



דוח כספי

עבור: אלייד גדלן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: צמפיון ראשון לציון

תקופת דוח: (14/09/25 - 15/08/25)

תאריך הפקה: 17/09/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,051.36	₪ 245.92	₪ 41.825	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,763.61	23071023 - 3	BYD אולם תצוגה תאריך כניסה: 21/08/25	63694	1
₪ 21,791.92	₪ 245.92	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 21,546.00	22345168 - 1, 22345297 - 1, 22345298 - 1, 23071184 - 3, 23071196 - 1, 23071196 - 2, 23071197 - 1, 23071197 - 2, 23071197 - 3, 23071199 - 2, 23071199 - 3, 23071199 - 4, 24050025 - 1, 24050025 - 2, 24050025 - 3, 24050025 - 4, 24050026 - 1	בניין גנרי(חברת ניהול)	59821	2
₪ 8,404.32	₪ 245.92	₪ 266.993	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,891.41	23071196 - 1, 23071196 - 2, 23071198 - 1, 23071198 - 2, 23071198 - 3, 23071198 - 4	חברת ניהול - חניון(חברת ניהול)	59675	3
₪ 4,126.10	₪ 245.92	₪ 331.926	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,548.26	24050025 - 1, 24050025 - 3, 24050025 - 4, 24050026 - 1	טעינת רכבים BYD	61360	4
₪ 38,189.48	₪ 0.00	₪ 517.597	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 37,671.89	23071197 - 1, 23071197 - 2, 23071197 - 3, 23071199 - 2, 23071199 - 3, 23071199 - 4	מיזוג אוויר	59813	5



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,458.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,212.90 ₪	22345168 - 1, 22345296 - 1, 22345297 - 1, 23071198 - 1, 23071198 - 2, 23071198 - 3, 23071198 - 4, 24022253 - 1, 24022253 - 2, 24022253 - 4	מערכות משותפות(חברת ניהול)	59673	6
3,947.35 ₪	245.92 ₪	53.536 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,647.90 ₪	23071189 - 1	משרדים BYD תאריך כניסה: 21/08/25	63695	7
9,214.59 ₪	245.92 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,802.71 ₪	23071184 - 3, 24050025 - 2	פרי קומה +3 עמדות טעינה	60662	8
98,380.99 ₪	245.92 ₪	935.616 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97,199.45 ₪	22345308 - 1, 24022252 - 1, 24022252 - 2, 24022252 - 3, 24022253 - 1, 24022253 - 2, 24022253 - 4	צמפיון - בניין+ עמדות טעינה	59672	9

192,564.93 ₪		סה"כ
34,661.69 ₪	18.00%	מע"מ
227,226.62 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
29,084.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,084.15 ₪	22345297 - 1, 22345298 - 1, 23071184 - 3, 23071196 - 1, 23071196 - 2, 23071197 - 1, 23071197 - 2, 23071197 - 3, 23071199 - 2, 23071199 - 3, 23071199 - 4	ציבורי חברת הניהול (לביקורת)	59674	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
182,893.76 ₪	0.00 ₪	1,555.903 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	181,337.86 ₪	22345022 - 1, 22345296 - 1, 22345298 - 1	שנאים	59765	2

