



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקה: 04/09/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	45886	להפקה	*צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בגל	10000008 - 1	186,367.95 ₪	36,275.89 ₪	150,092.06 ₪	-413.75%
2	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
3	50891	להפקה	איטיפ 1 ב. חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	1,773.58 ₪	2,165.91 ₪	392.33 ₪	18.11%
4	55071	להפקה	איטיפ חיוני בניין תמר קומה 2	81018734 - 2	2,292.70 ₪	2,789.11 ₪	496.41 ₪	17.80%
5	63597	להפקה	איבורי בלתי חיוני משרדים ברוש קומה 1.	81011515 - 5	36.15 ₪	43.79 ₪	7.64 ₪	17.45%
6	42668	להפקה	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	1,477.06 ₪	1,861.36 ₪	384.30 ₪	20.65%
7	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	13,717.59 ₪	16,384.37 ₪	2,666.77 ₪	16.28%
8	48465	להפקה	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	2,583.34 ₪	3,175.36 ₪	592.02 ₪	18.64%
9	59678	להפקה	אס.איי.איץ	81016948 - 8	859.59 ₪	1,044.36 ₪	184.77 ₪	17.69%
10	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	276.67 ₪	342.90 ₪	66.23 ₪	19.31%
11	44899	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	203,621.64 ₪	203,621.64 ₪	0.00 ₪	-0.00%
12	44898	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	306,498.66 ₪	306,498.66 ₪	0.00 ₪	0.00%
13	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	4,764.97 ₪	5,790.81 ₪	1,025.84 ₪	17.71%
14	50895	להפקה	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	212.91 ₪	257.62 ₪	44.71 ₪	17.36%
15	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	22,988.84 ₪	28,018.93 ₪	5,030.09 ₪	17.95%
16	60831	להפקה	גי'נטיק 1 ב. חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	6,499.32 ₪	7,875.28 ₪	1,375.96 ₪	17.47%
17	60832	להפקה	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	3,891.26 ₪	4,709.21 ₪	817.95 ₪	17.37%
18	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	1,266.52 ₪	1,532.64 ₪	266.12 ₪	17.36%
19	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב. חיוני	81011515 - 6	3,968.14 ₪	4,809.81 ₪	841.67 ₪	17.50%
21	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	479.00 ₪	588.16 ₪	109.16 ₪	18.56%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
22	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	₪ 460.66	₪ 573.46	₪ 112.80	19.67%
23	63598	להפקה	חיוני לובי אייבורי ברוש	81011515 - 7	₪ 258.20	₪ 312.41	₪ 54.21	17.35%
24	34811	להפקה	חניון ב.חיוני	81016886 - 1	₪ 9,543.08	₪ 11,595.20	₪ 2,052.12	17.70%
25	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	₪ 860.83	₪ 1,036.80	₪ 175.97	16.97%
26	51373	להפקה	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	81016886 - 3	₪ 1,195.26	₪ 1,488.70	₪ 293.44	19.71%
27	60936	להפקה	חשמל ותקשורת חיים וגרא בניין ארז	81016886 - 2	₪ 168.41	₪ 203.30	₪ 34.88	17.16%
28	20077	להפקה	טורטליני-מרינלה בניין אורן	81016886 - 6	₪ 18,282.19	₪ 21,410.79	₪ 3,128.60	14.61%
29	44654	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 1	16045526 - 4	₪ 6.07	₪ 7.38	₪ 1.31	17.76%
30	47462	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 3	16226538 - 11	₪ 1,791.16	₪ 2,258.72	₪ 467.56	20.70%
31	54380	להפקה	מונטרס בניין ברוש קומת קרקע	81016948 - 7	₪ 365.52	₪ 446.37	₪ 80.85	18.11%
32	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	₪ 4,829.48	₪ 5,977.38	₪ 1,147.89	19.20%
33	63599	להפקה	מיזוג אויר אייבורי ברוש קומה 1	81016948 - 3	₪ 772.78	₪ 912.20	₪ 139.42	15.28%
34	28402	להפקה	מילגם	81017045 - 6	₪ 1,402.15	₪ 1,741.41	₪ 339.26	19.48%
35	44414	להפקה	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	81016886 - 5	₪ 6,918.90	₪ 8,220.10	₪ 1,301.20	15.83%
36	54970	להפקה	סימביוזים בניין תמר קומה 2	81018576 - 2	₪ 1,034.84	₪ 1,269.07	₪ 234.24	18.46%
37	62535	להפקה	פאראמדיקום בניין ברוש קרקע	81016948 - 5	₪ 66.16	₪ 79.62	₪ 13.46	16.91%
38	22687	להפקה	פולפייד בניין אלון קומה 1	16226560 - 2	₪ 72,083.44	₪ 87,274.94	₪ 15,191.50	17.41%
39	20114	להפקה	פולפייד בניין תמר דרום קומה 1	81018576 - 7	₪ 1,321.85	₪ 1,627.50	₪ 305.65	18.78%
40	20112	להפקה	פולפייד בניין תמר ק.קרקע	81018576 - 5	₪ 13,745.48	₪ 16,673.46	₪ 2,927.99	17.56%
41	20113	להפקה	פולפייד בניין תמר קומה 1	81018576 - 6	₪ 1,400.41	₪ 1,716.80	₪ 316.39	18.43%
42	46069	להפקה	פולפייד צ'ילר	16226560 - 12	₪ 40,180.64	₪ 48,643.26	₪ 8,462.62	17.40%
43	55221	להפקה	פולפייד תוספת קומה 1 צפון	16045526 - 2	₪ 165.38	₪ 199.69	₪ 34.31	17.18%
44	43503	להפקה	פרקט השרון	81029216 - 1	₪ 275.36	₪ 347.76	₪ 72.40	20.82%
45	59136	להפקה	צרעה	81016886 - 4	₪ 424.85	₪ 529.26	₪ 104.41	19.73%
46	43473	להפקה	קונגיטים	81016886 - 8	₪ 1,192.97	₪ 1,430.53	₪ 237.57	16.61%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים	
47	20053	להפקה	קומטק UPS	70047420 - 1	1,503.23 ₪	1,828.98 ₪	325.75 ₪	17.81%	
48	50893	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 1	81017045 - 2	4,369.44 ₪	5,332.17 ₪	962.72 ₪	18.06%	
49	49452	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	2,111.64 ₪	2,570.94 ₪	459.30 ₪	17.87%	
50	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045		22,890.30 ₪	130,863.67 ₪	107,973.36 ₪	17.49%
51	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	11,687.09 ₪	14,200.30 ₪	2,513.21 ₪	17.70%	
52	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	249,575.56 ₪	301,892.94 ₪	52,317.38 ₪	17.33%	
			סה"כ		1,319,542.26 ₪	1,300,450.90 ₪	-19,091.36 ₪		
			סה"כ (כולל מע"מ)		1,557,059.86 ₪	1,534,532.06 ₪	-22,527.80 ₪		
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						

