



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן

דוח מסכם עבור אתר: שער המדע 2

תקופת דוח: (02/07/25 - 31/07/25)

תאריך הפקה: 13/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
89,560.76 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	89,314.84 ₪	15140015 - 1, 15140017 - 1, 16224440 - 1, 17013924 - 1, 17313060 - 1	מיזוג אוויר	30337	1
830.58 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	568.60 ₪	18029625 - 8, 18029700 - 13	מיזם למעשה	56785	2
338.76 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.53 ₪	18029625 - 10, 18029700 - 9	עוגן נדלן קומה 12	32825	3
3,329.59 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,033.48 ₪	18029625 - 11, 18029700 - 6	עוגן נדלן קומה 3 המדע 2	57706	4
5,967.03 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,705.05 ₪	18029625 - 5, 18029700 - 4	פיצה מוצ'ה	56990	5
8,681.20 ₪	245.92 ₪	28.709 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,406.57 ₪	18029625 - 3, 18029700 - 2	קומה 0 - גימס	33408	6
1,741.62 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,463.58 ₪	18029625 - 14, 18029700 - 11	קומה 01 - MED PACE	50953	7
492.00 ₪	245.92 ₪	25.296 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	220.79 ₪	18029625 - 13, 18029700 - 10	קומה 01 - סטודיו יעל ענתי	34014	8
8,455.41 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,193.42 ₪	18029625 - 7, 18029700 - 12	קומה 02 - מכבי דנט	34008	9
1,809.70 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,531.66 ₪	18029625 - 12, 18029700 - 7	קומה 03 - קולפלאנט	47239	10
2,718.38 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,392.16 ₪	16254156 - 4, 18029700 - 14	קומה 04 - שילת אופטרוניקס בע"מ	40571	11
3,503.12 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,217.05 ₪	21262525 - 1, 22344406 - 1	קומה 05 - ריינוואל	52482	12
2,997.61 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,711.54 ₪	21055273 - 2, 21055274 - 2, 21262525 - 1, 22344406 - 1	קומה 05 - שילת אופטרוניקס בע"מ	47240	13
4,120.90 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,839.65 ₪	16254156 - 1, 18040260 - 1	קומה 06 - ריג'יוס	30336	14
7,850.19 ₪	245.92 ₪	64.244 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,540.02 ₪	18029625 - 1, 18040260 - 2	קומה 07 - אקסג'יט	30490	15
2,346.79 ₪	245.92 ₪	64.244 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,036.63 ₪	16254156 - 2, 18040260 - 3	קומה 08 - אקסג'יט	30338	16





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור תוספות	תשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,098.08 ₪	245.92 ₪	64.244 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,787.92 ₪	18029625 - 2, 18040260 - 4	קומה 09 - אם קי אס	30901	17
7,717.24 ₪	245.92 ₪	64.244 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,407.08 ₪	16254156 - 3, 18029700 - 1	קומה 10 - אם קי אס	30900	18
7,959.80 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,633.57 ₪	18029625 - 9, 18029700 - 8	קומה 11 - קולפלאנט	32824	19
2,830.77 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,504.55 ₪	21055273 - 3, 21055274 - 3	קומה 13 - BDO זיו האפט	47241	20
2,664.94 ₪	245.92 ₪	20.678 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,398.34 ₪	20004326 - 4, 20004327 - 4	קומה 14 - בקסין	48095	21
492.84 ₪	245.92 ₪	25.296 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	221.63 ₪	20004326 - 1, 20004327 - 1	קומה 14 - פרפל ביוטק	42183	22
614.88 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	352.90 ₪	20004326 - 2, 20004327 - 2	קומה 14 - פרפל ביוטק (שוכר משנה שלו ביו דבש)	42934	23
2,568.37 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,306.39 ₪	20004326 - 3, 20004327 - 3	קומה 14 - קיורספונס	43529	24
2,004.93 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,718.86 ₪	20065441 - 2, 20065442 - 2	קומה 15 - קירומג'יק	44776	25
662.84 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	376.77 ₪	20065441 - 1, 20065442 - 1	קומה 15 - עוגן נדלן	44775	26
4,620.95 ₪	102.00 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,478.80 ₪	21055273 - 1, 21055274 - 1	קומה 16 איניפינט איקרס	58550	27
5,643.42 ₪	124.75 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,478.51 ₪	21055273 - 1, 21055274 - 1	קומה 16 ניארט מערכות	58551	28
1,058.79 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	772.72 ₪	20065441 - 4, 20065442 - 4	קומה 17 - IBF	46105	29
3,260.01 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,973.94 ₪	20065441 - 3, 20065442 - 3	קומה 17 - אביון	46104	30

196,941.52 ₪		סה"כ
35,449.47 ₪	18.00%	מע"מ
232,390.99 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

