

דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 02/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47189	MY טמבוריה	20004315 - 2	555.00	0.00	1,916.10	2,471.10	196.13	
			ציבורי ומ"א	324.94	0.00	1,281.34	1,606.28		
			סה"כ צריכה	879.94	0.00	3,197.44	4,077.38		
2	49191	WONDERLAND KIDS (משחקיה)	20004313 - 3	3,867.20	0.00	14,386.80	18,254.00	749.86	
			ציבורי ומ"א	779.66	0.00	3,074.47	3,854.13		
			סה"כ צריכה	4,646.86	0.00	17,461.27	22,108.13		
3	47172	אהרוני קצבייה	20004320 - 2	6,261.60	0.00	22,864.16	29,125.76	101.49	
			ציבורי ומ"א	283.98	0.00	1,119.84	1,403.82		
			סה"כ צריכה	6,545.58	0.00	23,984.00	30,529.58		
4	51349	אהרוניז ממ"ד	20004308 - 3	73.80	0.00	371.16	444.96	0.98	
			סה"כ צריכה	73.80	0.00	371.16	444.96		
5	55112	אירוקה A-21	20004320 - 4	641.50	0.00	2,305.90	2,947.40	195.92	
			ציבורי ומ"א	148.49	0.00	585.55	734.04		
			סה"כ צריכה	789.99	0.00	2,891.45	3,681.44		
6	47928	ארטיק פלוס ח.28	20004315 - 3	1,645.50	0.00	6,533.40	8,178.90	186.85	
			ציבורי ומ"א	121.47	0.00	478.98	600.45		
			סה"כ צריכה	1,766.97	0.00	7,012.38	8,779.35		
7	47927	ארקוסטיל ח.26	20004315 - 4	991.80	0.00	2,828.40	3,820.20	194.37	
			ציבורי ומ"א	244.71	0.00	964.98	1,209.70		
			סה"כ צריכה	1,236.51	0.00	3,793.38	5,029.90		
8	47190	אתיז' ח.29	20004369 - 1	257.70	0.00	982.00	1,239.70	192.92	
			ציבורי ומ"א	75.71	0.00	298.57	374.28		
			סה"כ צריכה	333.41	0.00	1,280.57	1,613.98		
9	47201	גולדה	20004309 - 1	2,909.82	0.00	13,324.14	16,233.96	97.09	
			ציבורי ומ"א	178.42	0.00	703.56	881.98		
			סה"כ צריכה	3,088.24	0.00	14,027.70	17,115.94		
10	57405	דואר ישראל	20004310 - 1	267.66	0.00	1,284.42	1,552.08	117.78	
			ציבורי ומ"א	66.83	0.00	263.52	330.34		
			סה"כ צריכה	334.49	0.00	1,547.94	1,882.42		
11	49341	דליקטסן	20004388 - 4	7,254.00	0.00	36,700.40	43,954.40	106.74	
			ציבורי ומ"א	604.18	0.00	2,382.49	2,986.68		
			סה"כ צריכה	7,858.18	0.00	39,082.89	46,941.08		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
12	47183	דלתא	20004314 - 1	901.30	0.00	2,840.30	3,741.60	196.01	
			ציבורי ומ"א	205.54	0.00	810.51	1,016.04		
			סה"כ צריכה	1,106.84	0.00	3,650.81	4,757.64		
13	47194	האפי טיים	20004389 - 1	393.00	0.00	1,448.80	1,841.80	196.23	
			ציבורי ומ"א	125.37	0.00	494.37	619.75		
			סה"כ צריכה	518.37	0.00	1,943.17	2,461.55		
14	47203	הבוסטן	20004309 - 3	1,310.82	0.00	3,927.66	5,238.48	107.20	
			ציבורי ומ"א	143.91	0.00	567.47	711.37		
			סה"כ צריכה	1,454.73	0.00	4,495.13	5,949.85		
15	47229	חגית סוכנות לביטוח	20004310 - 2	7.20	0.00	334.20	341.40	117.83	
			ציבורי ומ"א	40.84	0.00	161.05	201.90		
			סה"כ צריכה	48.04	0.00	495.25	543.30		
16	47200	חדר כושר WONDARE	20004146 - 3	1,736.40	0.00	5,060.40	6,796.80	771.08	
			ציבורי ומ"א	530.67	0.00	2,092.59	2,623.26		
			סה"כ צריכה	2,267.07	0.00	7,152.99	9,420.06		
17	51350	חדרי קירור סופר טל	21262552 - 1	1,880.30	0.00	8,901.20	10,781.50	22.10	
			סה"כ צריכה	1,880.30	0.00	8,901.20	10,781.50		
18	47193	חנות חיות	20004369 - 4	316.70	0.00	1,193.80	1,510.50	193.25	
			ציבורי ומ"א	150.41	0.00	593.10	743.51		
			סה"כ צריכה	467.11	0.00	1,786.90	2,254.01		
19	47206	יולו	20004307 - 3	786.88	0.00	1,661.28	2,448.16	314.50	
			ציבורי ומ"א	100.66	0.00	396.92	497.58		
			סה"כ צריכה	887.54	0.00	2,058.20	2,945.74		
20	47185	יולי סימון	20004314 - 3	498.80	0.00	1,930.40	2,429.20	191.89	
			ציבורי ומ"א	226.46	0.00	893.01	1,119.48		
			סה"כ צריכה	725.26	0.00	2,823.41	3,548.68		
21	47173	יין בשוק	20004319 - 2	856.50	0.00	1,773.30	2,629.80	13.00	
			ציבורי ומ"א	155.07	0.00	611.49	766.55		
			סה"כ צריכה	1,011.57	0.00	2,384.79	3,396.35		
22	47187	כפר השעשועים	20004313 - 4	2,234.00	0.00	7,334.80	9,568.80	784.89	
			ציבורי ומ"א	634.13	0.00	2,500.57	3,134.70		
			סה"כ צריכה	2,868.13	0.00	9,835.37	12,703.50		
23	47174	ללן	20004319 - 3	736.90	0.00	1,931.80	2,668.70	14.77	
			ציבורי ומ"א	91.65	0.00	361.42	453.07		
			סה"כ צריכה	828.55	0.00	2,293.22	3,121.77		
24	57406	מדרסים	20004310 - 3	45.42	0.00	275.88	321.30	116.33	
			ציבורי ומ"א	87.01	0.00	343.11	430.12		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	132.43	0.00	618.99	751.42		
25	47191	מובי סויל	20004369 - 2	303.60	0.00	1,563.90	1,867.50	196.25	
			ציבורי ומ"א	95.58	0.00	376.89	472.47		
			סה"כ צריכה	399.18	0.00	1,940.79	2,339.97		
26	60491	מוג'ו סאן	20004320 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	131.06	
			ציבורי	383.81	0.00	1,513.47	1,897.27		
			סה"כ צריכה	383.81	0.00	1,513.47	1,897.27		
27	47929	מיננה ח.12	20004308 - 4	408.00	0.00	1,357.08	1,765.08	10.66	
			ציבורי ומ"א	135.95	0.00	536.08	672.02		
			סה"כ צריכה	543.95	0.00	1,893.16	2,437.10		
28	60026	מיסטר קרון	20004307 - 1	821.76	0.00	2,395.68	3,217.44	311.76	
			ציבורי ומ"א	63.49	0.00	250.36	313.85		
			סה"כ צריכה	885.25	0.00	2,646.04	3,531.29		
29	47208	מירה פלורס	20004319 - 4	722.30	0.00	3,163.50	3,885.80	8.43	
			ציבורי ומ"א	91.29	0.00	360.0006	451.29		
			סה"כ צריכה	813.59	0.00	3,523.50	4,337.09		
30	47198	מכבי D	20004146 - 1	496.48	0.00	2,679.84	3,176.32	312.80	
			ציבורי ומ"א	467.16	0.00	1,842.15	2,309.31		
			סה"כ צריכה	963.64	0.00	4,521.99	5,485.63		
31	47192	מספרת יאן ואריאל	20004369 - 3	597.60	0.00	2,438.60	3,036.20	195.82	
			ציבורי ומ"א	134.22	0.00	529.28	663.50		
			סה"כ צריכה	731.82	0.00	2,967.88	3,699.70		
32	47197	מרפאה כללית C	20004148 - 1	2,208.00	0.00	11,305.60	13,513.60	781.78	
			ציבורי ומ"א	1,495.18	0.00	5,895.95	7,391.13		
			סה"כ צריכה	3,703.18	0.00	17,201.55	20,904.73		
33	51588	משרד ויזו	20004310 - 4	0.78	0.00	44.70	45.48	116.08	
			ציבורי ומ"א	94.80	0.00	373.83	468.63		
			סה"כ צריכה	95.58	0.00	418.53	514.11		
34	48368	משרדי הנהלת סופר טל	20004148 - 4	778.40	0.00	5,197.20	5,975.60	784.44	
			ציבורי ומ"א	976.43	0.00	3,850.37	4,826.80		
			סה"כ צריכה	1,754.83	0.00	9,047.57	10,802.40		
35	47199	משרדים מועצה B	20004146 - 2	1,892.80	0.00	8,566.40	10,459.20	772.24	
			ציבורי ומ"א	1,121.45	0.00	4,422.24	5,543.70		
			סה"כ צריכה	3,014.25	0.00	12,988.64	16,002.90		
36	60572	נייט קוקי	20004314 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	196.60	
			ציבורי ומ"א	93.23	0.00	367.62	460.85		
			סה"כ צריכה	93.23	0.00	367.62	460.85		



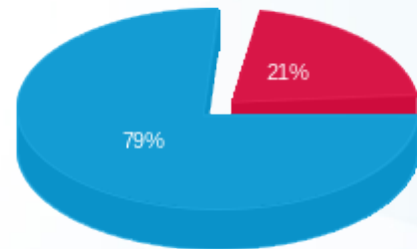


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
37	58153	נעלי נמרוד	20004312 - 4	853.90	0.00	2,349.70	3,203.60	196.30	
			ציבורי ומ"א	172.14	0.00	678.82	850.97		
			סה"כ צריכה	1,026.04	0.00	3,028.52	4,054.57		
38	47227	סופר טל	20004149 - 1	17,706.60	0.00	79,260.60	96,967.20	176.72	
			ציבורי ומ"א	3,413.33	0.00	13,459.85	16,873.18		
			סה"כ צריכה	21,119.93	0.00	92,720.45	113,840.38		
39	47179	סופר פארם	20004388 - 2	5,478.80	0.00	22,183.20	27,662.00	739.68	
			ציבורי ומ"א	1,128.37	0.00	4,449.52	5,577.89		
			סה"כ צריכה	6,607.17	0.00	26,632.72	33,239.89		
40	57688	סטודיו דאנסאפ	20004145 - 4	515.00	0.00	1,426.30	1,941.30	23.56	
			ציבורי ומ"א	94.76	0.00	373.68	468.44		
			סה"כ צריכה	609.76	0.00	1,799.98	2,409.74		
41	59593	עמדת טעינה	22345208 - 1	745.50	0.00	2,493.00	3,238.50	63.42	
			סה"כ צריכה	745.50	0.00	2,493.00	3,238.50		
42	47184	פוקס	20004314 - 2	4,365.76	0.00	9,020.48	13,386.24	209.64	
			ציבורי ומ"א	571.19	0.00	2,252.38	2,823.56		
			סה"כ צריכה	4,936.95	0.00	11,272.86	16,209.80		
43	47196	פוקס הום	20004389 - 4	3,237.20	0.00	7,692.50	10,929.70	194.13	
			ציבורי ומ"א	511.32	0.00	2,016.29	2,527.60		
			סה"כ צריכה	3,748.52	0.00	9,708.79	13,457.30		
44	57225	פיצה יואב	20004306 - 1	3,822.80	0.00	10,776.40	14,599.20	49.24	
			ציבורי ומ"א	154.71	0.00	610.07	764.77		
			סה"כ צריכה	3,977.51	0.00	11,386.47	15,363.97		
45	47205	פלאפל בריבוע	20004307 - 2	5,345.28	0.00	13,688.48	19,033.76	308.20	
			ציבורי ומ"א	209.63	0.00	826.65	1,036.28		
			סה"כ צריכה	5,554.91	0.00	14,515.13	20,070.04		
46	47176	פסטה בסטה	20004320 - 3	1,434.00	0.00	4,258.00	5,692.00	182.11	
			ציבורי ומ"א	130.13	0.00	513.13	643.26		
			סה"כ צריכה	1,564.13	0.00	4,771.13	6,335.26		
47	47195	פרטיקול	20004389 - 2	1,689.40	0.00	5,135.90	6,825.30	195.45	
			ציבורי ומ"א	545.13	0.00	2,149.62	2,694.74		
			סה"כ צריכה	2,234.53	0.00	7,285.52	9,520.04		
48	47207	צומת ספרים	20004307 - 4	618.60	0.00	2,108.80	2,727.40	196.04	
			ציבורי ומ"א	184.50	0.00	727.55	912.05		
			סה"כ צריכה	803.10	0.00	2,836.35	3,639.45		
49	47204	קיוסק SNACKS	20004309 - 4	1,360.74	0.00	4,793.34	6,154.08	111.35	
			ציבורי ומ"א	82.77	0.00	326.37	409.13		
			סה"כ צריכה	1,443.51	0.00	5,119.71	6,563.21		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
50	61284	קפה ברנדס	20004312 - 1	1,799.60	0.00	8,108.80	9,908.40	188.91	
			ציבורי	170.93	0.00	674.04	844.97		
			סה"כ צריכה	1,970.53	0.00	8,782.84	10,753.37		
51	47202	רולדין	20004309 - 2	4,028.16	0.00	17,834.56	21,862.72	294.87	
			ציבורי ומ"א	230.29	0.00	908.11	1,138.40		
			סה"כ צריכה	4,258.45	0.00	18,742.67	23,001.12		
52	47210	ריבר	20004306 - 3	478.84	0.00	1,514.80	1,993.64	76.41	
			ציבורי ומ"א	86.40	0.00	340.72	427.12		
			סה"כ צריכה	565.24	0.00	1,855.52	2,420.76		
			סה"כ צריכה	116,298.00	0.00	445,072.00	561,370.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				561,370.00		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 116,298.00)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 445,072.00)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49192	ציבורי ומ"א (מועמס על השוכרים)	20004145 - 4	-515.00	0.00	-1,426.30	-1,941.30	23.56	
			20004146 - 1	-496.48	0.00	-2,679.84	-3,176.32	312.80	
			20004146 - 2	-1,892.80	0.00	-8,566.40	-10,459.20	772.24	
			20004146 - 3	-1,736.40	0.00	-5,060.40	-6,796.80	771.08	
			20004147 - 2	55,486.00	0.00	206,656.00	262,142.00	693.88	
			20004148 - 1	-2,208.00	0.00	-11,305.60	-13,513.60	781.78	
			20004148 - 4	-778.40	0.00	-5,197.20	-5,975.60	784.44	
			20004149 - 1	-17,706.60	0.00	-79,260.60	-96,967.20	176.72	
			20004149 - 2	60,812.00	0.00	238,416.00	299,228.00	719.12	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20004306 - 1	-3,822.80	0.00	-10,776.40	-14,599.20	49.24	
			20004306 - 3	-478.84	0.00	-1,514.80	-1,993.64	76.41	
			20004307 - 1	-821.76	0.00	-2,395.68	-3,217.44	311.76	
			20004307 - 2	-5,345.28	0.00	-13,688.48	-19,033.76	308.20	
			20004307 - 3	-786.88	0.00	-1,661.28	-2,448.16	314.50	
			20004307 - 4	-618.60	0.00	-2,108.80	-2,727.40	196.04	
			20004308 - 3	-73.80	0.00	-371.16	-444.96	0.98	
			20004308 - 4	-408.00	0.00	-1,357.08	-1,765.08	10.66	
			20004309 - 1	-2,909.82	0.00	-13,324.14	-16,233.96	97.09	
			20004309 - 2	-4,028.16	0.00	-17,834.56	-21,862.72	294.87	
			20004309 - 3	-1,310.82	0.00	-3,927.66	-5,238.48	107.20	
			20004309 - 4	-1,360.74	0.00	-4,793.34	-6,154.08	111.35	
			20004310 - 1	-267.66	0.00	-1,284.42	-1,552.08	117.78	
			20004310 - 2	-7.20	0.00	-334.20	-341.40	117.83	
			20004310 - 3	-45.42	0.00	-275.88	-321.30	116.33	
			20004310 - 4	-0.78	0.00	-44.70	-45.48	116.08	
			20004312 - 1	-1,799.60	0.00	-8,108.80	-9,908.40	188.91	
			20004312 - 4	-853.90	0.00	-2,349.70	-3,203.60	196.30	
			20004313 - 3	-3,867.20	0.00	-14,386.80	-18,254.00	749.86	
			20004313 - 4	-2,234.00	0.00	-7,334.80	-9,568.80	784.89	
			20004314 - 1	-901.30	0.00	-2,840.30	-3,741.60	196.01	
			20004314 - 2	-4,365.76	0.00	-9,020.48	-13,386.24	209.64	
			20004314 - 3	-498.80	0.00	-1,930.40	-2,429.20	191.89	
			20004314 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	196.60	
			20004315 - 2	-555.00	0.00	-1,916.10	-2,471.10	196.13	
			20004315 - 3	-1,645.50	0.00	-6,533.40	-8,178.90	186.85	
			20004315 - 4	-991.80	0.00	-2,828.40	-3,820.20	194.37	
			20004319 - 2	-856.50	0.00	-1,773.30	-2,629.80	13.00	
			20004319 - 3	-736.90	0.00	-1,931.80	-2,668.70	14.77	
			20004319 - 4	-722.30	0.00	-3,163.50	-3,885.80	8.43	
			20004320 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	131.06	
			20004320 - 2	-6,261.60	0.00	-22,864.16	-29,125.76	101.49	
			20004320 - 3	-1,434.00	0.00	-4,258.00	-5,692.00	182.11	
			20004320 - 4	-641.50	0.00	-2,305.90	-2,947.40	195.92	
			20004369 - 1	-257.70	0.00	-982.00	-1,239.70	192.92	
			20004369 - 2	-303.60	0.00	-1,563.90	-1,867.50	196.25	
			20004369 - 3	-597.60	0.00	-2,438.60	-3,036.20	195.82	
			20004369 - 4	-316.70	0.00	-1,193.80	-1,510.50	193.25	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	739.68	-27,662.00	-22,183.20	0.00	-5,478.80	20004388 - 2			
	106.74	-43,954.40	-36,700.40	0.00	-7,254.00	20004388 - 4			
	196.23	-1,841.80	-1,448.80	0.00	-393.00	20004389 - 1			
	195.45	-6,825.30	-5,135.90	0.00	-1,689.40	20004389 - 2			
	194.13	-10,929.70	-7,692.50	0.00	-3,237.20	20004389 - 4			
	22.10	-10,781.50	-8,901.20	0.00	-1,880.30	21262552 - 1			
	63.42	-3,238.50	-2,493.00	0.00	-745.50	22345208 - 1			
		89,762.24	71,603.94	0.00	18,158.30	סה"כ צריכה			
	719.12	299,228.00	238,416.00	0.00	60,812.00	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
		299,228.00	238,416.00	0.00	60,812.00	סה"כ צריכה			
	693.88	262,142.00	206,656.00	0.00	55,486.00	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3
		262,142.00	206,656.00	0.00	55,486.00	סה"כ צריכה			

