



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 חולון

תקופת דוח: (31/08/25 - 02/07/25)

345488281

תאריך הפקה: 07/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	56046	אופנת גונג	81029751 - 3	7,858.00	0.00	48,418.00	56,276.00	408.22		33,336.04	144.00
			סה"כ	7,858.00	0.00	48,418.00	56,276.00	408.22	245.92	33,581.96	
2	52892	אייר טאי'צ	20004379 - 4	651.60	0.00	3,359.00	4,010.60	65.31		2,502.10	12.97
			סה"כ	651.60	0.00	3,359.00	4,010.60	65.31	245.92	2,748.02	
3	63612	גולינגו- שיווק בע"מ תאריך כניסה: 01/08/25	20004379 - 2	27.10	0.00	393.70	420.80	13.07		228.13	3.51
			סה"כ	27.10	0.00	393.70	420.80	13.07	245.92	474.05	
4	37106	נענן סנטר בעמ	81036690 - 8	346.60	0.00	2,463.80	2,810.40	0.00		1,599.31	5.60
			סה"כ	346.60	0.00	2,463.80	2,810.40	0.00	245.92	1,845.23	
5	37107	לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2	81037905 - 1	1.70	0.00	9.20	10.90	0.00		6.55	0.10
			סה"כ	1.70	0.00	9.20	10.90	0.00	245.92	252.47	
6	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	81037905 - 6	146.70	0.00	680.50	827.20	0.00		514.70	3.10
			סה"כ	146.70	0.00	680.50	827.20	0.00	245.92	760.62	
7	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	81037905 - 5	23.10	0.00	167.40	190.50	0.00		108.02	4.20
			סה"כ	23.10	0.00	167.40	190.50	0.00	245.92	353.94	
8	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	81037905 - 3	1,171.60	0.00	4,427.30	5,598.90	0.00		3,659.60	7.80
			סה"כ	1,171.60	0.00	4,427.30	5,598.90	0.00	245.92	3,905.52	
9	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	81037905 - 2	351.80	0.00	1,825.20	2,177.00	0.00		1,320.85	2.15
			סה"כ	351.80	0.00	1,825.20	2,177.00	0.00	245.92	1,566.77	
10	37088	ליאקום	81022527 - 5	1,647.40	0.00	8,851.20	10,498.60	65.31		6,386.74	14.40
			סה"כ	1,647.40	0.00	8,851.20	10,498.60	65.31	245.92	6,632.66	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	37080	למוסדות חינוך-חדר הדרכה	8 - 81018327	82.81	0.00	301.29	384.10	16.33		224.70	2.40
			סה"כ	82.81	0.00	301.29	384.10	16.33	24.43	249.13	
12	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	7 - 81029751	32,491.20	0.00	147,132.00	179,623.20	0.00		112,391.90	518.40
			סה"כ	32,491.20	0.00	147,132.00	179,623.20	0.00	245.92	112,637.82	
13	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	8 - 81029751	5,857.20	0.00	22,174.80	28,032.00	0.00		18,314.00	45.60
			סה"כ	5,857.20	0.00	22,174.80	28,032.00	0.00	245.92	18,559.92	
14	46195	מוסדות חינוך	1 - 20004378	-78.20	0.00	-821.95	-900.15	-16.33		-496.28	3.95
			סה"כ	433.00	0.00	2,477.85	2,910.85	-16.33	245.92	1,958.89	7.00
15	37078	מנשה דוד	6 - 81018327	46.75	0.00	383.63	430.37	16.33		249.81	1.19
			סה"כ	46.75	0.00	383.63	430.37	16.33	24.43	274.24	
16	37089	מס הכנסה 1	6 - 81022527	1,287.40	0.00	5,735.80	7,023.20	65.31		4,476.53	15.00
			סה"כ	1,287.40	0.00	5,735.80	7,023.20	65.31	245.92	4,722.45	
17	37090	מס הכנסה 2	7 - 81022527	1,488.60	0.00	6,628.20	8,116.80	65.31		5,164.14	20.60
			סה"כ	1,488.60	0.00	6,628.20	8,116.80	65.31	245.92	5,410.06	
18	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	8 - 81037905	80.70	0.00	433.60	514.30	0.00		309.67	1.80
			סה"כ	80.70	0.00	433.60	514.30	0.00	245.92	555.59	
19	37113	מעלית משא 21.22	7 - 81037905	164.40	0.00	1,028.40	1,192.80	0.00		695.80	3.80
			סה"כ	164.40	0.00	1,028.40	1,192.80	0.00	245.92	941.72	
20	37087	מרום שירותים ואחזקה	4 - 81022527	3,987.60	0.00	57,243.60	61,231.20	257.18		31,594.58	138.00
			סה"כ	3,987.60	0.00	57,243.60	61,231.20	257.18	245.92	31,840.50	
21	54630	משרדי קהילה ופנאי תאריך יציאה: 22/07/25	1 - 81018327	8.74	0.00	54.51	63.25	56.21		93.13	3.89
			סה"כ	8.74	0.00	54.51	63.25	56.21	245.92	339.05	
22	37084	משרדי מתכת חניתה	1 - 81022527	212.40	0.00	2,823.40	3,035.80	0.00		1,568.15	5.90
			סה"כ	212.40	0.00	2,823.40	3,035.80	0.00	245.92	1,814.07	
23	47704	סאן קאר	3 - 20004379	328.96	0.00	4,294.56	4,623.52	65.31		2,458.99	14.17
			סה"כ	328.96	0.00	4,294.56	4,623.52	65.31	245.92	2,704.91	



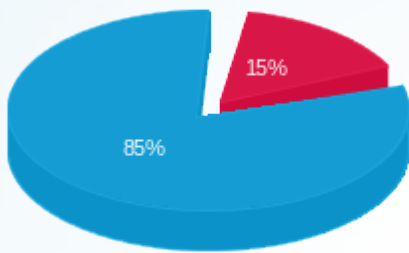


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
24	37086	עמית מיכון	81022527 - 3	222.30	0.00	808.80	1,031.10	0.00		680.39	2.20
			סה"כ	222.30	0.00	808.80	1,031.10	0.00	245.92	926.31	
25	37085	פוליגרף	81022527 - 2	174.05	0.00	189.45	363.50	0.00		334.02	3.25
			סה"כ	174.05	0.00	189.45	363.50	0.00	245.92	579.94	
26	37092	פימא מערכות קומה 0	81029751 - 1	2,111.20	0.00	14,040.00	16,151.20	257.18		9,565.70	28.00
			סה"כ	2,111.20	0.00	14,040.00	16,151.20	257.18	245.92	9,811.62	
27	63330	צילינסקי בע"מ תאריך כניסה: 23/07/25	81018327 - 1	193.25	0.00	910.49	1,103.74	107.07		791.39	2.78
			סה"כ	193.25	0.00	910.49	1,103.74	107.07	245.92	1,037.31	
28	42313	קלינקס פרימיום	20004379 - 1	205.30	0.00	2,985.50	3,190.80	16.33		1,646.89	9.63
			סה"כ	205.30	0.00	2,985.50	3,190.80	16.33	245.92	1,892.81	
29	43807	קשר קהילה: תאריך יציאה: 31/07/25	20004379 - 2	46.10	0.00	226.60	272.70	12.65		180.10	4.14
			סה"כ	46.10	0.00	226.60	272.70	12.65	245.92	426.02	
30	44357	קשר קהילה ופנאי	81022254 - 8	1,847.20	0.00	9,867.20	11,714.40	102.05		7,164.42	15.60
			סה"כ	1,847.20	0.00	9,867.20	11,714.40	102.05	245.92	7,410.34	
31	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	81018327 - 5	1,931.67	0.00	9,120.85	11,052.51	0.00		6,849.16	10.73
			סה"כ	1,931.67	0.00	9,120.85	11,052.51	0.00	245.92	7,095.08	
32	37081	רשף בטחון	81022254 - 1	1,143.60	0.00	6,201.80	7,345.40	65.31		4,479.27	11.80
			סה"כ	1,143.60	0.00	6,201.80	7,345.40	65.31	245.92	4,725.19	
33	59585	רשף בטחון בע"מ	20004378 - 1	78.20	0.00	821.95	900.15	16.33		496.28	3.95
			סה"כ	78.20	0.00	821.95	900.15	16.33	245.92	742.20	
34	37079	רשף ביטחון - מוקד	81018327 - 7	1,099.55	0.00	5,435.25	6,534.80	25.72		3,570.85	5.52
			סה"כ	1,099.55	0.00	5,435.25	6,534.80	25.72	24.43	3,595.28	
35	37394	שחף משרדים	81036690 - 7	34.10	0.00	206.70	240.80	25.72		167.08	5.60
			סה"כ	34.10	0.00	206.70	240.80	25.72	245.92	413.00	
36	44358	תמנון	81018327 - 4	147.29	0.00	883.44	1,030.73	257.18		863.59	2.05
			סה"כ	147.29	0.00	883.44	1,030.73	257.18	245.92	1,109.51	

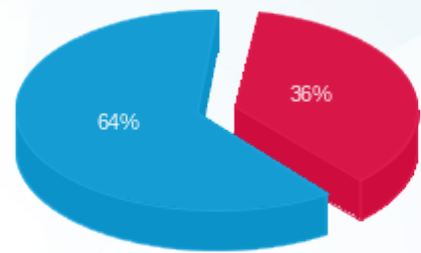




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	67,929.16	0.00	373,004.97	440,934.13	1,963.11	8,188.65	273,894.20	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				440,934.13				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 67,929.16) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 373,004.97) ■



פסגה (Kwh 96,167.93) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 167,574.52) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	238.10	0.00	6,433.50	6,671.60	0.00		3,221.19	15.50
			סה"כ	238.10	0.00	6,433.50	6,671.60	0.00	245.92	3,467.11	
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	19,640.00	0.00	113,260.00	132,900.00	0.00		78,827.05	235.00
			סה"כ	19,640.00	0.00	113,260.00	132,900.00	0.00	245.92	79,072.97	
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	10,700.00	0.00	49,880.00	60,580.00	0.00		37,651.54	90.00
			סה"כ	10,700.00	0.00	49,880.00	60,580.00	0.00	245.92	37,897.46	
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	44,900.00	0.00	239,040.00	283,940.00	0.00		171,306.03	655.00
			סה"כ	44,900.00	0.00	239,040.00	283,940.00	0.00	245.92	171,551.95	

