



**דוח כספי**

עבור: מגדלי וי בר כוכבא

דוח מסכם עבור אתר: מגדלי וי בר כוכבא

תקופת דוח: (01/07/25 - 31/07/25)

תאריך הפקה: 18/08/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	57057	א.ר. גרינברג ק.9 יח D	21038716 - 9	27.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	97.07 ₪
2	57050	אופיר יעקובוביץ' חברת עורכי דין ונוטריון	21038716 - 3	3.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	94.09 ₪
3	57035	אי.סי.די פתרונות c1 ק.16	21038721 - 13	68.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	159.69 ₪
4	57031	אילן נכסים ק.5 יח D	21038721 - 5	11.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	101.90 ₪
5	57098	אינטרט ק.3	21038718 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
6	57069	אינפיניטי ק.15 יח D	21038720 - 9	15.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	106.78 ₪
7	57033	אלהוד נכסים בע"מ	21038721 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
8	57040	אלרואי מנור אנג'לרד עו"ד ק.2 יח D	21038719 - 5	54.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	124.38 ₪
9	57034	אסיה טרוול דגשם תירות בעמ	21038721 - 7	128.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	197.84 ₪
10	57097	אריאלה ביוטי ק.3	21038718 - 4	1.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	71.76 ₪
11	57049	בועז קוקיא ק.7 יח B	21038716 - 3	4.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	95.70 ₪
12	57030	בן דוד גינדיס ק.4 יח B	21038721 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	90.86 ₪
13	57084	בן שמעון אליאס ושות בע"מ ק.10 יח A	21038717 - 4	100.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	169.86 ₪
14	57043	בנטן השקעות ק.2 יח A	21038719 - 8	24.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	94.11 ₪
15	57104	בשן ביטוחים ק.2 C1	21038718 - 12	30.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	100.02 ₪
16	57087	גדי סלמונוביץ ק.11 יח B	21038717 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
17	57051	גו גלובל טרב'ל בע"מ ק.7 יח A	21038716 - 4	75.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	144.89 ₪
18	57048	גו גלובל טרב'ל ק.7 יח C	21038716 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	69.78 ₪
19	57061	ד"ר אריק אריאל ק.12 C3	21038716 - 13	61.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	151.90 ₪
20	57041	ד"ר שלקוביץ ק.2	21038719 - 6	38.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	108.46 ₪
21	57056	דן הלפרט ק.8 יח A	21038716 - 8	136.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	205.78 ₪
22	57032	דר דניס וולושיק ק.5 יח D	21038721 - 5	15.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	106.54 ₪
23	57106	ויזיט סטיי ק.14	21038722 - 2	1.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	71.08 ₪
24	57077	חדש אמ. גי.מסד גרופ בע"מ ק.18 יחידה D	21038723 - 5	37.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	90.86 ₪	128.75 ₪
25	60955	ט.מ.ל מע' מידע בע"מ	21038720 - 1	249.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	249.02 ₪
26	57064	ט.מ.ל מע' מידע בע"מ-ק13 C	21038720 - 2	82.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	69.78 ₪	152.00 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
96.25 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.39 ₪	21038720 - 7	טוי רנה קמפבל- ק.14 יח B	57066	27
189.30 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119.52 ₪	21038719 - 7	יוניפין אחזקות בע"מ ק.2 יח B	57042	28
117.98 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.12 ₪	21038721 - 14	יוסף גבריאלי C 2 ק. 16	57036	29
12.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.96 ₪	21038716 - 14	יעל שמואלי	61726	30
135.59 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65.81 ₪	21038718 - 10	לייבוזיץ שער עוד ק. 10 יח C1	57102	31
96.68 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.90 ₪	21038716 - 7	מ. פורת ק.8 יח B	57055	32
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038717 - 7	מ.א.ר אחזקות בניגמן בע"מ ק.11 יח B	57088	33
156.93 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	87.15 ₪	21038720 - 11	מגן לוזון ק.15 יח B	57072	34
131.57 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.71 ₪	21038717 - 13	מוטי בר לב ק. 12C1	57093	35
157.30 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	87.52 ₪	21038716 - 11	מיגל נכסים והשקעות בע"מ ק.9 יח B	57060	36
170.72 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	100.94 ₪	21038717 - 8	מידות בעמ ק.11 יח A	57089	37
84.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.00 ₪	21038718 - 9	מיכאל שחור ק.3	57101	38
102.79 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.01 ₪	21038716 - 5	מלאך פינקלשטיין - ק.8 יח D	57053	39
205.42 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	135.64 ₪	21038719 - 3	מסד גרופ ק.1 יח B	57038	40
191.51 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	121.73 ₪	21038719 - 1	מסד גרופ ק.1 יח D	57037	41
94.74 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.88 ₪	21038720 - 7	מרדכי עמר ק.14 יח B	57068	42
88.88 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.10 ₪	21038718 - 11	מרפאת מומחים - ד"ר ברונו קריינר קומה 10 יח C2	57103	43
124.81 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.95 ₪	21038717 - 14	משה רקנטי ק.12 יחידה C2	57094	44
69.89 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.11 ₪	21038718 - 6	ניקי ג.א. ניהול ואחזקה בעמ ק.3	57099	45
147.30 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.52 ₪	21038718 - 3	ניר יסלוביץ ק.3	57096	46
120.04 ₪	63.21 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.83 ₪	21038723 - 5	סטפ אפ פאם- 18 יחידה D	57078	47
140.45 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.67 ₪	21038720 - 13	סער 17 יעוץ והשקעות בעמ ק.16 יח B	57074	48
192.05 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.27 ₪	21038720 - 14	ספורטה פן נהול בע"מ ק.16 יח A	57075	49
113.73 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.95 ₪	21038718 - 1	עו"ד יוסי לוונטל	57095	50
109.57 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.71 ₪	21038716 - 10	עו"ד שי טלעד ק.9 יח C	57058	51
201.63 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	131.85 ₪	21038717 - 6	עוד יורם ל. כהן ק.11 יח C תת יח 1	57086	52
121.29 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.43 ₪	21038717 - 3	עוז נדלן ק.10 יח B	57083	53
72.09 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.31 ₪	21038718 - 7	עוזיאל שמואלי ק.3	57100	54
86.04 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.26 ₪	21038716 - 5	עמית שארפי ושות' רואי חשבון - ק.8 יח D	57052	55
152.64 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.86 ₪	21038716 - 6	עמית שראפי ק.8 יח C	57054	56
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038722 - 5	פיזיום ק. 14 יח C5	57109	57





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
96.94 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.08 ₪	21038720 - 7	פילמינד בע"מ ק.14 יח B	57067	58
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038722 - 3	פיראז ק.14 יח C	57107	59
124.02 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.24 ₪	21038717 - 9	פסקל ק.12 יח D	57090	60
141.82 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.04 ₪	21038720 - 5	צבי קורץ ק.14 יח D	57065	61
123.17 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.31 ₪	21038720 - 9	צביקה בן אליעזר ק.15 יח D	57070	62
121.95 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.09 ₪	21038723 - 6	צרלישטיין רומן.18 יח C	57079	63
99.77 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.91 ₪	21038723 - 3	ק.17 יח B - שלומי אליאס	57076	64
107.11 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.25 ₪	21038723 - 3	ק.17 יח פורום מנהל כספים ראשיים (סי.אף.או)	57082	65
77.44 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.66 ₪	21038719 - 12	ק.3 תלפיות	57044	66
69.78 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038722 - 4	קולג' ק.14 יח C3	57108	67
174.86 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	105.08 ₪	21038723 - 12	קומה 19 דטהמפ מערכות מידע ראשי מא	57081	68
118.92 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.06 ₪	21038716 - 10	קמפנר דורון ק.9 יח C	57059	69
119.25 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.47 ₪	21038717 - 11	קרדיקס טכנולוגיות בע"מ ק.12 יח B	57091	70
479.56 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	409.78 ₪	21038717 - 5	רואה חשבון דויד גלבוש ק.11 יח D	57085	71
203.42 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	133.64 ₪	21038720 - 12	רוזנסקי הליפי הטיס ק.15 יח A	57073	72
100.77 ₪	57.94 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42.83 ₪	21038723 - 6	רוגן סטי ק.18 יח C	57080	73
195.72 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.94 ₪	21038719 - 4	רועי ראובן (פסגות) ק.1 יח A	57039	74
270.88 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	180.02 ₪	21038717 - 12	רשת מלונות אסטל	57092	75
279.84 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	210.06 ₪	21038721 - 9, 21038721 - 10, 21038721 - 11, 21038721 - 12	שחרקון, בן עמי שחר ושות ק.6 יח C	57110	76
69.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69.57 ₪	21038720 - 10	שי אפק	60937	77
97.26 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.48 ₪	21038719 - 13	שירה שואף דגן - יח D1 ק.16	57046	78
121.87 ₪	69.78 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52.09 ₪	21038719 - 14	שירה שואף דגן - יח D2 ק.16	57047	79
103.82 ₪	90.86 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.96 ₪	21038716 - 14	שרון בכר	57062	80

10,293.61 ₪		סה"כ
1,852.85 ₪	18.00%	מע"מ
12,146.47 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
116,644.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	116,644.53 ₪	21038788 - 8, 21038788 - 9, 21038788 - 10, 21038788 - 11	צילרים	57111	1

