



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (01/09/25 - 30/09/25)

תאריך הפקה: 05/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	38,061.40	0.00	191,827.90	229,889.30	642.44		141,020.10	
			סה"כ	38,061.40	0.00	191,827.90	229,889.30	642.44	245.92	141,266.02	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	23,839.40	0.00	127,008.00	150,847.40	642.44		91,637.17	
			סה"כ	23,839.40	0.00	127,008.00	150,847.40	642.44	245.92	91,883.09	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	10,695.80	0.00	75,319.70	86,015.50	642.44		49,677.31	
			סה"כ	10,695.80	0.00	75,319.70	86,015.50	642.44	0.00	49,677.31	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	13,363.70	0.00	87,654.60	101,018.30	642.44		59,019.55	
			סה"כ	13,363.70	0.00	87,654.60	101,018.30	642.44	0.00	59,019.55	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	13,321.40	0.00	65,753.10	79,074.50	401.52		48,912.77	311.20
			סה"כ	13,321.40	0.00	65,753.10	79,074.50	401.52	245.92	49,158.69	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	15,706.80	0.00	76,251.00	91,957.80	401.52		57,028.09	321.00
			סה"כ	15,706.80	0.00	76,251.00	91,957.80	401.52	245.92	57,274.01	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	10,197.00	0.00	54,204.10	64,401.10	0.00		38,867.24	
			17013967 - 1	32.30	0.00	130.20	162.50	0.00		104.54	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1.60
			17312944 - 1	0.00	0.00	2.30	2.30	0.00		1.03	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	10,229.30	0.00	54,336.60	64,565.90	0.00	245.92	39,218.73	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	- 1 17013942	375.40	0.00	2,029.80	2,405.20	32.12		1,478.36	
			סה"כ	375.40	0.00	2,029.80	2,405.20	32.12	245.92	1,724.28	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
2	49657	בינת POC	1 - 17313122	1,065.80	0.00	5,641.00	6,706.80	16.06		4,067.55	15.54
			סה"כ	1,065.80	0.00	5,641.00	6,706.80	16.06	245.92	4,313.47	
3	29646	בניין C-דליש	8 - 16226540	741.40	0.00	5,302.40	6,043.80	0.00		3,435.42	21.04
			סה"כ	741.40	0.00	5,302.40	6,043.80	0.00	245.92	3,681.34	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	118.70	0.00	613.70	732.40	20.08		464.78	3.53
			סה"כ	118.70	0.00	613.70	732.40	20.08	245.92	710.70	
5	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	2,819.60	0.00	10,254.00	13,073.60	80.30		8,708.12	64.24
			סה"כ	2,819.60	0.00	10,254.00	13,073.60	80.30	245.92	8,954.04	
6	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	4,252.60	0.00	21,509.90	25,762.50	50.19		15,769.05	44.50
			סה"כ	4,252.60	0.00	21,509.90	25,762.50	50.19	245.92	16,014.97	
7	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	1 - 17013992	0.00	0.00	0.00	0.00	32.12		32.12	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	32.12	245.92	278.04	
8	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	1 - 17013981	911.90	0.00	5,346.20	6,258.10	64.24		3,763.40	
			סה"כ	911.90	0.00	5,346.20	6,258.10	64.24	245.92	4,009.32	
9	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודריד	1 - 17013901	89.00	0.00	420.40	509.40	14.45		330.10	
			סה"כ	89.00	0.00	420.40	509.40	14.45	245.92	576.02	
10	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	4,338.20	0.00	23,643.70	27,981.90	50.19		16,846.91	
			1 - 17013918	1,852.60	0.00	10,602.70	12,455.30	50.19		7,449.57	
			1 - 17013982	1,531.90	0.00	8,525.30	10,057.20	50.19		6,060.34	
			1 - 17013995	2,464.35	0.00	12,286.70	14,751.05	50.19		9,079.40	
			סה"כ	10,187.05	0.00	55,058.40	65,245.45	200.76	245.92	39,682.15	
11	45958	בניין C-חברת אמבש	1 - 20281628	66.80	0.00	326.70	393.50	25.10		267.00	3.79
			סה"כ	66.80	0.00	326.70	393.50	25.10	245.92	512.92	
12	29268	בניין C-קומה 05 - לומניט	1 - 17013928	118.90	0.00	610.60	729.50	32.12		475.73	
			סה"כ	118.90	0.00	610.60	729.50	32.12	245.92	721.65	





מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
13	29688	בניין C לי בים עתידים	- 1 17313009	2,628.50	0.00	11,472.90	14,101.40	20.08		8,919.98	52.43
			סה"כ	2,628.50	0.00	11,472.90	14,101.40	20.08	245.92	9,165.90	
14	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	251.40	0.00	1,633.30	1,884.70	6.42		1,097.61	
			סה"כ	251.40	0.00	1,633.30	1,884.70	6.42	245.92	1,343.53	
15	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	6.30	0.00	49.00	55.30	20.08		51.03	1.04
			סה"כ	6.30	0.00	49.00	55.30	20.08	245.92	296.95	
16	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	245.50	0.00	1,566.70	1,812.20	32.12		1,085.04	
			סה"כ	245.50	0.00	1,566.70	1,812.20	32.12	245.92	1,330.96	
17	29863	בניין D - קומה 2- - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	861.00	0.00	4,576.90	5,437.90	50.19		3,332.05	
			סה"כ	861.00	0.00	4,576.90	5,437.90	50.19	245.92	3,577.97	
18	29693	בניין D - קפה לנדזור	- 1 17312962	132.90	0.00	928.70	1,061.60	32.12		638.19	6.75
			סה"כ	132.90	0.00	928.70	1,061.60	32.12	245.92	884.11	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	25.10	0.00	368.80	393.90	32.12		233.17	4.84
			סה"כ	25.10	0.00	368.80	393.90	32.12	245.92	479.09	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,283.20	0.00	8,525.40	11,808.60	50.19		8,567.90	59.57
			סה"כ	3,283.20	0.00	8,525.40	11,808.60	50.19	245.92	8,813.82	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,185.00	0.00	6,957.40	8,142.40	80.30		4,891.82	22.04
			סה"כ	1,185.00	0.00	6,957.40	8,142.40	80.30	245.92	5,137.74	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	22.00	0.00	201.00	223.00	32.12		153.61	61.12
			סה"כ	22.00	0.00	201.00	223.00	32.12	245.92	399.53	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	619.60	0.00	3,302.50	3,922.10	20.08		2,385.75	5.89
			סה"כ	619.60	0.00	3,302.50	3,922.10	20.08	245.92	2,631.67	
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	2,727.10	0.00	14,482.00	17,209.10	40.15		10,428.41	51.44
			סה"כ	2,727.10	0.00	14,482.00	17,209.10	40.15	245.92	10,674.33	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת -1	- 1 17313408	296.30	0.00	1,755.40	2,051.70	12.65		1,222.78	11.16
			סה"כ	296.30	0.00	1,755.40	2,051.70	12.65	245.92	1,468.70	





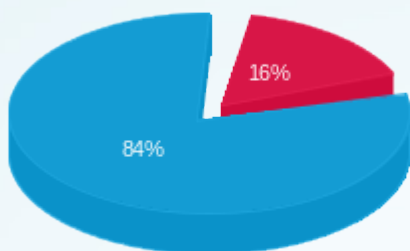
מס	מזהה ד"ר	שם ד"ר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	29697	בנין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,119.10	0.00	5,469.80	6,588.90	25.10		4,076.25	17.64
		סה"כ		1,119.10	0.00	5,469.80	6,588.90	25.10	245.92	4,322.17	
27	48861	בנין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	611.90	0.00	3,189.30	3,801.20	20.08		2,324.04	15.80
		סה"כ		611.90	0.00	3,189.30	3,801.20	20.08	245.92	2,569.96	
28	29663	בנין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	578.10	0.00	4,144.60	4,722.70	32.12		2,715.38	
		סה"כ		578.10	0.00	4,144.60	4,722.70	32.12	245.92	2,961.30	
29	37359	בנין D - קומה 02 נוייריבלייד	- 1 17013919	717.20	0.00	4,206.20	4,923.40	32.12		2,942.12	
		סה"כ		717.20	0.00	4,206.20	4,923.40	32.12	245.92	3,188.04	
30	47308	בנין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,053.10	0.00	6,385.10	7,438.20	50.19		4,416.63	
		סה"כ		1,053.10	0.00	6,385.10	7,438.20	50.19	245.92	4,662.55	
31	29679	בנין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	274.40	0.00	2,172.10	2,446.50	25.10		1,390.43	
		סה"כ		274.40	0.00	2,172.10	2,446.50	25.10	245.92	1,636.35	
32	29668	בנין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,846.40	0.00	11,827.80	13,674.20	50.19		7,989.17	
		סה"כ		1,846.40	0.00	11,827.80	13,674.20	50.19	245.92	8,235.09	
33	29670	בנין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,186.30	0.00	8,478.30	9,664.60	50.19		5,544.47	
		סה"כ		1,186.30	0.00	8,478.30	9,664.60	50.19	245.92	5,790.39	
34	45309	בנין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	212.50	0.00	1,678.00	1,890.50	32.12		1,087.62	
		סה"כ		212.50	0.00	1,678.00	1,890.50	32.12	245.92	1,333.54	
35	29865	בנין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	- 1 18075336	261.20	0.00	2,383.90	2,645.10	50.19		1,491.45	
		סה"כ		261.20	0.00	2,383.90	2,645.10	50.19	245.92	1,737.37	
13.98			- 1 20281565	-92.80	0.00	-725.70	-818.50	-10.04		-467.81	
		סה"כ		168.40	0.00	1,658.20	1,826.60	40.15	245.92	1,269.56	
6.32	29702	בנין D - רוני נבאר	- 1 17313014	40.80	0.00	226.10	266.90	16.06		175.70	
		סה"כ		40.80	0.00	226.10	266.90	16.06	245.92	421.62	
13.98	47268	בנין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	92.80	0.00	725.70	818.50	10.04		467.81	
		סה"כ		92.80	0.00	725.70	818.50	10.04	245.92	713.73	



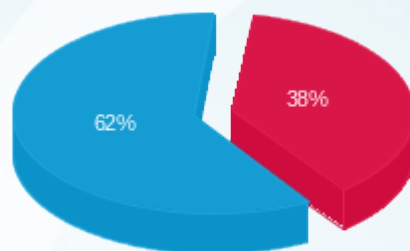


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
38	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	59.50	0.00	364.20	423.70	32.12		280.37	5.58
		סה"כ		59.50	0.00	364.20	423.70	32.12	245.92	526.29	
39	29681	בניין D- צחי כנען	1 - 16226493	57.84	0.00	257.80	315.64	25.10		223.33	3.94
		סה"כ		57.84	0.00	257.80	315.64	25.10	245.92	469.25	
40	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	50.70	0.00	420.10	470.80	12.65		273.32	
		סה"כ		50.70	0.00	420.10	470.80	12.65	245.92	519.24	
41	58573	ברפיו	1 - 17312943	280.60	0.00	1,054.20	1,334.80	16.06		889.79	7.49
		סה"כ		280.60	0.00	1,054.20	1,334.80	16.06	245.92	1,135.71	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	1 - 17013989	319.10	0.00	1,329.80	1,648.90	25.10		1,077.33	
		סה"כ		319.10	0.00	1,329.80	1,648.90	25.10	245.92	1,323.25	
43	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיציס	1 - 17313013	81.20	0.00	644.40	725.60	16.06		420.82	9.91
		סה"כ		81.20	0.00	644.40	725.60	16.06	245.92	666.74	
44	48453	קומה 04 בנפיס	1 - 17313085	71.40	0.00	442.00	513.40	12.65		312.76	179.30
		סה"כ		71.40	0.00	442.00	513.40	12.65	245.92	558.68	
45	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	146.50	0.00	883.70	1,030.20	32.12		637.51	
		סה"כ		146.50	0.00	883.70	1,030.20	32.12	245.92	883.43	
46	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד	1 - 24400106	93.20	0.00	683.20	776.40	0.00		439.31	4.04
		סה"כ		93.20	0.00	683.20	776.40	0.00	245.92	685.23	
		סה"כ		42,092.09	0.00	219,173.70	261,265.79	1,551.49	11,312.32	171,255.33	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					261,265.79				
		הפרש באחוזים									





■ פסגה (Kwh 42,092.09)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפיל (Kwh 219,173.70)



■ פסגה (Kwh 60,267.45)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפיל (Kwh 98,124.07)

