



דוח כספי

עבור: דמרי סינמה ב"ש נהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סינמה סיטי ב"ש

תקופת דוח: (01/08/25 - 31/08/25)

תאריך הפקדה: 11/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	35434	גוד פ.א.ע בע"מ ח.ח.17	16226478 - 1	6,938.93 ₪	2,351.70 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	9,549.62 ₪
2	38482	דוכן בי פרש	15114153 - 20, 16226484 - 8	1,458.35 ₪	498.29 ₪	0.00 ₪	9.405 ₪	245.92 ₪	2,211.96 ₪
3	35160	דוכן ממתקים פינקי	15114153 - 31, 16226486 - 11	413.22 ₪	141.13 ₪	0.00 ₪	9.405 ₪	245.92 ₪	809.68 ₪
4	58185	דוכן נוטלה	16226486 - 12	3,172.09 ₪	1,068.57 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	4,494.88 ₪
5	64013	דרגנועים ומעליות	16092113 - 7, 16092113 - 8, 16092113 - 9, 16092113 - 10, 16092113 - 11, 16092113 - 12, 16092114 - 7, 16092114 - 8, 16092114 - 9, 16092114 - 10, 16092114 - 11, 16092114 - 12, 16092117 - 4, 16092117 - 5, 16092117 - 6, 16092173 - 1, 16226481 - 22, 16226481 - 23, 16226481 - 24, 16226481 - 25, 16226481 - 26, 16226481 - 27, 17313244 - 1	2,244.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.204 ₪	245.92 ₪	2,540.12 ₪
6	34499	החלקה על הקרח	15114141 - 2, 15114141 - 4	56,639.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	213.677 ₪	245.92 ₪	57,098.75 ₪
7	38190	זאפה	15114141 - 12, 18045223 - 1	7,345.35 ₪	2,383.09 ₪	0.00 ₪	290.435 ₪	245.92 ₪	10,264.79 ₪
8	44736	חברת המזרח לשיווק מכוניות בע"מ	16226486 - 8	1,063.32 ₪	370.12 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,692.43 ₪
9	40405	יאננה	15114146 - 1	848.31 ₪	288.75 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,396.04 ₪
10	60676	לוצ'נה קומה 1	15114146 - 6, 15114153 - 1	11,894.11 ₪	3,956.90 ₪	0.00 ₪	96.051 ₪	245.92 ₪	16,192.99 ₪
11	42300	ללין ח.76	15114146 - 2	1,125.31 ₪	382.32 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,766.62 ₪
12	36512	מסעדת סדאפה	15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 25, 15114153 - 26	13,021.87 ₪	4,442.71 ₪	0.00 ₪	35.405 ₪	245.92 ₪	17,745.91 ₪
13	36689	מסעדת פטריקס	15114141 - 11, 15114153 - 29, 15114153 - 30	19,068.16 ₪	6,268.00 ₪	0.00 ₪	85.194 ₪	245.92 ₪	25,667.27 ₪
14	34491	מקדונלדס חנות 42	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9	10,136.87 ₪	3,412.10 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	13,828.09 ₪
15	38338	פאנקי מאנקי "פופ אפ" משחוקיה	15114145 - 3	231.21 ₪	80.61 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	570.81 ₪
16	61140	פאנקי מאנקי קומה 1	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4	37,258.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.094 ₪	245.92 ₪	37,757.07 ₪
17	37478	פאקטורי 54 חנות 22 ק.ק.	16226486 - 1	22,263.80 ₪	7,567.99 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	30,160.70 ₪
18	38864	פוט לוקר	15114141 - 10	8,488.25 ₪	2,891.99 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	11,678.03 ₪
19	37260	פליפר	15114145 - 5	1,659.50 ₪	565.21 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	40.00 ₪	2,277.78 ₪
20	53200	פרסקו	16226478 - 7	1,204.31 ₪	410.72 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,874.02 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
359,029.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	359,029.26 ₪	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 15114139 - 1, 15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114139 - 6, 15114139 - 9, 15114139 - 10, 15114141 - 2, 15114141 - 4, 15114141 - 5, 15114141 - 7, 15114141 - 8, 15114141 - 10, 15114141 - 11, 15114141 - 12, 15114141 - 15, 15114145 - 1, 15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 20, 15114153 - 25, 15114153 - 26, 15114153 - 29, 15114153 - 30, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16193896 - 3, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 12, 16226480 - 13, 16226481 - 10, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30, 16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 6, 16226484 - 8, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 7, 16226486 - 8, 16226486 - 11, 17313191 - 1, 18045223 - 1	ציבורי	40064	21
46,199.62 ₪	245.92 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,787.74 ₪	17313191 - 1	צמפיון מוטורס	34513	22
8,950.01 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	2,170.41 ₪	6,492.19 ₪	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24	צעצועים כניסה ראשית	62192	23
1,159.34 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	229.04 ₪	671.30 ₪	16226478 - 14	צעצועים-טוויי טיוב חנות 63	35433	24





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
84,792.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84,546.08 ₪	15114139 - 15, 23070725 - 1, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4	קולטע	34514	25
158,784.03 ₪	245.92 ₪	398.104 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	158,140.00 ₪	15114141 - 1, 15114141 - 13, 23070725 - 2, 23070726 - 1, 23070726 - 2, 23070726 - 3	קולטע צילרים + אולם 1	64015	26
16,592.41 ₪	245.92 ₪	35.405 ₪	0.00 ₪	4,142.61 ₪	12,168.47 ₪	16226482 - 28, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6	קפה ללוש	38868	27
153,709.46 ₪	245.92 ₪	313.877 ₪	0.00 ₪	38,887.54 ₪	114,262.12 ₪	15114146 - 3, 16193896 - 3, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30	קרפור	62002	28
31,595.09 ₪	245.92 ₪	55.183 ₪	0.00 ₪	7,766.58 ₪	23,527.41 ₪	15114153 - 24, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30	ריבר	49789	29

1,110,388.77 ₪		סה"כ
199,869.98 ₪	18.00%	מע"מ
1,310,258.75 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
90,195.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90,195.78 ₪	15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114141 - 7, 16226484 - 6, 16226485 - 5	חברת ניהול (צילרים - מועמס על שוכרים)	42396	1
31,653.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,653.08 ₪	15114139 - 6	פוטוולטאי	46155	2
21,435.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,435.10 ₪	15114139 - 10	פוטוולטאי	46156	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,442.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,442.41 ₪	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16226477 - 1, 16226477 - 7, 16226477 - 11, 16226477 - 14, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 13, 16226480 - 15	ציבורי חניון P1	43378	4
34,821.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,821.70 ₪	15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114145 - 15, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 13, 15114153 - 14, 15114153 - 15, 15114153 - 20, 15114153 - 23, 15114153 - 25, 15114153 - 28, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35	ציבורי חניון P2	43379	5
1,233.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,233.35 ₪	16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 1, 16226484 - 8, 16226484 - 12, 16226484 - 15	ציבורי חניון P4	42800	6
5,500.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,500.20 ₪	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 9, 16226486 - 11, 16226486 - 12, 16226486 - 15	ציבורי חניון P5	42802	7





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,819.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,819.75 ₪	17313191 - 1, 20281981 - 1	ציבורי חניונים חיצוני	42798	8
43,569.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43,569.49 ₪	16226480 - 15	ראשי P1 (למונים: 1 6 5 4 3 2)	42793	9
52,478.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52,478.24 ₪	15114145 - 15	ראשי P2 (למונים: 7 9 8)	42795	10
14,458.41 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,458.41 ₪	16226484 - 15	ראשי P4 (למונים: 23 22)	42799	11
37,428.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,428.28 ₪	16226486 - 15	ראשי P5 (למונים: 21 20)	42801	12
54,607.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54,607.49 ₪	20281981 - 1	ראשי לוח חניונים חיצוני	42797	13
190,483.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	190,483.61 ₪	15114141 - 15	ראשי שנאי T1	34507	14
83,075.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83,075.15 ₪	15114139 - 9	ראשי שנאי T2	34496	15
324,216.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	324,216.23 ₪	15114139 - 1	ראשי שנאי T3	37122	16
187,388.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	187,388.23 ₪	15114141 - 5	ראשי שנאי T4	34501	17

