



רמות ניהול קומברס
קומברס רעננה
תאריך הפקה: 01/09/25

עבור:
דוח השוואת תעריפים עבור:
תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	9746	להפקה	*מיזוג אויר - לידיעה	- 1,14152620 - 1 - 1,14152634 - 1,14152642 - 1,14158920 - 1,14158979 15091234	105,869.99 ₪	128,223.11 ₪	22,353.13 ₪	17.43%
2	8133	להפקה	אודיטוריום זורה - יטא	15091240 - 2	8.22 ₪	10.16 ₪	1.94 ₪	19.07%
3	9638	להפקה	אל פסק B אינטגרציה	15091209 - 3	2,356.51 ₪	2,850.73 ₪	494.22 ₪	17.34%
4	9636	להפקה	אל פסק אינטגרציה+חדרי תקשורת לוח B+C	15091209 - 1	6,796.28 ₪	8,231.67 ₪	1,435.38 ₪	17.44%
5	9812	להפקה	אל פסק מעבדות A	15091193 - 1	6,049.38 ₪	7,323.68 ₪	1,274.30 ₪	17.40%
6	11198	להפקה	בית קפה	- 2,15091209 - 2 - 4,15091247 - 6,15091247 - 1,15091600 - 2,15129244 - 8,15129244 - 11,15129244 - 13,15129244 15129244	204.19 ₪	253.93 ₪	49.74 ₪	19.59%
7	59985	להפקה	דרייב נט - מעבדה ב-1 - אל פסק C חדרי תקשורת	15091209 - 4	2,215.73 ₪	2,680.09 ₪	464.36 ₪	17.33%
8	9629	להפקה	דרייב נט אל פסק A1 - מעבדות קומה-1	15091211 - 3	121.17 ₪	146.81 ₪	25.64 ₪	17.46%
9	9630	להפקה	דרייב נט אל פסק A2 - מעבדות קומה-1	15091211 - 4	88.89 ₪	107.78 ₪	18.90 ₪	17.53%
10	8130	להפקה	זורה - שילוט קומברס מזרח	15091234 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
11	8139	להפקה	זורה - שילוט קומברס צפון	15091252 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	11199	להפקה	זורה הדרכה	- 6,15091247 - 1 - 7,15129244 - 9,15129244 - 12,15129244 - 14,15129244 15129244	374.47 ₪	458.23 ₪	83.76 ₪	18.28%
13	8140	להפקה	חניון -1	- 1,15091605 - 1 15091609	3,874.74 ₪	4,666.78 ₪	792.03 ₪	16.97%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
14	8141	להפקה	חניון 2-	2 - 15091605 - 2 15091609	₪ 4,322.16	₪ 5,234.64	₪ 912.48	17.43%
15	8142	להפקה	חניון 3-	3 - 15091605 - 3 15091609	₪ 2,108.78	₪ 2,552.63	₪ 443.85	17.39%
16	8143	להפקה	חניון 4-	4 - 15091605 - 4 15091609	₪ 2,378.25	₪ 2,873.91	₪ 495.66	17.25%
17	11183	להפקה	לשעבר DRIVENETS צד מזרח	14152658 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
18	11212	להפקה	לשעבר דרייב נט קומה 07 מפסק ראשי חיוני	1 - 15091191 - 1 15112981	₪ 83.58	₪ 101.16	₪ 17.58	17.38%
19	37460	להפקה	לשעבר דרייבנט	1 - 17312808 - 1 2 - 19051936 3 - 19051936 4 - 19051936 1 - 19051936 21262385	₪ 43.90	₪ 52.98	₪ 9.08	17.14%
20	56941	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	22344985 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
21	9803	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - חדר תקשורת	15091191 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
22	9807	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - מזרח	15112984 - 1	₪ 0.03	₪ 0.04	₪ 0.01	22.89%
23	22164	להפקה	לשעבר קומה 11 דרייבנט - מזרח+מערב - מפסק ראשי צד מערב	1 - 14152624 - 1 1 - 14152659 14158951	₪ 8.28	₪ 10.04	₪ 1.76	17.54%
24	38499	להפקה	לשעבר קומה 16 רודה שוורץ - מערב אודיטוריום - ראשי חיוני	1 - 15091203 - 2 1 - 15091203 1 - 15140028 15140031	₪ 142.54	₪ 172.45	₪ 29.91	17.34%
25	11205	להפקה	מטבח זורה	1 - 14155757 - 2 3 - 15091229 2 - 15091247 3 - 15091600 4 - 15091600 5 - 15091600 3 - 15091600 4 - 15129244 5 - 15129244 10 - 15129244 15129244	₪ 238.67	₪ 290.88	₪ 52.22	17.95%
26	9640	להפקה	מטען אל פסק A1 - מעבדות	15091211 - 1	₪ 1,828.70	₪ 2,214.53	₪ 385.83	17.42%
27	9641	להפקה	מטען אל פסק A2 - מעבדות	15091211 - 2	₪ 1,756.15	₪ 2,127.16	₪ 371.01	17.44%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים				
28	38498	להפקה	מפסק משני צד מערב	15140031 - 1	₪ 384.05	₪ 462.44	₪ 78.39	16.95%				
29	9811	להפקה	מפסק ראשי מעבודות אל פסק	15112983 - 1	₪ 0.10	₪ 0.13	₪ 0.03	22.89%				
30	8113	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 1	18170730 - 2	₪ 45,667.82	₪ 55,323.48	₪ 9,655.66	17.45%				
31	8102	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 2	15091206 - 3	₪ 10,715.90	₪ 12,933.61	₪ 2,217.70	17.15%				
32	8109	להפקה	פס צבירה חיוני 1	15091208 - 2	₪ 27,357.91	₪ 33,117.25	₪ 5,759.34	17.39%				
33	8106	להפקה	פס צבירה חיוני 2	15091207 - 3	₪ 9,950.64	₪ 11,873.81	₪ 1,923.17	16.20%				
34	60965	להפקה	צריכה ציבורית	- 1,13148435 - 1 - 1,13156969 - 1,13199804 - 1,13199858 - 1,13199894 - 1,14152620 - 1,14152634 - 1,14152642 - 2,14155755 - 3,14155755 - 1,14155755 - 1,14158920 - 4,14158979 - 1,15091206 - 1,15091207 - 4,15091208 - 3,15091209 - 4,15091211 - 1,15091211 - 1,15091218 - 3,15091219 - 4,15091219 - 1,15091219 - 1,15091234 - 1,15112865 - 1,15112872 - 1,15112873 - 1,15112965 - 1,15112982 - 1,15140006 - 1,15140030 - 1,15140046 - 1,15140058 - 1,15140060 - 2,16092135 - 4,16092135 - 1,16092135 - 1,17013914 - 1,17013974 - 1,18170730 21262386								
35	16929	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מערב ראשי ב. חיוני צד	15112872 - 1	₪ 2,933.22	₪ 3,542.30	₪ 609.08	17.19%				





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
36	23784	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מספק משני צד מערב (מזרח)	1 - 1,15112873 - 4,16092135 16092135	2,603.54 ₪	3,142.21 ₪	538.67 ₪	17.14%
37	19805	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מפסק ראשי חיוני	13156969 - 1	164.03 ₪	198.21 ₪	34.18 ₪	17.24%
38	27312	להפקה	קומה 01 נקסט אייג'	1,16092135 - 2 17013914	538.11 ₪	651.15 ₪	113.03 ₪	17.36%
39	25677	להפקה	קומה 03 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	1,13148435 - 1 - 1,13199894 15112965	2,802.27 ₪	3,375.67 ₪	573.40 ₪	16.99%
40	25605	להפקה	קומה 03 צד מערב מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	1,13148435 - 1 - 1,15112965 15112980	403.12 ₪	485.61 ₪	82.49 ₪	16.99%
41	27565	להפקה	קומה 04 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני	1,13199804 - 1 17013974	4,213.43 ₪	5,070.01 ₪	856.59 ₪	16.90%
42	9805	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	47.81 ₪	57.88 ₪	10.07 ₪	17.40%
43	9632	להפקה	קומה 05 פמאיה - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	151.04 ₪	182.91 ₪	31.87 ₪	17.43%
44	9809	להפקה	קומה 05 פמאיה - מזרח	15112985 - 1	474.36 ₪	565.43 ₪	91.07 ₪	16.11%
45	59987	להפקה	קומה 05 פריזניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	47.81 ₪	57.88 ₪	10.07 ₪	17.40%
46	59986	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	151.04 ₪	182.91 ₪	31.87 ₪	17.43%
47	32286	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מפסק ראשי צד מערב	1,15112982 - 1 15112985	1,340.64 ₪	1,635.40 ₪	294.76 ₪	18.02%
48	45266	להפקה	קומה 06 טייק מי אינדרא - ראשי חיוני צד מזרח	1,13199858 - 1 - 1,15112865 15140046	510.12 ₪	622.46 ₪	112.34 ₪	18.05%
49	9747	להפקה	קומה 08 eilly lilli מערב - חדר תקשורת	3 - 1,15091218 - 4,15091219 15091219	1,815.93 ₪	2,205.51 ₪	389.58 ₪	17.66%
50	8123	להפקה	קומה 08 מזרח ריק	15091219 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
51	19807	להפקה	קומה 09 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	1,14152632 - 1 - 1,14158950 15112990	404.63 ₪	489.79 ₪	85.16 ₪	17.39%
52	42895	להפקה	קומה 1 11.5%	17013914 - 1	153.63 ₪	185.87 ₪	32.24 ₪	17.35%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
53	9801	להפקה	קומה 10 JLL - ראשי	1,15140006 - 1 15140030	₪ 645.62	₪ 785.73	₪ 140.11	17.83%
54	9794	להפקה	קומה 10 חדר תקשורת	15091201 - 2	₪ 41.22	₪ 50.19	₪ 8.97	17.87%
55	24889	להפקה	קומה 10 מזרח - חדר תקשורת	15091201 - 1	₪ 74.06	₪ 89.61	₪ 15.55	17.36%
56	30806	להפקה	קומה 11 אמדוקס לוח UPS	14014283 - 1	₪ 103.48	₪ 125.42	₪ 21.94	17.49%
57	8091	להפקה	קומה 11 חדר שרתים	14152673 - 1	₪ 46.08	₪ 55.73	₪ 9.65	17.32%
58	9793	להפקה	קומה 14 חדר תקשורת	15091203 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
59	9634	להפקה	קומה 15 חדר תקשורת	14155755 - 4	₪ 91.13	₪ 110.22	₪ 19.10	17.33%
60	9797	להפקה	קומה 15 מזרח	15140060 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
61	34687	להפקה	קומה 15 סנטריקל - ראשי חיוני כל הקומה	1,14155755 - 3 1,15140058 - 1 15140060	₪ 2,039.39	₪ 2,449.72	₪ 410.33	16.75%
62	11209	להפקה	קומה 15 ראשי חיוני כל הקומה	14155755 - 3	₪ 311.81	₪ 374.02	₪ 62.22	16.63%
63	8134	להפקה	קומה 16 אודיטוריום זורה - מפוח	15091240 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
64	9626	להפקה	קומה 16 ראשי חיוני 39% מהמונה	15091203 - 1	₪ 33.31	₪ 40.80	₪ 7.49	18.36%
65	9627	להפקה	קומה 16 תקשורת 39% מהמונה	15091203 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
66	49114	להפקה	קומה 2 מפסק ראשי חיוני	13199838 - 1	₪ 22.95	₪ 27.67	₪ 4.72	17.06%
67	16745	להפקה	קומה 6 אמדוקס לשעבר 54% מהמונים	1,13199858 - 1 15112865	₪ 598.84	₪ 730.71	₪ 131.88	18.05%
68	16531	להפקה	קומה 6 ללוח חדר תקשורת	13199812 - 1	₪ 46.96	₪ 56.56	₪ 9.60	16.97%
69	16529	להפקה	קומה 6 מפסק ללוח משני צד מערב 54% מהמונה	15140046 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
70	8117	להפקה	קומה 8 חדר שרתים	15091218 - 2	₪ 453.91	₪ 549.45	₪ 95.54	17.39%
71	43043	להפקה	קומה 8 מערב 30.5%	15091218 - 1	₪ 218.19	₪ 264.11	₪ 45.92	17.39%
72	51076	להפקה	קורנית ויזן - קומה 1	21262386 - 1	₪ 3,950.58	₪ 4,783.53	₪ 832.95	17.41%
73	8112	להפקה	ראשי שנאי T1	18170730 - 1	₪ 54,097.76	₪ 65,530.52	₪ 11,432.76	17.45%
74	8103	להפקה	ראשי שנאי T2	15091206 - 4	₪ 19,252.39	₪ 23,276.62	₪ 4,024.23	17.29%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
75	8108	להפקה	ראשי שנאי T3	15091208 - 1	₪ 33,949.40	₪ 41,095.20	₪ 7,145.80	17.39%
76	8104	להפקה	ראשי שנאי T4	15091207 - 1	₪ 63,897.61	₪ 77,265.84	₪ 13,368.23	17.30%
77	8138	להפקה	שמור- שלט דרומי	15091252 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
			סה"כ		₪ 472,048.88	₪ 571,108.42	₪ 99,059.55	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 557,017.68	₪ 673,907.94	₪ 116,890.26	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

