



דוח קוט"ש

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 08/09/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	91.20	11,894.40	10,776.00	0.00	1,118.40	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
	19.40	3,431.00	3,078.60	0.00	352.40	81016876 - 2			
	295.20	94,792.80	77,253.60	0.00	17,539.20	81016893 - 1			
	160.80	28,236.00	24,741.60	0.00	3,494.40	81016893 - 2			
	58.80	25,756.40	20,868.80	0.00	4,887.60	81016893 - 3			
		164,110.60	136,718.60	0.00	27,392.00	סה"כ צריכה			
	307.20	95,104.00	79,552.00	0.00	15,552.00	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.06	-41.18	-34.36	0.00	-6.82	81016784 - 1			
	3.56	-887.26	-733.22	0.00	-154.04	81016784 - 2			
	1.42	-283.00	-253.32	0.00	-29.68	81016784 - 3			
	2.30	-417.69	-374.10	0.00	-43.58	81016784 - 4			
	0.68	-277.66	-232.22	0.00	-45.44	81016784 - 5			
	1.68	-428.87	-381.87	0.00	-47.00	81016784 - 6			
	9.60	-3,900.00	-3,198.60	0.00	-701.40	81016787 - 1			
	7.10	-2,987.80	-2,528.70	0.00	-459.10	81016787 - 2			
	2.30	-758.80	-635.10	0.00	-123.70	81016787 - 3			
	0.80	-376.40	-290.10	0.00	-86.30	81016787 - 4			
	2.50	-499.40	-444.30	0.00	-55.10	81016787 - 5			
	18.00	-10,297.60	-8,632.00	0.00	-1,665.60	81016875 - 4			
	91.20	-11,894.40	-10,776.00	0.00	-1,118.40	81016876 - 1			
	19.40	-3,431.00	-3,078.60	0.00	-352.40	81016876 - 2			
	3.00	-892.20	-728.30	0.00	-163.90	81016877 - 2			
	7.80	-2,100.80	-1,805.60	0.00	-295.20	81016877 - 3			
	2.30	-484.30	-444.70	0.00	-39.60	81016877 - 4			
	18.40	-6,718.40	-5,632.80	0.00	-1,085.60	81016881 - 1			
	2.00	-488.70	-437.10	0.00	-51.60	81016881 - 3			
	6.60	-1,904.40	-1,589.80	0.00	-314.60	81016881 - 4			
	295.20	-94,792.80	-77,253.60	0.00	-17,539.20	81016893 - 1			
	160.80	-28,236.00	-24,741.60	0.00	-3,494.40	81016893 - 2			
	58.80	-25,756.40	-20,868.80	0.00	-4,887.60	81016893 - 3			
	550.40	209,286.40	173,414.40	0.00	35,872.00	81016893 - 4			
	37.20	-5,397.60	-5,054.60	0.00	-343.00	81016893 - 5			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81016918 - 2	-223.60	0.00	-1,156.30	-1,379.90	2.70	
			81016920 - 1	-507.00	0.00	-2,447.00	-2,954.00	6.40	
			81016920 - 2	-239.10	0.00	-940.70	-1,179.80	5.10	
			81016920 - 4	-328.30	0.00	-1,227.20	-1,555.50	3.70	
			81016945 - 2	-7.40	0.00	-37.00	-44.40	0.10	
			81016945 - 3	-4.10	0.00	-20.50	-24.60		
			81016945 - 5	-205.20	0.00	-967.20	-1,172.40	4.80	
			81016945 - 6	-146.20	0.00	-805.80	-952.00	5.20	
			81016957 - 1	-899.75	0.00	-4,140.25	-5,040.00	14.00	
			81017029 - 1	-784.40	0.00	-2,713.40	-3,497.80	10.20	
			81017032 - 1	-128.40	0.00	-508.20	-636.60	1.70	
			81017032 - 2	-95.00	0.00	-518.50	-613.50	1.70	
			81017032 - 3	-89.60	0.00	-507.00	-596.60	1.70	
			81017032 - 4	-481.50	0.00	-2,157.80	-2,639.30	6.50	
			81017032 - 5	-0.30	0.00	-2.90	-3.20		
			81017032 - 6	-7.04	0.00	-45.00	-52.04	0.08	
			81017033 - 1	-253.40	0.00	-977.80	-1,231.20	5.40	
			81017041 - 1	-106.40	0.00	-748.30	-854.70	2.60	
			81017041 - 3	-528.80	0.00	-1,628.20	-2,157.00	5.00	
			81017041 - 4	-565.60	0.00	-2,147.80	-2,713.40	7.60	
			81017054 - 1	-536.40	0.00	-1,910.80	-2,447.20	7.00	
			81017054 - 2	-779.00	0.00	-4,062.00	-4,841.00	11.00	
			81017138 - 3	-484.00	0.00	-1,862.60	-2,346.60	7.20	
			81017138 - 4	-735.00	0.00	-2,540.20	-3,275.20	9.60	
			81017162 - 1	-343.40	0.00	-1,638.10	-1,981.50	5.30	
			81017162 - 4	-391.60	0.00	-2,338.80	-2,730.40	8.40	
			81017179 - 4	-2,075.60	0.00	-9,634.40	-11,710.00	24.80	
			81040315 - 1	-425.75	0.00	-2,157.30	-2,583.05	5.25	
			81040315 - 2	-181.10	0.00	-914.80	-1,095.90	2.80	
			81040315 - 3	-36.25	0.00	-183.05	-219.30	0.70	
			81040315 - 5	-0.27	0.00	-8.10	-8.37		
			סה"כ צריכה	6,731.28	0.00	31,870.004	38,601.29		
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	0.27	0.00	8.10	8.37		
			סה"כ צריכה	0.27	0.00	8.10	8.37		
4	33893	סימון עישר ושות' לשעבר	81016784 - 1	6.82	0.00	34.36	41.18	0.06	
			סה"כ צריכה	6.82	0.00	34.36	41.18		
5	14356	סלקום	81040315 - 3	36.25	0.00	183.05	219.30	0.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	36.25	0.00	183.05	219.30		
6	14357	פלאפון	81040315 - 1	425.75	0.00	2,157.30	2,583.05	5.25	
			סה"כ צריכה	425.75	0.00	2,157.30	2,583.05		
7	14359	פרטנר	81040315 - 2	181.10	0.00	914.80	1,095.90	2.80	
			סה"כ צריכה	181.10	0.00	914.80	1,095.90		
8	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	528.80	0.00	1,628.20	2,157.00	5.00	
			סה"כ צריכה	528.80	0.00	1,628.20	2,157.00		
9	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	565.60	0.00	2,147.80	2,713.40	7.60	
			סה"כ צריכה	565.60	0.00	2,147.80	2,713.40		
10	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	106.40	0.00	748.30	854.70	2.60	
			סה"כ צריכה	106.40	0.00	748.30	854.70		
11	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	29.68	0.00	253.32	283.00	1.42	
			סה"כ צריכה	29.68	0.00	253.32	283.00		
12	14372	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י	81016784 - 4	43.58	0.00	374.10	417.69	2.30	
			סה"כ צריכה	43.58	0.00	374.10	417.69		
13	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	154.04	0.00	733.22	887.26	3.56	
			סה"כ צריכה	154.04	0.00	733.22	887.26		
14	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	45.44	0.00	232.22	277.66	0.68	
			סה"כ צריכה	45.44	0.00	232.22	277.66		
15	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	47.00	0.00	381.87	428.87	1.68	
			סה"כ צריכה	47.00	0.00	381.87	428.87		
16	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	86.30	0.00	290.10	376.40	0.80	
			סה"כ צריכה	86.30	0.00	290.10	376.40		
17	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	55.10	0.00	444.30	499.40	2.50	
			סה"כ צריכה	55.10	0.00	444.30	499.40		
18	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	459.10	0.00	2,528.70	2,987.80	7.10	
			סה"כ צריכה	459.10	0.00	2,528.70	2,987.80		
19	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י. אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	123.70	0.00	635.10	758.80	2.30	
			סה"כ צריכה	123.70	0.00	635.10	758.80		
20	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	701.40	0.00	3,198.60	3,900.00	9.60	
			סה"כ צריכה	701.40	0.00	3,198.60	3,900.00		
21	14381	קומה 13 יבר	81017179 - 4	2,075.60	0.00	9,634.40	11,710.00	24.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,075.60	0.00	9,634.40	11,710.00		
22	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	735.00	0.00	2,540.20	3,275.20	9.60	
			סה"כ צריכה	735.00	0.00	2,540.20	3,275.20		
23	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	484.00	0.00	1,862.60	2,346.60	7.20	
			סה"כ צריכה	484.00	0.00	1,862.60	2,346.60		
24	45752	קומה 15 חברת אקספולוראדס	81017162 - 4	391.60	0.00	2,338.80	2,730.40	8.40	
			סה"כ צריכה	391.60	0.00	2,338.80	2,730.40		
25	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	343.40	0.00	1,638.10	1,981.50	5.30	
			סה"כ צריכה	343.40	0.00	1,638.10	1,981.50		
26	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	51.60	0.00	437.10	488.70	2.00	
			סה"כ צריכה	51.60	0.00	437.10	488.70		
27	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	314.60	0.00	1,589.80	1,904.40	6.60	
			סה"כ צריכה	314.60	0.00	1,589.80	1,904.40		
28	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	1,085.60	0.00	5,632.80	6,718.40	18.40	
			סה"כ צריכה	1,085.60	0.00	5,632.80	6,718.40		
29	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	779.00	0.00	4,062.00	4,841.00	11.00	
			סה"כ צריכה	779.00	0.00	4,062.00	4,841.00		
30	44326	קומה 17 אספרסו (קלאב שטח נוסף)	81017054 - 1	536.40	0.00	1,910.80	2,447.20	7.00	
			סה"כ צריכה	536.40	0.00	1,910.80	2,447.20		
31	24768	קומה 18 שינובי אסטרטגיות	81016875 - 4	1,665.60	0.00	8,632.00	10,297.60	18.00	
			סה"כ צריכה	1,665.60	0.00	8,632.00	10,297.60		
32	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	899.75	0.00	4,140.25	5,040.00	14.00	
			סה"כ צריכה	899.75	0.00	4,140.25	5,040.00		
33	14392	קומה 2 מכללת מבחר	81017029 - 1	784.40	0.00	2,713.40	3,497.80	10.20	
			סה"כ צריכה	784.40	0.00	2,713.40	3,497.80		
34	14393	קומה 3 מכללת מבחר	81017033 - 1	253.40	0.00	977.80	1,231.20	5.40	
			סה"כ צריכה	253.40	0.00	977.80	1,231.20		
35	14394	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	81017032 - 2	95.00	0.00	518.50	613.50	1.70	
			סה"כ צריכה	95.00	0.00	518.50	613.50		
36	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	81017032 - 6	7.04	0.00	45.00	52.04	0.08	
			סה"כ צריכה	7.04	0.00	45.00	52.04		



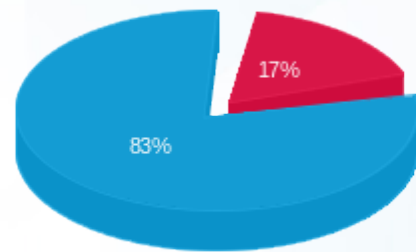


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
37	39181	קומה 4 ארופה ישראל	81017032 - 3	89.60	0.00	507.00	596.60	1.70	
		סה"כ צריכה		89.60	0.00	507.00	596.60		
38	39076	קומה 4 ל.מ.י-ב	81017032 - 5	0.30	0.00	2.90	3.20		
		סה"כ צריכה		0.30	0.00	2.90	3.20		
39	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	81017032 - 1	128.40	0.00	508.20	636.60	1.70	
		סה"כ צריכה		128.40	0.00	508.20	636.60		
40	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח	81017032 - 4	481.50	0.00	2,157.80	2,639.30	6.50	
		סה"כ צריכה		481.50	0.00	2,157.80	2,639.30		
41	14403	קומה 5 מכללת מבחר	81016945 - 6	146.20	0.00	805.80	952.00	5.20	
		סה"כ צריכה		146.20	0.00	805.80	952.00		
42	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	81016945 - 5	205.20	0.00	967.20	1,172.40	4.80	
		סה"כ צריכה		205.20	0.00	967.20	1,172.40		
43	14399	קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום	81016918 - 2	223.60	0.00	1,156.30	1,379.90	2.70	
		סה"כ צריכה		223.60	0.00	1,156.30	1,379.90		
44	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 3	4.10	0.00	20.50	24.60		
		סה"כ צריכה		4.10	0.00	20.50	24.60		
45	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 2	7.40	0.00	37.00	44.40	0.10	
		סה"כ צריכה		7.40	0.00	37.00	44.40		
46	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	81016920 - 2	239.10	0.00	940.70	1,179.80	5.10	
		סה"כ צריכה		239.10	0.00	940.70	1,179.80		
47	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	81016920 - 1	507.00	0.00	2,447.00	2,954.00	6.40	
		סה"כ צריכה		507.00	0.00	2,447.00	2,954.00		
48	35332	קומה 8 שנובי אסטרטגיות בע"מ	81016920 - 4	328.30	0.00	1,227.20	1,555.50	3.70	
		סה"כ צריכה		328.30	0.00	1,227.20	1,555.50		
49	14407	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	81016877 - 2	163.90	0.00	728.30	892.20	3.00	
		סה"כ צריכה		163.90	0.00	728.30	892.20		
50	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	39.60	0.00	444.70	484.30	2.30	
		סה"כ צריכה		39.60	0.00	444.70	484.30		
51	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	81016877 - 3	295.20	0.00	1,805.60	2,100.80	7.80	
		סה"כ צריכה		295.20	0.00	1,805.60	2,100.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
52	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	343.00	0.00	5,054.60	5,397.60	37.20	
			סה"כ צריכה	343.00	0.00	5,054.60	5,397.60		
			סה"כ צריכה	51,424.00	0.00	252,966.40	304,390.40		
			חשבון חברת חשמל	54,354.50		261,346.75	315,701.25		
			הפרש בקוט"ש	-2,930.50		-8,380.35	-11,310.85		
			הפרש באחוזים	-5.39%		-3.21%	-3.58%		



- פסגה (Kwh 51,424.00)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 252,966.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	15,552.00	0.00	79,552.00	95,104.00	307.20	
			סה"כ צריכה	15,552.00	0.00	79,552.00	95,104.00		
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	35,872.00	0.00	173,414.40	209,286.40	550.40	
			סה"כ צריכה	35,872.00	0.00	173,414.40	209,286.40		

