



**דוח כספי**

עבור: מגדל אדגר

דוח מסכם עבור אתר: מגדל אדגר

תקופת דוח: (01/08/25 - 31/08/25)

תאריך הפקה: 03/09/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,063.69 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	325.28 ₪	0.00 ₪	492.49 ₪	22048112 - 4	אדגר UPS קומה 21	63382	1
407.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	161.57 ₪	00025037 - 7	אדגר אודיטוריום בלתי חיוני קומה מינוס 01	63398	2
917.20 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	671.28 ₪	00025037 - 3	אדגר אודיטוריום מיזוג אוויר קומה מינוס 01	63402	3
9,175.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,930.00 ₪	22048103 - 4	אדגר בלתי חיוני קומה 21	63403	4
3,578.37 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,332.45 ₪	00025037 - 8	אדגר חדר כושר קומה מינוס 01	63404	5
711.98 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	183.56 ₪	0.00 ₪	282.50 ₪	22048112 - 2	אדגר מסעדה UPS קומה 20	63383	6
1,857.22 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,611.30 ₪	22048103 - 3	אדגר מסעדה בלתי חיוני קומה 20	63405	7
16,348.65 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,102.73 ₪	22027259 - 1	אדגר מסעדה לוח מטבח ראשי קומת קרקע	63406	8
706.72 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	460.80 ₪	21262519 - 1	אדגר ראשי UPS X קומה 22	63407	9
726.42 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	480.50 ₪	21262520 - 1	אדגר ראשי UPS Y קומה 22	63408	10
3,576.56 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,326.80 ₪	0.00 ₪	2,003.84 ₪	22027258 - 1	ביטוח ישיר UPS קומה 02	63384	11
1,323.39 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	437.00 ₪	0.00 ₪	640.47 ₪	22009767 - 1, 22027258 - 2	ביטוח ישיר UPS קומה 03	63458	12
3,651.95 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,352.16 ₪	0.00 ₪	2,053.87 ₪	22027258 - 3	ביטוח ישיר UPS קומה 04	63385	13
2,806.66 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,024.76 ₪	0.00 ₪	1,535.98 ₪	22027258 - 4	ביטוח ישיר UPS קומה 05	63386	14
2,712.65 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	979.52 ₪	0.00 ₪	1,487.21 ₪	22048099 - 1	ביטוח ישיר UPS קומה 06	63387	15
2,018.11 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	705.24 ₪	0.00 ₪	1,066.95 ₪	22048099 - 3	ביטוח ישיר UPS קומה 08	63388	16
1,353.61 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	443.04 ₪	0.00 ₪	664.65 ₪	22048099 - 4, 22048105 - 3	ביטוח ישיר UPS קומה 09	63459	17





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
18	63461	ביטוח ישיר UPS קומה 12	22048317 - 1, 22048317 - 3	₪ 364.18	₪ 0.00	₪ 243.08	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 853.18
19	63409	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 02	22048106 - 2	₪ 6,650.34	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 6,896.26
20	63466	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 03	22048106 - 1, 22048243 - 1	₪ 9,161.15	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 9,407.07
21	63465	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 04	22048106 - 3	₪ 6,266.32	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 6,512.24
22	63410	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 05	22048106 - 4	₪ 5,683.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 5,928.92
23	63411	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 06	22048316 - 1	₪ 17,726.69	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 17,972.61
24	63412	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 08	22048316 - 3	₪ 3,464.16	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 3,710.08
25	63468	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 09	22048316 - 4, 22048318 - 3	₪ 4,057.58	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 4,303.50
26	63469	ביטוח ישיר בלתי חיוני קומה 12	22048096 - 1, 22048096 - 3	₪ 368.22	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 614.14
27	63413	ביטוח ישיר חדרי הדרכה קומה מינוס 01	00025037 - 5	₪ 2,044.33	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 2,290.25
28	63389	בריינלאב ראשי UPS קומה 13	22048311 - 4	₪ 384.93	₪ 0.00	₪ 246.76	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 877.61
29	63415	בריינלאב ראשי בלתי חיוני קומה 13	22048102 - 3	₪ 1,607.65	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 1,853.57
30	63431	האודן UPS קומה 12	22048317 - 2	₪ 5.20	₪ 0.00	₪ 4.12	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 255.24
31	63430	האודן בלתי חיוני קומה 12	22048096 - 2	₪ 129.32	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 375.24
32	63392	האודן UPS קומה 15	22048311 - 1	₪ 467.55	₪ 0.00	₪ 318.20	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 1,031.67
33	63419	האודן בלתי חיוני קומה 15	22048102 - 1	₪ 3,068.60	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 3,314.52
34	63429	האודן חיוני קומה 12	22048101 - 4	₪ 669.42	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 915.34
35	63393	האודן ראשי UPS קומה 16	22048100 - 3	₪ 212.70	₪ 0.00	₪ 150.56	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 609.18
36	63420	האודן ראשי בלתי חיוני קומה 16	22048111 - 2	₪ 3,082.07	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 3,327.99
37	63422	חדר סלולר	22027225 - 2	₪ 1,365.31	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 1,611.23
38	63423	חדר סלקום גיבוי גנרטור בחירום	22027233 - 1	₪ 742.91	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 988.83
39	63391	מימון ישיר UPS קומה 18	22048100 - 1	₪ 2,187.21	₪ 0.00	₪ 1,460.48	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 3,893.61





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
40	63417	מימון ישיר בלתי חיוני קומה 18	22048111 - 3	5,595.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	5,841.09 ₪
41	63462	מימון ישיר UPS קומה 07	22048105 - 2, 22048105 - 4	2,271.81 ₪	0.00 ₪	1,270.42 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,788.15 ₪
42	63394	מימון ישיר UPS קומה 12	22048314 - 2	41.60 ₪	0.00 ₪	27.76 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	315.28 ₪
43	63464	מימון ישיר UPS קומה 14	22048311 - 2, 22048313 - 2	827.12 ₪	0.00 ₪	547.32 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,620.36 ₪
44	63390	מימון ישיר UPS קומה 17	22048100 - 2	1,301.11 ₪	0.00 ₪	855.36 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,402.39 ₪
45	63395	מימון ישיר UPS קומה 20	22048112 - 3	1,141.13 ₪	0.00 ₪	749.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,136.05 ₪
46	63470	מימון ישיר בלתי חיוני קומה 07	22048318 - 1, 22048318 - 2	5,263.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	5,509.56 ₪
47	63421	מימון ישיר בלתי חיוני קומה 12	22048094 - 2	1,391.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,637.44 ₪
48	63471	מימון ישיר בלתי חיוני קומה 14	22048101 - 2, 22048102 - 2	4,061.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,307.11 ₪
49	63416	מימון ישיר בלתי חיוני קומה 17	22048111 - 1	3,838.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,083.95 ₪
50	63426	מימון ישיר בלתי חיוני קומה 20	22048103 - 2	2,843.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,089.68 ₪
51	63427	מימון ישיר חדר מחשב בלתי חיוני קומה מינוס 02	22027225 - 3	8,591.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	8,837.64 ₪
52	63435	מימון ישיר חדר שרתים קומה מינוס 2	23044361 - 1	8,258.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	8,504.58 ₪
53	63437	מימון ישיר כיתות לימוד UPS קומה מינוס 01	00025037 - 6	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	245.92 ₪
54	63436	מימון ישיר כיתות לימוד קומה מינוס 01	00025037 - 2	313.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	558.97 ₪
55	63425	מימון ישיר ראשי UPS קומה 19	22048113 - 1	1,208.48 ₪	0.00 ₪	796.96 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,251.36 ₪
56	63396	ספטיר UPS קומה 10	22048314 - 4	1,426.56 ₪	0.00 ₪	929.64 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,602.12 ₪
57	63428	ספטיר בלתי חיוני קומה 10	22048094 - 4	5,373.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	5,619.75 ₪
58	63397	ספטיר חלק דרומי UPS קומה 11	22048313 - 3	801.73 ₪	0.00 ₪	525.60 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,573.25 ₪
59	63432	ספטיר חלק דרומי בלתי חיוני קומה 11	22048096 - 4	458.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	704.05 ₪
60	63536	ציבורי מג	1118888888 - 1	53,369.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	585.25 ₪	53,954.69 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
597.98 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	352.06 ₪	22344796 - 1	קומה 22 אדגר IT ראשי	63433	61
426.08 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	71.36 ₪	0.00 ₪	108.80 ₪	22344828 - 1	קומה 22 אדגר IT UPS	63434	62
3,532.04 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,286.12 ₪	22048104 - 1	ראשי מימון ישיר בלתי חיוני קומה 19	63424	63
471.67 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	225.75 ₪	22048107 - 1	שלט בגג מימון ישיר	63414	64
1,044.01 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	798.09 ₪	22048107 - 2, 22048107 - 3	שלטים בגג ביטוח ישיר	63467	65

256,134.05 ₪		סה"כ
46,104.13 ₪	18.00%	מע"מ
302,238.18 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22048317 - 4	האודן חלק צפוני UPS קומה 11	63454	1
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22048101 - 3	האודן חלק צפוני בלתי חיוני קומה 11	63455	2
557,547.99 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	557,302.07 ₪	14066989 - 1	חברת חשמל מנ	63418	3
2,755.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,509.87 ₪	00024814 - 3	טעינת רכבים גדול	63453	4
346.23 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	100.31 ₪	22048105 - 3	לידיעה בלבד קבוצת ביטוח ישיר משאבי אנוש UPS קומה 09	63449	5
1,374.44 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	547.32 ₪	0.00 ₪	827.12 ₪	22048311 - 2	לידיעה בלבד קבוצת מימון ישיר UPS קומה 14	63452	6
919.78 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	673.86 ₪	22048318 - 3	לידיעה בלבד קבוצת ביטוח ישיר משאבי אנוש בלתי חיוני קומה 09	63441	7
2,154.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,908.60 ₪	22048105 - 2	לידיעה בלבד קבוצת מימון ישיר UPS קומה 07	63450	8





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
9	63451	לידיעה בלבד קבוצת מימון ישיר ש חדש UPS קומה 07	22048105 - 4	363.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	363.20 ₪
10	63448	לידיעה בלבד קבוצת מימון ישיר ש חדש UPS קומה 14	22048313 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	245.92 ₪
11	63438	מיזוג אוויר	00024691 - 1, 00024698 - 1	309,073.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	309,319.25 ₪
12	63439	מתחם למאזן ראשי UPS קומה 11	22048314 - 3	869.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,115.03 ₪
13	63440	מתחם למאזן ראשי בלתי חיוני קומה 11	22048094 - 3	2,269.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,515.75 ₪
14	63400	מתחת למאזן שנאי 1	00024814 - 2	241,038.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241,038.57 ₪
15	63401	מתחת למאזן שנאי 2	00024816 - 2	304,452.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	304,452.29 ₪
16	63457	ציבורי	1118888888 - 1	64,951.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64,951.04 ₪
17	63447	קבוצת ביטוח ישיר בלתי חיוני ראשי קומה 09	22048316 - 4	3,383.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,629.64 ₪
18	63446	קבוצת ביטוח ישיר ראשי UPS קומה 09	22048099 - 4	564.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	810.26 ₪
19	63442	קבוצת מימון ישיר בלתי חיוני קומה 07	22048318 - 1	4,305.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,551.54 ₪
20	63445	קבוצת מימון ישיר בלתי חיוני קומה 14	22048102 - 2	4,061.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,307.11 ₪
21	63444	קבוצת מימון ישיר ש חדש בלתי חיוני קומה 07	22048318 - 2	958.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	1,203.94 ₪
22	63443	קבוצת מימון ישיר ש חדש בלתי חיוני קומה 14	22048101 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	245.92 ₪

