



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (10/09/25 - 01/06/25)

תאריך הפקה: 29/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	6,720.96	0.00	19,382.56	26,103.52	36.36	
			ציבורי	518.09	0.00	-4,114.33	-3,596.24		
			סה"כ צריכה	7,239.05	0.00	15,268.23	22,507.28		
2	60111	C18	22027199 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	65.54	
			ציבורי	683.02	0.00	-5,424.10	-4,741.07		
			סה"כ צריכה	683.02	0.00	-5,424.10	-4,741.07		
3	60968	D12.14	23044567 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	254.00	0.00	-2,017.06	-1,763.07		
			סה"כ צריכה	254.00	0.00	-2,017.06	-1,763.07		
4	60100	D4	22027197 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	285.10	0.00	-2,264.03	-1,978.94		
			סה"כ צריכה	285.10	0.00	-2,264.03	-1,978.94		
5	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	717.60	0.00	1,972.62	2,690.22	4.38	
			ציבורי	163.70	0.00	-1,299.97	-1,136.28		
			סה"כ צריכה	881.30	0.00	672.65	1,553.94		
6	60105	אינפינטי מותגים C02-06	22027194 - 1	8,168.50	0.00	23,071.60	31,240.10	32.28	
			ציבורי	683.02	0.00	-5,424.10	-4,741.07		
			סה"כ צריכה	8,851.52	0.00	17,647.50	26,499.03		
7	60067	בי פון A6	22027198 - 3	832.26	0.00	2,277.24	3,109.50	4.38	
			ציבורי	130.00	0.00	-1,032.36	-902.36		
			סה"כ צריכה	962.26	0.00	1,244.88	2,207.14		
8	60096	בית הפול ושווארמה- בניין D	23044567 - 1	7,965.60	0.00	23,326.10	31,291.70	51.83	
			ציבורי	396.63	0.00	-3,149.74	-2,753.11		
			סה"כ צריכה	8,362.23	0.00	20,176.36	28,538.59		
9	60098	דוכן בי פרש	23044567 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	133.33	0.00	-1,058.83	-925.49		
			סה"כ צריכה	133.33	0.00	-1,058.83	-925.49		
10	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	5,812.00	0.00	20,056.30	25,868.30	32.07	
			ציבורי	605.76	0.00	-4,810.51	-4,204.75		
			סה"כ צריכה	6,417.76	0.00	15,245.79	21,663.55		

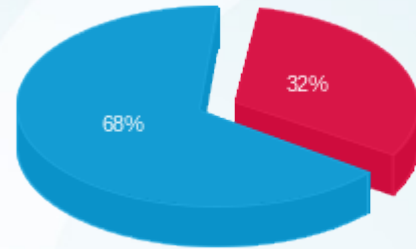




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	9,970.08	0.00	33,091.52	43,061.60	42.67	
		ציבורי		435.43	0.00	-3,457.86	-3,022.43		
		סה"כ צריכה		10,405.51	0.00	29,633.66	40,039.17		
12	60102	טעינת רכבים	23071219 - 2	1,327.20	0.00	4,807.20	6,134.40	2,097.21	
		סה"כ צריכה		1,327.20	0.00	4,807.20	6,134.40		
13	60108	ללין C10 - בניין C	22027193 - 2	2,401.90	0.00	7,329.30	9,731.20	11.78	
		ציבורי		166.20	0.00	-1,319.83	-1,153.63		
		סה"כ צריכה		2,568.10	0.00	6,009.47	8,577.57		
14	60093	מבנה ב מקדונלד B2 - בניין C	08029416 - 1	17,651.10	0.00	58,693.20	76,344.30	1.87	
		ציבורי		748.89	0.00	-5,947.16	-5,198.27		
		סה"כ צריכה		18,399.99	0.00	52,746.04	71,146.03		
15	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	10,809.60	0.00	36,530.00	47,339.60	81.77	
		ציבורי		1,966.78	0.00	-15,618.74	-13,651.96		
		סה"כ צריכה		12,776.38	0.00	20,911.26	33,687.64		
16	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	5,274.60	0.00	14,663.10	19,937.70	18.88	
		ציבורי		446.36	0.00	-3,544.68	-3,098.32		
		סה"כ צריכה		5,720.96	0.00	11,118.42	16,839.38		
17	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	5,517.70	0.00	14,129.70	19,647.40	60.79	
		ציבורי		1,250.85	0.00	-9,933.37	-8,682.52		
		סה"כ צריכה		6,768.55	0.00	4,196.33	10,964.88		
18	60106	משחקייה HAPPY LAND C22-24	22027199 - 2	7,649.40	0.00	20,152.40	27,801.80	30.25	
		ציבורי		1,089.35	0.00	-8,650.87	-7,561.52		
		סה"כ צריכה		8,738.75	0.00	11,501.53	20,240.28		
19	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	4,204.32	0.00	11,005.92	15,210.24	15.89	
		ציבורי		385.43	0.00	-3,060.80	-2,675.37		
		סה"כ צריכה		4,589.75	0.00	7,945.12	12,534.87		
20	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	1,064.88	0.00	3,028.50	4,093.38	4.17	
		ציבורי		212.20	0.00	-1,685.12	-1,472.92		
		סה"כ צריכה		1,277.08	0.00	1,343.38	2,620.46		
21	60282	סאמה סטיל A13	23044568 - 3	2,052.00	0.00	6,820.10	8,872.10	17.56	
		ציבורי		308.86	0.00	-2,452.77	-2,143.91		
		סה"כ צריכה		2,360.86	0.00	4,367.33	6,728.19		
22	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	3,530.40	0.00	13,149.30	16,679.70	13.90	
		ציבורי		151.93	0.00	-1,206.53	-1,054.60		
		סה"כ צריכה		3,682.33	0.00	11,942.77	15,625.10		
23	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	13,853.00	0.00	48,141.50	61,994.50	66.54	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	1,629.45	0.00	-12,939.91	-11,310.46		
			סה"כ צריכה	15,482.45	0.00	35,201.59	50,684.04		
24	60073	סקופ A16	4 - 22027200	5,235.18	0.00	14,879.64	20,114.82	19.14	
			ציבורי	494.89	0.00	-3,930.10	-3,435.20		
			סה"כ צריכה	5,730.07	0.00	10,949.54	16,679.62		
25	60072	עידן 2000 A14	3 - 22027200	4,423.68	0.00	12,256.96	16,680.64	211.00	
			ציבורי	784.06	0.00	-6,226.43	-5,442.37		
			סה"כ צריכה	5,207.74	0.00	6,030.53	11,238.27		
26	60110	פוקס + פוקס הום C12-16 בניין C	2 - 22027194	25,667.00	0.00	78,836.00	104,503.00	125.64	
			ציבורי	1,941.81	0.00	-15,420.47	-13,478.66		
			סה"כ צריכה	27,608.81	0.00	63,415.53	91,024.34		
27	60075	פינג'אן A32	2 - 22027203	10,125.84	0.00	36,873.36	46,999.20	30.22	
			ציבורי	470.76	0.00	-3,738.45	-3,267.69		
			סה"כ צריכה	10,596.60	0.00	33,134.91	43,731.51		
28	60076	פרפומריה A22	3 - 22027203	2,668.00	0.00	7,282.80	9,950.80	11.84	
			ציבורי	356.10	0.00	-2,827.86	-2,471.76		
			סה"כ צריכה	3,024.10	0.00	4,454.94	7,479.04		
29	60097	קאזו D16	3 - 23044567	5,018.88	0.00	17,681.94	22,700.82	31.59	
			ציבורי	242.50	0.00	-1,925.74	-1,683.24		
			סה"כ צריכה	5,261.38	0.00	15,756.20	21,017.58		
30	60109	קרוקס WE SHOES C08 בניין C	4 - 22027194	2,399.80	0.00	7,934.95	10,334.75	16.38	
			ציבורי	200.30	0.00	-1,590.62	-1,390.32		
			סה"כ צריכה	2,600.10	0.00	6,344.33	8,944.43		
31	60068	שילב A8 10	4 - 22027198	11,313.75	0.00	39,892.00	51,205.75	79.74	
			ציבורי	1,420.58	0.00	-11,281.26	-9,860.68		
			סה"כ צריכה	12,734.33	0.00	28,610.74	41,345.07		
			סה"כ צריכה	200,930.60	0.00	429,912.20	630,842.80		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				630,842.80		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 200,930.60)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 429,912.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60103	לוח ראשי בניין A	08029415 - 1	54,139.00	0.00	139,526.50	193,665.50	0.90	
			סה"כ צריכה	54,139.00	0.00	139,526.50	193,665.50		
2	60104	לוח ראשי בניין D	08029414 - 1	30,929.40	0.00	66,264.50	97,193.90	1.36	
			סה"כ צריכה	30,929.40	0.00	66,264.50	97,193.90		
3	60112	לוח ראשי בניין F	08029413 - 1	746.30	0.00	1,706.60	2,452.90	0.09	
			סה"כ צריכה	746.30	0.00	1,706.60	2,452.90		
4	64120	פוטו וולטאי	20000801 - 1	348.00	0.00	20,408.00	20,756.00		
			סה"כ צריכה	348.00	0.00	20,408.00	20,756.00		
5	64121	פוטו וולטאי	24011149 - 1	2,325.00	0.00	71,115.00	73,440.00		
			סה"כ צריכה	2,325.00	0.00	71,115.00	73,440.00		
6	64122	פוטו וולטאי							
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	60094	ראשי לוח בניין סופר מרקט	08029412 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	62432	שנאי 1	22345091 - 1	84,801.20	0.00	264,260.40	349,061.60	335.04	
			סה"כ צריכה	84,801.20	0.00	264,260.40	349,061.60		
9	62431	שנאי 2	22345090 - 1	119,644.40	0.00	244,792.80	364,437.20	519.68	
			סה"כ צריכה	119,644.40	0.00	244,792.80	364,437.20		

