



דוח שח + קוטש

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (14/09/25 - 15/08/25)

340571389

תאריך הפקה: 16/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	33.19		33.19	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	279.11	245.92	33.19	
2	19632	אלרג ריבר	14154702 - 11	2,663.90	0.00	6,607.60	9,271.50	0.00		6,772.39	31.15
			סה"כ	2,663.90	0.00	6,607.60	9,271.50	0.00	245.92	7,018.31	
3	22394	בוני פאי ושלג יזמות בע"מ (חדר כושר)	16224446 - 1	1,248.10	0.00	3,594.90	4,843.00	0.00		3,396.47	
			סה"כ	1,248.10	0.00	3,594.90	4,843.00	0.00	245.92	3,642.39	
4	14919	בנק מרכנתיל	14154702 - 1	1,276.60	0.00	6,129.90	7,406.50	0.00		4,572.19	11.95
			סה"כ	1,276.60	0.00	6,129.90	7,406.50	0.00	245.92	4,818.11	
5	37580	גוגאנו	13148426 - 1	104.60	0.00	502.10	606.70	0.00		374.56	
			13148433 - 1	161.20	0.00	802.70	963.90	0.00		590.17	
			14154700 - 2	109.00	0.00	345.40	454.40	0.00		310.70	5.68
			14154700 - 7	175.60	0.00	698.60	874.20	0.00		564.19	3.72
			14154701 - 2	976.60	0.00	4,395.00	5,371.60	0.00		3,365.94	14.84
			14154701 - 7	945.40	0.00	4,031.40	4,976.80	0.00		3,158.48	15.01
			15112862 - 1	930.90	0.00	4,597.80	5,528.70	0.00		3,391.30	
			18247128 - 1	121.00	0.00	592.60	713.60	0.00		438.55	5.61
			סה"כ	3,524.30	0.00	15,965.60	19,489.90	0.00	245.92	12,439.81	
6	14920	גולדה	14154702 - 2	1,103.90	0.00	3,606.50	4,710.40	0.00		3,195.19	19.27
			סה"כ	1,103.90	0.00	3,606.50	4,710.40	0.00	245.92	3,441.11	
7	59942	ורד אייזיק חנות בגדים	14154702 - 10	141.30	0.00	601.00	742.30	0.00		471.38	4.46
			סה"כ	141.30	0.00	601.00	742.30	0.00	245.92	717.30	
8	48455	חומוס לבנון חנות 2	14154702 - 3	0.00	0.00	8.20	8.20	0.00		3.67	0.15
			סה"כ	0.00	0.00	8.20	8.20	0.00	245.92	249.59	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	49261	חנות 11 - קארדיוולב מסחר (איטליקה)	14154702 - 13	41.30	0.00	477.60	518.90	0.00		272.95	3.35
			סה"כ	41.30	0.00	477.60	518.90	0.00	245.92	518.87	
10	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14154702 - 14	17.90	0.00	138.60	156.50	0.00		87.68	1.63
			סה"כ	17.90	0.00	138.60	156.50	0.00	245.92	333.60	
11	14918	יניב מוטיעי (פיצוציה)	14154701 - 14	211.30	0.00	1,332.10	1,543.40	0.00		898.92	8.63
			סה"כ	211.30	0.00	1,332.10	1,543.40	0.00	245.92	1,144.84	
12	27304	יצחק שי בן גיני	14154702 - 9	298.00	0.00	2,971.30	3,269.30	0.00		1,756.93	22.48
			סה"כ	298.00	0.00	2,971.30	3,269.30	0.00	245.92	2,002.85	
13	40384	מג'יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים, חדר חשמל ראשי)	13148458 - 1	158.60	0.00	784.40	943.00	0.00		578.26	
			14154700 - 5	2,907.60	0.00	8,637.20	11,544.80	0.00		8,029.98	29.30
			14154700 - 10	146.60	0.00	417.00	563.60	0.00		396.59	2.15
			14154701 - 5	471.20	0.00	1,837.40	2,308.60	0.00		1,497.27	10.94
			14154701 - 10	2,504.20	0.00	11,709.20	14,213.40	0.00		8,827.72	26.13
			14154702 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18247294 - 1	125.90	0.00	384.30	510.20	0.00		352.31	3.27
			סה"כ	6,314.10	0.00	23,769.50	30,083.60	0.00	245.92	19,928.05	
14	19992	מיזוג אוויר	16092197 - 3	4,270.00	0.00	13,101.60	17,371.60	0.00		11,979.37	75.66
			16092197 - 4	2,074.00	0.00	19,200.00	21,274.00	0.00		11,565.39	124.56
			16092237 - 1	106.40	0.00	9,653.60	9,760.00	0.00		4,474.26	79.49
			16092237 - 2	8,388.00	0.00	29,488.40	37,876.40	0.00		25,211.90	82.83
			16092237 - 3	10,232.40	0.00	46,279.60	56,512.00	0.00		35,370.13	139.46
			16092237 - 4	5,685.60	0.00	15,986.80	21,672.40	0.00		15,297.93	74.99
			סה"כ	30,756.40	0.00	133,710.00	164,466.40	0.00	245.92	104,144.90	
15	26532	משטרה הרכבת הקלה	13148416 - 1	126.50	0.00	640.50	767.00	0.00		467.87	
			13199927 - 1	71.00	0.00	422.40	493.40	0.00		290.77	



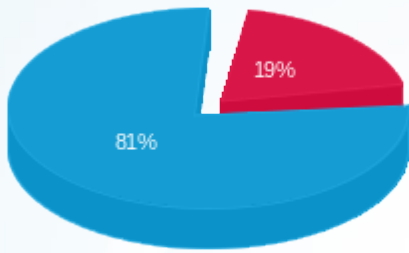


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14154700 - 3	394.00	0.00	1,941.60	2,335.60	0.00		1,433.38	7.26
			14154700 - 8	158.80	0.00	947.00	1,105.80	0.00		651.34	5.79
			14154701 - 3	19.60	0.00	187.00	206.60	0.00		111.78	3.80
			14154701 - 8	137.60	0.00	785.60	923.20	0.00		548.73	8.98
			17013957 - 1	1,604.30	0.00	7,989.80	9,594.10	0.00		5,874.07	
			סה"כ	2,511.80	0.00	12,913.90	15,425.70	0.00	245.92	9,623.87	
16	44564	נון סטופ	14154702 - 12	355.20	0.00	1,080.90	1,436.10	0.00		992.49	7.00
			סה"כ	355.20	0.00	1,080.90	1,436.10	0.00	245.92	1,238.41	
17	51715	פלאפון	14154702 - 4	42.90	0.00	210.60	253.50	0.00		155.71	0.41
			סה"כ	42.90	0.00	210.60	253.50	0.00	245.92	401.63	
18	20000	ציבורי	13129456 - 1	491.90	0.00	1,045.30	1,537.20	0.00		1,172.28	
			13129490 - 1	698.30	0.00	2,434.80	3,133.10	0.00		2,089.89	
			14154702 - 7	150.60	0.00	2,330.20	2,480.80	0.00		1,258.86	13.37
			15112876 - 1	125.30	0.00	653.10	778.40	0.00		471.80	
			סה"כ	1,466.10	0.00	6,463.40	7,929.50	0.00	245.92	5,238.75	
19	28435	קומה 01 - קארדיוולב (מטרסק)	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	40.32
			17312630 - 1	4,889.20	0.00	22,949.70	27,838.90	0.00		17,274.94	136.24
			סה"כ	4,889.20	0.00	22,949.70	27,838.90	0.00	245.92	17,520.86	
20	14916	ריזו קופי בע"מ (לנדור)	14154701 - 12	2,618.00	0.00	7,320.00	9,938.00	0.00		7,025.62	30.87
			סה"כ	2,618.00	0.00	7,320.00	9,938.00	0.00	245.92	7,271.54	
21	19996	רשות התחרות (הגבלים עסקיים)	13148421 - 1	94.70	0.00	369.80	464.50	0.00		301.15	
			13148431 - 1	98.70	0.00	386.90	485.60	0.00		314.53	
			14154700 - 4	535.00	0.00	2,695.80	3,230.80	0.00		1,972.92	6.14
			14154700 - 9	122.20	0.00	717.80	840.00	0.00		496.33	5.35
			14154701 - 4	8.00	0.00	121.60	129.60	0.00		65.89	2.31
			14154701 - 9	56.00	0.00	308.80	364.80	0.00		218.43	2.08
			17013904 - 1	1,517.70	0.00	7,162.90	8,680.60	0.00		5,379.87	
			סה"כ	2,432.30	0.00	11,763.60	14,195.90	0.00	245.92	8,995.05	

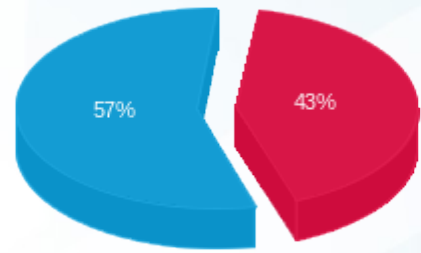




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	61,912.60	0.00	261,614.90	323,527.50	33.19	5,164.32	210,968.96	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				323,527.50				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (61,912.60 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (261,614.90 Kwh)



■ פסגה (88,646.46 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (117,124.99 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	14154702 - 8	10,515.00	0.00	44,325.00	54,840.00	0.00		34,899.68	130.70
			סה"כ	10,515.00	0.00	44,325.00	54,840.00	0.00	0.00	34,899.68	
2	19633	שנאי TR2	14154700 - 15	242.50	0.00	1,105.90	1,348.40	0.00		842.32	0.65
			סה"כ	242.50	0.00	1,105.90	1,348.40	0.00	0.00	842.32	

