



**דוח כספי**

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור אתר: טופ דן

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 11/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,389.55 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	301.32 ₪	0.00 ₪	3,013.23 ₪	16226469 - 1	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	44315	1
374.66 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	11.70 ₪	0.00 ₪	117.04 ₪	15091601 - 4, 18029669 - 7	אברהם נאמן ושות' קומה 6	44452	2
854.17 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	70.83 ₪	0.00 ₪	708.33 ₪	18040268 - 4	אוטיקה	164	3
282.07 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	3.29 ₪	0.00 ₪	32.87 ₪	18029667 - 4	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	683	4
14,412.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	277.78 ₪	0.00 ₪	13,888.99 ₪	18029667 - 9	אלוניאל	55989	5
1,489.02 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,243.10 ₪	14155651 - 4	אסקו ישראל קומה 6	38758	6
1,525.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	116.33 ₪	0.00 ₪	1,163.26 ₪	18029667 - 2	אתוסיה קומה 3	45232	7
558.63 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	302.34 ₪	20004342 - 3	ביוורהול	43253	8
437.74 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	32.98 ₪	0.00 ₪	329.77 ₪	16226469 - 5	גואטה אלדד	168	9
638.81 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	379.82 ₪	22026548 - 3	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	54780	10
408.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	162.25 ₪	18029667 - 7	ד.ש.ני השקעות בע"מ קומה 6	33755	11
3,937.58 ₪	170.83 ₪	0.000 ₪	342.43 ₪	0.00 ₪	3,424.32 ₪	16226469 - 3	הבנק הבינלאומי ק.קרקע	167	12
20,526.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,147.96 ₪	0.00 ₪	19,132.62 ₪	18029667 - 12	וואלט אופרייטנס סרוויס ישראל בע"מ	53375	13
1,350.90 ₪	75.00 ₪	8.298 ₪	115.24 ₪	0.00 ₪	1,152.37 ₪	16226469 - 14	ווינוס	29082	14
2,155.44 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	173.59 ₪	0.00 ₪	1,735.92 ₪	21055239 - 2	וויס קומה 1	49511	15
10,731.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,485.60 ₪	18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14	חניונים	29086	16
6,653.11 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,407.19 ₪	16226469 - 9	טו באי מרקט ק.קרקע	29080	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,854.09 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	2,252.64 ₪	0.00 ₪	22,526.44 ₪	16226469 - 8	טיב טעם ק.קרקע	157	18
1,161.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	915.76 ₪	16226469 - 6	ליאור בקר	42106	19
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14155651 - 1	מיזוג אוויר 24 שעות - חריגות	29087	20
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14155651 - 1	מיזוג אוויר 24 שעות - רגילות	29088	21
9,027.67 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,781.75 ₪	18017290 - 1	מינהל הדיור הממשלתי	33824	22
6,453.88 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	564.36 ₪	0.00 ₪	5,643.60 ₪	18017315 - 2	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	33825	23
4,977.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,731.31 ₪	15091601 - 1	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	37323	24
10,604.84 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,358.92 ₪	18029669 - 1	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר מסחרי	1668	25
51,253.65 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,007.73 ₪	18029669 - 3	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר משרדים	1670	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,372.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,372.23 ₪	15091601 - 1, 15091601 - 2, 15091601 - 4, 16226469 - 1, 16226469 - 2, 16226469 - 3, 16226469 - 5, 16226469 - 6, 16226469 - 8, 16226469 - 9, 16226469 - 10, 16226469 - 11, 16226469 - 13, 16226469 - 14, 18029667 - 1, 18029667 - 2, 18029667 - 3, 18029667 - 6, 18029667 - 7, 18029667 - 8, 18029667 - 9, 18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029667 - 12, 18029667 - 14, 18029669 - 1, 18029669 - 3, 18029669 - 4, 18029669 - 5, 18029669 - 7, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14, 18040268 - 1, 18040268 - 4, 20004342 - 1, 20004342 - 2, 20004342 - 3, 21055239 - 2, 21055239 - 3	מיקדן טופ דן - ציבורי	41731	27
21,680.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,680.02 ₪	14155651 - 2, 14155651 - 4, 18017290 - 1, 18017315 - 2, 18017315 - 4, 22026548 - 1, 22026548 - 2, 22026548 - 3	מיקדן טופ דן - ציבורי שלב ב'	29091	28
607.12 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	354.57 ₪	22026548 - 2	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	54779	29
846.13 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	54.56 ₪	0.00 ₪	545.65 ₪	18029667 - 1	מרפאת שיניים גדעון הלל קומה 3	680	30





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,276.15 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	93.66 ₪	0.00 ₪	936.57 ₪	18029667 - 3, 18029667 - 4	נחמה בוגין	29089	31
2,651.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,406.00 ₪	18017315 - 4	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	44316	32
697.16 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	440.87 ₪	20004342 - 1	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	44621	33
1,258.72 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	107.61 ₪	0.00 ₪	1,076.11 ₪	16226469 - 2	ניסן שמונוב	166	34
1,684.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	130.76 ₪	0.00 ₪	1,307.61 ₪	21055239 - 3	ניצן קומה 1	49512	35
11,219.77 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,973.85 ₪	16226469 - 10	ניצת הדובדבן	30831	36
255.53 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.87 ₪	0.00 ₪	8.73 ₪	18029667 - 6, 18040268 - 3	נקסטאייג' קומה 5 (1)	31726	37
35.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.49 ₪	18040268 - 3	נקסטאייג' קומה 5 (2)	44773	38
15,067.04 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,769.26 ₪	18029667 - 14	נתח קצבים	58651	39
382.46 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	12.41 ₪	0.00 ₪	124.13 ₪	18040268 - 1	עיריית ת"א קומה 3	29076	40
549.96 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	293.66 ₪	15091601 - 2	ענת סודרי קומה 6	37324	41
7,164.67 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	628.98 ₪	0.00 ₪	6,289.77 ₪	18029667 - 8	פיצה נטו ק.קרקע	171	42
354.69 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.40 ₪	20004342 - 2	קובי סודרי	43252	43
324.38 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	71.82 ₪	22026548 - 1	ריטה אבני שירותי יעוץ בע"מ	61520	44
4,244.52 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	236.01 ₪	0.00 ₪	3,933.50 ₪	16226469 - 11	שיק שק שוק	160	45
599.31 ₪	75.00 ₪	0.000 ₪	47.66 ₪	0.00 ₪	476.65 ₪	16226469 - 13	שלומי קדוש	35329	46

260,330.67 ₪		סה"כ
46,859.52 ₪	18.00%	מע"מ
307,190.19 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
40,560.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,560.66 ₪	14155651 - 2	מפסק ראשי שלב ב	2819	1
67,658.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67,658.47 ₪	18029669 - 4	שנאי 1	29092	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 136,620.29	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 136,620.29	18029669 - 5	שנאי 2	1672	3

