



דוח כספי

עבור: דמרי סינמה ב"ש נהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סינמה סיטי ב"ש

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 11/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	35434	גוד פ.א.ע בע"מ ח.ח	16226478 - 1	7,910.95 ₪	2,296.16 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	10,466.11 ₪
2	38482	דוכן בי פרש	15114153 - 20, 16226484 - 8	1,508.88 ₪	441.63 ₪	0.00 ₪	9.405 ₪	245.92 ₪	2,205.83 ₪
3	35160	דוכן ממתקים פינקי	15114153 - 31, 16226486 - 11	458.68 ₪	133.86 ₪	0.00 ₪	9.405 ₪	245.92 ₪	847.86 ₪
4	58185	דוכן נוטלה	16226486 - 12	3,376.57 ₪	979.34 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	4,610.13 ₪
5	64013	דרגנועים ומעלות	16092113 - 7, 16092113 - 8, 16092113 - 9, 16092113 - 10, 16092113 - 11, 16092113 - 12, 16092114 - 7, 16092114 - 8, 16092114 - 9, 16092114 - 10, 16092114 - 11, 16092114 - 12, 16092117 - 4, 16092117 - 5, 16092117 - 6, 16092173 - 1, 16226481 - 22, 16226481 - 23, 16226481 - 24, 16226481 - 25, 16226481 - 26, 16226481 - 27, 17313244 - 1	2,032.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.204 ₪	245.92 ₪	2,328.50 ₪
6	34499	החלקה על הקרח	15114141 - 2, 15114141 - 4	56,927.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	213.677 ₪	245.92 ₪	57,386.64 ₪
7	38190	זאפה	15114141 - 12, 18045223 - 1	5,947.52 ₪	1,684.34 ₪	0.00 ₪	290.435 ₪	245.92 ₪	8,168.22 ₪
8	44736	חברת המזרח לשיווק מכניות בע"מ	16226486 - 8	1,094.31 ₪	324.23 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,677.53 ₪
9	40405	יאנגה	15114146 - 1	965.82 ₪	281.10 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,505.91 ₪
10	60676	לוצ'נה קומה 1	15114146 - 6, 15114153 - 1	12,777.23 ₪	3,663.65 ₪	0.00 ₪	96.051 ₪	245.92 ₪	16,782.85 ₪
11	42300	ללין ח.ח	15114146 - 2	1,335.79 ₪	390.67 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,985.46 ₪
12	36512	מסעדת סדאפה	15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 25, 15114153 - 26	14,410.65 ₪	4,187.70 ₪	0.00 ₪	35.405 ₪	245.92 ₪	18,879.67 ₪
13	36689	מסעדת פטריקס	15114141 - 11, 15114153 - 29, 15114153 - 30	21,145.03 ₪	6,039.98 ₪	0.00 ₪	85.194 ₪	245.92 ₪	27,516.13 ₪
14	34491	מקדונלדס חנות 42	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9	11,118.46 ₪	3,218.73 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	14,616.31 ₪
15	38338	פאנקי מאנקי "פופ אפ" משחקיה	15114145 - 3	922.99 ₪	269.81 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,451.79 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בלוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
31,491.90 ₪	245.92 ₪	155.657 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,090.32 ₪	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4	פאנקי מאנקי קומה 1	61140	16
34,877.43 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	7,808.40 ₪	26,740.14 ₪	16226486 - 1	פאקטורי 54 חנות 22 ק.ק.	37478	17
13,224.36 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	2,921.36 ₪	10,005.22 ₪	15114141 - 10	פוט לוקר	38864	18
2,801.43 ₪	40.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	622.04 ₪	2,126.32 ₪	15114145 - 5	פליפר	37260	19
1,933.41 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	378.60 ₪	1,295.82 ₪	16226478 - 7	פרסקו	53200	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
163,790.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	163,790.55 ₪	15114139 - 15, 23070725 - 1, 23070725 - 1, 23070725 - 3, 15114139 - 1, 15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114139 - 6, 15114139 - 9, 15114139 - 10, 15114141 - 2, 15114141 - 4, 15114141 - 5, 15114141 - 7, 15114141 - 8, 15114141 - 10, 15114141 - 11, 15114141 - 12, 15114141 - 15, 15114145 - 1, 15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 20, 15114153 - 25, 15114153 - 26, 15114153 - 29, 15114153 - 30, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16193896 - 3, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 12, 16226480 - 13, 16226481 - 10, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30, 16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 6, 16226484 - 8, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 7, 16226486 - 8, 16226486 - 11, 17313191 - 1, 18045223 - 1	ציבורי	40064	21





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בלוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
22	34513	צמפיון מוטורס	17313191 - 1	47,006.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.963 ₪	245.92 ₪	47,418.36 ₪
23	62192	צעצועים כניסה ראשית	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24	5,195.04 ₪	1,517.40 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	6,999.84 ₪
24	35433	צעצועים-טויי טיוב חנות 63	16226478 - 14	688.82 ₪	201.28 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,149.09 ₪
25	34514	קולנוע	15114139 - 15, 23070725 - 1, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4	84,132.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	84,378.06 ₪
26	64015	קולנוע צילרים + אולם 1	15114141 - 1, 15114141 - 13, 23070725 - 2, 23070726 - 1, 23070726 - 2, 23070726 - 3	108,549.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	398.104 ₪	245.92 ₪	109,193.40 ₪
27	38868	קפה ללוש	16226482 - 28, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6	13,217.46 ₪	3,848.46 ₪	0.00 ₪	35.405 ₪	245.92 ₪	17,347.25 ₪
28	62002	קרפור	15114146 - 3, 16193896 - 3, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30	130,844.24 ₪	38,216.10 ₪	0.00 ₪	313.877 ₪	245.92 ₪	169,620.14 ₪
29	49789	ריבר	15114153 - 24, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30	25,028.92 ₪	7,176.47 ₪	0.00 ₪	55.183 ₪	245.92 ₪	32,506.50 ₪

887,160.67 ₪		סה"כ
159,688.92 ₪	18.00%	מע"מ
1,046,849.59 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
86,331.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86,331.51 ₪	15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114141 - 7, 16226484 - 6, 16226485 - 5	חברת ניהול (צילרים - מועמס על שוכרים)	42396	1
40,745.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,745.49 ₪	15114139 - 6	פוטוולטאי	46155	2
23,261.16 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,261.16 ₪	15114139 - 10	פוטוולטאי	46156	3
1,585.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,585.41 ₪	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16226477 - 1, 16226477 - 7, 16226477 - 11, 16226477 - 14, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 13, 16226480 - 15	ציבורי חניון P1	43378	4
36,664.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,664.83 ₪	15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114145 - 15, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 13, 15114153 - 14, 15114153 - 15, 15114153 - 20, 15114153 - 23, 15114153 - 25, 15114153 - 28, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35	ציבורי חניון P2	43379	5
1,294.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,294.78 ₪	16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 1, 16226484 - 8, 16226484 - 12, 16226484 - 15	ציבורי חניון P4	42800	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,940.55	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,940.55	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 9, 16226486 - 11, 16226486 - 12, 16226486 - 15	ציבורי חניון P5	42802	7
₪ 7,972.79	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,972.79	17313191 - 1, 20281981 - 1	ציבורי חניונים חיצוני	42798	8
₪ 48,022.66	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48,022.66	16226480 - 15	ראשי P1 (למונים: 1 6 5 4 3 2)	42793	9
₪ 57,264.84	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 57,264.84	15114145 - 15	ראשי P2 (למונים: 7 9 8)	42795	10
₪ 15,590.76	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15,590.76	16226484 - 15	ראשי P4 (למונים: 23 22)	42799	11
₪ 40,252.30	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 40,252.30	16226486 - 15	ראשי P5 (למונים: 21 20)	42801	12
₪ 54,979.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 54,979.27	20281981 - 1	ראשי לוח חניונים חיצוני	42797	13
₪ 120,982.24	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 120,982.24	15114141 - 15	ראשי שנאי T1	34507	14
₪ 67,329.52	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 67,329.52	15114139 - 9	ראשי שנאי T2	34496	15
₪ 346,536.45	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 346,536.45	15114139 - 1	ראשי שנאי T3	37122	16
₪ 211,752.07	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 211,752.07	15114141 - 5	ראשי שנאי T4	34501	17

