



**דוח קוט"ש**

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (03/08/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 13/08/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	155.80	0.00	383.75	539.55	65.26	
			סה"כ צריכה	155.80	0.00	383.75	539.55		
2	27528	*בניין B צבורי	22027250 - 4	542.00	0.00	2,580.00	3,122.00	7.60	
			22027254 - 2	-11.00	0.00	-196.20	-207.20	2.19	
			22027254 - 3	222.80	0.00	1,589.60	1,812.40	16.84	
			סה"כ צריכה	753.80	0.00	3,973.40	4,727.20		
3	27527	*צ'ילרים בניין B	22027250 - 3	4,746.00	0.00	16,115.60	20,861.60	45.49	
			22027255 - 2	1,012.40	0.00	8,555.20	9,567.60	262.14	
			22027255 - 3	1,482.80	0.00	9,095.60	10,578.40	45.44	
			22027255 - 4	2,080.00	0.00	15,924.40	18,004.40	141.86	
			סה"כ צריכה	9,321.20	0.00	49,690.80	59,012.00		
4	27500	*צילר A1	22027235 - 3	16.40	0.00	230.80	247.20	62.68	
			סה"כ צריכה	16.40	0.00	230.80	247.20		
5	27501	*צילר A2	22027235 - 4	392.40	0.00	4,056.40	4,448.80	270.81	
			סה"כ צריכה	392.40	0.00	4,056.40	4,448.80		
6	27436	*צילר A3	22027239 - 3	1,440.40	0.00	14,365.60	15,806.00	102.75	
			סה"כ צריכה	1,440.40	0.00	14,365.60	15,806.00		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	3.60	0.00	264.80	268.40	20.44	
			סה"כ צריכה	3.60	0.00	264.80	268.40		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	2,960.80	0.00	13,338.40	16,299.20	46.74	
			סה"כ צריכה	2,960.80	0.00	13,338.40	16,299.20		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב. חיוני	22027252 - 2	1,075.30	0.00	5,397.00	6,472.30	18.95	
			סה"כ צריכה	1,075.30	0.00	5,397.00	6,472.30		
11	27508	איויב און ליין	22027250 - 1	1,230.00	0.00	7,158.40	8,388.40	28.04	
			סה"כ צריכה	1,230.00	0.00	7,158.40	8,388.40		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	1,184.80	0.00	5,866.40	7,051.20	21.28	



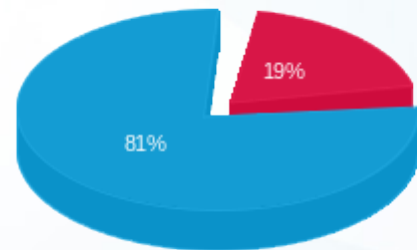


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,184.80	0.00	5,866.40	7,051.20		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	107.20	0.00	789.50	896.70	4.29	
			סה"כ צריכה	107.20	0.00	789.50	896.70		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	653.20	0.00	3,454.00	4,107.20	13.80	
			סה"כ צריכה	653.20	0.00	3,454.00	4,107.20		
15	27515	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	11.00	0.00	196.20	207.20	2.19	
			סה"כ צריכה	11.00	0.00	196.20	207.20		
16	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027261 - 1	725.00	0.00	3,584.30	4,309.30	12.24	
			סה"כ צריכה	725.00	0.00	3,584.30	4,309.30		
17	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	133.90	0.00	1,059.50	1,193.40	5.78	
			סה"כ צריכה	133.90	0.00	1,059.50	1,193.40		
18	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	306.80	0.00	1,277.10	1,583.90	6.14	
			סה"כ צריכה	306.80	0.00	1,277.10	1,583.90		
19	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	258.50	0.00	1,294.30	1,552.80	4.60	
			סה"כ צריכה	258.50	0.00	1,294.30	1,552.80		
20	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	269.50	0.00	1,163.20	1,432.70	6.33	
			סה"כ צריכה	269.50	0.00	1,163.20	1,432.70		
21	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	419.00	0.00	1,960.50	2,379.50	10.99	
			סה"כ צריכה	419.00	0.00	1,960.50	2,379.50		
22	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	615.80	0.00	2,608.40	3,224.20	15.83	
			סה"כ צריכה	615.80	0.00	2,608.40	3,224.20		
23	49456	מחסן קינג קונג אטפה	22027256 - 4	466.80	0.00	2,194.80	2,661.60	7.78	
			סה"כ צריכה	466.80	0.00	2,194.80	2,661.60		
24	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	18.72	0.00	62.62	81.34	7.17	
			סה"כ צריכה	18.72	0.00	62.62	81.34		
25	45503	ק.קרקע - אברבך - מנדלסון יבוא ושיווק בע"מ	22027251 - 2	2,519.20	0.00	10,792.20	13,311.40	23.77	
			סה"כ צריכה	2,519.20	0.00	10,792.20	13,311.40		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	27470	ק.קרקע - ארקפה ישראל בע"מ	22027252 - 1	4,933.20	0.00	20,590.20	25,523.40	59.34	
			סה"כ צריכה	4,933.20	0.00	20,590.20	25,523.40		
27	27443	ק.קרקע - פסטה לינה בע"מ	22027251 - 1	9,880.80	0.00	28,544.00	38,424.80	94.00	
			סה"כ צריכה	9,880.80	0.00	28,544.00	38,424.80		
28	47387	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	441.85	0.00	1,691.40	2,133.25	8.19	
			סה"כ צריכה	441.85	0.00	1,691.40	2,133.25		
29	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	31,789.00	0.00	135,736.00	167,525.00	292.72	
			סה"כ צריכה	31,789.00	0.00	135,736.00	167,525.00		
30	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	13,333.60	0.00	39,002.80	52,336.40	131.19	
			סה"כ צריכה	13,333.60	0.00	39,002.80	52,336.40		
			סה"כ צריכה	85,417.57	0.00	360,726.77	446,144.34		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				446,144.34		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (85,417.57 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (360,726.77 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	87.95	0.00	716.40	804.35	4.40	
			סה"כ צריכה	87.95	0.00	716.40	804.35		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	4,320.00	0.00	32,430.00	36,750.00	224.45	
			סה"כ צריכה	4,320.00	0.00	32,430.00	36,750.00		
3	27465	ראשי חיוני	22027226 - 1	150.40	0.00	553.60	704.00	5.58	
			סה"כ צריכה	150.40	0.00	553.60	704.00		
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	896.00	0.00	4,238.80	5,134.80	12.75	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	896.00	0.00	4,238.80	5,134.80		
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	1 - 22027255	14,790.00	0.00	78,710.00	93,500.00	329.90	
			סה"כ צריכה	14,790.00	0.00	78,710.00	93,500.00		
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	2 - 22027253	69,200.00	0.00	268,290.00	337,490.00	593.40	
			סה"כ צריכה	69,200.00	0.00	268,290.00	337,490.00		

