



דוח קוט"ש

עבור: ריט אל וי ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: מרכז מסחרי גן יבנה

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 14/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	7067	139 תן חיוך	21038737 - 11	353.85	0.00	1,410.30	1,764.15	5.86	
			סה"כ צריכה	353.85	0.00	1,410.30	1,764.15		
2	7076	157 - סלפוינט	14118676 - 7	569.20	0.00	1,632.20	2,201.40	8.65	
			סה"כ צריכה	569.20	0.00	1,632.20	2,201.40		
3	59581	DC	15129215 - 1	1,114.40	0.00	2,957.30	4,071.70	68.06	
			סה"כ צריכה	1,114.40	0.00	2,957.30	4,071.70		
4	54999	אביאל טויטו	21055060 - 3	17.76	0.00	80.60	98.36	1.37	
			סה"כ צריכה	17.76	0.00	80.60	98.36		
5	7056	אוטו ספא	15129215 - 13	97.80	0.00	1,228.40	1,326.20	12.93	
			סה"כ צריכה	97.80	0.00	1,228.40	1,326.20		
6	53422	אירוקה	14118676 - 4	1,081.00	0.00	3,342.70	4,423.70	17.38	
			סה"כ צריכה	1,081.00	0.00	3,342.70	4,423.70		
7	53423	בנק הפועלים	21038737 - 12	408.60	0.00	1,935.00	2,343.60	7.81	
			סה"כ צריכה	408.60	0.00	1,935.00	2,343.60		
8	55030	הברמן	21055059 - 4	32.28	0.00	102.68	134.96	5.04	
			סה"כ צריכה	32.28	0.00	102.68	134.96		
9	52337	הסטוק - חנות 236	21055058 - 4	4,737.60	0.00	12,091.20	16,828.80	84.71	
			סה"כ צריכה	4,737.60	0.00	12,091.20	16,828.80		
10	34363	חדר בזק	14154679 - 10	864.95	0.00	4,082.35	4,947.30	12.17	
			סה"כ צריכה	864.95	0.00	4,082.35	4,947.30		
11	7018	חנות 104 מיקי ספרים	13080905 - 4	598.90	0.00	2,104.70	2,703.60	14.81	
			סה"כ צריכה	598.90	0.00	2,104.70	2,703.60		
12	62186	חנות 107 - רום מאפיות בע"מ	13080905 - 12	4,696.40	0.00	21,802.80	26,499.20	98.93	
			סה"כ צריכה	4,696.40	0.00	21,802.80	26,499.20		
13	7020	חנות 108 סופר פארם	13080905 - 7	4,568.40	0.00	12,651.20	17,219.60	52.23	
			סה"כ צריכה	4,568.40	0.00	12,651.20	17,219.60		
14	7022	חנות 110 תמנון	13080905 - 8	1,896.20	0.00	5,278.60	7,174.80	23.93	
			סה"כ צריכה	1,896.20	0.00	5,278.60	7,174.80		
15	63368	חנות 111 - תמוז סחר (1983) בע"מ	13080905 - 9	976.00	0.00	2,292.00	3,268.00	11.94	
			סה"כ צריכה	976.00	0.00	2,292.00	3,268.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
16	7024	חנות 112 דלתא	13080905 - 10	2,039.90	0.00	4,896.60	6,936.50	24.26	
			סה"כ צריכה	2,039.90	0.00	4,896.60	6,936.50		
17	7025	חנות 114 - גלידה גולדה	13080905 - 11	2,601.00	0.00	10,604.90	13,205.90	30.53	
			סה"כ צריכה	2,601.00	0.00	10,604.90	13,205.90		
18	7019	חנות 116 אטלט (מכון גודו)	13080905 - 5	128.90	0.00	677.70	806.60	13.65	
			סה"כ צריכה	128.90	0.00	677.70	806.60		
19	7058	חנות 120 מקדונלד	21038737 - 2	4,592.20	0.00	11,185.00	15,777.20	44.50	
			סה"כ צריכה	4,592.20	0.00	11,185.00	15,777.20		
20	7102	חנות 122 פלאפל ברבוע	21038737 - 3	749.70	0.00	2,067.10	2,816.80	13.50	
			סה"כ צריכה	749.70	0.00	2,067.10	2,816.80		
21	7061	חנות 124 אופטיקה הלפרין	21038737 - 5	349.10	0.00	1,849.60	2,198.70	10.15	
			סה"כ צריכה	349.10	0.00	1,849.60	2,198.70		
22	7062	חנות FOX 125	21038737 - 6	3,815.60	0.00	9,068.00	12,883.60	43.75	
			סה"כ צריכה	3,815.60	0.00	9,068.00	12,883.60		
23	7063	חנות 130 צומת ספרים	21038737 - 7	1,269.40	0.00	4,471.50	5,740.90	14.63	
			סה"כ צריכה	1,269.40	0.00	4,471.50	5,740.90		
24	7064	חנות 131 ביגוד	21038737 - 8	5,677.60	0.00	15,074.00	20,751.60	78.73	
			סה"כ צריכה	5,677.60	0.00	15,074.00	20,751.60		
25	7066	חנות 141 שזירת פרחים	21038737 - 10	277.85	0.00	1,153.05	1,430.90	4.88	
			סה"כ צריכה	277.85	0.00	1,153.05	1,430.90		
26	49022	חנות 141 - אילנית גוזלן	14155661 - 2	480.90	0.00	1,315.00	1,795.90	6.74	
			21038737 - 14	584.60	0.00	1,733.90	2,318.50	5.28	
			סה"כ צריכה	1,065.50	0.00	3,048.90	4,114.40		
27	7069	חנות 141 מספרה	21038737 - 13	113.50	0.00	533.90	647.40	11.05	
			סה"כ צריכה	113.50	0.00	533.90	647.40		
28	50179	חנות 143 עדן בן חמו	14155661 - 1	345.10	0.00	1,156.60	1,501.70	11.35	
			סה"כ צריכה	345.10	0.00	1,156.60	1,501.70		
29	7093	חנות 146 קופת חולים	14155661 - 4	763.60	0.00	4,848.80	5,612.40	23.99	
			סה"כ צריכה	763.60	0.00	4,848.80	5,612.40		
30	7072	חנות 150 ארומה	14118676 - 2	5,606.00	0.00	19,101.80	24,707.80	81.91	
			סה"כ צריכה	5,606.00	0.00	19,101.80	24,707.80		
31	7075	חנות 156 אניפט	14118676 - 6	875.30	0.00	2,478.00	3,353.30	15.97	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	875.30	0.00	2,478.00	3,353.30		
32	7077	חנות 159 FOX HOME	14118676 - 9	2,350.90	0.00	6,423.90	8,774.80	32.45	
			סה"כ צריכה	2,350.90	0.00	6,423.90	8,774.80		
33	7080	חנות 161 - סולתם	14118676 - 12	785.40	0.00	2,385.70	3,171.10	11.35	
			סה"כ צריכה	785.40	0.00	2,385.70	3,171.10		
34	7078	חנות 163 לליון	14118676 - 10	480.50	0.00	1,385.20	1,865.70	7.25	
			סה"כ צריכה	480.50	0.00	1,385.20	1,865.70		
35	17857	חנות 200 חדר כושר סוויפט	14118671 - 1	10,220.80	0.00	28,004.80	38,225.60	140.06	
			סה"כ צריכה	10,220.80	0.00	28,004.80	38,225.60		
36	17858	חנות 204 סטודיו חדר כושר סוויפט	14118671 - 2	197.40	0.00	246.20	443.60	3.27	
			סה"כ צריכה	197.40	0.00	246.20	443.60		
37	17860	חנות 210 מכבי	14118671 - 12	2,530.40	0.00	11,732.00	14,262.40	39.76	
			סה"כ צריכה	2,530.40	0.00	11,732.00	14,262.40		
38	17861	חנות 210 מכבי פארם	14118671 - 4	500.80	0.00	2,571.70	3,072.50	8.59	
			סה"כ צריכה	500.80	0.00	2,571.70	3,072.50		
39	17863	חנות 217 מיכאל בדלוב-עו"ד	14118671 - 7	82.20	0.00	566.70	648.90	3.57	
			סה"כ צריכה	82.20	0.00	566.70	648.90		
40	7092	חנות אושי אושי	14155661 - 3	2,082.50	0.00	5,222.00	7,304.50	23.94	
			סה"כ צריכה	2,082.50	0.00	5,222.00	7,304.50		
41	59582	טעינת רכבים	15129215 - 10	398.80	0.00	1,503.50	1,902.30	43.49	
			סה"כ צריכה	398.80	0.00	1,503.50	1,902.30		
42	59083	יין וגביות	14155654 - 1	1,291.10	0.00	5,166.80	6,457.90	17.89	
			סה"כ צריכה	1,291.10	0.00	5,166.80	6,457.90		
43	52335	מוטי מיטראני - חנות 230	21055057 - 2	216.00	0.00	2,002.56	2,218.56	15.17	
			סה"כ צריכה	216.00	0.00	2,002.56	2,218.56		
44	21228	מחסן פיצה	21038737 - 9	27.00	0.00	131.50	158.50	0.37	
			סה"כ צריכה	27.00	0.00	131.50	158.50		
45	7097	מחסן אושי אושי	15091200 - 4	32.66	0.00	258.55	291.21	2.21	
			סה"כ צריכה	32.66	0.00	258.55	291.21		
			16092233 - 4	85.55	0.00	376.65	462.20	2.37	
			סה"כ צריכה	118.21	0.00	635.20	753.41		
46	55232	מחסן הוט	22344790 - 1	459.20	0.00	2,134.30	2,593.50	5.79	
			סה"כ צריכה	459.20	0.00	2,134.30	2,593.50		
47	27684	מחסן עולם המצעים	21038737 - 1	785.30	0.00	1,947.70	2,733.00	27.24	
			סה"כ צריכה	785.30	0.00	1,947.70	2,733.00		



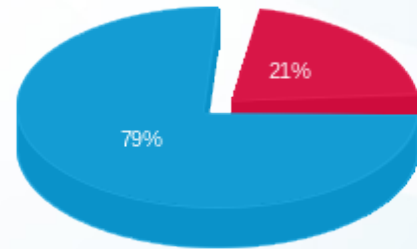


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
48	61430	מטב קומה 1	21055060 - 1	27.12	0.00	848.76	875.88	6.59	
			סה"כ צריכה	27.12	0.00	848.76	875.88		
49	35137	מרכז הגלילות	13080905 - 3	1,332.00	0.00	5,357.00	6,689.00	14.38	
			סה"כ צריכה	1,332.00	0.00	5,357.00	6,689.00		
50	52336	מרכז תמורות - חנות 231	21055057 - 4	369.44	0.00	1,391.44	1,760.88	10.27	
			סה"כ צריכה	369.44	0.00	1,391.44	1,760.88		
51	24348	מרפאת שיניים	14118671 - 10	255.20	0.00	1,093.90	1,349.10	14.24	
			סה"כ צריכה	255.20	0.00	1,093.90	1,349.10		
52	48849	משחקה	17312921 - 1	134.00	0.00	644.00	778.00	58.54	
			סה"כ צריכה	134.00	0.00	644.00	778.00		
53	59085	מתחם הינג'ה	21055058 - 3	858.20	0.00	1,366.60	2,224.80	31.56	
			סה"כ צריכה	858.20	0.00	1,366.60	2,224.80		
54	61841	סביקאר 1	13080905 - 2	540.90	0.00	1,947.30	2,488.20	20.76	
			סה"כ צריכה	540.90	0.00	1,947.30	2,488.20		
55	63622	סביקאר 2	13080905 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
56	52338	סוויפט - חנות 243	21055055 - 3	268.40	0.00	494.44	762.84	5.07	
			סה"כ צריכה	268.40	0.00	494.44	762.84		
57	24346	סוכן ביטוח	14118671 - 5	85.70	0.00	735.10	820.80	5.83	
			סה"כ צריכה	85.70	0.00	735.10	820.80		
58	52339	סוכנות ביטוח יוליה - חנות 228	21055055 - 2	0.00	0.00	34.56	34.56	1.79	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	34.56	34.56		
59	61428	סטודיו למחול מעיין סבג	16092200 - 2	216.15	0.00	398.15	614.30	7.95	
			סה"כ צריכה	216.15	0.00	398.15	614.30		
60	56439	עו"ד שמעון מסס (יחידה 231 חדשה)	21055057 - 3	50.10	0.00	1,020.20	1,070.30	8.00	
			סה"כ צריכה	50.10	0.00	1,020.20	1,070.30		
61	46243	פיצה	14155654 - 3	1,347.00	0.00	2,457.80	3,804.80	195.00	
			סה"כ צריכה	1,347.00	0.00	2,457.80	3,804.80		
62	27635	פיצוחי המלך - תמיר נהרי	14118676 - 3	1,427.60	0.00	5,845.60	7,273.20	27.75	
			סה"כ צריכה	1,427.60	0.00	5,845.60	7,273.20		
63	62258	פלאפון	21055059 - 2	294.24	0.00	1,229.12	1,523.36	2.82	
			סה"כ צריכה	294.24	0.00	1,229.12	1,523.36		
64	62257	פרטנר	14118671 - 13	825.60	0.00	3,688.24	4,513.84	7.36	
			סה"כ צריכה	825.60	0.00	3,688.24	4,513.84		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
65	17865	קופת חולים מאוחדת	1 - 16092200	346.60	0.00	2,108.40	2,455.00	13.93	
			סה"כ צריכה	346.60	0.00	2,108.40	2,455.00		
66	58212	קרן גן ילדים	1 - 21055058	137.30	0.00	1,774.70	1,912.00	17.03	
			סה"כ צריכה	137.30	0.00	1,774.70	1,912.00		
67	7084	ראש יוחננוף	2 - 14154679	39,276.80	0.00	193,196.80	232,473.60	568.74	
			סה"כ צריכה	39,276.80	0.00	193,196.80	232,473.60		
68	61819	רולדין ניהול סניפים וזכיינות	13 - 14118676	3,188.40	0.00	12,916.40	16,104.80	52.63	
			סה"כ צריכה	3,188.40	0.00	12,916.40	16,104.80		
69	22287	רי בר	4 - 21038737	1,045.90	0.00	3,193.00	4,238.90	13.08	
			סה"כ צריכה	1,045.90	0.00	3,193.00	4,238.90		
70	55031	רנית	6 - 14118671	155.80	0.00	456.40	612.20	5.37	
			סה"כ צריכה	155.80	0.00	456.40	612.20		
			סה"כ צריכה	126,992.55	0.00	479,465.15	606,457.70		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				606,457.70		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 126,992.55)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 479,465.15)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	7034	K קומת קרקע לוח	4 - 21038790	20,536.80	0.00	77,092.80	97,629.60	281.47	
			סה"כ צריכה	20,536.80	0.00	77,092.80	97,629.60		
2	7045	דרגנוע 11	2 - 15129215	239.55	0.00	589.50	829.05	2.46	
			סה"כ צריכה	239.55	0.00	589.50	829.05		
3	7046	דרגנוע 12	3 - 15129215	194.55	0.00	486.15	680.70	2.30	
			סה"כ צריכה	194.55	0.00	486.15	680.70		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
4	7047	דרגנוע 15	15129215 - 4	225.50	0.00	519.90	745.40	2.56	
			סה"כ צריכה	225.50	0.00	519.90	745.40		
5	7048	דרגנוע 16	15129215 - 5	202.10	0.00	451.65	653.75	2.55	
			סה"כ צריכה	202.10	0.00	451.65	653.75		
6	54689	לוח A חניון 2	21038790 - 8	2,053.40	0.00	9,346.80	11,400.20	26.43	
			סה"כ צריכה	2,053.40	0.00	9,346.80	11,400.20		
7	7037	לוח חשמל B	21038790 - 7	4,717.60	0.00	11,475.60	16,193.20	161.60	
			סה"כ צריכה	4,717.60	0.00	11,475.60	16,193.20		
8	7089	לוח חשמל D	14154679 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	7054	לוח חשמל ושילוט	15129215 - 11	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	7032	לוח חשמל קומת F קרקע	21038790 - 6	2,398.00	0.00	10,746.00	13,144.00	43.74	
			סה"כ צריכה	2,398.00	0.00	10,746.00	13,144.00		
11	7035	לוח חשמל שירות גנרטור	21038790 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
12	7086	למאזן - ברכת נוי	14154679 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
13	7099	מחסן 2	15091204 - 2	20.26	0.00	124.91	145.17	1.78	
			16092230 - 2	79.85	0.00	172.50	252.35	2.01	
			סה"כ צריכה	100.11	0.00	297.41	397.52		
14	7100	מחסן 3	14118676 - 1	1,656.00	0.00	5,444.60	7,100.60	21.81	
			15091204 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.001	
			16092230 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	1,656.00	0.00	5,444.60	7,100.60		
15	7101	מחסן 4	15091204 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0005	
			16092230 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
16	7094	מחסן 5	15091200 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.001	
			16092233 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
17	7095	מחסן 6	15091200 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.001	
			16092233 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	7096	מחסן 7	15091200 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.004	
			16092233 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
19	7055	מכונת שטיפה	15129215 - 12	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
20	7049	מעלית 1	15129215 - 6	44.00	0.00	149.40	193.40	1.31	
			סה"כ צריכה	44.00	0.00	149.40	193.40		
21	7050	מעלית 2	15129215 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
22	7051	מעלית 3	15129215 - 8	88.90	0.00	338.50	427.40	1.78	
			סה"כ צריכה	88.90	0.00	338.50	427.40		
23	7052	מעלית 4	15129215 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
24	64032	מערכת סולארית - חברת אורמש תאריך כניסה: 17/08/25	24400080 - 1	1,087.00	0.00	22,971.30	24,058.30	195.80	
			סה"כ צריכה	1,087.00	0.00	22,971.30	24,058.30		
25	7057	מפסק ראשי לוח Q0	15129215 - 14	4,700.80	0.00	11,429.60	16,130.40	153.53	
			סה"כ צריכה	4,700.80	0.00	11,429.60	16,130.40		
26	50439	סולארי	21038737 - 15	1,176.80	0.00	40,955.90	42,132.70	16.08	
			סה"כ צריכה	1,176.80	0.00	40,955.90	42,132.70		
27	7033	קומת קרקע לוח G	21038790 - 3	20,248.00	0.00	66,494.00	86,742.00	268.32	
			סה"כ צריכה	20,248.00	0.00	66,494.00	86,742.00		
28	17866	ראשי לוח בלתי חיוני	14118671 - 11	15,560.00	0.00	52,201.00	67,761.00	202.19	
			סה"כ צריכה	15,560.00	0.00	52,201.00	67,761.00		
29	7083	ראשי לוח שנאי 1	14154679 - 1	65,158.40	0.00	285,107.20	350,265.60	837.25	
			סה"כ צריכה	65,158.40	0.00	285,107.20	350,265.60		
30	7036	ראשי מזגנים חדר אינרגיה	21038790 - 2	4,364.40	0.00	10,195.60	14,560.00	68.30	
			סה"כ צריכה	4,364.40	0.00	10,195.60	14,560.00		
31	7103	ראשי שדה חיוני	14154679 - 3	5,448.00	0.00	25,550.00	30,998.00	88.82	
			סה"כ צריכה	5,448.00	0.00	25,550.00	30,998.00		
32	7031	ראשי שנאי 2	21038790 - 15	70,426.60	0.00	161,630.10	232,056.70	8.69	
			סה"כ צריכה	70,426.60	0.00	161,630.10	232,056.70		
33	17869	שומר 14118671-30	14118671 - 3	7.00	0.00	37.30	44.30	0.22	
			סה"כ צריכה	7.00	0.00	37.30	44.30		
34	17875	שומר 14118676-80	14118676 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
35	17874	שומר 14154679-50	14154679 - 5	4.80	0.00	26.80	31.60	1.76	
			סה"כ צריכה	4.80	0.00	26.80	31.60		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		0.00	0.00	0.00	0.00	14118676 - 5	שמור--14118676 50	17876	36
		0.00	0.00	0.00	0.00	סה"כ צריכה			

