



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקה: 14/08/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	45886	להפקה	*צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בגל	10000008 - 1	200,231.36 ₪	38,974.35 ₪	-161,257.01 ₪	-413.75%
2	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
3	50891	להפקה	איטייפ 1 ב. חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	1,658.42 ₪	2,018.62 ₪	360.20 ₪	17.84%
4	55071	להפקה	איטייפ חיוני בניין תמר קומה 2	81018734 - 2	2,392.39 ₪	2,905.54 ₪	513.15 ₪	17.66%
5	63597	להפקה	איבורי בלתי חיוני משרדים ברוש קומה 1.	81011515 - 5	45.76 ₪	55.18 ₪	9.42 ₪	17.07%
6	42668	להפקה	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	1,315.30 ₪	1,633.37 ₪	318.07 ₪	19.47%
7	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	14,620.36 ₪	17,549.46 ₪	2,929.09 ₪	16.69%
8	48465	להפקה	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	2,497.36 ₪	3,064.21 ₪	566.85 ₪	18.50%
9	59678	להפקה	אס.איי.איץ	81016948 - 8	860.48 ₪	1,045.47 ₪	184.99 ₪	17.69%
10	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	292.92 ₪	363.04 ₪	70.12 ₪	19.32%
11	44899	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	205,856.54 ₪	205,856.54 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	44898	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	327,766.54 ₪	327,766.54 ₪	0.00 ₪	0.00%
13	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	5,356.87 ₪	6,463.04 ₪	1,106.18 ₪	17.12%
14	50895	להפקה	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	207.05 ₪	249.58 ₪	42.53 ₪	17.04%
15	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	19,592.80 ₪	23,941.12 ₪	4,348.33 ₪	18.16%
16	60831	להפקה	גי'נטיק 1 ב. חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	6,617.18 ₪	7,995.25 ₪	1,378.07 ₪	17.24%
17	60832	להפקה	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	3,318.89 ₪	3,998.11 ₪	679.22 ₪	16.99%
18	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	1,298.62 ₪	1,564.21 ₪	265.59 ₪	16.98%
19	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב.חיוני	81011515 - 6	3,976.79 ₪	4,801.78 ₪	824.99 ₪	17.18%
21	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	587.07 ₪	716.85 ₪	129.78 ₪	18.10%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
22	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	₪ 476.24	₪ 591.88	₪ 115.64	19.54%
23	63598	להפקה	חיוני לובי אייבורי ברוש	81011515 - 7	₪ 280.54	₪ 338.80	₪ 58.26	17.20%
24	34811	להפקה	חניון ב.חיוני	81016886 - 1	₪ 9,800.53	₪ 11,847.02	₪ 2,046.48	17.27%
25	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	₪ 902.50	₪ 1,083.04	₪ 180.54	16.67%
26	51373	להפקה	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	81016886 - 3	₪ 1,695.79	₪ 2,103.60	₪ 407.81	19.39%
27	60936	להפקה	חשמל ותקשורת חיים וגרא בניין ארז	81016886 - 2	₪ 169.69	₪ 205.58	₪ 35.89	17.46%
28	20077	להפקה	טורטליני-מרינולה בניין אורן	81016886 - 6	₪ 19,150.26	₪ 22,372.74	₪ 3,222.47	14.40%
29	44654	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 1	16045526 - 4	₪ 5.52	₪ 6.70	₪ 1.17	17.54%
30	47462	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 3	16226538 - 11	₪ 2,067.95	₪ 2,603.93	₪ 535.97	20.58%
31	54380	להפקה	מונטרס בניין ברוש קומת קרקע	81016948 - 7	₪ 368.26	₪ 448.04	₪ 79.77	17.81%
32	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	₪ 4,847.79	₪ 5,983.88	₪ 1,136.09	18.99%
33	63599	להפקה	מיזוג אויר אייבורי ברוש קומה 1	81016948 - 3	₪ 846.03	₪ 993.03	₪ 147.01	14.80%
34	28402	להפקה	מילגם	81017045 - 6	₪ 1,579.79	₪ 1,942.80	₪ 363.00	18.68%
35	44414	להפקה	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	81016886 - 5	₪ 6,890.45	₪ 8,158.44	₪ 1,267.99	15.54%
36	54970	להפקה	סימביוזים בניין תמר קומה 2	81018576 - 2	₪ 1,162.73	₪ 1,413.16	₪ 250.43	17.72%
37	62535	להפקה	פארמדיקום בניין ברוש קרקע תאריך כניסה: 15/07/25	81016948 - 5	₪ 32.51	₪ 39.86	₪ 7.35	18.45%
38	22687	להפקה	פולפייד בניין אלון קומה 1	16226560 - 2	₪ 72,715.70	₪ 87,604.43	₪ 14,888.73	17.00%
39	20114	להפקה	פולפייד בניין תמר דרום קומה 1	81018576 - 7	₪ 1,314.92	₪ 1,620.77	₪ 305.86	18.87%
40	20112	להפקה	פולפייד בניין תמר ק.קרקע	81018576 - 5	₪ 13,360.85	₪ 16,139.80	₪ 2,778.95	17.22%
41	20113	להפקה	פולפייד בניין תמר קומה 1	81018576 - 6	₪ 1,443.35	₪ 1,769.22	₪ 325.87	18.42%
42	46069	להפקה	פולפייד צ'ילר	16226560 - 12	₪ 38,578.54	₪ 46,518.61	₪ 7,940.08	17.07%
43	55221	להפקה	פולפייד תוספת קומה 1 צפון	16045526 - 2	₪ 140.23	₪ 168.88	₪ 28.65	16.96%
44	43503	להפקה	פרקט השרון	81029216 - 1	₪ 341.74	₪ 429.95	₪ 88.21	20.52%
45	59136	להפקה	צרעה	81016886 - 4	₪ 448.15	₪ 560.60	₪ 112.45	20.06%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים	
46	43473	להפקה	קוגניטים	81016886 - 8	1,261.59 ₪	1,510.36 ₪	248.77 ₪	16.47%	
47	20053	להפקה	קומטק UPS	70047420 - 1	1,552.76 ₪	1,880.99 ₪	328.24 ₪	17.45%	
48	50893	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 1	81017045 - 2	4,072.45 ₪	4,982.97 ₪	910.52 ₪	18.27%	
49	49452	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	2,209.44 ₪	2,673.07 ₪	463.63 ₪	17.34%	
50	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045		19,838.95 ₪	115,751.22 ₪	95,912.27 ₪	17.14%
51	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	11,844.12 ₪	14,400.86 ₪	2,556.74 ₪	17.75%	
52	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	238,656.21 ₪	287,428.32 ₪	48,772.10 ₪	16.97%	
			סה"כ		1,332,621.60 ₪	1,294,534.82 ₪	-38,086.78 ₪		
			סה"כ (כולל מע"מ)		1,572,493.49 ₪	1,527,551.09 ₪	-44,942.41 ₪		
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						

