



דוח כספי

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 08/09/25

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|--|-------------|-----------|----|
| 100,674.70 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 100,428.78 ₪ | 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3 | *מיזוג אויר | 19421 | 1 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|------------------------|-----------|----|
| 24,151.97 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 23,906.05 ₪ | 81016782 - 6, 81016784 - 1, 81016784 - 2, 81016784 - 3, 81016784 - 4, 81016784 - 5, 81016784 - 6, 81016787 - 1, 81016787 - 2, 81016787 - 3, 81016787 - 4, 81016787 - 5, 81016875 - 4, 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016877 - 2, 81016877 - 3, 81016877 - 4, 81016881 - 1, 81016881 - 3, 81016881 - 4, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3, 81016893 - 4, 81016893 - 5, 81016918 - 2, 81016920 - 1, 81016920 - 2, 81016920 - 4, 81016945 - 2, 81016945 - 3, 81016945 - 5, 81016945 - 6, 81016957 - 1, 81017029 - 1, 81017032 - 1, 81017032 - 2, 81017032 - 3, 81017032 - 4, 81017032 - 5, 81017032 - 6, 81017033 - 1, 81017041 - 1, 81017041 - 3, 81017041 - 4, 81017054 - 1, 81017054 - 2, 81017138 - 3, 81017138 - 4, 81017162 - 1, 81017162 - 4, 81017179 - 4, 81040315 - 1, 81040315 - 2, 81040315 - 3, 81040315 - 5 | *ציבורי | 19422 | 2 |
| 249.93 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4.01 ₪ | 81040315 - 5 | בניין C - מחסיני וויבר | 31425 | 3 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--|-----------|----|
| 271.07 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 25.15 ₪ | 81016784 - 1 | סימון עישר ושות' לשעבר | 33893 | 4 |
| 379.77 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 133.85 ₪ | 81040315 - 3 | סלקום | 14356 | 5 |
| 1,821.33 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,575.41 ₪ | 81040315 - 1 | פלאפון | 14357 | 6 |
| 914.77 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 668.85 ₪ | 81040315 - 2 | פרטנר | 14359 | 7 |
| 1,732.00 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,486.08 ₪ | 81017041 - 3 | קומה 10 ממסיקו | 50810 | 8 |
| 2,017.32 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,771.40 ₪ | 81017041 - 4 | קומה 10 סימון עישר ושות' | 14364 | 9 |
| 733.28 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 487.36 ₪ | 81017041 - 1 | קומה 10 שכטר | 14367 | 10 |
| 401.82 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 155.90 ₪ | 81016784 - 3 | קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ | 31627 | 11 |
| 475.81 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 229.89 ₪ | 81016784 - 4 | קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י | 14372 | 12 |
| 794.74 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 548.82 ₪ | 81016784 - 2 | קומה 11 סמטק | 14375 | 13 |
| 414.95 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 169.03 ₪ | 81016784 - 5 | קומה 11 פוקוס השקעות | 43376 | 14 |
| 484.18 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 238.26 ₪ | 81016784 - 6 | קומה 11 קרנות תשרי | 22789 | 15 |
| 499.36 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 253.44 ₪ | 81016787 - 4 | קומה 12 אנה אלרואי | 14379 | 16 |
| 523.73 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 277.81 ₪ | 81016787 - 5 | קומה 12 ביכלר לאור | 14376 | 17 |
| 2,035.36 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,789.44 ₪ | 81016787 - 2 | קומה 12 בר לב | 14377 | 18 |
| 707.37 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 461.45 ₪ | 81016787 - 3 | קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'.אנ. איי בע"מ | 39180 | 19 |
| 2,682.20 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,436.28 ₪ | 81016787 - 1 | קומה 12 דוראד | 14378 | 20 |
| 7,531.08 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,285.16 ₪ | 81017179 - 4 | קומה 13 ייבר | 14381 | 21 |
| 2,435.54 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,189.62 ₪ | 81017138 - 4 | קומה 14 ייבר מערב צפון | 14384 | 22 |
| 1,772.80 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,526.88 ₪ | 81017138 - 3 | קומה 14 רבטק | 14382 | 23 |
| 1,853.69 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,607.77 ₪ | 81017162 - 4 | קומה 15 חברת אקספלוראדס | 45752 | 24 |
| 1,491.72 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,225.06 ₪ | 81017162 - 1 | קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11 | 50385 | 25 |
| 515.49 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 269.57 ₪ | 81016881 - 3 | קומה 16 כפיר זאב | 19416 | 26 |
| 1,408.12 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,162.20 ₪ | 81016881 - 4 | קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם | 43267 | 27 |
| 4,322.09 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,076.17 ₪ | 81016881 - 1 | קומה 16 פלו לייב | 38191 | 28 |
| 3,179.85 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,933.93 ₪ | 81017054 - 2 | קומה 17 אספרסו קלאב | 14387 | 29 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------------|-----------|----|
| 1,895.33 ₪ | 245.92 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,623.48 ₪ | 81017054 - 1 | קומה 17 אספרסו קלאב (שטח נוסף) | 44326 | 30 |
| 6,495.27 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,249.35 ₪ | 81016875 - 4 | קומה 18 שינובי אסטרטגיות | 24768 | 31 |
| 3,439.64 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,141.85 ₪ | 81016957 - 1 | קומה 19 TO GO | 49613 | 32 |
| 2,583.81 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,337.89 ₪ | 81017029 - 1 | קומה 2 מכללת מבחר | 14392 | 33 |
| 1,046.50 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 800.58 ₪ | 81017033 - 1 | קומה 3 מכללת מבחר | 14393 | 34 |
| 634.82 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 368.15 ₪ | 81017032 - 2 | קומה 4 CBRE משרדי הנהלה | 14394 | 35 |
| 282.78 ₪ | 245.92 ₪ | 6.639 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 30.23 ₪ | 81017032 - 6 | קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק | 52643 | 36 |
| 601.19 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 355.27 ₪ | 81017032 - 3 | קומה 4 ארופה ישראל | 39181 | 37 |
| 247.65 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.73 ₪ | 81017032 - 5 | קומה 4 ל.מ.י-ב | 39076 | 38 |
| 657.28 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 411.36 ₪ | 81017032 - 1 | קומה 4 צד מערב פודאיקה | 29063 | 39 |
| 1,901.38 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,655.46 ₪ | 81017032 - 4 | קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח | 14338 | 40 |
| 816.01 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 570.09 ₪ | 81016945 - 6 | קומה 5 מכללת מבחר | 14403 | 41 |
| 972.74 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 726.82 ₪ | 81016945 - 5 | קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח | 46154 | 42 |
| 1,083.75 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 837.83 ₪ | 81016918 - 2 | קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום | 14399 | 43 |
| 260.97 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.05 ₪ | 81016945 - 3 | קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית | 19418 | 44 |
| 273.08 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27.16 ₪ | 81016945 - 2 | קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית | 28385 | 45 |
| 1,009.41 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 763.49 ₪ | 81016920 - 2 | קומה 8 מילים שירותי כתיבה | 14406 | 46 |
| 2,100.56 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,821.44 ₪ | 81016920 - 1 | קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש) | 44325 | 47 |
| 1,265.40 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,019.48 ₪ | 81016920 - 4 | קומה 8 שינובי אסטרטגיות בע"מ | 35332 | 48 |
| 806.65 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 560.73 ₪ | 81016877 - 2 | קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק | 14407 | 49 |
| 514.78 ₪ | 245.92 ₪ | 13.070 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 255.79 ₪ | 81016877 - 4 | קומה 9 אקונה | 51669 | 50 |
| 1,476.95 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,231.03 ₪ | 81016877 - 3 | קומה 9 ברק גיט מיסטריאל | 35309 | 51 |
| 2,999.97 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,754.05 ₪ | 81016893 - 5 | קומת קרקע מסעדת סטיישן | 14410 | 52 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
|------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 199,841.97 ₪ | | סה"כ |
| 35,971.55 ₪ | 18.00% | מע"מ |
| 235,813.52 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| 181,835.82 ₪ | | חשבון חברת חשמל |
| 53,977.70 ₪ | | הפרש בש"ח |
| 29.68% | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|----------------|-----------|----|
| 57,882.78 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 57,882.78 ₪ | 81016782 - 6 | ראשי ב.חיוני 1 | 14411 | 1 |
| 128,999.16 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 128,999.16 ₪ | 81016893 - 4 | ראשי ב.חיוני 2 | 14412 | 2 |

