



דוח קוט"ש

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 08/09/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	91.20	11,894.40	10,776.00	0.00	1,118.40	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
	19.40	3,431.00	3,078.60	0.00	352.40	81016876 - 2			
	295.20	94,792.80	77,253.60	0.00	17,539.20	81016893 - 1			
	160.80	28,236.00	24,741.60	0.00	3,494.40	81016893 - 2			
	58.80	25,756.40	20,868.80	0.00	4,887.60	81016893 - 3			
		164,110.60	136,718.60	0.00	27,392.00	סה"כ צריכה			
	307.20	95,104.00	79,552.00	0.00	15,552.00	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.06	-41.18	-34.36	0.00	-6.82	81016784 - 1			
	3.56	-887.26	-733.22	0.00	-154.04	81016784 - 2			
	1.42	-283.00	-253.32	0.00	-29.68	81016784 - 3			
	2.30	-417.69	-374.10	0.00	-43.58	81016784 - 4			
	0.68	-277.66	-232.22	0.00	-45.44	81016784 - 5			
	1.68	-428.87	-381.87	0.00	-47.00	81016784 - 6			
	9.60	-3,900.00	-3,198.60	0.00	-701.40	81016787 - 1			
	7.10	-2,987.80	-2,528.70	0.00	-459.10	81016787 - 2			
	2.30	-758.80	-635.10	0.00	-123.70	81016787 - 3			
	0.80	-376.40	-290.10	0.00	-86.30	81016787 - 4			
	2.50	-499.40	-444.30	0.00	-55.10	81016787 - 5			
	18.00	-10,297.60	-8,632.00	0.00	-1,665.60	81016875 - 4			
	91.20	-11,894.40	-10,776.00	0.00	-1,118.40	81016876 - 1			
	19.40	-3,431.00	-3,078.60	0.00	-352.40	81016876 - 2			
	3.00	-892.20	-728.30	0.00	-163.90	81016877 - 2			
	7.80	-2,100.80	-1,805.60	0.00	-295.20	81016877 - 3			
	2.30	-484.30	-444.70	0.00	-39.60	81016877 - 4			
	18.40	-6,718.40	-5,632.80	0.00	-1,085.60	81016881 - 1			
	2.00	-488.70	-437.10	0.00	-51.60	81016881 - 3			
	6.60	-1,904.40	-1,589.80	0.00	-314.60	81016881 - 4			
	295.20	-94,792.80	-77,253.60	0.00	-17,539.20	81016893 - 1			
	160.80	-28,236.00	-24,741.60	0.00	-3,494.40	81016893 - 2			
	58.80	-25,756.40	-20,868.80	0.00	-4,887.60	81016893 - 3			
	550.40	209,286.40	173,414.40	0.00	35,872.00	81016893 - 4			
	37.20	-5,397.60	-5,054.60	0.00	-343.00	81016893 - 5			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81016918 - 2	-223.60	0.00	-1,156.30	-1,379.90	2.70	
			81016920 - 1	-507.00	0.00	-2,447.00	-2,954.00	6.40	
			81016920 - 2	-239.10	0.00	-940.70	-1,179.80	5.10	
			81016920 - 4	-328.30	0.00	-1,227.20	-1,555.50	3.70	
			81016945 - 2	-7.40	0.00	-37.00	-44.40	0.10	
			81016945 - 3	-4.10	0.00	-20.50	-24.60		
			81016945 - 5	-205.20	0.00	-967.20	-1,172.40	4.80	
			81016945 - 6	-146.20	0.00	-805.80	-952.00	5.20	
			81016957 - 1	-899.75	0.00	-4,140.25	-5,040.00	14.00	
			81017029 - 1	-784.40	0.00	-2,713.40	-3,497.80	10.20	
			81017032 - 1	-128.40	0.00	-508.20	-636.60	1.70	
			81017032 - 2	-95.00	0.00	-518.50	-613.50	1.70	
			81017032 - 3	-89.60	0.00	-507.00	-596.60	1.70	
			81017032 - 4	-481.50	0.00	-2,157.80	-2,639.30	6.50	
			81017032 - 5	-0.30	0.00	-2.90	-3.20		
			81017032 - 6	-7.04	0.00	-45.00	-52.04	0.08	
			81017033 - 1	-253.40	0.00	-977.80	-1,231.20	5.40	
			81017041 - 1	-106.40	0.00	-748.30	-854.70	2.60	
			81017041 - 3	-528.80	0.00	-1,628.20	-2,157.00	5.00	
			81017041 - 4	-565.60	0.00	-2,147.80	-2,713.40	7.60	
			81017054 - 1	-536.40	0.00	-1,910.80	-2,447.20	7.00	
			81017054 - 2	-779.00	0.00	-4,062.00	-4,841.00	11.00	
			81017138 - 3	-484.00	0.00	-1,862.60	-2,346.60	7.20	
			81017138 - 4	-735.00	0.00	-2,540.20	-3,275.20	9.60	
			81017162 - 1	-343.40	0.00	-1,638.10	-1,981.50	5.30	
			81017162 - 4	-391.60	0.00	-2,338.80	-2,730.40	8.40	
			81017179 - 4	-2,075.60	0.00	-9,634.40	-11,710.00	24.80	
			81040315 - 1	-425.75	0.00	-2,157.30	-2,583.05	5.25	
			81040315 - 2	-181.10	0.00	-914.80	-1,095.90	2.80	
			81040315 - 3	-36.25	0.00	-183.05	-219.30	0.70	
			81040315 - 5	-0.27	0.00	-8.10	-8.37		
			סה"כ צריכה	6,731.28	0.00	31,870.004	38,601.29		
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	0.27	0.00	8.10	8.37		
			סה"כ צריכה	0.27	0.00	8.10	8.37		
4	20004	חניון מגדלי הקונקורד	81029234 - 1	104.64	0.00	5,508.54	5,613.18	39.55	
			81036395 - 1	470.20	0.00	2,172.80	2,643.00	5.40	
			81036395 - 2	361.00	0.00	3,663.20	4,024.20	26.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036395 - 3	1,112.80	0.00	5,864.90	6,977.70	10.90	
			81036395 - 4	1,935.70	0.00	8,827.20	10,762.90	16.40	
			81036395 - 6	55.40	0.00	332.80	388.20	6.30	
			סה"כ צריכה	4,039.74	0.00	26,369.44	30,409.18		
5	33893	סימון עישר ושות לשעבר	81016784 - 1	6.82	0.00	34.36	41.18	0.06	
			סה"כ צריכה	6.82	0.00	34.36	41.18		
6	14356	סלקום	81040315 - 3	36.25	0.00	183.05	219.30	0.70	
			סה"כ צריכה	36.25	0.00	183.05	219.30		
7	14357	פלאפון	81040315 - 1	425.75	0.00	2,157.30	2,583.05	5.25	
			סה"כ צריכה	425.75	0.00	2,157.30	2,583.05		
8	14359	פרטנר	81040315 - 2	181.10	0.00	914.80	1,095.90	2.80	
			סה"כ צריכה	181.10	0.00	914.80	1,095.90		
9	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	528.80	0.00	1,628.20	2,157.00	5.00	
			סה"כ צריכה	528.80	0.00	1,628.20	2,157.00		
10	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	565.60	0.00	2,147.80	2,713.40	7.60	
			סה"כ צריכה	565.60	0.00	2,147.80	2,713.40		
11	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	106.40	0.00	748.30	854.70	2.60	
			סה"כ צריכה	106.40	0.00	748.30	854.70		
12	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	29.68	0.00	253.32	283.00	1.42	
			סה"כ צריכה	29.68	0.00	253.32	283.00		
13	14372	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י	81016784 - 4	43.58	0.00	374.10	417.69	2.30	
			סה"כ צריכה	43.58	0.00	374.10	417.69		
14	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	154.04	0.00	733.22	887.26	3.56	
			סה"כ צריכה	154.04	0.00	733.22	887.26		
15	43376	קומה 11 פיקוס השקעות	81016784 - 5	45.44	0.00	232.22	277.66	0.68	
			סה"כ צריכה	45.44	0.00	232.22	277.66		
16	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	47.00	0.00	381.87	428.87	1.68	
			סה"כ צריכה	47.00	0.00	381.87	428.87		
17	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	86.30	0.00	290.10	376.40	0.80	
			סה"כ צריכה	86.30	0.00	290.10	376.40		
18	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	55.10	0.00	444.30	499.40	2.50	
			סה"כ צריכה	55.10	0.00	444.30	499.40		
19	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	459.10	0.00	2,528.70	2,987.80	7.10	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	459.10	0.00	2,528.70	2,987.80		
20	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י.אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	123.70	0.00	635.10	758.80	2.30	
			סה"כ צריכה	123.70	0.00	635.10	758.80		
21	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	701.40	0.00	3,198.60	3,900.00	9.60	
			סה"כ צריכה	701.40	0.00	3,198.60	3,900.00		
22	14381	קומה 13 ויבר	81017179 - 4	2,075.60	0.00	9,634.40	11,710.00	24.80	
			סה"כ צריכה	2,075.60	0.00	9,634.40	11,710.00		
23	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	735.00	0.00	2,540.20	3,275.20	9.60	
			סה"כ צריכה	735.00	0.00	2,540.20	3,275.20		
24	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	484.00	0.00	1,862.60	2,346.60	7.20	
			סה"כ צריכה	484.00	0.00	1,862.60	2,346.60		
25	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	391.60	0.00	2,338.80	2,730.40	8.40	
			סה"כ צריכה	391.60	0.00	2,338.80	2,730.40		
26	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	343.40	0.00	1,638.10	1,981.50	5.30	
			סה"כ צריכה	343.40	0.00	1,638.10	1,981.50		
27	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	51.60	0.00	437.10	488.70	2.00	
			סה"כ צריכה	51.60	0.00	437.10	488.70		
28	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	314.60	0.00	1,589.80	1,904.40	6.60	
			סה"כ צריכה	314.60	0.00	1,589.80	1,904.40		
29	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	1,085.60	0.00	5,632.80	6,718.40	18.40	
			סה"כ צריכה	1,085.60	0.00	5,632.80	6,718.40		
30	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	779.00	0.00	4,062.00	4,841.00	11.00	
			סה"כ צריכה	779.00	0.00	4,062.00	4,841.00		
31	44326	קומה 17 אספרסו קלאב (שטח נוסף)	81017054 - 1	536.40	0.00	1,910.80	2,447.20	7.00	
			סה"כ צריכה	536.40	0.00	1,910.80	2,447.20		
32	24768	קומה 18 שינוי אסטרטגיות	81016875 - 4	1,665.60	0.00	8,632.00	10,297.60	18.00	
			סה"כ צריכה	1,665.60	0.00	8,632.00	10,297.60		
33	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	899.75	0.00	4,140.25	5,040.00	14.00	
			סה"כ צריכה	899.75	0.00	4,140.25	5,040.00		
34	14392	קומה 2 מכללת מבחר	81017029 - 1	784.40	0.00	2,713.40	3,497.80	10.20	
			סה"כ צריכה	784.40	0.00	2,713.40	3,497.80		



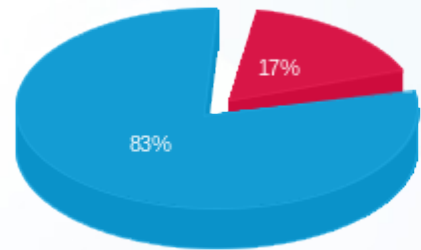


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	14393	קומה 3 מכללת מבחר	81017033 - 1	253.40	0.00	977.80	1,231.20	5.40	
		סה"כ צריכה		253.40	0.00	977.80	1,231.20		
36	14394	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	81017032 - 2	95.00	0.00	518.50	613.50	1.70	
		סה"כ צריכה		95.00	0.00	518.50	613.50		
37	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהיטק	81017032 - 6	7.04	0.00	45.00	52.04	0.08	
		סה"כ צריכה		7.04	0.00	45.00	52.04		
38	39181	קומה 4 ארופה ישראל	81017032 - 3	89.60	0.00	507.00	596.60	1.70	
		סה"כ צריכה		89.60	0.00	507.00	596.60		
39	39076	קומה 4 ל.מ.י.ב	81017032 - 5	0.30	0.00	2.90	3.20		
		סה"כ צריכה		0.30	0.00	2.90	3.20		
40	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	81017032 - 1	128.40	0.00	508.20	636.60	1.70	
		סה"כ צריכה		128.40	0.00	508.20	636.60		
41	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י. מחקר ופיתוח	81017032 - 4	481.50	0.00	2,157.80	2,639.30	6.50	
		סה"כ צריכה		481.50	0.00	2,157.80	2,639.30		
42	14403	קומה 5 מכללת מבחר	81016945 - 6	146.20	0.00	805.80	952.00	5.20	
		סה"כ צריכה		146.20	0.00	805.80	952.00		
43	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	81016945 - 5	205.20	0.00	967.20	1,172.40	4.80	
		סה"כ צריכה		205.20	0.00	967.20	1,172.40		
44	14399	קומה 6 קוין אס אמ תוכנה דרום	81016918 - 2	223.60	0.00	1,156.30	1,379.90	2.70	
		סה"כ צריכה		223.60	0.00	1,156.30	1,379.90		
45	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 3	4.10	0.00	20.50	24.60		
		סה"כ צריכה		4.10	0.00	20.50	24.60		
46	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 2	7.40	0.00	37.00	44.40	0.10	
		סה"כ צריכה		7.40	0.00	37.00	44.40		
47	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	81016920 - 2	239.10	0.00	940.70	1,179.80	5.10	
		סה"כ צריכה		239.10	0.00	940.70	1,179.80		
48	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	81016920 - 1	507.00	0.00	2,447.00	2,954.00	6.40	
		סה"כ צריכה		507.00	0.00	2,447.00	2,954.00		
49	35332	קומה 8 שנובי אסטרטגיות בע"מ	81016920 - 4	328.30	0.00	1,227.20	1,555.50	3.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	328.30	0.00	1,227.20	1,555.50		
50	14407	קומה 9 JBN המוח היהודי בהייטק	81016877 - 2	163.90	0.00	728.30	892.20	3.00	
			סה"כ צריכה	163.90	0.00	728.30	892.20		
51	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	39.60	0.00	444.70	484.30	2.30	
			סה"כ צריכה	39.60	0.00	444.70	484.30		
52	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	81016877 - 3	295.20	0.00	1,805.60	2,100.80	7.80	
			סה"כ צריכה	295.20	0.00	1,805.60	2,100.80		
53	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	343.00	0.00	5,054.60	5,397.60	37.20	
			סה"כ צריכה	343.00	0.00	5,054.60	5,397.60		
			סה"כ צריכה	55,463.74	0.00	279,335.84	334,799.58		
			חשבון חברת חשמל	54,354.50		261,346.75	315,701.25		
			הפרש בקוט"ש	1,109.24		17,989.09	19,098.33		
			הפרש באחוזים	2.04%		6.88%	6.05%		



■ פסגה (Kwh 55,463.74)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 279,335.84)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	15,552.00	0.00	79,552.00	95,104.00	307.20	
			סה"כ צריכה	15,552.00	0.00	79,552.00	95,104.00		
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	35,872.00	0.00	173,414.40	209,286.40	550.40	
			סה"כ צריכה	35,872.00	0.00	173,414.40	209,286.40		

