



רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תאריך הפקדה: 05/10/25

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	29653	להפקה	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	115,824.41 ₪	140,377.66 ₪	24,553.25 ₪	17.49%
2	29652	להפקה	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	74,913.05 ₪	90,994.73 ₪	16,081.68 ₪	17.67%
3	29673	להפקה	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	39,940.20 ₪	49,034.88 ₪	9,094.68 ₪	18.55%
4	29674	להפקה	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	47,675.28 ₪	58,377.11 ₪	10,701.83 ₪	18.33%
5	29695	להפקה	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	40,059.75 ₪	48,511.24 ₪	8,451.49 ₪	17.42%
6	29696	להפקה	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	46,792.52 ₪	56,626.57 ₪	9,834.05 ₪	17.37%
7	41988	להפקה	*לא מופק	17013910 - 1 17013967 - 1 17312805 - 1 17312944 - 1 17312965	32,088.84 ₪	38,972.81 ₪	6,883.97 ₪	17.66%
8	29270	להפקה	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	1,189.95 ₪	1,446.24 ₪	256.29 ₪	17.72%
9	49657	להפקה	POC	17313122 - 1	3,336.33 ₪	4,051.49 ₪	715.16 ₪	17.65%
10	29646	להפקה	בניין C - דליש	16226540 - 8	2,796.66 ₪	3,435.42 ₪	638.77 ₪	18.59%
11	29659	להפקה	בניין C - אגתא - מחסן	17312698 - 1	366.55 ₪	444.71 ₪	78.16 ₪	17.57%
12	29651	להפקה	בניין C - סטוקו	16226540 - 9	7,214.47 ₪	8,627.82 ₪	1,413.35 ₪	16.38%
13	47547	להפקה	בניין C - פקטליט קומה 08	21262570 - 1	12,967.63 ₪	15,718.85 ₪	2,751.22 ₪	17.50%
14	29641	להפקה	בניין C - קומה 04 CVAID	17013992 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
15	29642	להפקה	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית - רד בינת	17013981 - 1	3,033.99 ₪	3,699.15 ₪	665.16 ₪	17.98%
16	29866	להפקה	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	17013901 - 1	261.12 ₪	315.64 ₪	54.53 ₪	17.28%
17	29266	להפקה	בניין C - רד תיקשורת-201052	17013917 - 1 17013918 - 1 17013982 - 1 17013995	32,282.94 ₪	39,235.46 ₪	6,952.52 ₪	17.72%
18	45958	להפקה	בניין C - חברת אמבש	20281628 - 1	199.84 ₪	241.91 ₪	42.07 ₪	17.39%
19	29268	להפקה	בניין C - קומה 05 - לומניט	17013928 - 1	365.74 ₪	443.61 ₪	77.87 ₪	17.55%
20	29688	להפקה	בניין C לי ביס עתידים	17313009 - 1	7,386.17 ₪	8,899.90 ₪	1,513.73 ₪	17.01%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
21	29657	להפקה	בניין C מחסן הייר קליניק	14014271 - 1	₪ 891.46	₪ 1,091.18	₪ 199.72	18.30%
22	60908	להפקה	בניין C עסק סוואגפי	16226540 - 5	₪ 25.13	₪ 30.96	₪ 5.83	18.84%
23	29269	להפקה	בניין C - קומה 05 - חלק חדש hubz	17013935 - 1	₪ 860.78	₪ 1,052.92	₪ 192.13	18.25%
24	29863	להפקה	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HQT	18075334 - 1	₪ 2,702.09	₪ 3,281.86	₪ 579.77	17.67%
25	29693	להפקה	בניין D - קפה לנדזור	17312962 - 1	₪ 493.80	₪ 606.07	₪ 112.27	18.52%
26	29682	להפקה	בניין D - אורי ענבר	16226493 - 2	₪ 160.02	₪ 201.05	₪ 41.03	20.41%
27	29689	להפקה	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	17312966 - 1	₪ 7,221.96	₪ 8,517.71	₪ 1,295.74	15.21%
28	29699	להפקה	בניין D - בית תקשורת חדש	17313134 - 1	₪ 3,946.10	₪ 4,811.51	₪ 865.41	17.99%
29	29698	להפקה	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	17313133 - 1	₪ 98.06	₪ 121.49	₪ 23.43	19.29%
30	48862	להפקה	בניין D - חדר שרתים סופטיל	19093498 - 2	₪ 1,947.55	₪ 2,365.67	₪ 418.12	17.67%
31	29691	להפקה	בניין D - חנות גבינות - אגתא	17312961 - 1	₪ 8,553.42	₪ 10,388.25	₪ 1,834.84	17.66%
32	29704	להפקה	בניין D - מחסן בית תקשורת 1	17313408 - 1	₪ 992.13	₪ 1,210.13	₪ 218.00	18.01%
33	29697	להפקה	בניין D - מחסן גראג	17313121 - 1	₪ 3,346.70	₪ 4,051.16	₪ 704.46	17.39%
34	48861	להפקה	בניין D - מנרב קומה 7	19093498 - 1	₪ 1,898.44	₪ 2,303.97	₪ 405.53	17.60%
35	29663	להפקה	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	17013909 - 1	₪ 2,184.15	₪ 2,683.26	₪ 499.11	18.60%
36	37359	להפקה	בניין D - קומה 02 ניוויבלייד	17013919 - 1	₪ 2,386.71	₪ 2,910.00	₪ 523.30	17.98%
37	47308	להפקה	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	17013922 - 1	₪ 3,576.64	₪ 4,366.44	₪ 789.80	18.09%
38	29679	להפקה	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	17013964 - 1	₪ 1,107.43	₪ 1,365.34	₪ 257.90	18.89%
39	29668	להפקה	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטיל	17013923 - 1	₪ 6,489.37	₪ 7,938.98	₪ 1,449.61	18.26%
40	29670	להפקה	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	17013920 - 1	₪ 4,472.81	₪ 5,494.28	₪ 1,021.47	18.59%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
41	45309	להפקה	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	18075329 - 1	₪ 856.20	₪ 1,055.50	₪ 199.30	18.88%
42	29865	להפקה	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	1,18075336 - 1 20281565	₪ 791.89	₪ 983.49	₪ 191.60	19.48%
43	29702	להפקה	בניין D - רוני נבארו	17313014 - 1	₪ 131.22	₪ 159.64	₪ 28.42	17.80%
44	47268	להפקה	בניין D קומה 10 - אשמורת	20281565 - 1	₪ 371.46	₪ 457.77	₪ 86.31	18.85%
45	29683	להפקה	בניין D - ישראל קריב בע"מ	16226493 - 4	₪ 203.27	₪ 248.24	₪ 44.98	18.12%
46	29681	להפקה	בניין D - אחי כנען	16226493 - 1	₪ 164.38	₪ 198.23	₪ 33.86	17.08%
47	37096	להפקה	בניין D - קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	17013991 - 1	₪ 211.10	₪ 260.67	₪ 49.58	19.02%
48	58573	להפקה	ברפיז	17312943 - 1	₪ 729.62	₪ 873.73	₪ 144.11	16.49%
49	29669	להפקה	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	17013989 - 1	₪ 874.93	₪ 1,052.24	₪ 177.31	16.85%
50	45313	להפקה	קומה 0 בניין D - שותפות קיצים	17313013 - 1	₪ 328.27	₪ 404.76	₪ 76.49	18.90%
51	48453	להפקה	קומה 04 בנפיט	17313085 - 1	₪ 245.63	₪ 300.11	₪ 54.48	18.15%
52	29643	להפקה	קומה 10 - בניין C אנדטיפיי ג'נטיקס	17013930 - 1	₪ 495.99	₪ 605.39	₪ 109.40	18.07%
53	63477	להפקה	קומה 8 סי בדיקה בלבד	24400106 - 1	₪ 357.31	₪ 439.31	₪ 82.00	18.67%
			סה"כ		₪ 527,811.43	₪ 641,286.52	₪ 113,475.09	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 622,817.49	₪ 756,718.10	₪ 133,900.61	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

