



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקדה: 05/10/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	45886	להפקה	*צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בגל	10000008 - 1	167,016.99 ₪	32,509.29 ₪	-134,507.71 ₪	-413.75%
2	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
3	50891	להפקה	איטייפ 1 ב. חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	1,214.85 ₪	1,497.18 ₪	282.32 ₪	18.86%
4	55071	להפקה	איטייפ חיוני בניין תמר קומה 2	81018734 - 2	2,079.58 ₪	2,558.96 ₪	479.38 ₪	18.73%
5	63597	להפקה	איבורי בלתי חיוני משרדים ברוש קומה 1.	81011515 - 5	73.11 ₪	89.37 ₪	16.25 ₪	18.19%
6	42668	להפקה	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	1,293.61 ₪	1,620.85 ₪	327.24 ₪	20.19%
7	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	13,035.18 ₪	15,605.88 ₪	2,570.69 ₪	16.47%
8	48465	להפקה	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	2,060.62 ₪	2,563.71 ₪	503.09 ₪	19.62%
9	59678	להפקה	אס.איי.איץ	81016948 - 8	760.22 ₪	939.13 ₪	178.91 ₪	19.05%
10	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	277.87 ₪	346.32 ₪	68.45 ₪	19.76%
11	44899	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	206,736.07 ₪	206,736.07 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	44898	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	264,756.75 ₪	264,756.75 ₪	0.00 ₪	0.00%
13	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	4,373.76 ₪	5,405.13 ₪	1,031.37 ₪	19.08%
14	50895	להפקה	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	194.91 ₪	237.74 ₪	42.83 ₪	18.02%
15	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	20,085.13 ₪	24,566.10 ₪	4,480.97 ₪	18.24%
16	60831	להפקה	גי'נטיק 1 ב. חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	5,177.59 ₪	6,296.21 ₪	1,118.63 ₪	17.77%
17	60832	להפקה	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	3,726.90 ₪	4,525.82 ₪	798.92 ₪	17.65%
18	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	1,149.56 ₪	1,395.49 ₪	245.93 ₪	17.62%
19	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.60 ₪	0.77 ₪	0.17 ₪	21.59%
20	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב.חיוני	81011515 - 6	3,654.74 ₪	4,465.68 ₪	810.94 ₪	18.16%
21	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	423.55 ₪	527.95 ₪	104.40 ₪	19.77%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
22	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	₪ 398.52	₪ 497.77	₪ 99.25	19.94%
23	63598	להפקה	חיוני לובי אייבורי ברוש	81011515 - 7	₪ 265.90	₪ 324.52	₪ 58.62	18.06%
24	34811	להפקה	חניון ב.חיוני	81016886 - 1	₪ 7,262.09	₪ 9,035.39	₪ 1,773.30	19.63%
25	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	₪ 761.22	₪ 921.76	₪ 160.55	17.42%
26	51373	להפקה	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	81016886 - 3	₪ 1,167.87	₪ 1,465.50	₪ 297.64	20.31%
27	60936	להפקה	חשמל ותקשורת חיים וגרא בניין ארז	81016886 - 2	₪ 36.58	₪ 44.22	₪ 7.64	17.29%
28	20077	להפקה	טורטליני-מרינולה בניין אורן	81016886 - 6	₪ 13,347.73	₪ 15,943.72	₪ 2,596.00	16.28%
29	44654	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 1	16045526 - 4	₪ 1.38	₪ 1.79	₪ 0.41	22.89%
30	47462	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 3	16226538 - 11	₪ 1,590.78	₪ 1,995.77	₪ 404.99	20.29%
31	54380	להפקה	מונטרס בניין ברוש קומת קרקע	81016948 - 7	₪ 319.27	₪ 394.91	₪ 75.65	19.16%
32	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	₪ 3,511.70	₪ 4,436.35	₪ 924.65	20.84%
33	63599	להפקה	מיזוג אויר אייבורי ברוש קומה 1	81016948 - 3	₪ 893.42	₪ 1,054.16	₪ 160.74	15.25%
34	28402	להפקה	מילגם	81017045 - 6	₪ 1,109.87	₪ 1,390.11	₪ 280.23	20.16%
35	44414	להפקה	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	81016886 - 5	₪ 5,059.10	₪ 6,100.74	₪ 1,041.65	17.07%
36	54970	להפקה	סימביוזים בניין תמר קומה 2	81018576 - 2	₪ 767.98	₪ 956.51	₪ 188.53	19.71%
37	62535	להפקה	פאראמידיום בניין ברוש קרקע	81016948 - 5	₪ 48.72	₪ 59.72	₪ 11.00	18.42%
38	22687	להפקה	פולפייד בניין אלון קומה 1	16226560 - 2	₪ 68,155.46	₪ 82,742.89	₪ 14,587.43	17.63%
39	20114	להפקה	פולפייד בניין תמר דרום קומה 1	81018576 - 7	₪ 1,167.96	₪ 1,468.20	₪ 300.24	20.45%
40	20112	להפקה	פולפייד בניין תמר ק.קרקע	81018576 - 5	₪ 11,087.76	₪ 13,543.30	₪ 2,455.54	18.13%
41	20113	להפקה	פולפייד בניין תמר קומה 1	81018576 - 6	₪ 1,187.33	₪ 1,483.43	₪ 296.10	19.96%
42	46069	להפקה	פולפייד צ'ילר	16226560 - 12	₪ 33,564.61	₪ 40,731.71	₪ 7,167.10	17.60%
43	55221	להפקה	פולפייד תוספת קומה 1 צפון	16045526 - 2	₪ 137.79	₪ 165.68	₪ 27.90	16.84%
44	43503	להפקה	פרקט השרון	81029216 - 1	₪ 255.59	₪ 321.48	₪ 65.89	20.50%
45	59136	להפקה	צרעה	81016886 - 4	₪ 314.13	₪ 398.48	₪ 84.35	21.17%
46	43473	להפקה	קוגניטים	81016886 - 8	₪ 880.04	₪ 1,080.27	₪ 200.23	18.54%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
47	20053	להפקה	קומטק UPS	70047420 - 1	1,325.85 ₪	1,624.67 ₪	298.81 ₪	18.39%
48	50893	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 1	81017045 - 2	3,460.53 ₪	4,321.70 ₪	861.17 ₪	19.93%
49	49452	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	1,538.43 ₪	1,895.56 ₪	357.13 ₪	18.84%
50	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045	70,145.05 ₪	87,035.81 ₪	16,890.75 ₪	19.41%
51	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	10,662.43 ₪	12,977.89 ₪	2,315.46 ₪	17.84%
52	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	187,688.89 ₪	230,956.78 ₪	43,267.89 ₪	18.73%
			סה"כ		1,126,205.57 ₪	1,102,015.18 ₪	-24,190.39 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		1,328,922.57 ₪	1,300,377.91 ₪	-28,544.66 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

