



**דוח שח + קוטש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

צים סנטר טייבה

תקופת דוח: (20/08/25 - 01/08/25)

347715662

תאריך הפקה: 21/08/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52758	אופטינייס	21055111 - 1	591.70	0.00	1,575.10	2,166.80	8.43		1,560.80	9.39
			ציבורי	58.57	0.00	199.79	258.35		173.30		
			סה"כ	650.27	0.00	1,774.89	2,425.15	8.43	245.92	1,980.02	
2	52775	בוגארט	21055106 - 2	1,012.40	0.00	2,649.84	3,662.24	5.35		2,641.24	16.75
			ציבורי	103.91	0.00	354.45	458.36		307.46		
			סה"כ	1,116.31	0.00	3,004.29	4,120.60	5.35	245.92	3,194.63	
3	52738	ביגוד	21055109 - 1	2,672.00	0.00	7,429.20	10,101.20	33.46		7,185.28	67.68
			ציבורי	419.36	0.00	1,430.47	1,849.83		1,240.86		
			סה"כ	3,091.36	0.00	8,859.67	11,951.03	33.46	245.92	8,672.06	
4	52757	הוויגמן	21055112 - 4	358.00	0.00	999.10	1,357.10	8.43		968.31	7.40
			ציבורי	117.94	0.00	402.31	520.25		348.98		
			סה"כ	475.94	0.00	1,401.41	1,877.35	8.43	245.92	1,563.22	
5	52762	ויקטורי - גלידה	21055111 - 4	1,334.40	0.00	3,233.20	4,567.60	8.43		3,366.53	21.96
			ציבורי	52.36	0.00	178.61	230.97		154.94		
			סה"כ	1,386.76	0.00	3,411.81	4,798.57	8.43	245.92	3,767.39	
6	55747	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	22344833 - 1	2,315.50	0.00	3,519.80	5,835.30	53.54		4,944.68	10,008,657.92
			סה"כ	2,315.50	0.00	3,519.80	5,835.30	53.54	17.50	4,962.18	
7	52739	חנות 50 מקסיקן רול	21055109 - 2	1,895.68	0.00	4,853.28	6,748.96	16.73		4,903.78	28.62
			ציבורי	110.51	0.00	376.96	487.46		326.99		
			סה"כ	2,006.19	0.00	5,230.24	7,236.42	16.73	245.92	5,476.69	
8	52743	חנות 58 משחקייה דיזילנד	21055110 - 2	1,784.80	0.00	3,414.70	5,199.50	13.38		4,097.62	29.91
			ציבורי	341.00	0.00	1,163.20	1,504.21		1,009.01		
			סה"כ	2,125.80	0.00	4,577.90	6,703.71	13.38	245.92	5,352.56	
9	52755	חנות אדיס	21055112 - 3	44.64	0.00	8.76	53.40	8.43		76.27	6.41

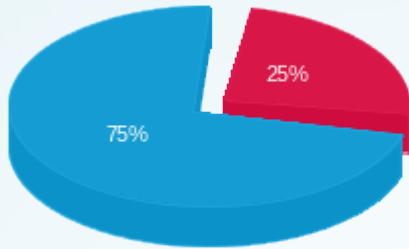




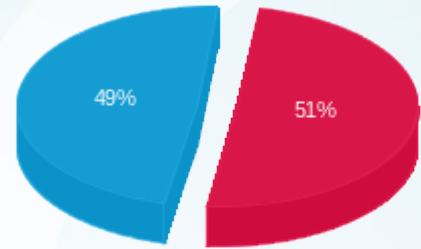
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי	381.55	0.00	1,301.51	1,683.06			1,128.99	
			סה"כ	426.19	0.00	1,310.27	1,736.46	8.43	245.92	1,451.18	
10	52754	חנות תכשיטים	21055112 - 2	691.98	0.00	1,966.62	2,658.60	8.43		1,879.66	14.74
			ציבורי	79.76	0.00	272.06	351.82			236.00	
			סה"כ	771.74	0.00	2,238.68	3,010.42	8.43	245.92	2,361.58	
11	52773	טופ ואן	21055105 - 4	577.30	0.00	1,398.20	1,975.50	8.43		1,460.98	8.63
			ציבורי	65.10	0.00	222.05	287.15			192.62	
			סה"כ	642.40	0.00	1,620.25	2,262.65	8.43	245.92	1,899.52	
12	52768	ללין	21055107 - 2	440.10	0.00	1,133.30	1,573.40	8.43		1,145.95	7.44
			ציבורי	43.29	0.00	147.66	190.95			128.09	
			סה"כ	483.39	0.00	1,280.96	1,764.35	8.43	245.92	1,519.95	
13	58971	מחסני חשמל	21055094 - 3	2,665.20	0.00	8,275.60	10,940.80	42.83		7,563.85	79.06
			ציבורי	554.60	0.00	1,891.82	2,446.42			1,641.05	
			סה"כ	3,219.80	0.00	10,167.42	13,387.22	42.83	245.92	9,450.82	
14	52770	מיני גוד	21055105 - 1	1,234.30	0.00	2,755.00	3,989.30	8.43		3,009.12	20.89
			ציבורי	130.64	0.00	445.62	576.26			386.55	
			סה"כ	1,364.94	0.00	3,200.62	4,565.56	8.43	245.92	3,641.59	
15	56830	מיסטר קורן	21055108 - 4	1,004.60	0.00	2,336.40	3,341.00	8.43		2,492.82	17.73
			ציבורי	42.83	0.00	146.11	188.94			126.74	
			סה"כ	1,047.43	0.00	2,482.51	3,529.94	8.43	245.92	2,865.48	
16	54927	מקדונלדס מבנה C	22344462 - 1	3,592.40	0.00	11,524.20	15,116.60	33.46		10,336.44	64.52
			ציבורי	208.70	0.00	711.90	920.60			617.54	
			סה"כ	3,801.10	0.00	12,236.10	16,037.20	33.46	245.92	11,199.90	
17	56076	משרד מוהנד	21055108 - 2	80.10	0.00	553.90	634.00	8.43		371.10	4.80
			ציבורי	27.33	0.00	93.22	120.55			80.86	
			סה"כ	107.43	0.00	647.12	754.55	8.43	245.92	697.88	
18	52778	סופר טייבה	22344523 - 1	10,442.20	0.00	43,058.30	53,500.50	133.84		34,362.18	220.60
			ציבורי	1,178.10	0.00	4,018.64	5,196.74			3,485.95	
			סה"כ	11,620.30	0.00	47,076.94	58,697.24	133.84	245.92	38,094.05	
19	52752	סופר פארם	21055093 - 2	3,945.25	0.00	15,726.75	19,672.00	33.46		12,723.14	86.14
			ציבורי	500.54	0.00	1,707.39	2,207.93			1,481.07	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	4,445.79	0.00	17,434.14	21,879.93	33.46	245.92	14,450.13	
20	52744	סטוק	21055110 - 3	3,516.80	0.00	10,162.80	13,679.60	33.46		9,618.70	91.91
			ציבורי	662.59	0.00	2,260.17	2,922.76			1,960.58	
			סה"כ	4,179.39	0.00	12,422.97	16,602.36	33.46	245.92	11,825.20	
21	52771	סקארה	21055105 - 2	729.50	0.00	1,826.50	2,556.00	8.43		1,870.65	15.11
			ציבורי	121.61	0.00	414.83	536.44			359.84	
			סה"כ	851.11	0.00	2,241.33	3,092.44	8.43	245.92	2,476.42	
22	52769	סקופ	21055107 - 4	1,319.10	0.00	3,080.40	4,399.50	8.43		3,276.21	21.46
			ציבורי	110.10	0.00	375.56	485.65			325.77	
			סה"כ	1,429.20	0.00	3,455.96	4,885.15	8.43	245.92	3,847.91	
23	52760	פלאפון	21055111 - 2	361.40	0.00	827.40	1,188.80	8.43		896.31	5.99
			ציבורי	49.55	0.00	169.03	218.58			146.63	
			סה"כ	410.95	0.00	996.43	1,407.38	8.43	245.92	1,288.86	
24	52774	קיווי	21055106 - 1	460.40	0.00	1,054.80	1,515.20	8.43		1,139.87	9.11
			ציבורי	99.71	0.00	340.11	439.82			295.03	
			סה"כ	560.11	0.00	1,394.91	1,955.02	8.43	245.92	1,680.81	
25	52772	קרוקס	21055105 - 3	611.00	0.00	1,422.80	2,033.80	8.43		1,520.25	9.27
			ציבורי	73.36	0.00	250.23	323.58			217.06	
			סה"כ	684.36	0.00	1,673.03	2,357.38	8.43	245.92	1,983.23	
26	52761	ריבאר	21055111 - 3	863.10	0.00	1,835.20	2,698.30	8.43		2,065.84	13.21
			ציבורי	52.61	0.00	179.47	232.08			155.68	
			סה"כ	915.71	0.00	2,014.67	2,930.38	8.43	245.92	2,467.44	
27	52767	שילב	21055107 - 1	3,899.52	0.00	10,632.16	14,531.68	16.73		10,360.08	80.79
			ציבורי	482.65	0.00	1,646.38	2,129.03			1,428.15	
			סה"כ	4,382.17	0.00	12,278.54	16,660.71	16.73	245.92	12,034.15	
			סה"כ	54,511.64	0.00	167,952.86	222,464.50	551.16	6,411.42	160,204.84	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				222,464.50				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 54,511.64)  
 גבע (Kwh 0.00)  
 שפל (Kwh 167,952.86)



פסגה (78,049.77 ₪)  
 גבע (0.00 ₪)  
 שפל (75,192.50 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	57863	פטוולטאי (שנאי 2)	22345313 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	84.32	0.00	84.32	363.52
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	84.32	0.00	84.32	
2	56072	ציבורי	08029624 - 1	30,470.00	0.00	106,144.90	136,614.90			91,148.02	1.37
			08029626 - 1	23,997.00	0.00	61,799.20	85,796.20			62,026.41	1.22
			21055093 - 2	-3,945.25	0.00	-15,726.75	-19,672.00			-12,689.67	86.14
			21055094 - 3	-2,665.20	0.00	-8,275.60	-10,940.80			-7,521.02	79.06
			21055105 - 1	-1,234.30	0.00	-2,755.00	-3,989.30			-3,000.68	20.89
			21055105 - 2	-729.50	0.00	-1,826.50	-2,556.00			-1,862.22	15.11
			21055105 - 3	-611.00	0.00	-1,422.80	-2,033.80			-1,511.82	9.27
			21055105 - 4	-577.30	0.00	-1,398.20	-1,975.50			-1,452.55	8.63
			21055106 - 1	-460.40	0.00	-1,054.80	-1,515.20			-1,131.43	9.11
			21055106 - 2	-1,012.40	0.00	-2,649.84	-3,662.24			-2,635.89	16.75
			21055107 - 1	-3,899.52	0.00	-10,632.16	-14,531.68			-10,343.35	80.79
			21055107 - 2	-440.10	0.00	-1,133.30	-1,573.40			-1,137.51	7.44
			21055107 - 4	-1,319.10	0.00	-3,080.40	-4,399.50			-3,267.78	21.46
			21055108 - 2	-80.10	0.00	-553.90	-634.00			-362.67	4.80
			21055108 - 4	-1,004.60	0.00	-2,336.40	-3,341.00			-2,484.39	17.73
			21055109 - 1	-2,672.00	0.00	-7,429.20	-10,101.20			-7,151.82	67.68
			21055109 - 2	-1,895.68	0.00	-4,853.28	-6,748.96			-4,887.05	28.62
			21055110 - 2	-1,784.80	0.00	-3,414.70	-5,199.50			-4,084.24	29.91
			21055110 - 3	-3,516.80	0.00	-10,162.80	-13,679.60			-9,585.24	91.91
			21055111 - 1	-591.70	0.00	-1,575.10	-2,166.80			-1,552.37	9.39





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			21055111 - 2	-361.40	0.00	-827.40	-1,188.80			-887.88	5.99
			21055111 - 3	-863.10	0.00	-1,835.20	-2,698.30			-2,057.41	13.21
			21055111 - 4	-1,334.40	0.00	-3,233.20	-4,567.60			-3,358.10	21.96
			21055112 - 2	-691.98	0.00	-1,966.62	-2,658.60			-1,871.23	14.74
			21055112 - 4	-358.00	0.00	-999.10	-1,357.10			-959.88	7.40
			22344462 - 1	-3,592.40	0.00	-11,524.20	-15,116.60			-10,302.98	64.52
			22344523 - 1	-10,442.20	0.00	-43,058.30	-53,500.50			-34,228.34	220.60
			22344833 - 1	-2,315.50	0.00	-3,519.80	-5,835.30			-4,891.15	10,008,657.92
			22345313 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	363.52
			סה"כ	6,068.27	0.00	20,699.55	26,767.82	0.00	0.00	17,955.74	
3	52776	שנאי T1	08029626 - 1	23,997.00	0.00	61,799.20	85,796.20			62,026.41	1.22
			סה"כ	23,997.00	0.00	61,799.20	85,796.20	0.00	0.00	62,026.41	
4	52777	שנאי T2	08029624 - 1	30,470.00	0.00	106,144.90	136,614.90			91,148.02	1.37
			סה"כ	30,470.00	0.00	106,144.90	136,614.90	0.00	0.00	91,148.02	

