



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (01/09/25 - 04/08/25)

תאריך הפקה: 04/09/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
640.53 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	596.34 ₪	24022451 - 4	*מליסרון- חדר שרתים	19090	1
3,985.57 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,739.65 ₪	24022448 - 4	א.ש. בורגרים	32693	2
555.96 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	499.55 ₪	16092224 - 2	אוניברסיטת רייכמן	19119	3
426.49 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	370.07 ₪	16092224 - 1	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	19118	4
229.89 ₪	40.74 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	169.74 ₪	18040207 - 1	אופנת אמארה - טל שגן	40821	5
1,948.98 ₪	44.19 ₪	24.259 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,880.53 ₪	16092220 - 4	אחים ואחיות לישראל קומה 1	19126	6
1,337.09 ₪	44.19 ₪	38.814 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,254.09 ₪	20004219 - 2	איירופלקס הולנדיה בע"מ	37385	7
344.45 ₪	44.19 ₪	15.526 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	284.74 ₪	16092234 - 1	אילן נמצ'קו	48460	8
8,133.73 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,887.81 ₪	24022448 - 3	אצל דודי	19100	9
1,501.96 ₪	44.19 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,426.72 ₪	24022452 - 4	אצל דודי מחסן	19434	10
2,441.57 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,397.38 ₪	24022447 - 2	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	42599	11
164.30 ₪	44.19 ₪	7.763 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	112.35 ₪	16092220 - 2	גולן נחום טווינגו בעמ	19128	12
1,505.88 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,449.47 ₪	20004219 - 4	הגפן הפורה	40564	13
3,364.37 ₪	44.19 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,289.13 ₪	24022452 - 3	ווק נודלס הרצליה	32153	14
47.36 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.17 ₪	24022447 - 4	וילונות מרים עזרא מחסן	43490	15
431.45 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	387.26 ₪	24022450 - 2	זיו חן	43586	16
1,198.04 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,153.85 ₪	24022450 - 3	זר פור יו	19088	17
1,608.83 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,564.64 ₪	24022447 - 3	חומוס אליהו- דרור דוד	23430	18
1,857.39 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,813.20 ₪	21262334 - 1	חן אדריכלים	50166	19
173.45 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117.03 ₪	16193914 - 2	טים קליניק	19110	20
4,087.89 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,841.97 ₪	24022448 - 1	טלמור ייעוץ וניהול מזון	19098	21
273.78 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	217.37 ₪	16092232 - 4	טקסטל	19129	22
332.45 ₪	44.19 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	278.55 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרוף	44072	23
15,860.90 ₪	245.92 ₪	77.628 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,537.35 ₪	23071135 - 4	יליב יורה	45375	24





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור תוספות	תשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
299.33 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	242.92 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	25
1,719.21 ₪	44.19 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,643.97 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	45353	26
6,871.43 ₪	245.92 ₪	38.814 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,586.69 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	27
3,755.25 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,698.84 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ	36673	28
4,281.10 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,224.69 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	29
56.06 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.87 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	30
44.19 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	31
284.73 ₪	245.92 ₪	38.814 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	32
9,973.41 ₪	245.92 ₪	77.628 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,649.86 ₪	16092219 - 4	גנה ניהול מערכות חשמל	19085	33
770.29 ₪	44.19 ₪	15.526 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	710.58 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	34
727.27 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	683.08 ₪	18040207 - 4	נועם שירותים חשבונאיים	19108	35
286.52 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.60 ₪	16193914 - 1	נקוסס שיווק והפצה בינלאומי תאריך כניסה: 18/08/25	63638	36
648.27 ₪	44.19 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	573.03 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	37
1,042.21 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	796.29 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	38
4,741.61 ₪	245.92 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,485.98 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 (חנה יגר)	45065	39
1,979.30 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,935.11 ₪	24022449 - 1	עמינה רשתות שיווק בע"מ	41736	40
17,977.77 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,731.85 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר - טנדורי	19086	41
1,487.26 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,430.84 ₪	23071135 - 3	פאן סיטי - עולם המתנות	44305	42
262.35 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	218.16 ₪	16193914 - 1	פליי אנד סויל קומה 01 תאריך יציאה: 07/08/25	19109	43
6,453.12 ₪	245.92 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,176.15 ₪	20004219 - 1	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	29261	44
344.04 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	287.62 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.בי השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	45
2,230.89 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,186.70 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמון	50168	46
103.11 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46.70 ₪	16092219 - 3	קורווי'ין - שטח נוסף	29949	47
332.63 ₪	44.19 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	278.73 ₪	16092224 - 4	קורווי'ין טכנולוגיות בע"מ	29029	48





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
711.83 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	667.64 ₪	16092226 - 2	קלין בוקס (יחידה נוספת)	19112	49
1,136.38 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,092.19 ₪	24022448 - 2	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	19099	50
11,593.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,347.08 ₪	24022449 - 2	רוזנברג מטבח ישראלי	24885	51
1,104.33 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,047.92 ₪	23071135 - 2	רייבר	36672	52
728.88 ₪	44.19 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	674.99 ₪	16092220 - 1	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	45638	53
661.16 ₪	44.19 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	597.56 ₪	16092226 - 1	ש.ח מהנדסים	19111	54
48.24 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.05 ₪	24022451 - 2	שמעון מוסרי	19097	55
51.31 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.12 ₪	24022451 - 3	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	19092	56
2,992.09 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,947.90 ₪	24022449 - 3	ת.א. תומר אחזקות	38862	57

138,150.92 ₪		סה"כ
24,867.17 ₪	18.00%	מע"מ
163,018.09 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
260,584.69 ₪		חשבון חברת חשמל
-97,566.60 ₪		הפרש בש"ח
-37.44%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,181.83 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,923.68 ₪	16092220 - 3	אודיאן השקעות בע"מ	19125	1
82.86 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.44 ₪	16092225 - 2	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	19117	2
57.05 ₪	44.19 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.16 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	3

