



דוח כספי

עבור: ריט אל וי ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: עמק סנטר עפולה

תקופת דוח: (01/08/25 - 31/08/25)

תאריך הפקה: 16/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19878	24/7	23000063 - 4	6,580.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	6,878.76 ₪
2	19855	אדיס	23000048 - 1	10,259.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	10,525.84 ₪
3	19833	אופטיקה הלפרין	23000048 - 2	761.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	1,015.53 ₪
4	53766	אינטר גינס	23000050 - 4	6,354.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	6,633.79 ₪
5	19877	אירוקה	23000063 - 3	2,276.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	2,542.83 ₪
6	19880	אל אורית	23000057 - 1	24,194.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	24,523.24 ₪
7	11681	אמריקן איגל	13080899 - 2	21,186.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	21,515.30 ₪
8	23940	אניפט	15114176 - 8	1,926.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,185.12 ₪
9	19883	ארומה	23000058 - 1	21,162.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	21,441.65 ₪
10	38857	באג חדש	23000064 - 2	1,526.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,788.85 ₪
11	56424	בודי שופ	23000049 - 3	417.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	684.22 ₪
12	60278	ברשקה	23000061 - 4	16,866.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	17,243.07 ₪
13	19831	גולברי	23000047 - 3	3,432.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	3,691.15 ₪
14	19848	גולף	23000044 - 2	29,937.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	30,266.39 ₪
15	39238	גראס	23000053 - 4	4,857.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	5,111.54 ₪
16	19879	דוכן גלידות שוקוניל	22048067 - 4	6,361.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	6,627.77 ₪
17	19875	דיאדורה	23000063 - 1	12,441.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	12,720.93 ₪
18	22457	הוט מוביל	23000055 - 3	2,484.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	2,738.85 ₪
19	19859	הוניגמן נשים	23000053 - 2	5,873.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	6,140.30 ₪
20	58236	ויבאגס	15114176 - 7	2,619.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,878.88 ₪
21	19890	ורדינון	23000060 - 1	4,012.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	4,271.17 ₪
22	51435	חדר הוט	13080899 - 3	2,606.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	2,872.75 ₪
23	30453	טוגו	23000044 - 1	7,661.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	7,940.98 ₪
24	19554	טופ 10	15114176 - 13	2,303.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	2,562.77 ₪
25	57801	טעינת רכבים EV- Edge	23000046 - 4	3,947.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	4,276.27 ₪
26	19852	טרקלין	23000049 - 2	5,206.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	5,485.74 ₪
27	19887	להיט בראש	23000059 - 1	4,817.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	5,084.30 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,338.26 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,071.59 ₪	15114176 - 4	ללין	58186	28
1,194.92 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	940.70 ₪	23000055 - 2	מגבות ערד	42859	29
672.36 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	413.37 ₪	23000054 - 2	מגנוליה	19863	30
7,065.20 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,767.42 ₪	23000058 - 3	מחסני תאורה	19885	31
22,481.03 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,152.13 ₪	23000054 - 1	מנגו	19835	32
19,221.73 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,942.62 ₪	23000057 - 3	מקדונלדס	33797	33
90,562.48 ₪	245.92 ₪	207.454 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90,109.10 ₪	16092186 - 1	מרפאות 1	24379	34
1,773.89 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,507.22 ₪	15114176 - 5	מרפאות 2	32572	35
22,567.42 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,269.64 ₪	23000054 - 3	משביר מחסני אופנה H&O	19864	36
18,304.94 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,928.32 ₪	23000056 - 3	משביר-משביר לצרכן	19842	37
2,684.74 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,430.52 ₪	23000060 - 4	נעלי נמרוד	19893	38
6,028.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,761.44 ₪	23000051 - 1	סאקרה	54228	39
28,065.19 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,767.41 ₪	23000043 - 2	סופר פארם	19844	40
14,987.13 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,658.23 ₪	23000062 - 2	סטטירויס	61933	41
1,970.18 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,711.19 ₪	23000060 - 2	סטימצקי	19891	42
2,872.36 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,574.57 ₪	23000063 - 2	סלבריישן	49202	43
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23000056 - 4	סלברישן חדש	62240	44
1,246.51 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	987.52 ₪	23000056 - 1	עונות	19840	45
1,132.15 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	877.93 ₪	23070684 - 1	עמדת טעינה איטית	59061	46
2,921.99 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,659.48 ₪	23070684 - 2	עמדת טעינה מהירה	59062	47
4,561.85 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,302.87 ₪	23000052 - 4	עמק מרקט	53667	48
1,194.88 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	940.66 ₪	23000055 - 1	פוד אפיל	53889	49
22,040.93 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,664.31 ₪	22048067 - 2	פוזה	19828	50
13,156.79 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,827.88 ₪	13080899 - 1	פוקס הום	11680	51
4,809.57 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,537.72 ₪	23000058 - 4	פיצה פיקו	39627	52
1,725.82 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,471.60 ₪	23000055 - 4	פמינה	53307	53
5,119.09 ₪	245.92 ₪	23.422 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,849.75 ₪	15114176 - 11	צ'ילר חדש מדיקה תאריך כניסה: 18/08/25	63633	54
3,120.66 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,822.88 ₪	23000054 - 4	צילדרן פלייס	19865	55
15,735.95 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,456.84 ₪	23000043 - 4	קאסטרו	19846	56
11,908.21 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,629.09 ₪	23000043 - 3	קו האופנה	19845	57
7,259.94 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,993.27 ₪	23000047 - 2	קסטרו ילדים	29093	58





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
59	19884	קפה לנדזור	23000058 - 2	14,934.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	15,213.40 ₪
60	25168	קרולינה למקה	23000059 - 4	3,820.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	4,079.85 ₪
61	18079	קרוקס	15114176 - 6	4,456.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	4,723.40 ₪
62	19867	קרייזי לין	23000051 - 2	4,961.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	5,227.89 ₪
63	19832	רויאלטי - גיפסי	23000047 - 4	1,006.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	1,260.35 ₪
64	62201	רונדן - עגורן	22009741 - 4	287.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	616.61 ₪
65	56885	רוקו	22048067 - 3	2,750.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	3,009.60 ₪
66	29257	ריבר	15114176 - 14	3,050.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	3,308.99 ₪
67	19841	ריקושט	23000056 - 2	1,413.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,680.19 ₪
68	22811	רנואר	23000061 - 3	15,652.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	15,950.31 ₪
69	19856	שבו	23000050 - 3	6,476.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	6,742.81 ₪
70	52629	שנקינס	23000059 - 3	6,853.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	7,115.60 ₪
71	21211	תמנון	23000061 - 2	13,334.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	13,711.52 ₪

סה"כ		642,258.73 ₪
מע"מ	18.00%	115,606.57 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		757,865.30 ₪
חשבון חברת חשמל		663,456.09 ₪
הפרש בש"ח		94,409.21 ₪
הפרש באחוזים	14.23%	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	33277	לידיעה - שנאים	16092186 - 3, 22344508 - 1, 23000043 - 1, 23000062 - 4	687,149.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	687,149.28 ₪
2	46120	פוטוולטאי	20281653 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	82.98 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
70,614.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70,614.04 ₪	13080899 - 1, 13080899 - 2, 13080899 - 3, 15114176 - 4, 15114176 - 5, 15114176 - 6, 15114176 - 7, 15114176 - 8, 15114176 - 11, 15114176 - 13, 15114176 - 14, 16092186 - 1, 16092186 - 3, 20281653 - 1, 22009741 - 4, 22048067 - 2, 22048067 - 3, 22048067 - 4, 22344508 - 1, 23000043 - 1, 23000043 - 2, 23000043 - 3, 23000043 - 4, 23000044 - 1, 23000044 - 2, 23000046 - 4, 23000047 - 2, 23000047 - 3, 23000047 - 4, 23000048 - 1, 23000048 - 2, 23000049 - 2, 23000049 - 3, 23000050 - 3, 23000050 - 4, 23000051 - 1, 23000051 - 2, 23000052 - 4, 23000053 - 3, 23000053 - 4, 23000054 - 1, 23000054 - 2, 23000054 - 3, 23000054 - 4, 23000055 - 1, 23000055 - 2, 23000055 - 3, 23000055 - 4, 23000056 - 1, 23000056 - 2, 23000056 - 3, 23000056 - 4, 23000057 - 1, 23000057 - 3, 23000058 - 1, 23000058 - 2, 23000058 - 3, 23000058 - 4, 23000059 - 1, 23000059 - 3, 23000059 - 4, 23000060 - 1, 23000060 - 2, 23000060 - 4, 23000061 - 2, 23000061 - 3, 23000061 - 4, 23000062 - 2, 23000062 - 4, 23000063 - 1, 23000063 - 2, 23000063 - 3, 23000063 - 4, 23000064 - 2, 23070684 - 1, 23070684 - 2	ציבורי - לידיעה	19902	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	11 - 1	ציבורי מועמס	27973	4

