



**דוח כספי**

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הסיטי אשדוד ב'

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 03/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	38458	BOOM	81014044 - 1	₪ 35,493.75	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 35,739.67
2	37891	TO GO	70038950 - 1	₪ 2,990.47	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 3,236.39
3	38366	אדם וחווה	80000333 - 1	₪ 167.13	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 413.05
4	38415	אופטיב חדש	80003252 - 3	₪ 860.20	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,106.12
5	38404	אופטיקל סנטר	80003243 - 7	₪ 6,117.71	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 6,363.63
6	38468	אופנת קיוי	81022679 - 3	₪ 1,163.19	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,409.11
7	58459	אורגד ח.ש.ן בורגראנץ	24050605 - 3, 70034747 - 1	₪ 12,963.30	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 13,209.22
8	37885	אורנג' - דוכן	70038596 - 2	₪ 86.76	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 332.68
9	38416	אירוקה	80003252 - 5	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 245.92
10	38422	אפיקים 1	23000227 - 3	₪ 2,276.71	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 2,522.63
11	38424	אפיקים ראשי	23000302 - 1	₪ 11,803.25	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 12,049.17
12	37896	אפיקים תעבורה	70041718 - 1	₪ 1,445.42	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,691.34
13	38441	אפרודיטה חדש	80003276 - 6	₪ 1,372.71	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,618.63
14	38448	בורגראנץ + סטימצקי לפיצול - שלט 2	80004723 - 5	₪ 0.08	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 246.00
15	57861	בורגראנץ - שלט 1	70045647 - 1	₪ 91.08	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 337.00
16	38411	בית חבד	80003246 - 8	₪ 3,211.18	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 3,457.10
17	38400	בנק	80003243 - 3	₪ 2,604.45	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 2,850.37
18	38456	ברוכים אורטופדיה	81006564 - 7	₪ 567.39	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 813.31
19	38406	גולברי	80003246 - 1	₪ 2,041.64	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 2,287.56
20	37870	דינמיקה חנות חדש	70009907 - 1	₪ 1,133.76	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,379.68
21	37890	דלתא	70038774 - 1	₪ 3,821.79	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 4,067.71
22	38439	הבורסה לתכשיטים	80003276 - 4	₪ 1,320.07	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,565.99
23	38417	הגרה	80003252 - 6	₪ 1,127.60	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,373.52
24	38354	הווגמן	80003264 - 4	₪ 1,120.47	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 1,366.39
25	37889	הילה נחשון	70038756 - 3	₪ 117.39	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 363.31
26	38453	זברה - חנות 6	81006564 - 3	₪ 87.44	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 245.92	₪ 333.36





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוטי"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 8	זברה - מיזוג אוויר	38457	27
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 4	זברה - מיזוג אוויר חנות 6	38454	28
5,874.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,628.95 ₪	70039060 - 1	זר פור יו	37893	29
490.22 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	244.30 ₪	80003208 - 4	חדר בזק	38393	30
765.57 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	519.65 ₪	70044559 - 1	חדר שומרים	37898	31
1,805.36 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,559.44 ₪	80003246 - 3	טופ טן	38407	32
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24050673 - 3	טורנדו חדש	37877	33
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81014044 - 3	טורנדו קידס	38460	34
1,418.44 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,172.52 ₪	80003246 - 4	טיפניס	38408	35
247.67 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.75 ₪	80003252 - 4	טראפיק	38414	36
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027033 - 4	לבנבנים	38431	37
7,312.73 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,066.81 ₪	23000227 - 2	לוח חרום	38421	38
11,820.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,574.35 ₪	22027033 - 2	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 4	38429	39
4,505.51 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,259.59 ₪	80003252 - 7	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 5	38418	40
8,375.16 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,129.24 ₪	80003252 - 8	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 6	38419	41
2,219.03 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,973.11 ₪	80003243 - 1	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 7	38398	42
1,177.45 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	931.53 ₪	23000302 - 2	לוח ראשי שדרת זברה (6 חנויות)	38425	43
2,229.77 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,983.85 ₪	80003252 - 2	לורד קיטש	38413	44
981.81 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	735.89 ₪	80003264 - 8	לליון	38358	45
3,978.16 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,732.24 ₪	24050673 - 1	מגבות ארד	37875	46
625.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	379.31 ₪	70038596 - 3	מגנוליה - דוכן	37886	47
254.71 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.79 ₪	80003208 - 7	מגען גז	38396	48
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81025791 - 1	מוביל	38473	49
2,617.59 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,371.67 ₪	70034419 - 1	מותגים חדר חיוני	37879	50
23,739.59 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,493.67 ₪	80003208 - 1	מותגים ראשי מיזוג אוויר	38390	51
3,104.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,858.70 ₪	80003246 - 7, 81014044 - 4	מיני גוד 2	38387	52
1,676.03 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,430.11 ₪	24050605 - 2	מפגש הסיטי	37872	53
424.75 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	178.83 ₪	70038756 - 2	מפעל הפיס	37888	54





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,874.01 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,628.09 ₪	23000302 - 3	מקדונלדס	38426	55
1,415.01 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,169.09 ₪	80003264 - 1	משחקים בנועם	37805	56
605.47 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	359.55 ₪	70048975 - 1	משרדי אפיקים	38360	57
5,311.13 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,065.21 ₪	80003264 - 2	ניו דלי 15	38352	58
16,239.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,993.60 ₪	80003243 - 4	ניו פארם	38401	59
247.08 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.16 ₪	70035500 - 1	ניו פארם - שלט	37881	60
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60006339 - 1	ניו פארם 2	37866	61
1,478.65 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,232.73 ₪	81022679 - 1	נעלי גוזף	38465	62
4,166.42 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,920.50 ₪	80003276 - 5	נעלי גריז	38440	63
1,532.10 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,286.18 ₪	81025527 - 1	נעמן גרופ	38471	64
4,805.31 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,559.39 ₪	21055400 - 1	סאן	38432	65
928.86 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	682.94 ₪	80003264 - 5	סולתם	38355	66
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80003264 - 3	סחוט - מחסן	38353	67
2,751.45 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,505.53 ₪	80003276 - 7	סקארה	38442	68
3,204.21 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,958.29 ₪	80003246 - 5	סקופ	38409	69
630.25 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	384.33 ₪	70041781 - 1	פלאפון	57860	70
4,045.73 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,799.81 ₪	81024348 - 1	פרטנר - מחסן	38469	71
1,402.84 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,156.92 ₪	23000302 - 4	קולנוע	38427	72
1,444.26 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,198.34 ₪	70046856 - 1	קונקס	37905	73
6,573.09 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,327.17 ₪	81014044 - 7	קפה נאמן	38463	74
1,875.95 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,630.03 ₪	80003246 - 6	קרייזי לין חדש	38410	75
9,989.40 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,743.48 ₪	24050605 - 4	ראשי לוח בילתי חיוני מס' 1	37874	76
627.65 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	381.73 ₪	80003208 - 6	ראשי לוח חיוני מס' 1	38395	77
8,101.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,855.87 ₪	80003208 - 3	ראשי לוח חיוני מס' 2	38392	78
9,032.53 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,786.61 ₪	80003208 - 2	ראשי לוח חיוני מס' 3	38391	79
13,687.81 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,441.89 ₪	24050673 - 4	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 2	37878	80
29,514.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,268.58 ₪	80003276 - 8	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 3	38443	81
997.31 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	751.39 ₪	81026003 - 1	רוברטו	38474	82
3,169.35 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,923.43 ₪	81022098 - 1	שוק העיר לוח ראשי	38359	83





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,073.70 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,827.78 ₪	60007086 - 1	שוק העיר ראשי חיוני	37867	84
1,133.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	887.35 ₪	81025315 - 1	שטיפה אפיקים	38470	85
1,471.58 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,225.66 ₪	21055400 - 4	שטיפת מכוניות	38435	86
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80004723 - 7	שלט מיני גולד	38450	87
413.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	167.70 ₪	21055400 - 3	תכשיטי דניאל	38434	88
6,568.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,322.60 ₪	70039022 - 1, 80003246 - 2	תמנון	38388	89

359,549.02 ₪		סה"כ
64,718.82 ₪	18.00%	מע"מ
424,267.84 ₪		סה"כ כולל (מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
103,858.63 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103,612.71 ₪	23000227 - 4	ראשי מיזוג אוויר	38423	1
236,010.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	235,764.37 ₪	23000227 - 1	ראשי שנאי 1 2500/5	38420	2
149,049.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	148,803.82 ₪	80003243 - 2	ראשי שנאי 2	38399	3

