



דוח שח + קוטש

עבור: נכסי אריאל

בית איילון ביטוח

תקופת דוח: (30/08/25 - 01/08/25)

4413262

תאריך הפקה: 31/08/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	40302	בלתי חיוני ראשי חניונים	19093096 - 2	574.00	0.00	3,480.80	4,054.80	50.19		2,430.40	17.69
			סה"כ	574.00	0.00	3,480.80	4,054.80	50.19	0.00	2,430.40	
2	40740	חניונים חדש	17312647 - 1	70.20	0.00	429.80	500.00	0.00		292.93	3.59
			17312913 - 1	472.30	0.00	2,107.20	2,579.50	0.00		1,619.63	6.12
			19093095 - 1	70.55	0.00	353.35	423.90	8.03		267.24	97.74
			19093095 - 2	137.70	0.00	572.75	710.45	5.02		458.60	97.80
			19093095 - 3	52.50	0.00	456.60	509.10	5.02		284.61	97.56
			19093095 - 4	118.40	0.00	591.05	709.45	5.02		439.16	97.48
			19093102 - 1	145.05	0.00	739.35	884.40	12.65		551.34	96.45
			19093102 - 2	169.85	0.00	846.90	1,016.75	8.03		630.38	97.85
			19093102 - 3	17.35	0.00	88.00	105.35	12.65		76.89	98.15
			19093102 - 4	94.85	0.00	586.40	681.25	10.04		408.38	97.30
			סה"כ	1,348.75	0.00	6,771.40	8,120.15	66.45	0.00	5,029.15	
3	3087	שנאי 1	20004371 - 3	14,553.60	0.00	103,232.00	117,785.60	0.00		67,054.81	596.42
			סה"כ	14,553.60	0.00	103,232.00	117,785.60	0.00	0.00	67,054.81	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	36538	חניונים	20004370 - 2	1,713.60	0.00	9,125.40	10,839.00	0.00		5,383.42	86.90
			סה"כ	1,713.60	0.00	9,125.40	10,839.00	0.00	0.00	5,383.42	
2	3089	לוח מפוחים לשחרור עשן (מ'א קריטי 92KW)	20004370 - 1	1,077.20	0.00	8,635.60	9,712.80	0.00		4,384.92	29.15
			סה"כ	1,077.20	0.00	8,635.60	9,712.80	0.00	0.00	4,384.92	
3	40725	מיזוג אוויר	19093022 - 1	0.00	0.00	1,997.00	1,997.00	126.48		1,020.54	143.54
			19093022 - 2	1,092.20	0.00	6,464.40	7,556.60	40.15		4,498.08	36.41
			19093022 - 3	11,181.00	0.00	65,886.00	77,067.00	126.48		45,632.60	194.69





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19093022 - 4	45.15	0.00	228.95	274.10	5.02		172.17	0.55
			19093096 - 1	4,208.00	0.00	28,417.00	32,625.00	126.48		18,873.79	196.81
			19093096 - 3	1,528.80	0.00	22,394.40	23,923.20	126.48		12,341.39	240.35
			19093096 - 4	1,679.00	0.00	8,513.60	10,192.60	40.15		6,255.68	15.05
			19093104 - 1	6,080.00	0.00	20,894.00	26,974.00	126.48		18,186.07	191.73
			19093104 - 2	627.00	0.00	2,871.70	3,498.70	20.08		2,203.47	6.49
			19093104 - 3	449.50	0.00	2,329.00	2,778.50	16.06		1,702.35	6.49
			סה"כ	26,890.65	0.00	159,996.05	186,886.70	753.86	0.00	110,886.12	
4	36539	ציבורי	19093022 - 1	0.00	0.00	-1,997.00	-1,997.00			-894.06	143.54
			19093022 - 2	-1,092.20	0.00	-6,464.40	-7,556.60			-4,457.92	36.41
			19093022 - 3	-11,181.00	0.00	-65,886.00	-77,067.00			-45,506.12	194.69
			19093022 - 4	-45.15	0.00	-228.95	-274.10			-167.15	0.55
			19093104 - 1	-6,080.00	0.00	-20,894.00	-26,974.00			-18,059.59	191.73
			19093104 - 2	-627.00	0.00	-2,871.70	-3,498.70			-2,183.40	6.49
			19093104 - 3	-449.50	0.00	-2,329.00	-2,778.50			-1,686.29	6.49
			19093096 - 1	-4,208.00	0.00	-28,417.00	-32,625.00			-18,747.31	196.81
			19093096 - 3	-1,528.80	0.00	-22,394.40	-23,923.20			-12,214.91	240.35
			19093096 - 4	-1,679.00	0.00	-8,513.60	-10,192.60			-6,215.53	15.05
			18110017 - 1	-153.80	0.00	-774.20	-928.00			-566.82	6.06
			18110018 - 1	-27.30	0.00	-157.40	-184.70			-109.56	3.08
			18110023 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	16.86
			20004370 - 1	-1,077.20	0.00	-8,635.60	-9,712.80			-5,408.49	29.15
			20004370 - 2	-1,713.60	0.00	-9,125.40	-10,839.00			-6,538.97	86.90
			20004370 - 3	-728.60	0.00	-2,448.20	-3,176.80			-2,139.27	17.54
			20004370 - 4	-90.60	0.00	-529.60	-620.20			-366.82	3.69
			20004371 - 1	-49.50	0.00	-146.10	-195.60			-136.28	1.10
			20004371 - 2	-178.40	0.00	-1,290.40	-1,468.80			-833.15	8.77
			20004371 - 3	14,553.60	0.00	103,232.00	117,785.60			67,054.81	596.42
			20004371 - 4	-38.70	0.00	-187.30	-226.00			-139.26	1.70
			20004372 - 1	-95.40	0.00	-783.60	-879.00			-487.41	6.36
			20004372 - 2	-23.40	0.00	-177.00	-200.40			-112.75	1.93
			20004372 - 3	-20.40	0.00	-203.00	-223.40			-120.09	2.82
			20004372 - 4	-548.20	0.00	-2,698.20	-3,246.40			-1,992.90	8.99





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004373 - 1	-22.90	0.00	-188.10	-211.00			-117.00	1.80
			20004373 - 2	-20.40	0.00	-176.80	-197.20			-108.36	2.38
			20004373 - 3	-42.20	0.00	-244.30	-286.50			-169.80	3.29
			20004373 - 4	-20.90	0.00	-185.10	-206.00			-112.79	1.46
			20004374 - 1	-31.60	0.00	-188.20	-219.80			-129.50	263.82
			20004374 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004374 - 3	-115.40	0.00	-804.80	-920.20			-525.54	5.89
			20004374 - 4	-70.00	0.00	-617.60	-687.60			-376.73	5.47
			20004375 - 1	-81.10	0.00	-592.70	-673.80			-381.47	5.46
			20004375 - 2	-48.40	0.00	-450.60	-499.00			-271.03	4.18
			20004375 - 3	23,737.60	0.00	120,563.20	144,300.80			87,963.64	476.80
			20004375 - 4	-33.00	0.00	-324.80	-357.80			-192.66	4.38
			20004376 - 1	-45.40	0.00	-638.60	-684.00			-350.90	4.82
			20004376 - 2	-66.20	0.00	-961.60	-1,027.80			-525.29	11.50
			20004376 - 3	-67.60	0.00	-904.80	-972.40			-501.87	6.59
			20004376 - 4	-145.00	0.00	-1,099.60	-1,244.60			-699.90	6.46
			20004377 - 1	-168.80	0.00	-630.20	-799.00			-523.83	393.04
			20004377 - 2	-41.20	0.00	-191.60	-232.80			-144.77	196.46
			20004377 - 3	-100.20	0.00	-741.20	-841.40			-475.30	392.87
			20004377 - 4	-111.20	0.00	-579.60	-690.80			-418.70	392.87
			20281951 - 1	-50.20	0.00	-261.40	-311.60			-188.91	6.68
			סה"כ	5,373.75	0.00	26,861.55	32,235.30	0.00	0.00	19,720.05	
5	3091	קומה 0 - דיסקונט	20004370 - 3	728.60	0.00	2,448.20	3,176.80	12.65		2,151.92	17.54
			סה"כ	728.60	0.00	2,448.20	3,176.80	12.65	245.92	2,397.84	
6	3594	קומה 01 - חדר דואר+סיסטם	18110017 - 1	153.80	0.00	774.20	928.00	10.04		576.86	6.06
			20281951 - 1	50.20	0.00	261.40	311.60	10.04		198.94	6.68
			סה"כ	204.00	0.00	1,035.60	1,239.60	20.08	245.92	1,021.72	
7	4	קומה 01 - חדר מחשב	18110018 - 1	27.30	0.00	157.40	184.70	20.08		129.63	3.08
			סה"כ	27.30	0.00	157.40	184.70	20.08	245.92	375.55	
8	3100	קומה 02 - איילון ח.ל.ב.	20004374 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	12.65		12.65	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	12.65	245.92	258.57	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	2808	קומה 02 - איילון ח.ל.ב	18110023 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	10.04		10.04	16.86
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	10.04	245.92	255.96	
10	3092	קומה 03 - דנאל	20004374 - 1	31.60	0.00	188.20	219.80	32.12		161.62	263.82
			סה"כ	31.60	0.00	188.20	219.80	32.12	245.92	407.54	
11	36537	קומה 03 - דנאל	20004370 - 4	90.60	0.00	529.60	620.20	32.12		398.94	3.69
			סה"כ	90.60	0.00	529.60	620.20	32.12	245.92	644.86	
12	3101	קומה 04 - ביטוח איילון	20004374 - 3	115.40	0.00	804.80	920.20	25.10		550.63	5.89
			סה"כ	115.40	0.00	804.80	920.20	25.10	245.92	796.55	
13	3102	קומה 05 - ביטוח איילון	20004374 - 4	70.00	0.00	617.60	687.60	20.08		396.80	5.47
			סה"כ	70.00	0.00	617.60	687.60	20.08	245.92	642.72	
14	3104	קומה 06 - ביטוח איילון	20004376 - 2	66.20	0.00	961.60	1,027.80	20.08		545.37	11.50
			סה"כ	66.20	0.00	961.60	1,027.80	20.08	245.92	791.29	
15	3103	קומה 07 - ביטוח איילון	20004376 - 1	45.40	0.00	638.60	684.00	20.08		370.98	4.82
			סה"כ	45.40	0.00	638.60	684.00	20.08	245.92	616.90	
16	3105	קומה 08 - ביטוח איילון	20004376 - 3	67.60	0.00	904.80	972.40	25.10		526.96	6.59
			סה"כ	67.60	0.00	904.80	972.40	25.10	245.92	772.88	
17	3106	קומה 09 - ביטוח איילון	20004376 - 4	145.00	0.00	1,099.60	1,244.60	40.15		740.05	6.46
			סה"כ	145.00	0.00	1,099.60	1,244.60	40.15	245.92	985.97	
18	3086	קומה 10 - ביטוח איילון	20004371 - 2	178.40	0.00	1,290.40	1,468.80	20.08		853.22	8.77
			סה"כ	178.40	0.00	1,290.40	1,468.80	20.08	245.92	1,099.14	
19	3077	קומה 11 - ביטוח איילון	20004375 - 1	81.10	0.00	592.70	673.80	12.65		394.12	5.46
			סה"כ	81.10	0.00	592.70	673.80	12.65	245.92	640.04	
20	3080	קומה 11 - פלס מוזר	20004375 - 4	33.00	0.00	324.80	357.80	10.04		202.70	4.38
			סה"כ	33.00	0.00	324.80	357.80	10.04	245.92	448.62	
21	38718	קומה 12: מ"א איילון ביטוח דרום	20004373 - 4	20.90	0.00	185.10	206.00	10.04		122.83	1.46
			סה"כ	20.90	0.00	185.10	206.00	10.04	245.92	368.75	



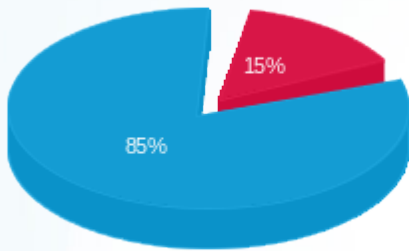


מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	38719	קומה 12: מ"א איילון ביטוח צפון	20004372 - 1	95.40	0.00	783.60	879.00	10.04		497.45	6.36
		סה"כ		95.40	0.00	783.60	879.00	10.04	245.92	743.37	
23	3097	קומה 13: SPARKLE	20004377 - 2	41.20	0.00	191.60	232.80	12.65		157.42	196.46
		סה"כ		41.20	0.00	191.60	232.80	12.65	245.92	403.34	
24	38720	קומה 13: אילון ביטוח	20004373 - 1	22.90	0.00	188.10	211.00	12.65		129.65	1.80
		סה"כ		22.90	0.00	188.10	211.00	12.65	245.92	375.57	
25	3099	קומה 13: כנפיים	20004373 - 3	42.20	0.00	244.30	286.50	10.04		179.83	3.29
		סה"כ		42.20	0.00	244.30	286.50	10.04	245.92	425.75	
26	40785	קומה 14: ביטוח איילון	20004371 - 4	38.70	0.00	187.30	226.00	10.04		149.30	1.70
		סה"כ		38.70	0.00	187.30	226.00	10.04	245.92	432.32	1.93
27	3085	קומה 14: עו"ד רו גליל	20004372 - 2	17.78	0.00	134.52	152.30	10.04		95.73	1.93
		סה"כ		17.78	0.00	134.52	152.30	10.04	245.92	341.65	
28	44847	קומה 15: אמודאי קין משרד עורכי דין	20004373 - 2	20.40	0.00	176.80	197.20	12.65		121.01	2.38
		סה"כ		20.40	0.00	176.80	197.20	12.65	245.92	366.93	
29	3083	קומה 15: מעלות	20004372 - 3	20.40	0.00	203.00	223.40	12.65		132.74	2.82
		סה"כ		20.40	0.00	203.00	223.40	12.65	245.92	378.66	
30	40823	קומה 16: דנאל	20004372 - 4	548.20	0.00	2,698.20	3,246.40	40.15		2,033.05	8.99
		סה"כ		548.20	0.00	2,698.20	3,246.40	40.15	245.92	2,278.97	
31	3096	קומה 17: ביטוח איילון	20004377 - 4	111.20	0.00	579.60	690.80	20.08		438.78	392.87
		סה"כ		111.20	0.00	579.60	690.80	20.08	245.92	684.70	
32	3093	קומה 18: AON	20004377 - 1	168.80	0.00	630.20	799.00	25.10		548.92	393.04
		סה"כ		168.80	0.00	630.20	799.00	25.10	245.92	794.84	
33	41157	קומה 19: אילון פיתרונות פיננסים	20004377 - 3	60.71	0.00	449.09	509.80	25.10		313.08	392.87
		סה"כ		60.71	0.00	449.09	509.80	25.10	245.92	559.00	
34	42238	קומה 19: דנאל	20004377 - 3	39.49	0.00	292.11	331.60	25.10		212.41	392.87

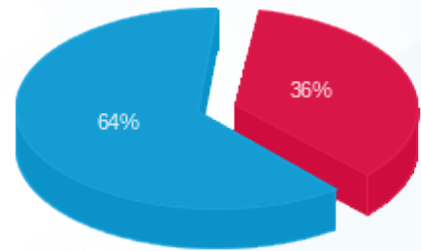




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	39.49	0.00	292.11	331.60	25.10	245.92	458.33	
35	3078	קומה 20: משה ניסים, רינקוב, סנדרוביץ	20004375 - 2	48.40	0.00	450.60	499.00	25.10		296.13	4.18
			סה"כ	48.40	0.00	450.60	499.00	25.10	245.92	542.05	
			סה"כ	38,241.70	0.00	223,649.10	261,890.80	1,358.35	7,623.52	161,684.92	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				261,890.80				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 38,241.70)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 223,649.10)



■ פסגה (54,395.85 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (98,307.20 ₪)

