



דוח כספי

עבור: א.א השקעות נתיבות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מתחם G7 באר שבע

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 05/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	61323	א.אילי פיננסיים בע"מ	18040242 - 3	420.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	682.43 ₪
2	57752	א.ס אדריכלות	18040242 - 4	504.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	766.89 ₪
3	57389	אתי בוקבזה	18040242 - 2	467.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	729.75 ₪
4	64033	בנק פועלים תאריך כניסה: 10/09/25	18170781 - 4	19.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.621 ₪	245.92 ₪	271.29 ₪
5	59668	דר. אלכס כהן	18017337 - 2	30.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	292.26 ₪
6	60284	חברת חשמל	18040232 - 1, 18040241 - 1	2,027.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	2,305.32 ₪
7	58323	חיין נכסים - קומה 4	18040242 - 1	56.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	318.47 ₪
8	54916	טעינת רכבים	22344565 - 1	2,131.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,131.56 ₪
9	54918	לוח ראשי מיזוג אויר	23000210 - 2	25,412.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	25,412.35 ₪
10	59124	מכון לשיקום לאומי	18040229 - 1	270.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	516.64 ₪
11	54917	מעליות	23000210 - 3	331.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	331.34 ₪
12	54947	ציבורי	23000210 - 1	5,100.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	5,100.89 ₪
13	53891	ק.קרקע Cyits	18040206 - 4	44.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	306.78 ₪
14	46213	ק.קרקע בנק לאומי	18040206 - 2	577.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	839.75 ₪
15	43589	ק.קרקע גוד-פארם	18040206 - 3	3,408.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	3,670.19 ₪
16	46212	ק.קרקע זול פרינט	18170781 - 1	669.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	931.86 ₪
17	53109	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (160KVA)	13040225 - 1	2,383.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	2,661.36 ₪
18	53887	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (80KVA)	13040245 - 2	370.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	632.43 ₪
19	44854	קומה 2 א.א.ג. אגוט	18017339 - 2, 18017339 - 3	1,383.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,661.80 ₪
20	51374	קומה 2 בי.טי.אל קליניק בע"מ	18017337 - 1	65.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	327.72 ₪
21	44855	קומה 2 ברק הנדסה	18017339 - 4	526.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	788.53 ₪
22	42094	קומה 2 דנאל	18017339 - 1	636.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	898.55 ₪
23	49775	קומה 3 Cyits	18040244 - 4	529.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	791.70 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 899.86	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 637.88	18040244 - 1	קומה 3 אי יו מהנדסים	46221	24
₪ 449.62	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 187.64	18040244 - 2	קומה 3 אמיר וינוגרד	46222	25
₪ 1,085.52	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 823.54	18040244 - 3	קומה 3 בנק לאומי	53890	26
₪ 421.91	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 159.93	18017338 - 1	קומה 3 נופר מזיג	49776	27
₪ 1,323.89	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,061.91	18040231 - 1	קומה 4 בנק לאומי	53932	28
₪ 624.34	₪ 245.92	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 378.42	18040241 - 4	קומה 6 המרכז הישראלי לפיננסים	62205	29
₪ 3,463.57	₪ 245.92	₪ 32.122	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,185.53	18040226 - 1	קומה 7 א.א. השקעות (נתיבות) בע"מ (משרדי ספייס)	51622	30

₪ 60,638.58		סה"כ
₪ 10,914.95	18.00%	מע"מ
₪ 71,553.53		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

