



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 01/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	39,722.70	0.00	191,266.30	230,989.00	663.85		143,168.74	
			סה"כ	39,722.70	0.00	191,266.30	230,989.00	663.85	245.92	143,414.66	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	26,224.50	0.00	135,065.70	161,290.20	663.85		98,681.00	
			סה"כ	26,224.50	0.00	135,065.70	161,290.20	663.85	245.92	98,926.92	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	13,224.90	0.00	92,805.40	106,030.30	663.85		61,148.24	
			סה"כ	13,224.90	0.00	92,805.40	106,030.30	663.85	0.00	61,148.24	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	14,151.70	0.00	91,743.80	105,895.50	663.85		61,999.96	
			סה"כ	14,151.70	0.00	91,743.80	105,895.50	663.85	0.00	61,999.96	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	15,437.60	0.00	70,392.60	85,830.20	414.91		54,033.23	311.20
			סה"כ	15,437.60	0.00	70,392.60	85,830.20	414.91	245.92	54,279.15	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	15,579.60	0.00	75,636.40	91,216.00	414.91		56,584.19	321.00
			סה"כ	15,579.60	0.00	75,636.40	91,216.00	414.91	245.92	56,830.11	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	11,091.80	0.00	55,649.60	66,741.40	0.00		40,795.57	
			17013967 - 1	81.40	0.00	187.70	269.10	0.00		200.58	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	1.60
			17312944 - 1	0.50	0.00	1.80	2.30	0.00		1.52	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			17313407 - 1	0.50	0.00	0.70	1.20	0.00		1.03	1.89
			סה"כ	11,174.20	0.00	55,839.90	67,014.10	0.00	245.92	41,244.66	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	- 1 17013942	426.07	0.00	2,134.78	2,560.85	33.19		1,598.98	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	426.07	0.00	2,134.78	2,560.85	33.19	245.92	1,844.90	
2	49657	בינת POC	1 - 17313122	1,237.00	0.00	6,145.20	7,382.20	16.60		4,538.94	15.54
			סה"כ	1,237.00	0.00	6,145.20	7,382.20	16.60	245.92	4,784.86	
3	29646	בניין C-דלישס	8 - 16226540	772.40	0.00	5,020.80	5,793.20	0.00		3,353.73	21.33
			סה"כ	772.40	0.00	5,020.80	5,793.20	0.00	245.92	3,599.65	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	132.90	0.00	648.80	781.70	20.75		501.50	3.53
			סה"כ	132.90	0.00	648.80	781.70	20.75	245.92	747.42	
5	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	1,685.60	0.00	9,010.80	10,696.40	82.98		6,530.56	72.09
			סה"כ	1,685.60	0.00	9,010.80	10,696.40	82.98	245.92	6,776.48	
6	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	4,614.70	0.00	21,496.20	26,110.90	51.86		16,283.04	44.00
			סה"כ	4,614.70	0.00	21,496.20	26,110.90	51.86	245.92	16,528.96	
7	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	1 - 17013992	8.10	0.00	70.80	78.90	33.19		76.49	
			סה"כ	8.10	0.00	70.80	78.90	33.19	245.92	322.41	
8	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	1 - 17013981	1,057.80	0.00	5,762.40	6,820.20	66.39		4,160.77	
			סה"כ	1,057.80	0.00	5,762.40	6,820.20	66.39	245.92	4,406.69	
9	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודריד	1 - 17013901	88.55	0.00	456.52	545.07	14.94		346.11	
			סה"כ	88.55	0.00	456.52	545.07	14.94	245.92	592.03	
10	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	4,758.80	0.00	23,677.70	28,436.50	51.86		17,466.02	
			1 - 17013918	1,991.10	0.00	10,576.60	12,567.70	51.86		7,637.86	
			1 - 17013982	1,756.60	0.00	8,599.00	10,355.60	51.86		6,416.74	
			1 - 17013995	2,683.15	0.00	12,378.50	15,061.65	51.86		9,435.45	
			סה"כ	11,189.65	0.00	55,231.80	66,421.45	207.45	245.92	41,201.99	
11	45958	בניין C-חברת אמבש	1 - 20281628	78.10	0.00	395.40	473.50	25.93		314.78	3.79
			סה"כ	78.10	0.00	395.40	473.50	25.93	245.92	560.70	
12	29268	בניין C - קומה 05 - לומניט	1 - 17013928	141.50	0.00	628.90	770.40	33.19		517.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	141.50	0.00	628.90	770.40	33.19	245.92	763.27	
13	29688	בניין C לי ביס עתידים	- 1 17313009	3,117.10	0.00	13,018.80	16,135.90	20.75		10,312.33	52.43
			סה"כ	3,117.10	0.00	13,018.80	16,135.90	20.75	245.92	10,558.25	
14	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	218.20	0.00	1,215.50	1,433.70	6.64		863.24	
			סה"כ	218.20	0.00	1,215.50	1,433.70	6.64	245.92	1,109.16	
15	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	6.60	0.00	62.60	69.20	20.75		58.22	1.39
			סה"כ	6.60	0.00	62.60	69.20	20.75	245.92	304.14	
16	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	259.10	0.00	1,626.70	1,885.80	33.19		1,132.45	
			סה"כ	259.10	0.00	1,626.70	1,885.80	33.19	245.92	1,378.37	
17	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	1,006.60	0.00	4,952.60	5,959.20	51.86		3,710.39	
			סה"כ	1,006.60	0.00	4,952.60	5,959.20	51.86	245.92	3,956.31	
18	29693	בניין D - קפה לנדזור	- 1 17312962	156.60	0.00	1,052.70	1,209.30	33.19		728.71	6.40
			סה"כ	156.60	0.00	1,052.70	1,209.30	33.19	245.92	974.63	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	51.30	0.00	351.00	402.30	33.19		263.79	3.62
			סה"כ	51.30	0.00	351.00	402.30	33.19	245.92	509.71	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,747.30	0.00	8,651.00	12,398.30	51.86		9,290.30	59.57
			סה"כ	3,747.30	0.00	8,651.00	12,398.30	51.86	245.92	9,536.22	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,365.10	0.00	7,733.00	9,098.10	82.98		5,499.60	22.04
			סה"כ	1,365.10	0.00	7,733.00	9,098.10	82.98	245.92	5,745.52	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	30.10	0.00	283.70	313.80	33.19		203.30	61.12
			סה"כ	30.10	0.00	283.70	313.80	33.19	245.92	449.22	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	685.20	0.00	3,383.80	4,069.00	20.75		2,516.74	8.51
			סה"כ	685.20	0.00	3,383.80	4,069.00	20.75	245.92	2,762.66	
24	29691	בניין D - חנות גבינות - אגתא	- 1 17312961	3,086.40	0.00	15,254.10	18,340.50	41.49		11,289.86	51.44
			סה"כ	3,086.40	0.00	15,254.10	18,340.50	41.49	245.92	11,535.78	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	477.00	0.00	2,417.40	2,894.40	13.07		1,778.31	11.16





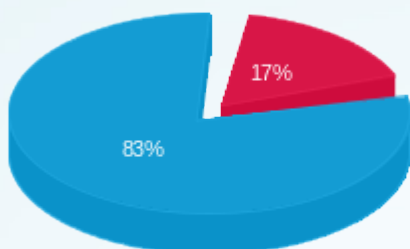
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	477.00	0.00	2,417.40	2,894.40	13.07	245.92	2,024.23	
26	29697	בנין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,183.60	0.00	5,522.50	6,706.10	25.93		4,193.03	17.64
			סה"כ	1,183.60	0.00	5,522.50	6,706.10	25.93	245.92	4,438.95	
27	48861	בנין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	606.50	0.00	2,866.20	3,472.70	20.75		2,172.33	13.54
			סה"כ	606.50	0.00	2,866.20	3,472.70	20.75	245.92	2,418.25	
28	29663	בנין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	693.40	0.00	4,759.00	5,452.40	33.19		3,156.61	
			סה"כ	693.40	0.00	4,759.00	5,452.40	33.19	245.92	3,402.53	
29	37359	בנין D - קומה 02 ניוריבלייד	- 1 17013919	709.10	0.00	4,468.10	5,177.20	33.19		3,048.85	
			סה"כ	709.10	0.00	4,468.10	5,177.20	33.19	245.92	3,294.77	
30	47308	בנין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,038.00	0.00	6,910.80	7,948.80	51.86		4,632.04	
			סה"כ	1,038.00	0.00	6,910.80	7,948.80	51.86	245.92	4,877.96	
31	29679	בנין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	259.50	0.00	2,240.30	2,499.80	25.93		1,400.47	
			סה"כ	259.50	0.00	2,240.30	2,499.80	25.93	245.92	1,646.39	
32	29668	בנין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,900.30	0.00	11,971.50	13,871.80	51.86		8,132.35	
			סה"כ	1,900.30	0.00	11,971.50	13,871.80	51.86	245.92	8,378.27	
33	29670	בנין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,269.20	0.00	8,899.50	10,168.70	51.86		5,853.41	
			סה"כ	1,269.20	0.00	8,899.50	10,168.70	51.86	245.92	6,099.33	
34	45309	בנין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	188.00	0.00	1,577.70	1,765.70	33.19		1,008.71	
			סה"כ	188.00	0.00	1,577.70	1,765.70	33.19	245.92	1,254.63	
35	29865	בנין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	- 1 18075336	292.00	0.00	2,856.30	3,148.30	51.86		1,748.71	
13.98			- 1 20281565	-116.10	0.00	-871.20	-987.30	-10.37		-566.64	
			סה"כ	175.90	0.00	1,985.10	2,161.00	41.49	245.92	1,427.99	
6.32	29702	בנין D - רוני נבאר	- 1 17313014	38.20	0.00	239.40	277.60	16.60		178.47	
			סה"כ	38.20	0.00	239.40	277.60	16.60	245.92	424.39	
13.98	47268	בנין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	116.10	0.00	871.20	987.30	10.37		566.64	



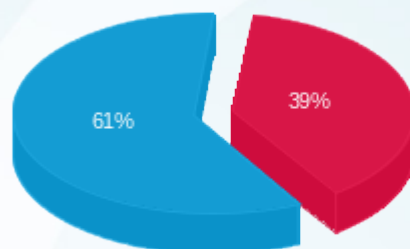


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	116.10	0.00	871.20	987.30	10.37	245.92	812.56	
38	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	109.30	0.00	480.90	590.20	33.19		404.99	5.34
			סה"כ	109.30	0.00	480.90	590.20	33.19	245.92	650.91	
39	29681	בניין D- צחי כנען	1 - 16226493	74.00	0.00	333.56	407.56	25.93		281.22	3.87
			סה"כ	74.00	0.00	333.56	407.56	25.93	245.92	527.14	
40	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	62.10	0.00	452.80	514.90	13.07		304.70	
			סה"כ	62.10	0.00	452.80	514.90	13.07	245.92	550.62	
41	58573	ברפז	1 - 17312943	235.40	0.00	993.70	1,229.10	16.60		798.52	7.49
			סה"כ	235.40	0.00	993.70	1,229.10	16.60	245.92	1,044.44	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	1 - 17013989	667.00	0.00	3,918.70	4,585.70	25.93		2,735.34	
			סה"כ	667.00	0.00	3,918.70	4,585.70	25.93	245.92	2,981.26	
43	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קייסי	1 - 17313013	114.60	0.00	687.50	802.10	16.60		488.47	9.91
			סה"כ	114.60	0.00	687.50	802.10	16.60	245.92	734.39	
44	48453	קומה 04 בנפוט	1 - 17313085	79.60	0.00	468.70	548.30	13.07		336.88	179.30
			סה"כ	79.60	0.00	468.70	548.30	13.07	245.92	582.80	
45	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	120.10	0.00	756.20	876.30	33.19		543.70	
			סה"כ	120.10	0.00	756.20	876.30	33.19	245.92	789.62	
46	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד	1 - 24400106	140.10	0.00	942.20	1,082.30	0.00		622.42	4.04
			סה"כ	140.10	0.00	942.20	1,082.30	0.00	245.92	868.34	
			סה"כ	45,418.97	0.00	228,350.86	273,769.83	1,603.20	11,312.32	180,179.08	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					273,769.83				
		הפרש באחוזים									





- פסגה (45,418.97 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפיל (228,350.86 Kwh)



- פסגה (65,030.88 N)
- גבע (0.00 N)
- שפיל (102,232.68 N)

