



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (28/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 30/09/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	34,312.30	0.00	180,884.60	215,196.90	599.61		130,709.99	
			סה"כ	34,312.30	0.00	180,884.60	215,196.90	599.61	245.92	130,955.91	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	21,267.20	0.00	119,193.30	140,460.50	599.61		84,412.83	
			סה"כ	21,267.20	0.00	119,193.30	140,460.50	599.61	245.92	84,658.75	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	9,484.90	0.00	70,720.20	80,205.10	599.61		45,841.52	
			סה"כ	9,484.90	0.00	70,720.20	80,205.10	599.61	0.00	45,841.52	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	11,953.90	0.00	81,938.50	93,892.40	599.61		54,399.07	
			סה"כ	11,953.90	0.00	81,938.50	93,892.40	599.61	0.00	54,399.07	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	11,874.90	0.00	61,614.10	73,489.00	374.76		44,961.87	311.20
			סה"כ	11,874.90	0.00	61,614.10	73,489.00	374.76	245.92	45,207.79	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	14,235.70	0.00	71,404.10	85,639.80	374.76		52,725.05	321.00
			סה"כ	14,235.70	0.00	71,404.10	85,639.80	374.76	245.92	52,970.97	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	9,098.60	0.00	50,768.40	59,867.00	0.00		35,756.39	
			17013967 - 1	23.90	0.00	121.50	145.40	0.00		88.62	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1.60
			17312944 - 1	0.00	0.00	2.10	2.10	0.00		0.94	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	9,122.50	0.00	50,892.00	60,014.50	0.00	245.92	36,091.86	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	- 1 17013942	340.30	0.00	1,903.40	2,243.70	29.98		1,369.37	
			סה"כ	340.30	0.00	1,903.40	2,243.70	29.98	245.92	1,615.29	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
2	49657	בינת POC	- 1 17313122	969.70	0.00	5,348.10	6,317.80	14.99		3,797.75	15.54
			סה"כ	969.70	0.00	5,348.10	6,317.80	14.99	245.92	4,043.67	
3	29646	בניין C-דליש	- 8 16226540	667.60	0.00	4,980.60	5,648.20	0.00		3,185.68	21.04
			סה"כ	667.60	0.00	4,980.60	5,648.20	0.00	245.92	3,431.60	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	- 1 17312698	105.10	0.00	576.10	681.20	18.74		427.14	3.53
			סה"כ	105.10	0.00	576.10	681.20	18.74	245.92	673.06	
5	29651	בניין C - סטוקו	- 9 16226540	2,654.00	0.00	9,648.40	12,302.40	74.95		8,194.54	64.24
			סה"כ	2,654.00	0.00	9,648.40	12,302.40	74.95	245.92	8,440.46	
6	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	- 1 21262570	3,811.60	0.00	20,115.70	23,927.30	46.84		14,510.09	44.50
			סה"כ	3,811.60	0.00	20,115.70	23,927.30	46.84	245.92	14,756.01	
7	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	- 1 17013992	0.00	0.00	0.00	0.00	29.98		29.98	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	29.98	245.92	275.90	
8	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	- 1 17013981	816.90	0.00	5,000.60	5,817.50	59.96		3,468.37	
			סה"כ	816.90	0.00	5,000.60	5,817.50	59.96	245.92	3,714.29	
9	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודריד	- 1 17013901	81.50	0.00	378.70	460.20	13.49		299.73	
			סה"כ	81.50	0.00	378.70	460.20	13.49	245.92	545.65	
10	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	3,858.20	0.00	22,111.70	25,969.90	46.84		15,470.42	
			- 1 17013918	1,652.40	0.00	9,963.00	11,615.40	46.84		6,873.19	
			- 1 17013982	1,360.50	0.00	7,987.50	9,348.00	46.84		5,570.81	
			- 1 17013995	2,207.15	0.00	11,526.75	13,733.90	46.84		8,367.57	
			סה"כ	9,078.25	0.00	51,588.95	60,667.20	187.38	245.92	36,527.91	
11	45958	בניין C-חברת אמבש	- 1 20281628	60.50	0.00	299.40	359.90	23.42		244.09	3.79
			סה"כ	60.50	0.00	299.40	359.90	23.42	245.92	490.007	
12	29268	בניין C-קומה 05 - לומניט	- 1 17013928	108.20	0.00	560.70	668.90	29.98		435.93	
			סה"כ	108.20	0.00	560.70	668.90	29.98	245.92	681.85	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
13	29688	בניין C לי בים עתידים	- 1 17313009	2,368.00	0.00	10,879.10	13,247.10	18.74		8,279.81	52.43
			סה"כ	2,368.00	0.00	10,879.10	13,247.10	18.74	245.92	8,525.73	
14	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	236.20	0.00	1,582.50	1,818.70	6.00		1,052.67	
			סה"כ	236.20	0.00	1,582.50	1,818.70	6.00	245.92	1,298.59	
15	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	6.10	0.00	43.70	49.80	18.74		47.04	1.04
			סה"כ	6.10	0.00	43.70	49.80	18.74	245.92	292.96	
16	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	217.00	0.00	1,454.10	1,671.10	29.98		991.68	
			סה"כ	217.00	0.00	1,454.10	1,671.10	29.98	245.92	1,237.60	
17	29863	בניין D - קומה 2- חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	774.40	0.00	4,307.60	5,082.00	46.84		3,084.14	
			סה"כ	774.40	0.00	4,307.60	5,082.00	46.84	245.92	3,330.06	
18	29693	בניין D - קפה לנדזור	- 1 17312962	118.90	0.00	859.90	978.80	29.98		585.20	6.75
			סה"כ	118.90	0.00	859.90	978.80	29.98	245.92	831.12	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	23.80	0.00	339.50	363.30	29.98		216.05	4.84
			סה"כ	23.80	0.00	339.50	363.30	29.98	245.92	461.97	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	2,931.20	0.00	8,134.90	11,066.10	46.84		7,885.73	59.57
			סה"כ	2,931.20	0.00	8,134.90	11,066.10	46.84	245.92	8,131.65	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,070.10	0.00	6,499.70	7,569.80	74.95		4,517.04	22.04
			סה"כ	1,070.10	0.00	6,499.70	7,569.80	74.95	245.92	4,762.96	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	21.60	0.00	184.60	206.20	29.98		143.55	61.12
			סה"כ	21.60	0.00	184.60	206.20	29.98	245.92	389.47	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	554.30	0.00	3,103.90	3,658.20	18.74		2,202.00	5.89
			סה"כ	554.30	0.00	3,103.90	3,658.20	18.74	245.92	2,447.92	
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	2,446.70	0.00	13,601.40	16,048.10	37.48		9,630.007	51.44
			סה"כ	2,446.70	0.00	13,601.40	16,048.10	37.48	245.92	9,875.93	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	269.20	0.00	1,623.30	1,892.50	11.80		1,124.00	11.16
			סה"כ	269.20	0.00	1,623.30	1,892.50	11.80	245.92	1,369.92	





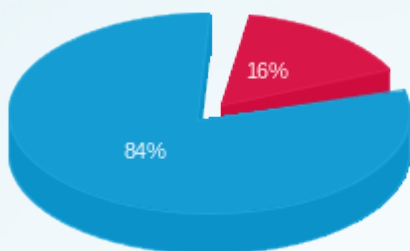
מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	29697	בנין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,005.30	0.00	5,152.20	6,157.50	23.42		3,769.45	17.64
			סה"כ	1,005.30	0.00	5,152.20	6,157.50	23.42	245.92	4,015.37	
27	48861	בנין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	549.70	0.00	2,948.00	3,497.70	18.74		2,125.62	15.80
			סה"כ	549.70	0.00	2,948.00	3,497.70	18.74	245.92	2,371.54	
28	29663	בנין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	523.90	0.00	3,949.60	4,473.50	29.98		2,548.34	
			סה"כ	523.90	0.00	3,949.60	4,473.50	29.98	245.92	2,794.26	
29	37359	בנין D - קומה 02 נוייריבלייד	- 1 17013919	652.30	0.00	3,967.10	4,619.40	29.98		2,740.01	
			סה"כ	652.30	0.00	3,967.10	4,619.40	29.98	245.92	2,985.93	
30	47308	בנין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	964.40	0.00	5,876.10	6,840.50	46.84		4,058.40	
			סה"כ	964.40	0.00	5,876.10	6,840.50	46.84	245.92	4,304.32	
31	29679	בנין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	236.90	0.00	1,978.20	2,215.10	23.42		1,248.26	
			סה"כ	236.90	0.00	1,978.20	2,215.10	23.42	245.92	1,494.18	
32	29668	בנין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,650.70	0.00	11,048.40	12,699.10	46.84		7,356.69	
			סה"כ	1,650.70	0.00	11,048.40	12,699.10	46.84	245.92	7,602.61	
33	29670	בנין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,057.00	0.00	7,936.30	8,993.30	46.84		5,113.34	
			סה"כ	1,057.00	0.00	7,936.30	8,993.30	46.84	245.92	5,359.26	
34	45309	בנין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	191.90	0.00	1,563.40	1,755.30	29.98		1,004.68	
			סה"כ	191.90	0.00	1,563.40	1,755.30	29.98	245.92	1,250.60	
35	29865	בנין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	- 1 18075336	233.00	0.00	2,180.20	2,413.20	46.84		1,356.53	
			סה"כ	233.00	0.00	2,180.20	2,413.20	46.84	245.92	1,628.45	
13.98			- 1 20281565	-82.50	0.00	-653.90	-736.40	-9.37		-420.24	
			סה"כ	150.50	0.00	1,526.30	1,676.80	37.48	245.92	1,182.21	
6.32	29702	בנין D - רוני נבארו	- 1 17313014	34.00	0.00	211.80	245.80	14.99		158.49	
			סה"כ	34.00	0.00	211.80	245.80	14.99	245.92	404.41	
13.98	47268	בנין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	82.50	0.00	653.90	736.40	9.37		420.24	
			סה"כ	82.50	0.00	653.90	736.40	9.37	245.92	666.16	



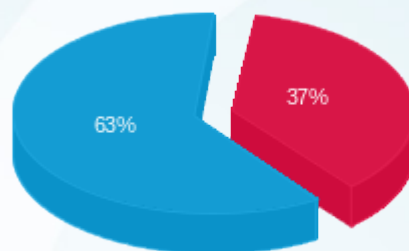


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
38	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	- 4 16226493	58.80	0.00	339.90	398.70	29.98		266.34	5.58
			סה"כ	58.80	0.00	339.90	398.70	29.98	245.92	512.26	
39	29681	בניין D- צחי כנען	- 1 16226493	50.92	0.00	230.96	281.88	23.42		199.73	3.70
			סה"כ	50.92	0.00	230.96	281.88	23.42	245.92	445.65	
40	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	- 1 17013991	45.10	0.00	389.30	434.40	11.80		250.67	
			סה"כ	45.10	0.00	389.30	434.40	11.80	245.92	496.59	
41	58573	ברפז	- 1 17312943	255.50	0.00	1,009.30	1,264.80	14.99		832.68	7.49
			סה"כ	255.50	0.00	1,009.30	1,264.80	14.99	245.92	1,078.60	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	- 1 17013989	298.60	0.00	1,259.90	1,558.50	23.42		1,015.01	
			סה"כ	298.60	0.00	1,259.90	1,558.50	23.42	245.92	1,260.93	
43	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיציס	- 1 17313013	73.00	0.00	598.40	671.40	14.99		387.42	9.91
			סה"כ	73.00	0.00	598.40	671.40	14.99	245.92	633.34	
44	48453	קומה 04 בנפיט	- 1 17313085	63.70	0.00	406.70	470.40	11.80		285.09	179.30
			סה"כ	63.70	0.00	406.70	470.40	11.80	245.92	531.01	
45	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	- 1 17013930	132.00	0.00	834.50	966.50	29.98		592.58	
			סה"כ	132.00	0.00	834.50	966.50	29.98	245.92	838.50	
46	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד	- 1 24400106	84.80	0.00	625.20	710.00	0.00		401.32	4.04
			סה"כ	84.80	0.00	625.20	710.00	0.00	245.92	647.24	
			סה"כ	37,892.67	0.00	205,520.31	243,412.98	1,448.05	11,312.32	159,026.54	
		חשבון חברת חשמל				0.00					
		הפרש בקוט"ש				243,412.98					
		הפרש באחוזים									





■ פסגה (37,892.67 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (205,520.31 Kwh)



■ פסגה (54,254.72 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (92,011.44 ₪)

