



**דוח כספי**

עבור: מרכז מסחרי שבעת הכוכבים אילת

דוח מסכם עבור אתר: שבעת הכוכבים אילת

תקופת דוח: (01/09/25 - 04/08/25)

תאריך הפקה: 14/09/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,866.81 ₪	245.92 ₪	43.278 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,577.61 ₪	22048368 - 2, 22048458 - 2	בניין A ביי פארם	57253	1
1,444.81 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,179.49 ₪	22048370 - 2	בניין A בילבונג	57254	2
4,117.04 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,851.71 ₪	22048460 - 2	בניין A בנק הפועלים	57252	3
1,993.33 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,728.01 ₪	22048460 - 1	בניין A כותנה	57811	4
495.54 ₪	245.92 ₪	7.763 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241.86 ₪	22048458 - 3	בניין A מוזיאון מבנה שימור	57812	5
3,453.59 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,188.27 ₪	22048370 - 1	בניין A פוטולוקר	57758	6
2,663.57 ₪	245.92 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,386.59 ₪	22048426 - 1	בניין A שופרא	57813	7
1,546.70 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,281.37 ₪	22048371 - 4	בניין WEBAG B	57759	8
2,418.09 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,152.76 ₪	22048372 - 4	בניין B אינטרג'ינס ב-12	57760	9
1,556.33 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,298.18 ₪	22048374 - 3	בניין B אלמ	57257	10
1,416.90 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,158.76 ₪	22048482 - 1	בניין B אפרודיטה ב-1	57817	11
425.87 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	167.72 ₪	22048481 - 2	בניין B אתי אלון ב-12	57814	12
1,859.02 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,600.87 ₪	22048482 - 4	בניין B ורדינון	57819	13
953.98 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	695.84 ₪	22048486 - 2	בניין B משרדי הנהלה	57256	14
1,402.81 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,144.66 ₪	22048371 - 3	בניין B סולתם ב-7	57821	15
5,066.40 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,801.07 ₪	22048482 - 3	בניין B סקצ'רס ב-3+4	57818	16
1,056.89 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	798.74 ₪	22048371 - 1	בניין B עמנואל ב-5	57820	17
1,144.33 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	879.01 ₪	22048481 - 4	בניין B קובי שויקה ב-15+16	57816	18
2,544.35 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,279.03 ₪	22048424 - 4	בניין C הוקה סי-2	57261	19
1,617.42 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,359.28 ₪	22048427 - 4	בניין C אינטימה סי-8	57827	20
1,010.90 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	752.75 ₪	22048424 - 3	בניין C אירוקה	57264	21
1,844.90 ₪	245.92 ₪	7.763 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,591.22 ₪	22048454 - 3	בניין C את לבני נשים	57830	22
3,088.41 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,823.09 ₪	22048455 - 2	בניין C בנק ייה סי-24	57825	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
881.75 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	623.61 ₪	22048427 - 3	בניין C גולף קידס סי-7	57826	24
406.30 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	148.15 ₪	22048457 - 1	בניין C דויד שיטריט	58416	25
2,101.29 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,843.14 ₪	22048424 - 1	בניין C טרמינל מרקט C-9	57265	26
2,062.19 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,796.86 ₪	22048450 - 1	בניין C משרדים ישראל ים סי-19	57823	27
783.67 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	525.52 ₪	22048428 - 4	בניין C מתאים לי	58417	28
294.17 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.03 ₪	22048430 - 2	בניין C נופי סי-16	58424	29
291.58 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.43 ₪	22048450 - 3	בניין C נופי סי-21	57822	30
938.02 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	672.70 ₪	22048427 - 2	בניין C ספידו	57263	31
3,846.77 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,581.44 ₪	22048428 - 1	בניין C פוקס	57260	32
450.51 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	192.36 ₪	22048430 - 4	בניין C פיקוח+סברי סי-18	57259	33
4,177.95 ₪	245.92 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,912.62 ₪	22048424 - 2	בניין C קנדיד סי-10	57828	34
1,343.38 ₪	245.92 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,066.41 ₪	22048427 - 1	בניין C קרוקס סי-5	57262	35
3,522.32 ₪	245.92 ₪	7.763 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,268.64 ₪	22048454 - 4	בניין C רזילי	57831	36
5,536.48 ₪	245.92 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,259.51 ₪	22048483 - 1	לוח ראשי בנק הפועלים	58637	37
47,648.99 ₪	0.00 ₪	490.996 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47,157.99 ₪	22048479 - 1, 22048479 - 2, 22048479 - 3, 22048479 - 4, 22048483 - 2, 22048483 - 3, 22048483 - 4	מיזוג אוויר	57251	38

134,273.37 ₪		סה"כ
24,169.21 ₪	18.00%	מע"מ
158,442.58 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 7.76	₪ 0.00	₪ 7.763	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048458 - 4	בניין A מעלון חנות A13	57757	1
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048481 - 3	בניין B בנק הפועלים ב-13	57815	2
₪ 38.81	₪ 0.00	₪ 38.814	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048485 - 3, 22048486 - 1	בניין B מסעדה קומת גג	57255	3
₪ 12.23	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048454 - 2	בניין C בוסטון בורגר	57829	4
₪ 12.23	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048429 - 1	בניין C טרק מרקט	57266	5
₪ 12.23	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048429 - 2	בניין C פולגת	57267	6

