



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

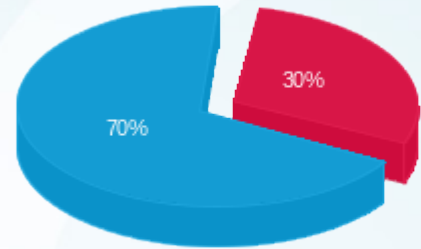
תאריך הפקה: 28/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	2,271.68	0.00	6,705.60	8,977.28	36.36	
			ציבורי	161.43	0.00	-1,138.12	-976.69		
			סה"כ צריכה	2,433.11	0.00	5,567.48	8,000.59		
2	60111	C18	22027199 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	212.82	0.00	-1,500.44	-1,287.62		
			סה"כ צריכה	212.82	0.00	-1,500.44	-1,287.62		
3	60968	D12.14	23044567 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	79.14	0.00	-557.97	-478.83		
			סה"כ צריכה	79.14	0.00	-557.97	-478.83		
4	60100	D4	22027197 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	88.83	0.00	-626.29	-537.46		
			סה"כ צריכה	88.83	0.00	-626.29	-537.46		
5	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	218.16	0.00	674.16	892.32	4.38	
			ציבורי	51.00	0.00	-359.60	-308.60		
			סה"כ צריכה	269.16	0.00	314.56	583.72		
6	60105	אינפניטי מותגים C02-06	22027194 - 1	2,602.20	0.00	7,633.00	10,235.20	32.28	
			ציבורי	212.82	0.00	-1,500.44	-1,287.62		
			סה"כ צריכה	2,815.02	0.00	6,132.56	8,947.58		
7	60067	בי פון A6	22027198 - 3	256.32	0.00	783.36	1,039.68	4.05	
			ציבורי	40.50	0.00	-285.57	-245.07		
			סה"כ צריכה	296.82	0.00	497.79	794.61		
8	60096	בית הפול ושווארמה- בניין D	23044567 - 1	2,364.10	0.00	6,804.60	9,168.70	27.65	
			ציבורי	123.58	0.00	-871.29	-747.71		
			סה"כ צריכה	2,487.68	0.00	5,933.31	8,420.99		
9	60098	דוכן בי פרש	23044567 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	41.54	0.00	-292.90	-251.35		
			סה"כ צריכה	41.54	0.00	-292.90	-251.35		
10	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	1,880.50	0.00	6,834.50	8,715.00	32.07	
			ציבורי	188.74	0.00	-1,330.70	-1,141.96		
			סה"כ צריכה	2,069.24	0.00	5,503.80	7,573.04		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	3,451.36	0.00	11,084.64	14,536.00	42.67	
		ציבורי		135.67	0.00	-956.53	-820.86		
		סה"כ צריכה		3,587.03	0.00	10,128.11	13,715.14		
12	60102	טעינת רכבים	23071219 - 2	669.60	0.00	2,483.20	3,152.80	1,048.58	
		סה"כ צריכה		669.60	0.00	2,483.20	3,152.80		
13	60108	ללין C10 - בניין C	22027193 - 2	781.10	0.00	2,723.60	3,504.70	11.78	
		ציבורי		51.78	0.00	-365.10	-313.31		
		סה"כ צריכה		832.88	0.00	2,358.50	3,191.39		
14	60093	מבנה ב מקדונלד C בניין B2	08029416 - 1	5,763.10	0.00	20,750.60	26,513.70	1.87	
		ציבורי		233.34	0.00	-1,645.13	-1,411.79		
		סה"כ צריכה		5,996.44	0.00	19,105.47	25,101.91		
15	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	3,517.60	0.00	12,608.00	16,125.60	78.21	
		ציבורי		612.81	0.00	-4,320.52	-3,707.71		
		סה"כ צריכה		4,130.41	0.00	8,287.48	12,417.89		
16	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	1,710.96	0.00	4,899.54	6,610.50	18.88	
		ציבורי		139.08	0.00	-980.54	-841.47		
		סה"כ צריכה		1,850.04	0.00	3,919.00	5,769.03		
17	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	2,108.70	0.00	5,296.50	7,405.20	60.79	
		ציבורי		389.74	0.00	-2,747.81	-2,358.07		
		סה"כ צריכה		2,498.44	0.00	2,548.69	5,047.13		
18	60106	משחקייה HAPPY LAND C22-24	22027199 - 2	2,399.00	0.00	6,978.00	9,377.00	30.25	
		ציבורי		339.42	0.00	-2,393.04	-2,053.62		
		סה"כ צריכה		2,738.42	0.00	4,584.96	7,323.38		
19	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	1,414.32	0.00	4,226.76	5,641.08	15.89	
		ציבורי		120.09	0.00	-846.69	-726.60		
		סה"כ צריכה		1,534.41	0.00	3,380.07	4,914.48		
20	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	370.80	0.00	1,081.38	1,452.18	4.17	
		ציבורי		66.12	0.00	-466.14	-400.03		
		סה"כ צריכה		436.92	0.00	615.24	1,052.15		
21	60282	סאמה סטיל A13	23044568 - 3	622.90	0.00	2,184.20	2,807.10	17.25	
		ציבורי		96.24	0.00	-678.49	-582.26		
		סה"כ צריכה		719.14	0.00	1,505.71	2,224.84		
22	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	1,101.30	0.00	4,170.40	5,271.70	13.90	
		ציבורי		47.34	0.00	-333.76	-286.42		
		סה"כ צריכה		1,148.64	0.00	3,836.64	4,985.28		
23	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	4,182.00	0.00	15,553.75	19,735.75	66.54	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	507.70	0.00	-3,579.49	-3,071.78		
			סה"כ צריכה	4,689.70	0.00	11,974.26	16,663.97		
24	60073	סקופ A16	4 - 22027200	1,733.46	0.00	5,028.96	6,762.42	19.12	
			ציבורי	154.20	0.00	-1,087.16	-932.96		
			סה"כ צריכה	1,887.66	0.00	3,941.80	5,829.46		
25	60072	עידן 2000 A14	3 - 22027200	1,333.60	0.00	3,969.76	5,303.36	210.62	
			ציבורי	244.30	0.00	-1,722.38	-1,478.08		
			סה"כ צריכה	1,577.90	0.00	2,247.38	3,825.28		
26	60110	פוקס + פוקס הום C12-16 בניין C	2 - 22027194	9,663.00	0.00	29,956.50	39,619.50	125.64	
			ציבורי	605.03	0.00	-4,265.67	-3,660.64		
			סה"כ צריכה	10,268.03	0.00	25,690.83	35,958.86		
27	60075	פינג'אן A32	2 - 22027203	3,027.54	0.00	11,747.34	14,774.88	30.04	
			ציבורי	146.68	0.00	-1,034.14	-887.46		
			סה"כ צריכה	3,174.22	0.00	10,713.20	13,887.42		
28	60076	פרפומריה A22	3 - 22027203	840.50	0.00	2,521.80	3,362.30	11.84	
			ציבורי	110.95	0.00	-782.25	-671.30		
			סה"כ צריכה	951.45	0.00	1,739.55	2,691.00		
29	60097	קאדו D16	3 - 23044567	1,448.82	0.00	5,539.92	6,988.74	17.43	
			ציבורי	75.56	0.00	-532.71	-457.15		
			סה"כ צריכה	1,524.38	0.00	5,007.21	6,531.59		
30	60109	קרוקס WE SHOES C08 בניין C	4 - 22027194	774.15	0.00	2,724.25	3,498.40	16.38	
			ציבורי	62.41	0.00	-440.004	-377.60		
			סה"כ צריכה	836.56	0.00	2,284.25	3,120.80		
31	60068	שילב A8 10	4 - 22027198	3,883.75	0.00	13,296.00	17,179.75	76.40	
			ציבורי	442.62	0.00	-3,120.67	-2,678.04		
			סה"כ צריכה	4,326.37	0.00	10,175.33	14,501.71		
			סה"כ צריכה	66,172.00	0.00	157,498.80	223,670.80		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				223,670.80		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 66,172.00)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 157,498.80)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60103	לוח ראשי בניין A	08029415 - 1	16,799.90	0.00	30,762.90	47,562.80	0.90	
			סה"כ צריכה	16,799.90	0.00	30,762.90	47,562.80		
2	60104	לוח ראשי בניין D	08029414 - 1	9,911.60	0.00	20,228.80	30,140.40	1.36	
			סה"כ צריכה	9,911.60	0.00	20,228.80	30,140.40		
3	60112	לוח ראשי בניין F	08029413 - 1	204.00	0.00	517.30	721.30	0.09	
			סה"כ צריכה	204.00	0.00	517.30	721.30		
4	63664	סולארי	23071219 - 1	715.20	0.00	25,654.40	26,369.60	132.62	
			סה"כ צריכה	715.20	0.00	25,654.40	26,369.60		
5	60113	ציבורי להעמסה	08029416 - 1	-5,763.10	0.00	-20,750.60	-26,513.70	1.87	
			22027193 - 2	-781.10	0.00	-2,723.60	-3,504.70	11.78	
			22027194 - 1	-2,602.20	0.00	-7,633.00	-10,235.20	32.28	
			22027194 - 2	-9,663.00	0.00	-29,956.50	-39,619.50	125.64	
			22027194 - 4	-774.15	0.00	-2,724.25	-3,498.40	16.38	
			22027197 - 1	-2,271.68	0.00	-6,705.60	-8,977.28	36.36	
			22027197 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027197 - 3	-3,451.36	0.00	-11,084.64	-14,536.00	42.67	
			22027198 - 1	-4,182.00	0.00	-15,553.75	-19,735.75	66.54	
			22027198 - 2	-218.16	0.00	-674.16	-892.32	4.38	
			22027198 - 3	-256.32	0.00	-783.36	-1,039.68	4.05	
			22027198 - 4	-3,883.75	0.00	-13,296.00	-17,179.75	76.40	
			22027199 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027199 - 2	-2,399.00	0.00	-6,978.00	-9,377.00	30.25	
			22027199 - 3	-1,880.50	0.00	-6,834.50	-8,715.00	32.07	
			22027200 - 1	-2,108.70	0.00	-5,296.50	-7,405.20	60.79	
			22027200 - 2	-1,101.30	0.00	-4,170.40	-5,271.70	13.90	
			22027200 - 3	-1,333.60	0.00	-3,969.76	-5,303.36	210.62	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	19.12	-6,762.42	-5,028.96	0.00	-1,733.46	22027200 - 4			
	78.21	-16,125.60	-12,608.00	0.00	-3,517.60	22027203 - 1			
	30.04	-14,774.88	-11,747.34	0.00	-3,027.54	22027203 - 2			
	11.84	-3,362.30	-2,521.80	0.00	-840.50	22027203 - 3			
	4.17	-1,452.18	-1,081.38	0.00	-370.80	22027203 - 4			
	519.68	101,895.20	64,236.00	0.00	37,659.20	22345090 - 1			
	335.04	121,775.60	93,262.80	0.00	28,512.80	22345091 - 1			
	27.65	-9,168.70	-6,804.60	0.00	-2,364.10	23044567 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044567 - 2			
	17.43	-6,988.74	-5,539.92	0.00	-1,448.82	23044567 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044567 - 4			
	15.89	-5,641.08	-4,226.76	0.00	-1,414.32	23044568 - 1			
	18.88	-6,610.50	-4,899.54	0.00	-1,710.96	23044568 - 2			
	17.25	-2,807.10	-2,184.20	0.00	-622.90	23044568 - 3			
	132.62	26,369.60	25,654.40	0.00	715.20	23071219 - 1			
	132.62	-26,369.60	-25,654.40	0.00	-715.20	23071219 - 1			
	1,048.58	-3,152.80	-2,483.20	0.00	-669.60	23071219 - 2			
		-34,980.04	-40,761.52	0.00	5,781.48	סה"כ צריכה			
		0.00	0.00	0.00	0.00	08029412 - 1	ראשי לוח בניין סופר מרקט	60094	6
		0.00	0.00	0.00	0.00	סה"כ צריכה			
	335.04	121,775.60	93,262.80	0.00	28,512.80	22345091 - 1	שנאי 1	62432	7
		121,775.60	93,262.80	0.00	28,512.80	סה"כ צריכה			
	519.68	101,895.20	64,236.00	0.00	37,659.20	22345090 - 1	שנאי 2	62431	8
		101,895.20	64,236.00	0.00	37,659.20	סה"כ צריכה			

