



דוח כספי

עבור: נת"מ ניהול המעין 44 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: אטריום 2 מודיעין

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 13/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
36,680.63 ₪	300.00 ₪	233.385 ₪	0.00 ₪	15,669.55 ₪	20,477.69 ₪	16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 18170704 - 1, 18170704 - 2	DSV	37117	1
7,126.40 ₪	300.00 ₪	38.379 ₪	0.00 ₪	3,976.26 ₪	2,811.76 ₪	16224957 - 4, 18170706 - 4	M-DOT	37116	2
3,275.86 ₪	300.00 ₪	26.139 ₪	0.00 ₪	1,395.53 ₪	1,554.19 ₪	23071046 - 2, 23071046 - 4	בניין B מתכנה 3.ק	36317	3
1,130.23 ₪	300.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	580.35 ₪	236.81 ₪	18170793 - 2	בנקום ק.3	56413	4
17,909.50 ₪	300.00 ₪	46.262 ₪	0.00 ₪	4,394.29 ₪	13,168.95 ₪	16254250 - 4, 18170793 - 1	בריפקאם ק.3	38312	5
1,316.82 ₪	300.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	649.59 ₪	354.16 ₪	16092190 - 4	הורנביל משרד 3.ק.4	36313	6
1,533.96 ₪	300.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	578.72 ₪	642.17 ₪	16092190 - 1	מוזי בוטון	38311	7
17,073.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,073.40 ₪	16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 18170706 - 2	מיזוג אויר לחלוקה	37165	8
5,407.77 ₪	300.00 ₪	111.610 ₪	0.00 ₪	1,879.21 ₪	3,116.95 ₪	18170589 - 2, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4	קנש'ו	37118	9
3,536.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,536.01 ₪	0.00 ₪	00000200 - 1	שטח בעלים	37168	10

94,990.59 ₪		סה"כ
17,098.31 ₪	18.00%	מע"מ
112,088.90 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
95,202.62 ₪		חשבון חברת חשמל
16,886.28 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	17.74%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 32,659.19	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 32,659.19	16092190 - 1, 16092190 - 4, 16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16224957 - 4, 16254163 - 1, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 16254250 - 4, 18170589 - 2, 18170589 - 3, 18170704 - 1, 18170704 - 2, 18170706 - 2, 18170706 - 4, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4, 18170793 - 1, 18170793 - 2, 23071046 - 2, 23071046 - 4	ציבורי 100%	37166	1
₪ 39,609.11	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 39,609.11	18170589 - 3	ראשי T1	36300	2
₪ 52,486.17	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 52,486.17	16254163 - 1	ראשי T2	36309	3

