

### דוח קוט"ש

עבור: קבוצת מ.א.ל.מ נכסים בע"מ

דוח מסכם עבור: עוף ירושלים

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 08/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	53421	*** האחים לגזיאל מע' קירור ומיזוג (תנובה)	18070575 - 1	6,010.73	0.00	29,357.23	35,367.96	215.12	
			18070575 - 4	8,508.09	0.00	42,410.07	50,918.16	532.86	
			סה"כ צריכה	14,518.82	0.00	71,767.30	86,286.12		
2	37480	*** סלטי שמיר מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	9,889.35	0.00	48,300.95	58,190.30	215.12	
			18070575 - 4	13,998.22	0.00	69,776.57	83,774.78	532.86	
			סה"כ צריכה	23,887.57	0.00	118,077.52	141,965.09		
3	28773	***א.י.ג. שרותי הסעדה מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	1,837.24	0.00	8,973.34	10,810.58	215.12	
			18070575 - 4	2,600.59	0.00	12,963.08	15,563.66	532.86	
			סה"כ צריכה	4,437.83	0.00	21,936.42	26,374.25		
4	21274	***מ.א.ל.מ. (T1) (לא לחיוב)	18070569 - 1	-5,110.40	0.00	-17,446.40	-22,556.80	66.65	
			18070569 - 2	-7,388.00	0.00	-42,495.00	-49,883.00	238.85	
			18070569 - 3	-838.20	0.00	-3,732.70	-4,570.90	20.73	
			18070569 - 4	-3,347.60	0.00	-12,929.20	-16,276.80	58.31	
			18070575 - 1	-22,682.00	0.00	-110,782.00	-133,464.00	215.12	
			22344720 - 1	40,174.00	0.00	191,377.20	231,551.20	523.50	
			סה"כ צריכה	807.80	0.00	3,991.90	4,799.70		
5	21281	***נוה ציון ביצים מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	3,946.67	0.00	19,276.07	23,222.74	215.12	
			18070575 - 4	5,586.44	0.00	27,846.61	33,433.06	532.86	
			סה"כ צריכה	9,533.11	0.00	47,122.68	56,655.79		
6	44729	***שחר שיווק חדש מע' קירור ומיזוג	18070575 - 1	998.01	0.00	4,874.41	5,872.42	215.12	
			18070575 - 4	1,412.66	0.00	7,041.67	8,454.34	532.86	
			סה"כ צריכה	2,410.67	0.00	11,916.08	14,326.75		
7	28774	א.י.ג. שרותי הסעדה	18075266 - 1	4,997.40	0.00	30,345.00	35,342.40		
			סה"כ צריכה	4,997.40	0.00	30,345.00	35,342.40		
8	21253	אריאל בשר	21055413 - 2	157.50	0.00	511.75	669.25	9.35	
			סה"כ צריכה	157.50	0.00	511.75	669.25		
9	49351	אריאל חנות מפעל	21055415 - 3	984.32	0.00	4,853.28	5,837.60	10.77	
			סה"כ צריכה	984.32	0.00	4,853.28	5,837.60		



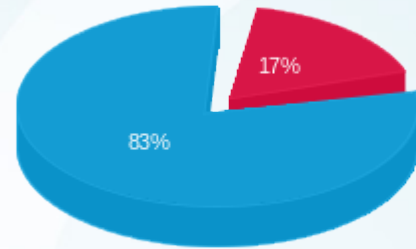
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
10	21271	בית קירור אשפר	21055413 - 3	3,654.08	0.00	17,091.36	20,745.44	41.68	
			סה"כ צריכה	3,654.08	0.00	17,091.36	20,745.44		
11	21278	בית קירור מ.ב. גלאט עוף	81013696 - 1	4,053.40	0.00	18,274.80	22,328.20	34.00	
			81013696 - 3	1,883.00	0.00	9,289.10	11,172.10	17.00	
			81013696 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81013696 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81013696 - 8	566.50	0.00	3,098.50	3,665.00	9.70	
			סה"כ צריכה	6,502.90	0.00	30,662.40	37,165.30		
12	21272	האחים לגזיאל - בית קירור (בת אל)	21055415 - 2	760.32	0.00	2,747.52	3,507.84	17.51	
			סה"כ צריכה	760.32	0.00	2,747.52	3,507.84		
13	21248	האחים לגזיאל (מבואה תנובה)	18070569 - 4	3,347.60	0.00	12,929.20	16,276.80	58.31	
			סה"כ צריכה	3,347.60	0.00	12,929.20	16,276.80		
14	39101	האחים לגזיאל - מפעל (בת אל)	21055413 - 1	4,660.75	0.00	24,515.25	29,176.00	116.96	
			סה"כ צריכה	4,660.75	0.00	24,515.25	29,176.00		
15	56383	האחים לגזיאל נוסף חדש	16225064 - 1	655.20	0.00	3,318.40	3,973.60	17.05	
			סה"כ צריכה	655.20	0.00	3,318.40	3,973.60		
16	21256	וייס סימה רחל	18070575 - 2	6.20	0.00	28.20	34.40	1.34	
			סה"כ צריכה	6.20	0.00	28.20	34.40		
17	21084	זוהר בשר	21055416 - 2	17,958.00	0.00	91,857.00	109,815.00	274.09	
			סה"כ צריכה	17,958.00	0.00	91,857.00	109,815.00		
18	21083	זוהר בשר (אמגזית לשעבר)	21055416 - 4	3,491.52	0.00	15,601.12	19,092.64	40.45	
			סה"כ צריכה	3,491.52	0.00	15,601.12	19,092.64		
19	61013	יד אריה לבניין והשקעות בע"מ	18247300 - 1	85.47	0.00	369.33	454.81	7.08	
			סה"כ צריכה	85.47	0.00	369.33	454.81		
20	47705	מ.ב גלאט עוף	17013955 - 1	36,649.00	0.00	165,550.20	202,199.20		
			סה"כ צריכה	36,649.00	0.00	165,550.20	202,199.20		
21	52453	מטעמי טלי	81013696 - 6	2,193.20	0.00	11,460.00	13,653.20	19.20	
			סה"כ צריכה	2,193.20	0.00	11,460.00	13,653.20		
22	33715	מסעדת אבו גוש	81013696 - 5	1,574.00	0.00	10,677.40	12,251.40	13.20	
			סה"כ צריכה	1,574.00	0.00	10,677.40	12,251.40		
23	44686	מפעל ביצים	20065408 - 1	2,406.40	0.00	10,715.20	13,121.60	41.21	
			סה"כ צריכה	2,406.40	0.00	10,715.20	13,121.60		
24	48155	מפעל מצבות(בטר פלייס)	21055414 - 2	247.20	0.00	1,466.08	1,713.28	29.15	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	247.20	0.00	1,466.08	1,713.28		
25	21250	נ.צ מתכות (ציפי שמואל)	21055413 - 4	59.68	0.00	260.16	319.84	1.32	
			סה"כ צריכה	59.68	0.00	260.16	319.84		
26	49352	סולארפילד	21055414 - 1	40.16	0.00	190.24	230.40	1.64	
			סה"כ צריכה	40.16	0.00	190.24	230.40		
27	21085	סלטי משני	21055416 - 1	171.60	0.00	889.20	1,060.80	12.94	
			סה"כ צריכה	171.60	0.00	889.20	1,060.80		
28	37479	סלטי שמיר	18070569 - 2	7,388.00	0.00	42,495.00	49,883.00	238.85	
			סה"כ צריכה	7,388.00	0.00	42,495.00	49,883.00		
29	38124	ציבורי חדר אמגזית	13129498 - 1	-85.40	0.00	-351.30	-436.70		
			21055414 - 4	531.20	0.00	2,086.24	2,617.44	10.25	
			סה"כ צריכה	445.80	0.00	1,734.94	2,180.74		
30	38125	ציבורי משרדים	18070569 - 3	838.20	0.00	3,732.70	4,570.90	20.73	
			סה"כ צריכה	838.20	0.00	3,732.70	4,570.90		
31	36574	קניגסברג יצחק	21055412 - 1	2,446.50	0.00	8,573.00	11,019.50	73.07	
			סה"כ צריכה	2,446.50	0.00	8,573.00	11,019.50		
32	45813	רובי מנועים	21055414 - 3	199.68	0.00	1,163.36	1,363.04	9.82	
			סה"כ צריכה	199.68	0.00	1,163.36	1,363.04		
33	33714	רועי נעים	21055415 - 1	367.68	0.00	1,774.88	2,142.56	107.35	
			סה"כ צריכה	367.68	0.00	1,774.88	2,142.56		
34	22662	ש.מ יודאיקה	13129498 - 1	85.40	0.00	351.30	436.70		
			סה"כ צריכה	85.40	0.00	351.30	436.70		
35	21263	שחר שיווק (אריאל)	81013696 - 2	2,878.40	0.00	14,366.90	17,245.30	35.30	
			סה"כ צריכה	2,878.40	0.00	14,366.90	17,245.30		
36	44687	שחר שיווק חדש (בית קירור)	20065408 - 2	2,773.80	0.00	6,978.10	9,751.90	40.52	
			סה"כ צריכה	2,773.80	0.00	6,978.10	9,751.90		
			סה"כ צריכה	163,621.76	0.00	792,020.37	955,642.14		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				955,642.14		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 163,621.76)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 792,020.37)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	21273	לוח ראשי אמגזית	1 - 20281638	25,758.41	0.00	117,244.42	143,002.83	697.28	
			סה"כ צריכה	25,758.41	0.00	117,244.42	143,002.83		
2	28772	לחלוקה מעדני מיקי + הפצת תנובה + נווה ציון ביצים	1 - 18070575	22,682.00	0.00	110,782.00	133,464.00	215.12	
			4 - 18070575	32,106.00	0.00	160,038.00	192,144.00	532.86	
3	14855	פוטוולטאים	1 - 15112940	3,548.60	0.00	94,105.70	97,654.30		
			סה"כ צריכה	3,548.60	0.00	94,105.70	97,654.30		
4	36573	פוטוולטיים עטרה	1 - 18075301	1,873.10	0.00	56,165.60	58,038.70		
			סה"כ צריכה	1,873.10	0.00	56,165.60	58,038.70		
5	21252	פחת לוח חלוקה חלל סכני	1 - 18070569	5,110.40	0.00	17,446.40	22,556.80	66.65	
			3 - 18070569	-838.20	0.00	-3,732.70	-4,570.90	20.73	
			1 - 20065408	-2,406.40	0.00	-10,715.20	-13,121.60	41.21	
			2 - 20065408	-2,773.80	0.00	-6,978.10	-9,751.90	40.52	
			3 - 20065408	0.00	0.00	-9.70	-9.70	2.04	
סה"כ צריכה	-908.00	0.00	-3,989.30	-4,897.30					
6	37494	פחת לוח ראשי אמגזית	1 - 18247300	-85.47	0.00	-369.33	-454.81	7.08	
			1 - 20281638	25,758.41	0.00	117,244.42	143,002.83	697.28	
			1 - 21055414	-40.16	0.00	-190.24	-230.40	1.64	
			2 - 21055414	-247.20	0.00	-1,466.08	-1,713.28	29.15	
			3 - 21055414	-199.68	0.00	-1,163.36	-1,363.04	9.82	
			4 - 21055414	-531.20	0.00	-2,086.24	-2,617.44	10.25	
			1 - 21055416	-171.60	0.00	-889.20	-1,060.80	12.94	
			2 - 21055416	-17,958.00	0.00	-91,857.00	-109,815.00	274.09	
			4 - 21055416	-3,491.52	0.00	-15,601.12	-19,092.64	40.45	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		6,655.43	3,621.85	0.00	3,033.58	סה"כ צריכה			
	17.05	-3,973.60	-3,318.40	0.00	-655.20	16225064 - 1	פחת שנאי 1 מבנה הצפוני	37525	7
	66.65	-22,556.80	-17,446.40	0.00	-5,110.40	18070569 - 1			
	238.85	-49,883.00	-42,495.00	0.00	-7,388.00	18070569 - 2			
	20.73	-4,570.90	-3,732.70	0.00	-838.20	18070569 - 3			
	58.31	-16,276.80	-12,929.20	0.00	-3,347.60	18070569 - 4			
	215.12	-133,464.00	-110,782.00	0.00	-22,682.00	18070575 - 1			
	1.34	-34.40	-28.20	0.00	-6.20	18070575 - 2			
	523.50	231,551.20	191,377.20	0.00	40,174.00	22344720 - 1			
		791.70	645.30	0.00	146.40	סה"כ צריכה			

