



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות חולון

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 13/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,970.52 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,672.73 ₪	20004413 - 2	CTV	62533	1
1,983.66 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,704.55 ₪	20004205 - 1	ג'וסיפ	60021	2
6,596.37 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,284.07 ₪	20004202 - 4, 20004207 - 4	גולדה - אוסישקין 48 ק.קרקע	46278	3
6,779.61 ₪	245.92 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,429.97 ₪	20004425 - 2, 20004425 - 3	דיל האב	60524	4
367.89 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.67 ₪	21055230 - 4	טעינת אופנועים פיצה פאפא	55037	5
186,130.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	186,130.50 ₪	20004026 - 2, 20004026 - 3, 20004029 - 1, 20004032 - 3, 20004034 - 1, 20004037 - 1, 20004049 - 2, 20004051 - 2, 20004051 - 3, 20004098 - 3, 20004364 - 1, 20004364 - 2, 20004365 - 2, 20004366 - 1	מיזוג אויר	46088	6
3,083.20 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,804.09 ₪	20004421 - 2	עריית חולון	58395	7
1,229.50 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	950.38 ₪	20004452 - 2	ק. 13- פרח השקד	61855	8
6,231.06 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,951.95 ₪	20004201 - 2	ק.קרקע עליונה סושי קנסאי	52257	9
3,429.59 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,150.48 ₪	20004201 - 1	ק.קרקע עליונה פיצה פאפא ג'ונס	47304	10
7,525.74 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,246.62 ₪	20004203 - 4	ק.קרקע תחתונה בורגר סלון	57848	11
3,682.71 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,306.09 ₪	20004097 - 1	ק.קרקע תחתונה חדר כושר	46511	12
8,285.09 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,987.31 ₪	20004203 - 2	ק.קרקע תחתונה מסעדת רמבלה	53754	13
1,997.93 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,731.27 ₪	20004204 - 2	ק.קרקע תחתונה שומשום בר	52258	14
2,532.62 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,234.84 ₪	20004413 - 4	קומה 11 מכבי טבעי	54738	15





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
705.40 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	426.29 ₪	20004412 - 1	קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב	52932	16
1,633.94 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,354.83 ₪	20004412 - 2	קומה TI-11 טריין	61415	17
15,030.13 ₪	245.92 ₪	157.665 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,626.54 ₪	20004460 - 1, 20004460 - 4, 20004479 - 1, 20004479 - 4	קומה 12 פמי פרימיום	46094	18
6,430.17 ₪	245.92 ₪	85.056 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,099.19 ₪	20004436 - 2, 20004453 - 3	קומה 13 אופסיס	50754	19
903.64 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	644.65 ₪	21262531 - 1	קומה 13 בועז הנהלת הבניין	51997	20
262.52 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21262504 - 1	קומה 13 ווני אמות קונטרקטן	51996	21
10,935.60 ₪	245.92 ₪	147.292 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,542.39 ₪	20004449 - 2, 20004451 - 1, 20004451 - 4	קומה 14 אופסיס (ראשי)	50756	22
11,650.20 ₪	245.92 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,300.56 ₪	20004470 - 2, 20004470 - 3	קומה 16 אורן מזרח	57180	23
5,089.06 ₪	245.92 ₪	85.056 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,758.08 ₪	20004419 - 2, 20004448 - 2	קומה 17 אשד	50753	24
4,449.83 ₪	245.92 ₪	93.354 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,110.56 ₪	20004466 - 3, 20004467 - 2, 20004477 - 2	קומה 18 אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוניגמאן)	47301	25
4,312.17 ₪	245.92 ₪	85.056 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,981.20 ₪	20004467 - 3, 20004477 - 3	קומה 18 אנרג'יקס ישראל	56405	26
10,725.75 ₪	245.92 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,376.10 ₪	20004468 - 2, 20004468 - 3	קומה 20 סימולייט	47452	27
8,223.62 ₪	245.92 ₪	118.249 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,859.45 ₪	20004422 - 3, 20004424 - 2, 20004438 - 2	קומה 21 מדיה פורט	51714	28
3,189.78 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,877.48 ₪	20004424 - 1, 20004438 - 3	קומה 21-סייבר קום	61414	29

327,367.82 ₪		סה"כ
58,926.21 ₪	18.00%	מע"מ
386,294.03 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
410,775.45 ₪		חשבון חברת חשמל
-24,481.42 ₪		הפרש בש"ח
-5.96%		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 2,663.17	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,663.17	20004204 - 1	מפסק ראשי מערכת סולארית	47329	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
114,849.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	114,849.12 ₪	20004034 - 1, 20004364 - 1, 20004364 - 2, 20004365 - 2, 20004037 - 1, 20004049 - 2, 20004051 - 2, 20004051 - 3, 20004366 - 1, 20004032 - 3, 20004098 - 3, 20004029 - 1, 20004026 - 2, 20004026 - 3, 20004097 - 1, 20004201 - 1, 20004201 - 2, 20004202 - 4, 20004203 - 2, 20004203 - 4, 20004204 - 1, 20004204 - 2, 20004207 - 4, 20004412 - 1, 20004413 - 4, 20004419 - 2, 20004421 - 2, 20004422 - 3, 20004424 - 2, 20004436 - 2, 20004438 - 2, 20004448 - 2, 20004449 - 2, 20004451 - 1, 20004451 - 4, 20004453 - 3, 20004460 - 1, 20004460 - 4, 20004466 - 3, 20004467 - 2, 20004467 - 3, 20004468 - 2, 20004468 - 3, 20004470 - 2, 20004470 - 3, 20004477 - 2, 20004477 - 3, 20004479 - 1, 20004479 - 4, 20281551 - 1, 20281552 - 1, 20281557 - 1, 20281558 - 1, 20281559 - 1, 20281560 - 1, 20281566 - 1, 21055230 - 4, 21262504 - 1, 21262531 - 1	ציבורי אתרי	48415	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,153.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,153.01 ₪	19092440 - 3, 19093428 - 3, 19093437 - 3, 19093473 - 3, 21055230 - 3	ראשי חניון	46322	3
25.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.77 ₪	20004204 - 4	ראשי פ"צ W1	47330	4
20,502.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,502.14 ₪	20004202 - 1, 20004207 - 1	ראשי ק.קרקע עליונה	46350	5
50,912.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,912.71 ₪	20004103 - 3, 21055391 - 1	ראשי ק.קרקע (תחתונה מסחר)	46512	6
4,866.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,866.21 ₪	20281559 - 1	ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים)	46988	7
18,647.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,647.29 ₪	20281560 - 1	ראשי שנאי 2	46989	8
66,958.89 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66,958.89 ₪	20281551 - 1	ראשי שנאי 3	46990	9
97,114.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97,114.55 ₪	20281552 - 1	ראשי שנאי 4	46991	10
117,367.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117,367.35 ₪	20281557 - 1	ראשי שנאי 5	47078	11
44,771.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44,771.90 ₪	20281558 - 1	ראשי שנאי 6	47079	12
64,125.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64,125.67 ₪	20281566 - 1	ראשי שנאי 7	47080	13

