



דוח כספי

עבור: א.א השקעות נתיבות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מתחם G7 באר שבע

תקופת דוח: (01/08/25 - 31/08/25)

תאריך הפקה: 02/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	61323	א.אילי פיננסים בע"מ	18040242 - 3	₪ 463.07	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 725.59
2	57752	א.ס אדריכלות	18040242 - 4	₪ 477.69	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 740.21
3	57389	אתי בוקזבה	18040242 - 2	₪ 491.14	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 753.65
4	59668	דר. אלכס כהן	18017337 - 2	₪ 43.06	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 305.58
5	60284	חברת חשמל	18040232 - 1, 18040241 - 1	₪ 2,105.73	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 2,384.84
6	58323	חיון נכסים - קומה 4	18040242 - 1	₪ 60.65	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 323.16
7	54916	טעינת רכבים	22344565 - 1	₪ 1,577.83	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 1,577.83
8	54918	לוח ראשי מיזוג אויר	23000210 - 2	₪ 33,247.95	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 33,247.95
9	59124	מכון לשיקום לאומי	18040229 - 1	₪ 246.21	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 492.13
10	54917	מעליות	23000210 - 3	₪ 356.91	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 356.91
11	54947	ציבורי	23000210 - 1	₪ 5,291.28	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 5,291.28
12	53891	ק.קרקע Cyits	18040206 - 4	₪ 17.35	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 279.87
13	46213	ק.קרקע בנק לאומי	18040206 - 2	₪ 685.02	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 947.53
14	43589	ק.קרקע גוד-פארם	18040206 - 3	₪ 2,812.15	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 3,074.66
15	46212	ק.קרקע זול פרינט	18170781 - 1	₪ 731.48	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 994.00
16	53109	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (160KVA)	13040225 - 1	₪ 2,606.93	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 2,886.04
17	53887	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (80KVA)	13040245 - 2	₪ 379.10	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 641.61
18	44854	קומה 2 א.א.ג אגוט	18017339 - 2, 18017339 - 3	₪ 1,468.36	₪ 0.00	₪ 33.193	₪ 245.92	₪ 1,747.47
19	51374	קומה 2 בי.טי.אל קליניק בע"מ	18017337 - 1	₪ 86.98	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 349.49
20	44855	קומה 2 ברק הנדסה	18017339 - 4	₪ 542.90	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 805.41
21	42094	קומה 2 דנאל	18017339 - 1	₪ 645.21	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 907.73
22	49775	קומה 3 Cyits	18040244 - 4	₪ 858.44	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 1,120.96
23	46221	קומה 3 אי יי מהנדסים	18040244 - 1	₪ 727.95	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 990.47
24	46222	קומה 3 אמיר וינוגרד	18040244 - 2	₪ 214.87	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 477.38
25	53890	קומה 3 בנק לאומי	18040244 - 3	₪ 840.50	₪ 0.00	₪ 16.596	₪ 245.92	₪ 1,103.02





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 426.42	₪ 245.92	₪ 16.596	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 163.91	18017338 - 1	קומה 3 נופר מזיג	49776	26
₪ 1,680.08	₪ 245.92	₪ 16.596	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,417.56	18040231 - 1	קומה 4 בנק לאומי	53932	27
₪ 594.38	₪ 245.92	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 348.46	18040241 - 4	קומה 6 המרכז הישראלי לפיננסים	62205	28
₪ 3,729.70	₪ 245.92	₪ 33.193	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,450.59	18040226 - 1	קומה 7 א.א. השקעות (נתיבות) בע"מ (משרדי ספייס)	51622	29

₪ 68,955.36		סה"כ
₪ 12,411.97	18.00%	מע"מ
₪ 81,367.33		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

