041.00 ₪	16045503 - 1	קומה 14 אלביט ב.חיוני	23474	28
1,240.53 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	961.42 ₪	16045501 - 1	קומה 14 אלביט מ"א	23475	29
2,139.91 ₪	245.92 ₪	93.354 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,800.64 ₪	16045501 - 2, 16045503 - 2	קומה 15 פלנטיר	19575	30
258.99 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20281561 - 1	קומה 16 אוונטיס טים מזרח	47359	31
5,556.31 ₪	245.92 ₪	96.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,214.34 ₪	16045504 - 3, 16045504 - 4, 16193819 - 1	קומה 16+17 סיסנס	19574	32
3,248.32 ₪	245.92 ₪	93.354 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,909.04 ₪	16045502 - 1, 16045502 - 4	קומה 16+17 סיסנס מ"א	19570	33
3,968.08 ₪	245.92 ₪	58.502 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,663.65 ₪	14155677 - 2, 14155705 - 1	קומה 18 רגוס	11196	34
1,784.05 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,496.64 ₪	14155667 - 1	קומה 18 רגוס - מ"א	10633	35
431.20 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	152.09 ₪	14155679 - 2	קומה 19 אירוסקייילס בע"מ ב.חיוני	50442	36
2,852.93 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,573.82 ₪	16045501 - 4	קומה 19 טאבולה	61755	37
655.03 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	400.81 ₪	16045503 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חיוני	19578	38
361.99 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	107.77 ₪	16045501 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	19569	39
1,478.18 ₪	245.92 ₪	62.236 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,170.02 ₪	17312642 - 1, 17313187 - 1	קומה 2 פידוויזר	44507	40
1,131.85 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	860.00 ₪	19093396 - 1	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19707	41
1,473.54 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,194.43 ₪	16048029 - 4	קומה 20 מלם תים ב.חיוני	52933	42
3,400.84 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,138.33 ₪	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	קומה 20 פליופס	47409	43
333.83 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	74.84 ₪	14155659 - 1	קומה 20 פליופס מ"א	47408	44
3,708.79 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,436.94 ₪	16048029 - 1	קומה 21 וורלד קוואנט	15032	45
567.87 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	296.02 ₪	14155667 - 4	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	13109	46
2,557.77 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,285.92 ₪	16048029 - 2	קומה 21 חברת טבולה ב.חיוני	60981	47





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
980.00 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	708.14 ₪	14155667 - 3	קומה 21 חברת טבולה מ"א	60980	48
1,909.80 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,612.02 ₪	18170718 - 2	קומה 21 לוח מעליות	32871	49
279.11 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14155659 - 4	קומה 22 טאבולה במ"א	22315	50
271.85 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14155660 - 2	קומה 22 טאבולה ב.חינו	22314	51
702.17 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	439.65 ₪	14155660 - 1	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	12201	52
1,026.12 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	747.00 ₪	14155660 - 4	קומה 23 טאבולה ב.ח	27610	53
294.48 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.07 ₪	14155665 - 2	קומה 23 טאבולה מ"א	27611	54
5,774.34 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,476.56 ₪	16045510 - 3	קומה 24 SCIPLAY	51761	55
1,833.35 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,561.50 ₪	16045509 - 3	קומה 24 SCIPLAY מא	57413	56
5,978.59 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,699.48 ₪	16045510 - 1	קומה 25 דרגון פליי ב.חינו	16363	57
1,301.14 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,013.73 ₪	16045509 - 1	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16373	58
9,730.32 ₪	245.92 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,380.68 ₪	14155660 - 3, 14155672 - 1	קומה 26 ארניקס	13110	59
538.35 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	240.57 ₪	14155665 - 3	קומה 26 ארניקס מ"א	19609	60
2,920.89 ₪	245.92 ₪	42.528 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,632.45 ₪	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	קומה 27 ארניקס	40042	61
779.29 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	507.44 ₪	16224961 - 1	קומה 27 ארניקס מ"א	40043	62
2,787.99 ₪	245.92 ₪	42.528 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,499.54 ₪	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות בע"מ	51580	63
619.97 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	348.12 ₪	14155665 - 1	קומה 28 חברת סקרים וטכנולוגיות מ"א	51581	64
12,484.86 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,197.45 ₪	22344442 - 1	קומה 28 סקרים טכנולוגית	52481	65
2,783.14 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,504.02 ₪	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	קומה 29 ארניקס	7567	66
587.57 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	300.16 ₪	16224961 - 3	קומה 29 ארניקס מ"א	27255	67





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,333.75 ₪	245.92 ₪	107.876 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,979.96 ₪	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	קומה 30 בנק HSBC	12961	68
1,077.76 ₪	245.92 ₪	55.321 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	776.52 ₪	16224961 - 4	קומה 30 בנק HSBC מ"א	27256	69
2,333.64 ₪	245.92 ₪	155.590 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,932.13 ₪	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	13107	70
2,916.37 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,628.96 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	71
13,926.98 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,598.08 ₪	16045511 - 1, 16045511 - 2	קומה 32+33 טאבולה ב. חיוני	19613	72
1,307.71 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,020.30 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב. חיוני	24868	73
4,596.75 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,298.96 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	74
1,735.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,468.44 ₪	16254138 - 3	קומה 35 SCIPLAY	53265	75
2,090.23 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,811.11 ₪	16045508 - 3	קומה 35 SCIPLAY מא	57414	76
997.13 ₪	245.92 ₪	12.849 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	738.36 ₪	16045508 - 2	קומה 35 קולאפ מ"א תאריך כניסה: 20/07/25	19598	77
1,306.81 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,040.14 ₪	16254138 - 4	קומה 35 קולאפ תוכנה	50164	78
2,580.45 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,282.66 ₪	16048033 - 4	קומה 35+36 AOL מא	15410	79
3,021.36 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,733.95 ₪	16048030 - 4	קומה 36 AOL	24866	80
7,654.81 ₪	245.92 ₪	67.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,341.47 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	81
1,775.17 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,477.39 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	82
587.54 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	300.13 ₪	16224963 - 3	קומה 38 חברת קורונט מ"א	60402	83
3,264.33 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,976.91 ₪	15091227 - 4	קומה 38 קומה 38 חברת קורונט מ"א ב. חיוני	60403	84
2,663.50 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,376.09 ₪	15091227 - 3	קומה 39 פריאמפט סקוירטי ב. חיוני	22417	85
1,941.75 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,654.34 ₪	16224963 - 2	קומה 39 פריאמפט סקוירטי מ"א	22416	86
2,451.48 ₪	245.92 ₪	34.230 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,171.33 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	87





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
468.07 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	201.41 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	88
912.94 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	650.43 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	89
3,511.58 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,252.59 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב.חינוי	13102	90
262.52 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חינוי	42009	91
348.33 ₪	245.92 ₪	26.969 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.44 ₪	16193841 - 1	קומה 6 אילנס- פינת קפה ב.חינוי	19614	92
768.21 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	501.54 ₪	22026595 - 3	קומה 6 מיצאוי ב.חינוי ו מ"א	22474	93
855.48 ₪	245.92 ₪	31.118 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	578.44 ₪	14155658 - 4, 16193841 - 2	קומה 6 גשריות צרפת	42010	94
7,917.12 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,638.00 ₪	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2, 16048008 - 4	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי בע"מ	33792	95
1,697.73 ₪	245.92 ₪	26.969 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,424.84 ₪	16048017 - 1	קומה 7 מנהל הדיור הממשלתי מא	33793	96
5,108.11 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,820.70 ₪	16045505 - 3	קומה 8 חברת פליופס ב.חינוי	43556	97
31,952.83 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,665.42 ₪	16048008 - 3	קומה 8 חברת פליופס חינוי	57797	98
1,625.62 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,327.83 ₪	16045506 - 3	קומה 8 חברת פליופס מ"א	43557	99
1,008.91 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	721.50 ₪	16045506 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	22473	100
12,508.44 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,221.03 ₪	16045505 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	22472	101
297.78 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18170718 - 1	קומת גג לוח מעליות	32870	102

625,643.61 ₪		סה"כ
112,615.85 ₪	18.00%	מע"מ
738,259.45 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
731,256.17 ₪		חשבון חברת חשמל
7,003.28 ₪		הפרש בש"ח
0.96%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
178,058.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	178,058.95 ₪	22345214 - 1	שנאי 1	7579	1
170,612.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	170,612.89 ₪	22345100 - 1	שנאי 2	7580	2
118,520.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	118,520.35 ₪	22345098 - 1	שנאי 3	7581	3
101,431.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	101,431.60 ₪	22345217 - 1	שנאי 4	7582	4
169,361.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	169,361.18 ₪	17313386 - 1	שנאי 5	7583	5

