



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2001 תחתון

תקופת דוח: (04/08/25 - 31/08/25)

תאריך הפקה: 04/09/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
482.16 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	426.16 ₪	16254202 - 1	*ארכיון מליסרון	25961	1
424.20 ₪	44.19 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	372.52 ₪	22048035 - 3	MB אם בי בורגר מחסן (לשעבר חממה)	43237	2
24,562.87 ₪	245.92 ₪	46.844 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,270.11 ₪	23000246 - 4	א.מ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	25936	3
345.48 ₪	44.19 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	282.55 ₪	23000246 - 3	אמיר אם סו יו אי פי אבטחה ושירותים	44018	4
3,545.13 ₪	245.92 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,280.47 ₪	16092240 - 4	אני שחר	25953	5
235.76 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	179.77 ₪	22048035 - 1	אני שחר - מחסן	25947	6
56.06 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.07 ₪	23000249 - 2	אסטוריה סייבר	34359	7
5,622.25 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,346.34 ₪	23000250 - 4	בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	25937	8
3,643.51 ₪	245.92 ₪	29.980 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,367.61 ₪	16092240 - 1	הטריפוליטאית פיתוח בע"מ	31013	9
1,114.44 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,058.45 ₪	23000246 - 2	ויולה פארמה	25940	10
9,696.45 ₪	245.92 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,438.73 ₪	22048434 - 4	ח.ל. פירות	25941	11
958.52 ₪	44.19 ₪	18.738 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	895.59 ₪	23000245 - 4	חממה פוינט - מחסן	25950	12
795.34 ₪	44.19 ₪	4.684 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	746.46 ₪	22048035 - 4	לובי מטריקס	25945	13
382.53 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	326.53 ₪	16092240 - 2	מחסן ח.ל. פירות	31006	14
247.75 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.75 ₪	22048434 - 1	מנהלת עיריית הרצליה	25948	15
343.29 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	287.30 ₪	22048434 - 2	מריקו קונקשין	25949	16
83.02 ₪	44.19 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.34 ₪	22048035 - 2	נורית מלכה עו"ד	45352	17
4,723.27 ₪	44.19 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,655.66 ₪	23000245 - 2	סודוך הרצליה - חנות	31650	18
496.87 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	440.87 ₪	16092239 - 1	סודוך הרצליה - מחסן	31651	19
5,508.05 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,262.13 ₪	23000248 - 1	סנטרל פארק חנונים	26389	20
69.89 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.89 ₪	23000250 - 3	קומרס ליין	44071	21
1,722.36 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,666.36 ₪	23000249 - 4	קומרס ליין בע"מ	34960	22
55.99 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23000249 - 3	קומרס ליין שטח נוסף	39576	23
399.79 ₪	44.19 ₪	11.805 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	343.80 ₪	23000250 - 1	קריזון	25938	24
409.38 ₪	44.19 ₪	7.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	357.69 ₪	16092239 - 4	ר.א.מ. אייפיקס	25955	25





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 411.09	₪ 44.19	₪ 18.738	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 348.16	22048434 - 3	ר.א.מ אייפיקס בעמ	25956	26
₪ 9,786.51	₪ 245.92	₪ 18.738	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9,521.86	23000249 - 1	רולדין מאפיה	25957	27
₪ 314.51	₪ 44.19	₪ 7.495	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 262.82	23000246 - 1	רמות מרכזים/חברת הניהול	25958	28
₪ 10,289.51	₪ 245.92	₪ 18.738	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 10,024.86	23000245 - 3	ש. חממה פוינט בע"מ	25959	29

₪ 86,725.99		סה"כ
₪ 15,610.68	18.00%	מע"מ
₪ 102,336.67		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 82,544.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 82,544.25	23000248 - 2	שנאי 1 ETR* מרכזים 2001 (תחתון)	26388	1

