



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סקיי טאוור

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 04/09/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
80,803.53 ₪	250.00 ₪	299.771 ₪	0.00 ₪	69,216.87 ₪	11,036.88 ₪	19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	חניונים	51415	1
152,655.74 ₪	0.00 ₪	1,311.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	151,344.64 ₪	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	מיזוג אוויר	51018	2
1,124.18 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	919.63 ₪	149.36 ₪	22009832 - 3	קומה 0 - מיטנטו	60185	3
848.59 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	692.88 ₪	100.52 ₪	22009832 - 2	קומה 0 - שווארמה אליאס	60184	4
2,246.71 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,903.69 ₪	287.83 ₪	22009832 - 4	קומה 0 - שומשום בר	51073	5
10,219.59 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	8,732.85 ₪	1,420.14 ₪	21055219 - 3	קומה 1 - ROOMS	53147	6
5,196.99 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	4,448.69 ₪	685.23 ₪	21055219 - 1	קומה 1 יחידה F+G - בנק מזרחי	51072	7
55.19 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22009829 - 1	קומה 10 יחידה A+E+F+G+H - אלון	62019	8
2,233.28 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1,868.58 ₪	306.40 ₪	22009829 - 3	קומה 10 יחידה B+C - לייטהאוס אפ. אס בע"מ	60190	9
5,014.77 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	4,198.91 ₪	732.67 ₪	22009831 - 1	קומה 11 (שלמה) - פייר בולט	51055	10
448.14 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	343.15 ₪	49.80 ₪	22009833 - 1	קומה 12 יחידה E - תלפיות סוכנות לביטוח בע"מ	51053	11
61.75 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	5.62 ₪	0.94 ₪	22009833 - 4	קומה 12 יחידה C - ויניצקי ושות' עו"ד ונוטריון	61576	12
515.12 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	399.85 ₪	60.08 ₪	22009833 - 2	קומה 12 יחידה F - ליאן גרופ	51054	13
285.90 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	201.94 ₪	28.77 ₪	22009833 - 3	קומה 12 יחידה G - דרור גל רעות שגיאי משרד עו"ד	60691	14





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
600.66 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	473.26 ₪	72.21 ₪	24050471 - 1	קומה 12 יחידה H - קיזר קאופמן ושות'	61577	15
458.26 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	350.68 ₪	52.39 ₪	21055217 - 2	קומה 13 יחידה G - אמיר דניי עורך דין	51052	16
656.30 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	525.88 ₪	75.24 ₪	21055217 - 4	קומה 13 יחידה H - סינרגי'	60186	17
213.92 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	138.74 ₪	19.99 ₪	21055235 - 2	קומה 14 יחידה B - איי.בי.פי יזמות והשקעות בע"מ	51049	18
117.54 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	54.41 ₪	7.94 ₪	21055235 - 4	קומה 14 יחידה C - ג.ד.ניהול נכסים בע"מ	51051	19
662.25 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	525.41 ₪	81.65 ₪	21055235 - 3	קומה 14 יחידה D+E - אורגנשטין חושן תקשורת	51050	20
1,624.77 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	1,311.11 ₪	247.06 ₪	21055225 - 1	קומה 15 יחידה A+H - גולדמן	53139	21
1,028.65 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	833.32 ₪	140.15 ₪	21055225 - 2	קומה 15 יחידה B+C - אוטריז	51046	22
276.14 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	193.02 ₪	27.93 ₪	21055232 - 2	קומה 15 יחידה E - גון בבע	53140	23
519.96 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	400.45 ₪	64.32 ₪	21055232 - 3	קומה 15 יחידה F - גון בבע	53142	24
178.01 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	105.44 ₪	17.38 ₪	21055225 - 4	קומה 15 יחידה G - סטודיו בן עמי בע"מ	51048	25
3,811.82 ₪	50.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	3,197.30 ₪	543.77 ₪	21055233 - 3	קומה 16 יחידה A+B+C+F+G+H - א.ל. סקיי שילד	53138	26
1,382.20 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1,142.30 ₪	181.61 ₪	21055233 - 1	קומה 16 יחידה D+E - אביב קוסמטיקס בע"מ	51045	27
4,153.72 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,504.49 ₪	566.04 ₪	21055226 - 1	קומה 17 ראשי	53137	28
793.29 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	631.35 ₪	95.34 ₪	21055304 - 1	קומה 18 יחידה A+B+C+H	62017	29
647.59 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	507.82 ₪	76.70 ₪	21055304 - 2	קומה 18 יחידה D - משרד עו"ד דנין	59828	30
1,835.34 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	1,524.12 ₪	248.15 ₪	21055304 - 4	קומה 18 יחידה E - סקיי שילד	59827	31
2,577.98 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	2,161.28 ₪	353.63 ₪	21055304 - 3	קומה 18 יחידה G - סקיישילד	53136	32
3,983.69 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	3,375.43 ₪	553.07 ₪	24022444 - 3	קומה 19 יחידה B - רובי סוכנות לביטוח פיננסי (2018) בע"מ	60692	33
1,154.32 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	945.39 ₪	153.75 ₪	21055236 - 3	קומה 19 יחידה C - סרוסי אברהם	51043	34
361.07 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	263.07 ₪	39.70 ₪	21055236 - 1	קומה 19 יחידה D - חוף גל אחזקות בינלאומיות בע"מ	51042	35





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
323.29 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	232.72 ₪	35.38 ₪	21055236 - 4	קומה 19 יחידה E - נגיצה חברת עורכי דין	51044	36
62.55 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	6.45 ₪	0.92 ₪	21055236 - 2	קומה 19 יחידה F+G - גולדמן	60187	37
1,642.74 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,369.00 ₪	218.56 ₪	24022444 - 4	קומה 19 יחידה H - דייר DARE	60188	38
34,853.16 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	29,840.91 ₪	4,929.05 ₪	22009841 - 1	קומה 2 (שלמה) - ROOMS	53146	39
7,516.57 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	6,385.86 ₪	1,047.52 ₪	22009830 - 1	קומה 20 (שלמה) - WORKIZ	51041	40
14,515.78 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	12,419.88 ₪	2,012.70 ₪	22009834 - 1	קומה 21 (שלמה) - LOGAS.IO	51040	41
3,386.35 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	2,807.78 ₪	495.38 ₪	22009837 - 1	קומה 22 (שלמה) - LOGAS.IO	51039	42
7,618.85 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	6,472.96 ₪	1,062.70 ₪	22009838 - 2	קומה 23 (שלמה) - SWEET	60189	43
4,443.43 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,774.23 ₪	586.01 ₪	22009836 - 1	קומה 24 (שלמה) - יוטפו	51038	44
4,932.13 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	4,194.56 ₪	654.38 ₪	22009823 - 1	קומה 25 (שלמה) - יוטפו	51037	45
9,095.53 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	7,747.57 ₪	1,264.77 ₪	22009826 - 1	קומה 26 (שלמה) - יוטפו	51036	46
3,989.06 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,344.20 ₪	561.66 ₪	22009825 - 1	קומה 27 (שלמה) - אורקה אי.אי.ביע"מ	51035	47
4,021.93 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,408.03 ₪	530.71 ₪	22009828 - 1	קומה 28 (שלמה) - אורקה אי.אי.ביע"מ	51034	48
9,151.56 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	7,794.68 ₪	1,273.69 ₪	22009835 - 1	קומה 29 (שלמה) - יוטפו	51033	49
880.52 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	715.35 ₪	109.99 ₪	21055228 - 2	קומה 3 יחידה A - יוסי סהר	53144	50
5,388.71 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	4,554.75 ₪	770.89 ₪	21055228 - 4	קומה 3 יחידה B+C+D+E - האוור וואן	51071	51
100.46 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	39.63 ₪	5.64 ₪	21055228 - 3	קומה 3 יחידה F - סקיי פרטנרס פרנס בע"מ	51070	52
914.79 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	736.19 ₪	120.30 ₪	22026608 - 1	קומה 3 יחידה G - בריטניה ישראל	53145	53
190.56 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	115.20 ₪	17.07 ₪	21055228 - 1	קומה 3 יחידה H - צ.א.מ הנדסה ושמהאות בע"מ	51069	54
6,644.41 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	5,642.04 ₪	919.18 ₪	22009840 - 1	קומה 30 (שלמה) - פפאיה גיימינג	51032	55
5,699.05 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	4,824.06 ₪	791.80 ₪	22009839 - 1	קומה 31 (שלמה) - פפאיה גיימינג	51031	56
6,534.31 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	5,543.14 ₪	907.98 ₪	22009824 - 1	קומה 32 (שלמה) - פפאיה גיימינג	51030	57
304.91 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	215.68 ₪	34.04 ₪	24050473 - 3	קומה 4 יחידה A - מרקט יו	62011	58





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
284.20 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	199.76 ₪	29.25 ₪	19093494 - 4	קומה 4 יחידה B - ארק אמפוזורמנט	61870	59
464.43 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	352.01 ₪	57.23 ₪	24050473 - 1	קומה 4 יחידה D - גורן פמילי	61568	60
2,333.39 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,956.47 ₪	321.74 ₪	19093494 - 2	קומה 4 יחידה E - היווי קפיטל בע"מ	51067	61
331.88 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	236.21 ₪	40.49 ₪	24050473 - 2	קומה 4 יחידה F - אלמנט סקויריטי	61869	62
647.06 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	511.67 ₪	80.20 ₪	24050473 - 4	קומה 4 יחידה G - פתרון לייזר	62012	63
161.58 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	93.12 ₪	13.28 ₪	19093494 - 1	קומה 4 יחידה H - רובוס ייעוץ	51066	64
2,145.55 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1,783.80 ₪	303.45 ₪	21055303 - 1	קומה 5 יחידה A+G+H - פלנר	60030	65
358.95 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	261.71 ₪	42.05 ₪	21055303 - 2	קומה 5 יחידה B - פירמוס	61570	66
1,083.22 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	878.53 ₪	141.61 ₪	21055303 - 4	קומה 5 יחידה C+D - ת.א. חכם ניהול בע"מ	51065	67
1,006.48 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	825.76 ₪	125.53 ₪	21055303 - 3	קומה 5 יחידה E - סילבר קסטל	61867	68
2,816.49 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	2,357.63 ₪	395.79 ₪	22009822 - 1	קומה 6 יחידה A+B - וואן לייזר	60031	69
650.04 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	514.64 ₪	80.22 ₪	22009822 - 3	קומה 6 יחידה F - ת"א חכם ניהול בע"מ	53143	70
245.73 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	165.86 ₪	24.69 ₪	22009822 - 2	קומה 6 יחידה H - אברהם סרוסי	61571	71
388.89 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	286.41 ₪	47.30 ₪	24050472 - 1	קומה 7 יחידה A - ד"ר ליבי כוכבי	61572	72
1,553.22 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,269.94 ₪	228.10 ₪	21055231 - 3	קומה 7 יחידה B+C - ת.א. חכם ניהול בע"מ	60032	73
908.82 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	732.52 ₪	118.00 ₪	24050472 - 2	קומה 7 יחידה E+D - אולגן רוב ושות'	61866	74
410.18 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	308.97 ₪	46.02 ₪	21055231 - 1	קומה 7 יחידה F - אורקה	61574	75
1,172.11 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	959.34 ₪	157.58 ₪	21055231 - 4	קומה 7 יחידה G - ב.ב. סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	51062	76
227.99 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	150.39 ₪	22.41 ₪	21055231 - 2	קומה 7 יחידה H - דייר UPGRADE CENTER	62013	77
6,698.04 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	5,685.55 ₪	929.30 ₪	22009827 - 1	קומה 8 (שלמה) - סייף בריג'	51060	78
610.87 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	481.49 ₪	74.20 ₪	21055234 - 2	קומה 9 יחידה A+H - בן יעקוב משרד עורכי דין	51057	79





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
965.76 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	785.77 ₪	121.69 ₪	21055234 - 4	קומה 9 יחידה B+C - בי דה סקיי בע"מ	62015	80
741.04 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	591.99 ₪	93.87 ₪	21055234 - 3	קומה 9 יחידה E - אליאוס מרקטין בע"מ	51058	81
306.47 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	218.85 ₪	32.42 ₪	21055234 - 1	קומה 9 יחידה G - הום פלייס	51056	82

447,470.00 ₪		סה"כ
80,544.60 ₪	18.00%	מע"מ
528,014.60 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנק הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צרכה ביקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
248,890.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	248,890.19 ₪	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 19093494 - 4, 21055217 - 2, 21055217 - 4, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 1, 21055231 - 2, 21055231 - 3, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 1, 21055236 - 2, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 1, 21055303 - 2, 21055303 - 3, 21055303 - 4, 21055304 - 1, 21055304 - 2, 21055304 - 3, 21055304 - 4, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 1, 22009822 - 2, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009829 - 1, 22009829 - 3, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 2, 22009832 - 3, 22009832 - 4, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009833 - 3, 22009833 - 4, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009838 - 2, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1, 24022444 - 3, 24022444 - 4, 24050471 - 1, 24050472 - 1, 24050472 - 2, 24050473 - 1, 24050473 - 2, 24050473 - 3, 24050473 - 4	ציבור 100%	51542	1
94,501.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94,501.30 ₪	19093129 - 1	ראשי שנאי 1 בנג	51028	2
141,882.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	141,882.75 ₪	19093136 - 1	ראשי שנאי 1 ק.2-	51017	3
91,183.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91,183.03 ₪	19092968 - 1	ראשי שנאי 1 בנג	51029	4
115,813.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115,813.63 ₪	19093215 - 1	ראשי שנאי 2 ק.2-	51016	5