



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 28/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	2,271.68	0.00	6,705.60	8,977.28	36.36	
			ציבורי	141.46	0.00	-1,854.43	-1,712.97		
			סה"כ צריכה	2,413.14	0.00	4,851.17	7,264.31		
2	60111	C18	22027199 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	186.49	0.00	-2,444.78	-2,258.29		
			סה"כ צריכה	186.49	0.00	-2,444.78	-2,258.29		
3	60968	D12.14	23044567 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	69.35	0.00	-909.14	-839.79		
			סה"כ צריכה	69.35	0.00	-909.14	-839.79		
4	60100	D4	22027197 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	77.84	0.00	-1,020.46	-942.61		
			סה"כ צריכה	77.84	0.00	-1,020.46	-942.61		
5	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	218.16	0.00	674.16	892.32	4.38	
			ציבורי	44.70	0.00	-585.93	-541.23		
			סה"כ צריכה	262.86	0.00	88.23	351.09		
6	60105	אינפיניטי מותגים C02-06	22027194 - 1	2,602.20	0.00	7,633.00	10,235.20	32.28	
			ציבורי	186.49	0.00	-2,444.78	-2,258.29		
			סה"כ צריכה	2,788.69	0.00	5,188.22	7,976.91		
7	60067	בי פון A6	22027198 - 3	256.32	0.00	783.36	1,039.68	4.05	
			ציבורי	35.49	0.00	-465.31	-429.81		
			סה"כ צריכה	291.81	0.00	318.05	609.87		
8	60096	בית הפול ושווארמה- בניין D	23044567 - 1	2,364.10	0.00	6,804.60	9,168.70	27.65	
			ציבורי	108.29	0.00	-1,419.67	-1,311.37		
			סה"כ צריכה	2,472.39	0.00	5,384.93	7,857.33		
9	60098	דוכן בי פרש	23044567 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	36.40	0.00	-477.24	-440.83		
			סה"כ צריכה	36.40	0.00	-477.24	-440.83		
10	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	1,880.50	0.00	6,834.50	8,715.00	32.07	
			ציבורי	165.39	0.00	-2,168.22	-2,002.82		
			סה"כ צריכה	2,045.89	0.00	4,666.28	6,712.18		





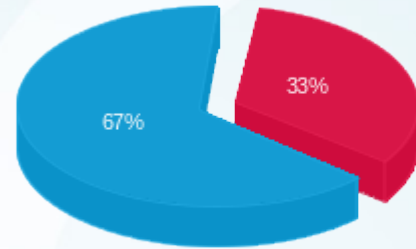
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	3,451.36	0.00	11,084.64	14,536.00	42.67	
		ציבורי		118.89	0.00	-1,558.54	-1,439.66		
		סה"כ צריכה		3,570.25	0.00	9,526.10	13,096.34		
12	60102	טעינת רכבים	23071219 - 2	669.60	0.00	2,483.20	3,152.80	1,048.58	
		סה"כ צריכה		669.60	0.00	2,483.20	3,152.80		
13	60108	ללין C10 - בניין C	22027193 - 2	781.10	0.00	2,723.60	3,504.70	11.78	
		ציבורי		45.38	0.00	-594.88	-549.50		
		סה"כ צריכה		826.48	0.00	2,128.72	2,955.20		
14	60093	מבנה ב מקדונלד C בניין B2	08029416 - 1	5,763.10	0.00	20,750.60	26,513.70	1.87	
		ציבורי		204.47	0.00	-2,680.53	-2,476.06		
		סה"כ צריכה		5,967.57	0.00	18,070.07	24,037.64		
15	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	3,517.60	0.00	12,608.00	16,125.60	78.21	
		ציבורי		537.00	0.00	-7,039.75	-6,502.75		
		סה"כ צריכה		4,054.60	0.00	5,568.25	9,622.85		
16	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	1,710.96	0.00	4,899.54	6,610.50	18.88	
		ציבורי		121.87	0.00	-1,597.68	-1,475.80		
		סה"כ צריכה		1,832.83	0.00	3,301.86	5,134.70		
17	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	2,108.70	0.00	5,296.50	7,405.20	60.79	
		ציבורי		341.53	0.00	-4,477.22	-4,135.69		
		סה"כ צריכה		2,450.23	0.00	819.28	3,269.51		
18	60106	משחקייה HAPPY LAND C22-24	22027199 - 2	2,399.00	0.00	6,978.00	9,377.00	30.25	
		ציבורי		297.43	0.00	-3,899.16	-3,601.73		
		סה"כ צריכה		2,696.43	0.00	3,078.84	5,775.27		
19	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	1,414.32	0.00	4,226.76	5,641.08	15.89	
		ציבורי		105.24	0.00	-1,379.58	-1,274.34		
		סה"כ צריכה		1,519.56	0.00	2,847.18	4,366.74		
20	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	370.80	0.00	1,081.38	1,452.18	4.17	
		ציבורי		57.94	0.00	-759.53	-701.59		
		סה"כ צריכה		428.74	0.00	321.85	750.59		
21	60282	סאמה סטיל A13	23044568 - 3	622.90	0.00	2,184.20	2,807.10	17.25	
		ציבורי		84.33	0.00	-1,105.52	-1,021.19		
		סה"כ צריכה		707.23	0.00	1,078.68	1,785.91		
22	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	1,101.30	0.00	4,170.40	5,271.70	13.90	
		ציבורי		41.48	0.00	-543.81	-502.33		
		סה"כ צריכה		1,142.78	0.00	3,626.59	4,769.37		
23	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	4,182.00	0.00	15,553.75	19,735.75	66.54	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	444.90	0.00	-5,832.34	-5,387.44		
			סה"כ צריכה	4,626.90	0.00	9,721.41	14,348.31		
24	60073	סקופ A16	4 - 22027200	1,733.46	0.00	5,028.96	6,762.42	19.12	
			ציבורי	135.12	0.00	-1,771.39	-1,636.27		
			סה"כ צריכה	1,868.58	0.00	3,257.57	5,126.15		
25	60072	עידן 2000 A14	3 - 22027200	1,333.60	0.00	3,969.76	5,303.36	210.62	
			ציבורי	214.08	0.00	-2,806.40	-2,592.33		
			סה"כ צריכה	1,547.68	0.00	1,163.36	2,711.03		
26	60110	פוקס + פוקס הום C12-16 בניין C	2 - 22027194	9,663.00	0.00	29,956.50	39,619.50	125.64	
			ציבורי	530.18	0.00	-6,950.39	-6,420.21		
			סה"כ צריכה	10,193.18	0.00	23,006.11	33,199.29		
27	60075	פינג'אן A32	2 - 22027203	3,027.54	0.00	11,747.34	14,774.88	30.04	
			ציבורי	128.53	0.00	-1,685.01	-1,556.48		
			סה"כ צריכה	3,156.07	0.00	10,062.33	13,218.40		
28	60076	פרפומריה A22	3 - 22027203	840.50	0.00	2,521.80	3,362.30	11.84	
			ציבורי	97.23	0.00	-1,274.59	-1,177.36		
			סה"כ צריכה	937.73	0.00	1,247.21	2,184.94		
29	60097	קאדו D16	3 - 23044567	1,448.82	0.00	5,539.92	6,988.74	17.43	
			ציבורי	66.21	0.00	-867.98	-801.77		
			סה"כ צריכה	1,515.03	0.00	4,671.94	6,186.97		
30	60109	קרוקס WE SHOES C08 בניין C	4 - 22027194	774.15	0.00	2,724.25	3,498.40	16.38	
			ציבורי	54.69	0.00	-716.93	-662.24		
			סה"כ צריכה	828.84	0.00	2,007.32	2,836.16		
31	60068	שילב A8 10	4 - 22027198	3,883.75	0.00	13,296.00	17,179.75	76.40	
			ציבורי	387.87	0.00	-5,084.74	-4,696.87		
			סה"כ צריכה	4,271.62	0.00	8,211.26	12,482.88		
			סה"כ צריכה	65,456.80	0.00	131,844.40	197,301.20		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				197,301.20		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 65,456.80)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 131,844.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60103	לוח ראשי בניין A	08029415 - 1	16,799.90	0.00	30,762.90	47,562.80	0.90	
			סה"כ צריכה	16,799.90	0.00	30,762.90	47,562.80		
2	60104	לוח ראשי בניין D	08029414 - 1	9,911.60	0.00	20,228.80	30,140.40	1.36	
			סה"כ צריכה	9,911.60	0.00	20,228.80	30,140.40		
3	60112	לוח ראשי בניין F	08029413 - 1	204.00	0.00	517.30	721.30	0.09	
			סה"כ צריכה	204.00	0.00	517.30	721.30		
4	63664	סולארי	23071219 - 1	715.20	0.00	25,654.40	26,369.60	132.62	
			סה"כ צריכה	715.20	0.00	25,654.40	26,369.60		
5	60113	ציבורי להעמסה	08029416 - 1	-5,763.10	0.00	-20,750.60	-26,513.70	1.87	
			22027193 - 2	-781.10	0.00	-2,723.60	-3,504.70	11.78	
			22027194 - 1	-2,602.20	0.00	-7,633.00	-10,235.20	32.28	
			22027194 - 2	-9,663.00	0.00	-29,956.50	-39,619.50	125.64	
			22027194 - 4	-774.15	0.00	-2,724.25	-3,498.40	16.38	
			22027197 - 1	-2,271.68	0.00	-6,705.60	-8,977.28	36.36	
			22027197 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027197 - 3	-3,451.36	0.00	-11,084.64	-14,536.00	42.67	
			22027198 - 1	-4,182.00	0.00	-15,553.75	-19,735.75	66.54	
			22027198 - 2	-218.16	0.00	-674.16	-892.32	4.38	
			22027198 - 3	-256.32	0.00	-783.36	-1,039.68	4.05	
			22027198 - 4	-3,883.75	0.00	-13,296.00	-17,179.75	76.40	
			22027199 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027199 - 2	-2,399.00	0.00	-6,978.00	-9,377.00	30.25	
			22027199 - 3	-1,880.50	0.00	-6,834.50	-8,715.00	32.07	
			22027200 - 1	-2,108.70	0.00	-5,296.50	-7,405.20	60.79	
			22027200 - 2	-1,101.30	0.00	-4,170.40	-5,271.70	13.90	
			22027200 - 3	-1,333.60	0.00	-3,969.76	-5,303.36	210.62	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			22027200 - 4	-1,733.46	0.00	-5,028.96	-6,762.42	19.12	
			22027203 - 1	-3,517.60	0.00	-12,608.00	-16,125.60	78.21	
			22027203 - 2	-3,027.54	0.00	-11,747.34	-14,774.88	30.04	
			22027203 - 3	-840.50	0.00	-2,521.80	-3,362.30	11.84	
			22027203 - 4	-370.80	0.00	-1,081.38	-1,452.18	4.17	
			22345090 - 1	37,659.20	0.00	64,236.00	101,895.20	519.68	
			22345091 - 1	28,512.80	0.00	93,262.80	121,775.60	335.04	
			23044567 - 1	-2,364.10	0.00	-6,804.60	-9,168.70	27.65	
			23044567 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044567 - 3	-1,448.82	0.00	-5,539.92	-6,988.74	17.43	
			23044567 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044568 - 1	-1,414.32	0.00	-4,226.76	-5,641.08	15.89	
			23044568 - 2	-1,710.96	0.00	-4,899.54	-6,610.50	18.88	
			23044568 - 3	-622.90	0.00	-2,184.20	-2,807.10	17.25	
			23071219 - 1	-715.20	0.00	-25,654.40	-26,369.60	132.62	
			23071219 - 2	-669.60	0.00	-2,483.20	-3,152.80	1,048.58	
			סה"כ צריכה	5,066.28	0.00	-66,415.92	-61,349.64		
6	60094	ראשי לוח בניין סופר מרקט	08029412 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	62432	שנאי 1	22345091 - 1	28,512.80	0.00	93,262.80	121,775.60	335.04	
			סה"כ צריכה	28,512.80	0.00	93,262.80	121,775.60		
8	62431	שנאי 2	22345090 - 1	37,659.20	0.00	64,236.00	101,895.20	519.68	
			סה"כ צריכה	37,659.20	0.00	64,236.00	101,895.20		

