



אמות השקעות

אמות חולון

תאריך הפקה: 14/08/25

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	62533	להפקה	CTV	20004413 - 2	₪ 3,066.01	₪ 3,672.73	₪ 606.72	16.52%
2	60021	להפקה	ג'וסיפ	20004205 - 1	₪ 1,430.98	₪ 1,704.55	₪ 273.57	16.05%
3	46278	להפקה	גולדה - אוסישקין 48 ק.קרקע	4 - 20004202 20004207	₪ 5,238.25	₪ 6,284.07	₪ 1,045.82	16.64%
4	60524	להפקה	דיל האב	2 - 20004425 20004425	₪ 5,401.50	₪ 6,429.97	₪ 1,028.47	15.99%
5	55037	להפקה	טעינת אופנועים פיצה פאפא	21055230 - 4	₪ 93.94	₪ 113.67	₪ 19.73	17.35%
6	46088	להפקה	מיזוג אויר	2 - 20004026 - 1, 20004026 - 3, 20004029 - 1, 20004032 - 1, 20004034 - 2, 20004037 - 2, 20004049 - 3, 20004051 - 3, 20004051 - 1, 20004098 - 2, 20004364 - 2, 20004364 - 1, 20004365 20004366	₪ 153,727.63	₪ 186,130.50	₪ 32,402.87	17.41%
7	47329	להפקה	מפסק ראשי מערכת סולארית	20004204 - 1	₪ 2,065.48	₪ 2,663.17	₪ 597.69	22.44%
8	58395	להפקה	עיריית חולון	20004421 - 2	₪ 2,329.77	₪ 2,804.09	₪ 474.32	16.92%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
9	48415	להפקה	ציבורי אתרי	- 1,20004034 - 1 - 2,20004364 - 2,20004364 - 1,20004365 - 2,20004037 - 2,20004049 - 3,20004051 - 1,20004051 - 3,20004366 - 3,20004032 - 1,20004098 - 2,20004029 - 3,20004026 - 1,20004026 - 1,20004097 - 2,20004201 - 4,20004201 - 2,20004202 - 4,20004203 - 1,20004203 - 2,20004204 - 4,20004204 - 1,20004207 - 4,20004412 - 2,20004413 - 2,20004419 - 3,20004421 - 2,20004422 - 2,20004424 - 2,20004436 - 2,20004438 - 2,20004448 - 1,20004449 - 4,20004451 - 3,20004451 - 1,20004453 - 4,20004460 - 3,20004460 - 2,20004466 - 3,20004467 - 2,20004467 - 3,20004468 - 2,20004468 - 3,20004470 - 2,20004470 - 3,20004477 - 1,20004477 - 4,20004479 - 1,20004479 - 1,20281551 - 1,20281552 - 1,20281557 - 1,20281558 - 1,20281559 - 1,20281560 - 4,20281566 - 1,21055230 - 1,21262504 21262531	₪ 95,273.02	₪ 114,849.12	₪ 19,576.10	17.05%
10	61855	להפקה	ק. 13- פרח השקד	20004452 - 2	₪ 780.37	₪ 950.38	₪ 170.01	17.89%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
11	52257	להפקה	ק.קרקע עליונה סושי קנסאי	20004201 - 2	5,047.92 ₪	5,951.95 ₪	904.02 ₪	15.19%
12	47304	להפקה	ק.קרקע עליונה פיצה פאפא ג'ונס	20004201 - 1	2,673.90 ₪	3,150.48 ₪	476.58 ₪	15.13%
13	57848	להפקה	ק.קרקע תחתונה בורגר סלון	20004203 - 4	6,069.69 ₪	7,246.62 ₪	1,176.93 ₪	16.24%
14	46511	להפקה	ק.קרקע תחתונה חדר כושר	20004097 - 1	2,797.67 ₪	3,306.09 ₪	508.43 ₪	15.38%
15	53754	להפקה	ק.קרקע תחתונה מסעדת רמבלה	20004203 - 2	6,800.20 ₪	7,987.31 ₪	1,187.11 ₪	14.86%
16	52258	להפקה	ק.קרקע תחתונה שומשום בר	20004204 - 2	1,393.28 ₪	1,731.27 ₪	337.99 ₪	19.52%
17	54738	להפקה	קומה 11 מכבי טבעי	20004413 - 4	1,877.52 ₪	2,234.84 ₪	357.32 ₪	15.99%
18	52932	להפקה	קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב	20004412 - 1	347.86 ₪	426.29 ₪	78.43 ₪	18.40%
19	61415	להפקה	קומה TI-11 טריין	20004412 - 2	1,116.87 ₪	1,354.83 ₪	237.96 ₪	17.56%
20	46094	להפקה	קומה 12 פמי פרימיום	- 4 ,20004460 - 1 - 1 ,20004460 - 4 ,20004479 20004479	12,207.88 ₪	14,626.54 ₪	2,418.66 ₪	16.54%
21	50754	להפקה	קומה 13 אופטיס	- 3 ,20004436 - 2 20004453	5,038.68 ₪	6,099.19 ₪	1,060.51 ₪	17.39%
22	51997	להפקה	קומה 13 בועז הנהלת הבניין	21262531 - 1	530.59 ₪	644.65 ₪	114.07 ₪	17.69%
23	51996	להפקה	קומה 13 ווני אמות קונטרקשן	21262504 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
24	50756	להפקה	קומה 14 אופטיס (ראשי)	- 1 ,20004449 - 2 - 4 ,20004451 20004451	8,785.73 ₪	10,542.39 ₪	1,756.66 ₪	16.66%
25	62216	להפקה	קומה 15 קוואלטי	- 3 ,20004473 - 2 20004473	7,303.05 ₪	8,837.15 ₪	1,534.10 ₪	17.36%
26	57180	להפקה	קומה 16 אורן מזרח	- 3 ,20004470 - 2 20004470	9,391.96 ₪	11,300.56 ₪	1,908.60 ₪	16.89%
27	50753	להפקה	קומה 17 אשד	- 2 ,20004419 - 2 20004448	3,935.40 ₪	4,758.08 ₪	822.68 ₪	17.29%
28	47301	להפקה	קומה 18 אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוניגמאן)	- 2 ,20004466 - 3 - 2 ,20004467 20004477	3,374.95 ₪	4,110.56 ₪	735.61 ₪	17.90%
29	56405	להפקה	קומה 18 אנרג'יקס ישראל	- 3 ,20004467 - 3 20004477	3,327.40 ₪	3,981.20 ₪	653.79 ₪	16.42%
30	47452	להפקה	קומה 20 סימולייט	- 3 ,20004468 - 2 20004468	8,631.47 ₪	10,376.10 ₪	1,744.63 ₪	16.81%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
31	51714	להפקה	קומה 21 מדיה פורט	- 2,20004422 - 3 - 2,20004424 20004438	₪ 6,533.16	₪ 7,859.45	₪ 1,326.30	16.88%
32	61414	להפקה	קומה 21-סייבר קום	- 3,20004424 - 1 20004438	₪ 2,390.63	₪ 2,877.48	₪ 486.85	16.92%
33	46322	להפקה	ראשי חניון	- 3,19092440 - 3 - 3,19093428 - 3,19093437 - 3,19093473 21055230	₪ 10,188.23	₪ 12,153.01	₪ 1,964.78	16.17%
34	47330	להפקה	ראשי פ"צ W1	20004204 - 4	₪ 20.82	₪ 25.77	₪ 4.94	19.18%
35	46350	להפקה	ראשי ק.קרקע עליונה	- 1,20004202 - 1 20004207	₪ 17,236.26	₪ 20,502.14	₪ 3,265.87	15.93%
36	46512	להפקה	ראשי ק.קרקע תחתונה (מסחר)	- 1,20004103 - 3 21055391	₪ 42,503.03	₪ 50,912.71	₪ 8,409.68	16.52%
37	46988	להפקה	ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים)	20281559 - 1	₪ 3,828.16	₪ 4,866.21	₪ 1,038.05	21.33%
38	46989	להפקה	ראשי שנאי 2	20281560 - 1	₪ 15,275.08	₪ 18,647.29	₪ 3,372.22	18.08%
39	46990	להפקה	ראשי שנאי 3	20281551 - 1	₪ 55,705.33	₪ 66,958.89	₪ 11,253.56	16.81%
40	46991	להפקה	ראשי שנאי 4	20281552 - 1	₪ 80,735.95	₪ 97,114.55	₪ 16,378.60	16.87%
41	47078	להפקה	ראשי שנאי 5	20281557 - 1	₪ 97,149.31	₪ 117,367.35	₪ 20,218.05	17.23%
42	47079	להפקה	ראשי שנאי 6	20281558 - 1	₪ 37,115.97	₪ 44,771.90	₪ 7,655.93	17.10%
43	47080	להפקה	ראשי שנאי 7	20281566 - 1	₪ 53,552.60	₪ 64,125.67	₪ 10,573.07	16.49%
			סה"כ		₪ 782,293.52	₪ 942,450.77	₪ 160,157.25	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 923,106.36	₪ 1,112,091.91	₪ 188,985.55	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

