



דוח קוט"ש

עבור: ריט אל וי ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: מרכז מסחרי גן יבנה

תקופת דוח: (19/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 21/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	7067	139 תן חיוך	11 - 21038737	257.70	0.00	774.95	1,032.65	5.55	
			סה"כ צריכה	257.70	0.00	774.95	1,032.65		
2	7076	157 - סלפוינט	7 - 14118676	370.00	0.00	1,046.20	1,416.20	8.27	
			סה"כ צריכה	370.00	0.00	1,046.20	1,416.20		
3	59581	DC	1 - 15129215	563.70	0.00	2,060.10	2,623.80	68.31	
			סה"כ צריכה	563.70	0.00	2,060.10	2,623.80		
4	54999	אביאל טויטו	3 - 21055060	14.24	0.00	53.88	68.12	1.40	
			סה"כ צריכה	14.24	0.00	53.88	68.12		
5	7056	אוטו ספא	13 - 15129215	80.00	0.00	567.60	647.60	10.77	
			סה"כ צריכה	80.00	0.00	567.60	647.60		
6	53422	אירוקה	4 - 14118676	579.90	0.00	1,935.50	2,515.40	16.07	
			סה"כ צריכה	579.90	0.00	1,935.50	2,515.40		
7	53423	בנק הפועלים	12 - 21038737	278.30	0.00	1,207.10	1,485.40	7.44	
			סה"כ צריכה	278.30	0.00	1,207.10	1,485.40		
8	55030	הברמן	4 - 21055059	30.20	0.00	46.04	76.24	3.24	
			סה"כ צריכה	30.20	0.00	46.04	76.24		
9	52337	הסטוק - חנות 236	4 - 21055058	2,606.10	0.00	6,393.60	8,999.70	69.50	
			סה"כ צריכה	2,606.10	0.00	6,393.60	8,999.70		
10	34363	חדר בזק	10 - 14154679	451.70	0.00	2,030.80	2,482.50	7.95	
			סה"כ צריכה	451.70	0.00	2,030.80	2,482.50		
11	7018	חנות 104 מיקי ספרים	4 - 13080905	325.80	0.00	1,145.70	1,471.50	13.14	
			סה"כ צריכה	325.80	0.00	1,145.70	1,471.50		
12	62186	חנות 107 - רום מאפיות בע"מ	12 - 13080905	2,856.80	0.00	13,706.00	16,562.80	99.20	
			סה"כ צריכה	2,856.80	0.00	13,706.00	16,562.80		
13	7020	חנות 108 סופר פארם	7 - 13080905	2,970.80	0.00	7,406.00	10,376.80	47.94	
			סה"כ צריכה	2,970.80	0.00	7,406.00	10,376.80		
14	7022	חנות 110 תמנון	8 - 13080905	1,164.80	0.00	2,957.20	4,122.00	23.47	
			סה"כ צריכה	1,164.80	0.00	2,957.20	4,122.00		
15	63368	חנות 111 - תמוז סחר (1983) בע"מ	9 - 13080905	587.40	0.00	1,248.50	1,835.90	12.08	
			סה"כ צריכה	587.40	0.00	1,248.50	1,835.90		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
16	7024	חנות 112 דלתא	13080905 - 10	967.30	0.00	2,565.10	3,532.40	22.57	
			סה"כ צריכה	967.30	0.00	2,565.10	3,532.40		
17	7025	חנות 114 - גלידה גולדה	13080905 - 11	1,656.60	0.00	6,022.80	7,679.40	28.67	
			סה"כ צריכה	1,656.60	0.00	6,022.80	7,679.40		
18	7019	חנות 116 אטלט (מכון גודו)	13080905 - 5	532.10	0.00	398.00	930.10	15.99	
			סה"כ צריכה	532.10	0.00	398.00	930.10		
19	7058	חנות 120 מקדונלד	21038737 - 2	2,787.60	0.00	6,619.60	9,407.20	43.41	
			סה"כ צריכה	2,787.60	0.00	6,619.60	9,407.20		
20	7102	חנות 122 פלאפל ברבוע	21038737 - 3	513.10	0.00	1,453.00	1,966.10	12.76	
			סה"כ צריכה	513.10	0.00	1,453.00	1,966.10		
21	7061	חנות 124 אופטיקה הלפרין	21038737 - 5	213.70	0.00	874.50	1,088.20	9.76	
			סה"כ צריכה	213.70	0.00	874.50	1,088.20		
22	7062	חנות FOX 125	21038737 - 6	2,100.00	0.00	5,304.60	7,404.60	39.60	
			סה"כ צריכה	2,100.00	0.00	5,304.60	7,404.60		
23	7063	חנות 130 צומת ספרים	21038737 - 7	740.90	0.00	2,193.20	2,934.10	13.69	
			סה"כ צריכה	740.90	0.00	2,193.20	2,934.10		
24	7064	חנות 131 ביגוד	21038737 - 8	2,998.00	0.00	8,452.40	11,450.40	67.40	
			סה"כ צריכה	2,998.00	0.00	8,452.40	11,450.40		
25	7066	חנות 141 שזירת פרחים	21038737 - 10	178.50	0.00	731.25	909.75	4.47	
			סה"כ צריכה	178.50	0.00	731.25	909.75		
26	49022	חנות 141 - אילנית גוזלן	14155661 - 2	325.50	0.00	764.80	1,090.30	4.85	
			סה"כ צריכה	325.50	0.00	764.80	1,090.30		
			21038737 - 14	384.10	0.00	1,058.90	1,443.00	5.13	
			סה"כ צריכה	709.60	0.00	1,823.70	2,533.30		
27	7069	חנות 141 מספרה	21038737 - 13	92.60	0.00	385.40	478.00	11.10	
			סה"כ צריכה	92.60	0.00	385.40	478.00		
28	50179	חנות 143 עדן בן חמו	14155661 - 1	183.20	0.00	585.80	769.00	8.50	
			סה"כ צריכה	183.20	0.00	585.80	769.00		
29	7093	חנות 146 קופת חולים	14155661 - 4	535.20	0.00	3,073.60	3,608.80	22.76	
			סה"כ צריכה	535.20	0.00	3,073.60	3,608.80		
30	7072	חנות 150 ארומה	14118676 - 2	3,368.40	0.00	10,813.00	14,181.40	67.96	
			סה"כ צריכה	3,368.40	0.00	10,813.00	14,181.40		
31	7075	חנות 156 אניפט	14118676 - 6	370.80	0.00	1,457.40	1,828.20	13.91	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	370.80	0.00	1,457.40	1,828.20		
32	7077	חנות 159 FOX HOME	14118676 - 9	1,418.90	0.00	3,870.10	5,289.00	31.65	
			סה"כ צריכה	1,418.90	0.00	3,870.10	5,289.00		
33	7080	חנות 161- סולתם	14118676 - 12	463.00	0.00	1,467.70	1,930.70	10.48	
			סה"כ צריכה	463.00	0.00	1,467.70	1,930.70		
34	7078	חנות 163 לליון	14118676 - 10	249.00	0.00	755.30	1,004.30	6.63	
			סה"כ צריכה	249.00	0.00	755.30	1,004.30		
35	17857	חנות 200 חדר כושר סוויפט	14118671 - 1	5,675.20	0.00	15,428.80	21,104.00	118.11	
			סה"כ צריכה	5,675.20	0.00	15,428.80	21,104.00		
36	17858	חנות 204 סטודיו חדר כושר סוויפט	14118671 - 2	120.30	0.00	159.10	279.40	3.38	
			סה"כ צריכה	120.30	0.00	159.10	279.40		
37	17860	חנות 210 מכבי	14118671 - 12	1,549.20	0.00	6,736.40	8,285.60	33.43	
			סה"כ צריכה	1,549.20	0.00	6,736.40	8,285.60		
38	17861	חנות 210 מכבי פארם	14118671 - 4	292.90	0.00	1,362.30	1,655.20	7.37	
			סה"כ צריכה	292.90	0.00	1,362.30	1,655.20		
39	17863	חנות 217 מיכאל בדלוב-עו"ד	14118671 - 7	32.30	0.00	322.60	354.90	3.65	
			סה"כ צריכה	32.30	0.00	322.60	354.90		
40	7092	חנות אושי אושי	14155661 - 3	1,317.70	0.00	2,870.40	4,188.10	21.82	
			סה"כ צריכה	1,317.70	0.00	2,870.40	4,188.10		
41	59582	טעינת רכבים	15129215 - 10	155.60	0.00	681.80	837.40	43.52	
			סה"כ צריכה	155.60	0.00	681.80	837.40		
42	59083	יין וגביות	14155654 - 1	789.70	0.00	2,860.50	3,650.20	15.69	
			סה"כ צריכה	789.70	0.00	2,860.50	3,650.20		
43	52335	מוטי מיטראני - חנות 230	21055057 - 2	157.16	0.00	1,254.76	1,411.92	13.48	
			סה"כ צריכה	157.16	0.00	1,254.76	1,411.92		
44	21228	מחסן פיצה	21038737 - 9	16.20	0.00	74.10	90.30	0.35	
			סה"כ צריכה	16.20	0.00	74.10	90.30		
45	7097	מחסן אושי אושי	16092233 - 4	82.40	0.00	352.00	434.40	2.28	
			סה"כ צריכה	82.40	0.00	352.00	434.40		
46	55232	מחסן הוט	22344790 - 1	299.20	0.00	1,252.00	1,551.20	5.79	
			סה"כ צריכה	299.20	0.00	1,252.00	1,551.20		
47	27684	מחסן עולם המצעים	21038737 - 1	435.20	0.00	1,137.90	1,573.10	27.28	
			סה"כ צריכה	435.20	0.00	1,137.90	1,573.10		
48	61430	מטב קומה 1	21055060 - 1	15.24	0.00	524.76	540.00	5.70	



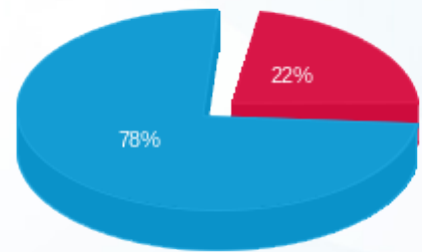


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	15.24	0.00	524.76	540.00		
49	35137	מרכז הגלילות	3 - 13080905	870.00	0.00	3,194.70	4,064.70	14.12	
			סה"כ צריכה	870.00	0.00	3,194.70	4,064.70		
50	52336	מרכז תמורות - חנות 231	4 - 21055057	235.04	0.00	712.52	947.56	9.44	
			סה"כ צריכה	235.04	0.00	712.52	947.56		
51	24348	מרפאת שיניים	10 - 14118671	230.90	0.00	845.60	1,076.50	12.82	
			סה"כ צריכה	230.90	0.00	845.60	1,076.50		
52	48849	משחוקיה	1 - 17312921	56.30	0.00	253.80	310.10	58.54	
			סה"כ צריכה	56.30	0.00	253.80	310.10		
53	59085	מתחם הנינג'ה	3 - 21055058	515.40	0.00	590.20	1,105.60	17.07	
			סה"כ צריכה	515.40	0.00	590.20	1,105.60		
54	61841	סביקאר 1	2 - 13080905	253.90	0.00	956.60	1,210.50	10.50	
			סה"כ צריכה	253.90	0.00	956.60	1,210.50		
55	63622	סביקאר 2	13 - 13080905	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
56	52338	סוויפט- חנות 243	3 - 21055055	144.70	0.00	275.55	420.25	4.79	
			סה"כ צריכה	144.70	0.00	275.55	420.25		
57	24346	סוכן ביטוח	5 - 14118671	34.10	0.00	373.80	407.90	5.34	
			סה"כ צריכה	34.10	0.00	373.80	407.90		
58	52339	סוכנות ביטוח יוליה - חנות 228	2 - 21055055	0.00	0.00	25.66	25.66	1.67	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	25.66	25.66		
59	61428	סטודיו למחול מעיין סבג	2 - 16092200	320.50	0.00	196.45	516.95	7.33	
			סה"כ צריכה	320.50	0.00	196.45	516.95		
60	56439	עו"ד שמעון מסס (יחידה 231 חדשה)	3 - 21055057	31.10	0.00	457.30	488.40	5.33	
			סה"כ צריכה	31.10	0.00	457.30	488.40		
61	46243	פיצה	3 - 14155654	847.60	0.00	1,486.20	2,333.80	195.00	
			סה"כ צריכה	847.60	0.00	1,486.20	2,333.80		
62	27635	פיצוחיי המלך - תמיר נהרי	3 - 14118676	953.90	0.00	3,262.20	4,216.10	26.75	
			סה"כ צריכה	953.90	0.00	3,262.20	4,216.10		
63	62258	פלאפון	2 - 21055059	203.84	0.00	778.24	982.08	2.79	
			סה"כ צריכה	203.84	0.00	778.24	982.08		
64	62257	פרטנר	13 - 14118671	549.80	0.00	2,221.84	2,771.64	7.08	
			סה"כ צריכה	549.80	0.00	2,221.84	2,771.64		
65	17865	קופת חולים מאוחדת	1 - 16092200	243.60	0.00	1,178.20	1,421.80	11.88	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	243.60	0.00	1,178.20	1,421.80		
66	58212	קרן גן ילדים	1 - 21055058	99.20	0.00	1,205.30	1,304.50	16.71	
			סה"כ צריכה	99.20	0.00	1,205.30	1,304.50		
67	7084	ראשי יוחננוף	2 - 14154679	24,963.20	0.00	110,467.20	135,430.40	507.55	
			סה"כ צריכה	24,963.20	0.00	110,467.20	135,430.40		
68	61819	רולדין ניהול סניפים וזכיינות	13 - 14118676	2,540.80	0.00	10,187.40	12,728.20	49.96	
			סה"כ צריכה	2,540.80	0.00	10,187.40	12,728.20		
69	22287	רי בר	4 - 21038737	691.70	0.00	1,873.70	2,565.40	12.49	
			סה"כ צריכה	691.70	0.00	1,873.70	2,565.40		
70	55031	רנית	6 - 14118671	68.70	0.00	202.50	271.20	4.92	
			סה"כ צריכה	68.70	0.00	202.50	271.20		
			סה"כ צריכה	78,008.52	0.00	277,188.01	355,196.53		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				355,196.53		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (78,008.52 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (277,188.01 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	7034	K קומת קרקע לוח	4 - 21038790	12,950.40	0.00	44,916.00	57,866.40	246.19	
			סה"כ צריכה	12,950.40	0.00	44,916.00	57,866.40		
2	7045	דרגנוע 11	2 - 15129215	142.85	0.00	440.15	583.00	2.51	
			סה"כ צריכה	142.85	0.00	440.15	583.00		
3	7046	דרגנוע 12	3 - 15129215	117.45	0.00	375.60	493.05	2.34	
			סה"כ צריכה	117.45	0.00	375.60	493.05		
4	7047	דרגנוע 15	4 - 15129215	137.60	0.00	379.55	517.15	2.57	
			סה"כ צריכה	137.60	0.00	379.55	517.15		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
5	7048	דרגנוע 16	15129215 - 5	141.70	0.00	380.45	522.15	2.46	
			סה"כ צריכה	141.70	0.00	380.45	522.15		
6	54689	לוח A חניון 2	21038790 - 8	1,367.80	0.00	5,740.00	7,107.80	22.27	
			סה"כ צריכה	1,367.80	0.00	5,740.00	7,107.80		
7	7037	לוח חשמל B	21038790 - 7	2,706.80	0.00	7,491.60	10,198.40	153.08	
			סה"כ צריכה	2,706.80	0.00	7,491.60	10,198.40		
8	7089	לוח חשמל D	14154679 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	7054	לוח חשמל ושילוט	15129215 - 11	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	7032	לוח חשמל קומת קרקע F	21038790 - 6	1,586.00	0.00	7,294.00	8,880.00	30.66	
			סה"כ צריכה	1,586.00	0.00	7,294.00	8,880.00		
11	7035	לוח חשמל שירות גרנטור	21038790 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
12	7086	למאזן - ברכת נוי	14154679 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
13	7099	מחסן 2	16092230 - 2	74.35	0.00	185.15	259.50	2.87	
			סה"כ צריכה	74.35	0.00	185.15	259.50		
14	7100	מחסן 3	14118676 - 1	1,060.90	0.00	3,427.80	4,488.70	19.72	
			16092230 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	1,060.90	0.00	3,427.80	4,488.70		
15	7101	מחסן 4	16092230 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
16	7094	מחסן 5	16092233 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
17	7095	מחסן 6	16092233 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
18	7096	מחסן 7	16092233 - 3	4.15	0.00	1.60	5.75	2.31	
			סה"כ צריכה	4.15	0.00	1.60	5.75		
19	7055	מכונת שטיפה	15129215 - 12	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
20	7049	מעלית 1	15129215 - 6	28.30	0.00	88.80	117.10	1.29	
			סה"כ צריכה	28.30	0.00	88.80	117.10		
21	7050	מעלית 2	15129215 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
22	7051	מעלית 3	15129215 - 8	61.45	0.00	225.35	286.80	1.89	
			סה"כ צריכה	61.45	0.00	225.35	286.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	7052	מעלית 4	15129215 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
24	64032	מערכת סולארית - חברת אורמש	24400080 - 1	941.90	0.00	28,154.20	29,096.10	195.88	
			סה"כ צריכה	941.90	0.00	28,154.20	29,096.10		
25	7057	מפסק ראשי לוח Q0	15129215 - 14	2,699.20	0.00	7,463.20	10,162.40	152.46	
			סה"כ צריכה	2,699.20	0.00	7,463.20	10,162.40		
26	50439	סולארי	21038737 - 15	413.10	0.00	24,340.70	24,753.80	15.54	
			סה"כ צריכה	413.10	0.00	24,340.70	24,753.80		
27	7033	קומת קרקע לוח G	21038790 - 3	12,742.00	0.00	41,078.00	53,820.00	237.16	
			סה"כ צריכה	12,742.00	0.00	41,078.00	53,820.00		
28	17866	ראשי לוח בלתי חיוני	14118671 - 11	9,059.00	0.00	29,727.00	38,786.00	166.74	
			סה"כ צריכה	9,059.00	0.00	29,727.00	38,786.00		
29	7083	ראשי לוח שנאי 1	14154679 - 1	40,243.20	0.00	162,899.20	203,142.40	726.98	
			סה"כ צריכה	40,243.20	0.00	162,899.20	203,142.40		
30	7036	ראשי מזגנים חדר אינרגיה	21038790 - 2	2,725.60	0.00	5,765.20	8,490.80	69.41	
			סה"כ צריכה	2,725.60	0.00	5,765.20	8,490.80		
31	7103	ראשי שדה חיוני	14154679 - 3	3,274.00	0.00	13,804.00	17,078.00	69.02	
			סה"כ צריכה	3,274.00	0.00	13,804.00	17,078.00		
32	7031	ראשי שנאי 2	21038790 - 15	44,113.60	0.00	95,497.60	139,611.20	8.10	
			סה"כ צריכה	44,113.60	0.00	95,497.60	139,611.20		
33	17869	שומר 14118671-30	14118671 - 3	4.30	0.00	23.40	27.70	0.22	
			סה"כ צריכה	4.30	0.00	23.40	27.70		
34	17875	שומר 14118676-80	14118676 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
35	17874	שומר 14154679-50	14154679 - 5	1.60	0.00	9.20	10.80	1.58	
			סה"כ צריכה	1.60	0.00	9.20	10.80		
36	17876	שומר--14118676 50	14118676 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		

