



מיקדן לייף פלזה
 בית סופר פארם הרצליה
 תאריך הפקדה: 07/09/25

עבור:
 דוח השוואת תעריפים עבור:
 תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 23044244	4,157.55 ₪	5,020.62 ₪	863.06 ₪	17.19%
2	56836	להפקה	בניין A סיריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	7,041.33 ₪	8,483.92 ₪	1,442.59 ₪	17.00%
3	42202	להפקה	בניין A סיריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 2,23044241 3,23044241 23044241	10,089.81 ₪	12,277.51 ₪	2,187.69 ₪	17.82%
4	42237	להפקה	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	25,158.41 ₪	30,344.27 ₪	5,185.86 ₪	17.09%
5	42217	להפקה	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	832.26 ₪	1,010.47 ₪	178.21 ₪	17.64%
6	42227	להפקה	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	785.83 ₪	952.79 ₪	166.96 ₪	17.52%
7	42199	להפקה	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 23044240	1,691.41 ₪	2,054.61 ₪	363.20 ₪	17.68%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	2,935.07 ₪	3,553.59 ₪	618.52 ₪	17.41%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - ח'ינאווי	23044239 - 3	8,278.13 ₪	10,065.68 ₪	1,787.55 ₪	17.76%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	2,092.02 ₪	2,520.06 ₪	428.05 ₪	16.99%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	5,931.39 ₪	7,171.79 ₪	1,240.40 ₪	17.30%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	2,579.00 ₪	3,138.24 ₪	559.25 ₪	17.82%
13	61413	להפקה	בניין B צילו-בלו	23044247 - 3	627.07 ₪	751.62 ₪	124.55 ₪	16.57%
14	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	519.50 ₪	617.72 ₪	98.21 ₪	15.90%
15	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	1,433.25 ₪	1,800.71 ₪	367.46 ₪	20.41%
16	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	987.90 ₪	1,187.30 ₪	199.40 ₪	16.79%
17	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	682.10 ₪	822.85 ₪	140.76 ₪	17.11%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	6,067.88 ₪	7,257.65 ₪	1,189.76 ₪	16.39%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	₪ 4,581.50	₪ 5,661.89	₪ 1,080.39	19.08%
20	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	₪ 2,437.62	₪ 2,946.21	₪ 508.58	17.26%
21	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	₪ 344.96	₪ 415.95	₪ 71.00	17.07%
22	60247	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	23070529 - 2	₪ 1,114.54	₪ 1,441.67	₪ 327.13	22.69%
23	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	₪ 202.61	₪ 244.26	₪ 41.65	17.05%
24	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	₪ 773.51	₪ 936.80	₪ 163.30	17.43%
25	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	₪ 4,391.88	₪ 5,278.14	₪ 886.26	16.79%
26	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ 5,144.15	₪ 6,157.10	₪ 1,012.95	16.45%
27	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ 3,697.56	₪ 4,469.13	₪ 771.57	17.26%
28	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ 4,022.76	₪ 4,838.91	₪ 816.15	16.87%
29	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ 851.98	₪ 1,063.60	₪ 211.62	19.90%
30	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	₪ 11,219.94	₪ 13,546.46	₪ 2,326.53	17.17%
31	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	₪ 5,981.62	₪ 7,206.43	₪ 1,224.81	17.00%
32	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	₪ 5,323.62	₪ 6,445.50	₪ 1,121.87	17.41%
33	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	₪ 10,699.10	₪ 12,870.97	₪ 2,171.88	16.87%
34	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	₪ 8,531.18	₪ 10,298.59	₪ 1,767.41	17.16%
35	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	₪ 21,468.34	₪ 25,855.25	₪ 4,386.91	16.97%
36	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	₪ 13,052.08	₪ 15,668.27	₪ 2,616.19	16.70%
37	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	23044251 - 4	₪ 4,399.14	₪ 5,315.47	₪ 916.33	17.24%
38	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	₪ 5,255.17	₪ 6,331.48	₪ 1,076.32	17.00%
39	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	₪ 582.14	₪ 700.89	₪ 118.75	16.94%
40	62224	להפקה	בניין C בטר לייף	23044253 - 2	₪ 462.76	₪ 553.27	₪ 90.51	16.36%
41	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	₪ 550.82	₪ 661.92	₪ 111.11	16.79%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	₪ 370.92	₪ 447.51	₪ 76.59	17.11%
43	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	₪ 1,420.08	₪ 1,724.19	₪ 304.10	17.64%
44	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
45	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	₪ 260.92	₪ 317.75	₪ 56.82	17.88%
46	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	₪ 75.84	₪ 91.39	₪ 15.55	17.02%
47	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1,16092203 - 1 23044254	₪ 16,886.72	₪ 20,325.65	₪ 3,438.94	16.92%
48	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	2,16092203 - 2 23044254	₪ 7,720.83	₪ 9,247.18	₪ 1,526.36	16.51%
49	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	₪ 1,273.90	₪ 1,509.66	₪ 235.75	15.62%
50	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	4,23044254 - 3 23044254	₪ 3,582.28	₪ 4,282.84	₪ 700.56	16.36%
51	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	₪ 5,788.27	₪ 6,958.11	₪ 1,169.83	16.81%
52	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	₪ 1,369.38	₪ 1,642.36	₪ 272.97	16.62%
53	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	₪ 1,659.78	₪ 1,996.23	₪ 336.45	16.85%
54	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	₪ 1,313.59	₪ 1,566.74	₪ 253.15	16.16%
55	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	₪ 5,562.99	₪ 6,691.47	₪ 1,128.48	16.86%
56	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	₪ 1,218.04	₪ 1,472.88	₪ 254.84	17.30%
57	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	₪ 9,186.62	₪ 11,001.21	₪ 1,814.59	16.49%
58	57841	להפקה	בניין C רינבו מטענים 2	20004341 - 1	₪ 961.27	₪ 1,203.28	₪ 242.00	20.11%
59	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	4,23044242 - 3 23044242	₪ 76,683.14	₪ 92,171.65	₪ 15,488.51	16.80%
60	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	2,23044248 - 1 23044248	₪ 45,094.29	₪ 54,627.46	₪ 9,533.17	17.45%
61	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	1,23044241 - 4 23044242	₪ 22,490.36	₪ 27,066.46	₪ 4,576.10	16.91%
62	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	4,23044248 - 3 23044248	₪ 2,612.78	₪ 3,218.07	₪ 605.29	18.81%
63	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	3,21055370 - 2 3,21055370 - 3 4,23044243 23044243	₪ 0.35	₪ 0.41	₪ 0.06	14.05%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
64	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.35 ₪	0.41 ₪	0.06 ₪	14.05%
65	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.46 ₪	0.54 ₪	0.08 ₪	14.05%
66	42212	להפקה	לייף פלאזה - תנין	- 2,18075265 - 1 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	17,138.14 ₪	20,791.41 ₪	3,653.28 ₪	17.57%
67	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	21,100.43 ₪	25,801.97 ₪	4,701.53 ₪	18.22%
68	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 - 2,23044249 23070529	7,033.80 ₪	8,369.71 ₪	1,335.91 ₪	15.96%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
69	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 1,20004341 - 2,20281665 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 2,21055348 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 2,22344686 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 2,23044252 - 3,23044253 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 - 1,23044254 23070529	21,810.84 ₪	26,250.61 ₪	4,439.78 ₪	16.91%
			סה"כ		469,595.23 ₪	566,716.69 ₪	97,121.46 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		554,122.38 ₪	668,725.70 ₪	114,603.32 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

