



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הסיטי אשדוד ב'

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 05/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	38458	BOOM	81014044 - 1	25,216.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	25,462.00 ₪
2	37891	TO GO	70038950 - 1	2,287.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,533.32 ₪
3	38415	אופטיב חדש	80003252 - 3	580.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	826.88 ₪
4	38404	אופטיקל סנטר	80003243 - 7	5,617.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	5,863.52 ₪
5	38468	אופנת קיוי	81022679 - 3	807.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,053.28 ₪
6	58459	אורגד ח.ש.ן בורגראנץ	24050605 - 3, 70034747 - 1	11,293.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	11,538.93 ₪
7	38416	אירוקה	80003252 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	245.92 ₪
8	38422	אפיקים 1	23000227 - 3	1,941.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,187.48 ₪
9	38424	אפיקים ראשי	23000302 - 1	10,111.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	10,357.25 ₪
10	37896	אפיקים תעבורה	70041718 - 1	1,094.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,340.60 ₪
11	38441	אפרודיטה חדש	80003276 - 6	935.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,181.23 ₪
12	38448	בורגראנץ+ סטימצקי לפיצול - שלט 2	80004723 - 5	0.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	245.96 ₪
13	57861	בורגראנץ- שלט 1	70045647 - 1	80.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	326.48 ₪
14	38411	בית חבד	80003246 - 8	2,587.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,833.65 ₪
15	38400	בנק	80003243 - 3	2,775.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	3,021.67 ₪
16	38456	ברוכים אורטופדיה	81006564 - 7	368.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	614.74 ₪
17	37872	ג'יהנג'יר שיריאן	24050605 - 2	1,137.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,382.93 ₪
18	38406	גולברי	80003246 - 1	1,489.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,735.68 ₪
19	37885	דודו נחום	70038596 - 2	71.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	316.98 ₪
20	37870	דינמיקה חנות חדש	70009907 - 1	855.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,101.08 ₪
21	37890	דלתא	70038774 - 1	2,258.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,503.93 ₪
22	38439	הבורסה לתכשיטים	80003276 - 4	850.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,096.80 ₪
23	38417	הגרה	80003252 - 6	726.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	972.67 ₪
24	38354	הווינגמן	80003264 - 4	644.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	890.33 ₪
25	37889	הילה נחשון	70038756 - 3	83.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	329.37 ₪
26	38453	זברה - חנות 6	81006564 - 3	81.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	326.96 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 8	זברה - מיזוג אוויר	38457	27
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 4	זברה - מיזוג אוויר חנות 6	38454	28
5,156.61 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,910.69 ₪	70039060 - 1	זר פור יו	37893	29
670.77 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	424.85 ₪	80003208 - 4	חדר בזק	38393	30
775.08 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	529.16 ₪	70044559 - 1	חדר שומרים	37898	31
1,319.72 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,073.80 ₪	80003246 - 3	טופ טן	38407	32
246.55 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.63 ₪	24050673 - 3	טורנדו חדש	37877	33
245.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.01 ₪	81014044 - 3	טורנדו קידס	38460	34
921.25 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	675.33 ₪	80003246 - 4	טיפניס	38408	35
245.95 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.03 ₪	80003252 - 4	טראפיק	38414	36
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22027033 - 4	לבנבנים	38431	37
7,462.73 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,216.81 ₪	23000227 - 2	לוח חרום	38421	38
9,626.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,381.00 ₪	22027033 - 2	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 4	38429	39
5,594.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,348.25 ₪	80003252 - 7	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 5	38418	40
7,507.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,261.70 ₪	80003252 - 8	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 6	38419	41
2,024.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,778.95 ₪	80003243 - 1	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 7	38398	42
1,046.72 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	800.80 ₪	23000302 - 2	לוח ראשי שדרת זברה (6 חנויות)	38425	43
1,650.77 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,404.85 ₪	80003252 - 2	לורד קיטש	38413	44
833.91 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	587.99 ₪	80003264 - 8	לילין	38358	45
3,579.57 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,333.65 ₪	24050673 - 1	מגבות ארד	37875	46
589.67 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	343.75 ₪	70038596 - 3	מגנוליה - דוכן	37886	47
250.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.58 ₪	80003208 - 7	מגען גז	38396	48
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81025791 - 1	מוביל	38473	49
2,250.31 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,004.39 ₪	70034419 - 1	מותגים חדר חיוני	37879	50
19,658.32 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,412.40 ₪	80003208 - 1	מותגים ראשי מיזוג אוויר	38390	51
2,270.75 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,024.83 ₪	80003246 - 7, 81014044 - 4	מיני גוד 2	38387	52
407.61 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	161.69 ₪	70038756 - 2	מפעל הפיס	37888	53
15,407.63 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,161.71 ₪	23000302 - 3	מקדונלדס	38426	54





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,013.35 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	767.43 ₪	80003264 - 1	משחקים בנועם	37805	55
589.61 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	343.69 ₪	70048975 - 1	משרדי אפיקים	38360	56
4,321.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,075.70 ₪	80003264 - 2	ניו דלי 15	38352	57
12,762.06 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,516.14 ₪	80003243 - 4	ניו פארם	38401	58
247.30 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.38 ₪	70035500 - 1	ניו פארם - שלט	37881	59
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60006339 - 1	ניו פארם 2	37866	60
3,014.08 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,768.16 ₪	80003276 - 5	נעלי גריז	38440	61
1,323.48 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,077.56 ₪	81025527 - 1	נעמן גרופ	38471	62
4,005.72 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,759.80 ₪	21055400 - 1	סאן	38432	63
816.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	570.08 ₪	80003264 - 5	סולתם	38355	64
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80003264 - 3	סחוט - מחסן	38353	65
1,836.69 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,590.77 ₪	80003276 - 7	סקארה	38442	66
2,418.19 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,172.27 ₪	80003246 - 5	סקופ	38409	67
376.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.35 ₪	80000333 - 1	עמנואל מיגרוב	38366	68
576.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	330.57 ₪	70041781 - 1	פלאפון	57860	69
3,681.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,435.70 ₪	81024348 - 1	פרטנר - מחסן	38469	70
1,415.34 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,169.42 ₪	23000302 - 4	קולנוע	38427	71
1,172.07 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	926.15 ₪	70046856 - 1	קונקס	37905	72
5,932.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,686.76 ₪	81014044 - 7	קפה נאמן	38463	73
1,479.05 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,233.13 ₪	80003246 - 6	קרייזי ליין חדש	38410	74
8,606.13 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,360.21 ₪	24050605 - 4	ראשי לוח בילתי חיוני מס' 1	37874	75
759.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	513.37 ₪	80003208 - 6	ראשי לוח חיוני מס' 1	38395	76
7,048.81 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,802.89 ₪	80003208 - 3	ראשי לוח חיוני מס' 2	38392	77
7,649.81 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,403.89 ₪	80003208 - 2	ראשי לוח חיוני מס' 3	38391	78
10,999.05 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,753.13 ₪	24050673 - 4	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 2	37878	79
22,093.80 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,847.88 ₪	80003276 - 8	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 3	38443	80
785.70 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	539.78 ₪	81026003 - 1	רוברטו	38474	81
924.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	678.32 ₪	81022679 - 1	ש.מלדיני	38465	82
2,999.57 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,753.65 ₪	81022098 - 1	שוק העיר לוח ראשי	38359	83



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,687.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,441.87 ₪	60007086 - 1	שוק העיר ראשי חיוני	37867	84
1,033.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	787.95 ₪	81025315 - 1	שטיפה אפיקים	38470	85
1,246.73 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,000.81 ₪	21055400 - 4	שטיפת מכוניות	38435	86
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80004723 - 7	שלט מיני גולד	38450	87
436.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	190.57 ₪	21055400 - 3	תכשיטי דניאל	38434	88
5,455.11 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,209.19 ₪	70039022 - 1, 80003246 - 2	תמנון	38388	89

297,463.00 ₪		סה"כ
53,543.34 ₪	18.00%	מע"מ
351,006.35 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
81,687.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,441.76 ₪	23000227 - 4	ראשי מיזוג אוויר	38423	1
196,963.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	196,718.00 ₪	23000227 - 1	ראשי שנאי 1 2500/5	38420	2
120,981.94 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	120,736.02 ₪	80003243 - 2	ראשי שנאי 2	38399	3