



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 05/10/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	19.20	2,020.80	1,953.60	0.00	67.20	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
	8.60	710.00	702.40	0.00	7.60	81016876 - 2			
	261.60	88,797.60	77,184.00	0.00	11,613.60	81016893 - 1			
	144.00	19,540.80	19,094.40	0.00	446.40	81016893 - 2			
	58.40	24,612.00	21,006.00	0.00	3,606.00	81016893 - 3			
		135,681.20	119,940.40	0.00	15,740.80	סה"כ צריכה			
	192.00	74,163.20	64,064.00	0.00	10,099.20	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.89	-48.92	-43.27	0.00	-5.65	81016784 - 1			
	3.32	-844.83	-745.38	0.00	-99.45	81016784 - 2			
	1.03	-251.29	-236.35	0.00	-14.94	81016784 - 3			
	2.29	-369.23	-343.57	0.00	-25.66	81016784 - 4			
	0.54	-249.43	-219.73	0.00	-29.71	81016784 - 5			
	2.23	-458.93	-420.38	0.00	-38.55	81016784 - 6			
	8.80	-3,483.60	-3,020.70	0.00	-462.90	81016787 - 1			
	6.60	-2,865.30	-2,526.90	0.00	-338.40	81016787 - 2			
	2.00	-724.50	-671.90	0.00	-52.60	81016787 - 3			
	0.30	-246.30	-213.80	0.00	-32.50	81016787 - 4			
	2.50	-530.90	-501.60	0.00	-29.30	81016787 - 5			
	20.80	-10,330.40	-9,007.60	0.00	-1,322.80	81016875 - 4			
	19.20	-2,020.80	-1,953.60	0.00	-67.20	81016876 - 1			
	8.60	-710.00	-702.40	0.00	-7.60	81016876 - 2			
	3.10	-831.50	-693.20	0.00	-138.30	81016877 - 2			
	8.40	-1,845.60	-1,670.60	0.00	-175.00	81016877 - 3			
	2.20	-451.70	-421.90	0.00	-29.80	81016877 - 4			
	17.20	-6,346.00	-5,564.80	0.00	-781.20	81016881 - 1			
	2.00	-466.60	-434.10	0.00	-32.50	81016881 - 3			
	6.30	-1,891.20	-1,658.00	0.00	-233.20	81016881 - 4			
	261.60	-88,797.60	-77,184.00	0.00	-11,613.60	81016893 - 1			
	144.00	-19,540.80	-19,094.40	0.00	-446.40	81016893 - 2			
	58.40	-24,612.00	-21,006.00	0.00	-3,606.00	81016893 - 3			
	518.40	191,379.20	168,544.00	0.00	22,835.20	81016893 - 4			
	32.40	-5,037.60	-4,752.80	0.00	-284.80	81016893 - 5			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81016918 - 2	-182.10	0.00	-1,263.30	-1,445.40	3.40	
			81016920 - 1	-376.40	0.00	-2,477.80	-2,854.20	5.20	
			81016920 - 2	-131.50	0.00	-899.50	-1,031.00	3.80	
			81016920 - 4	-267.70	0.00	-1,450.30	-1,718.00	3.70	
			81016945 - 2	-6.10	0.00	-37.20	-43.30	0.10	
			81016945 - 3	-3.30	0.00	-20.40	-23.70		
			81016945 - 5	-192.80	0.00	-1,227.20	-1,420.00	6.40	
			81016945 - 6	-130.00	0.00	-1,063.80	-1,193.80	5.80	
			81016957 - 1	-332.25	0.00	-3,907.75	-4,240.00	12.25	
			81017029 - 1	-635.20	0.00	-2,789.60	-3,424.80	10.60	
			81017032 - 1	-90.30	0.00	-604.90	-695.20	2.10	
			81017032 - 2	-70.30	0.00	-538.90	-609.20	1.50	
			81017032 - 3	-57.00	0.00	-475.70	-532.70	1.30	
			81017032 - 4	-403.80	0.00	-2,378.30	-2,782.10	6.70	
			81017032 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81017032 - 6	-5.80	0.00	-38.28	-44.08	0.08	
			81017033 - 1	-229.40	0.00	-1,084.80	-1,314.20	4.40	
			81017041 - 1	-84.30	0.00	-698.30	-782.60	2.20	
			81017041 - 3	-320.00	0.00	-1,647.40	-1,967.40	4.60	
			81017041 - 4	-302.40	0.00	-2,100.20	-2,402.60	7.60	
			81017054 - 1	-276.00	0.00	-2,074.00	-2,350.00	8.60	
			81017054 - 2	-519.00	0.00	-4,140.40	-4,659.40	11.00	
			81017138 - 3	-370.20	0.00	-1,862.00	-2,232.20	6.60	
			81017138 - 4	-496.60	0.00	-2,709.20	-3,205.80	9.40	
			81017162 - 1	-179.80	0.00	-1,603.10	-1,782.90	6.10	
			81017162 - 4	-270.40	0.00	-2,362.00	-2,632.40	8.00	
			81017179 - 4	-1,465.60	0.00	-8,796.40	-10,262.00	22.40	
			81040315 - 1	-356.60	0.00	-2,197.30	-2,553.90	5.15	
			81040315 - 2	-149.30	0.00	-913.75	-1,063.05	1.55	
			81040315 - 3	-30.00	0.00	-182.95	-212.95	0.30	
			81040315 - 5	-0.13	0.00	-6.61	-6.74		
			סה"כ צריכה	5,132.08	0.00	27,969.68	33,101.76		
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	0.13	0.00	6.61	6.74		
			סה"כ צריכה	0.13	0.00	6.61	6.74		
4	33893	סימון עישר ושות' לשעבר	81016784 - 1	5.65	0.00	43.27	48.92	0.89	
			סה"כ צריכה	5.65	0.00	43.27	48.92		
5	14356	סלקום	81040315 - 3	30.00	0.00	182.95	212.95	0.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	30.00	0.00	182.95	212.95		
6	14357	פלאפון	81040315 - 1	356.60	0.00	2,197.30	2,553.90	5.15	
			סה"כ צריכה	356.60	0.00	2,197.30	2,553.90		
7	14359	פרטנר	81040315 - 2	149.30	0.00	913.75	1,063.05	1.55	
			סה"כ צריכה	149.30	0.00	913.75	1,063.05		
8	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	320.00	0.00	1,647.40	1,967.40	4.60	
			סה"כ צריכה	320.00	0.00	1,647.40	1,967.40		
9	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	302.40	0.00	2,100.20	2,402.60	7.60	
			סה"כ צריכה	302.40	0.00	2,100.20	2,402.60		
10	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	84.30	0.00	698.30	782.60	2.20	
			סה"כ צריכה	84.30	0.00	698.30	782.60		
11	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	14.94	0.00	236.35	251.29	1.03	
			סה"כ צריכה	14.94	0.00	236.35	251.29		
12	14372	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י	81016784 - 4	25.66	0.00	343.57	369.23	2.29	
			סה"כ צריכה	25.66	0.00	343.57	369.23		
13	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	99.45	0.00	745.38	844.83	3.32	
			סה"כ צריכה	99.45	0.00	745.38	844.83		
14	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	29.71	0.00	219.73	249.43	0.54	
			סה"כ צריכה	29.71	0.00	219.73	249.43		
15	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	38.55	0.00	420.38	458.93	2.23	
			סה"כ צריכה	38.55	0.00	420.38	458.93		
16	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	32.50	0.00	213.80	246.30	0.30	
			סה"כ צריכה	32.50	0.00	213.80	246.30		
17	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	29.30	0.00	501.60	530.90	2.50	
			סה"כ צריכה	29.30	0.00	501.60	530.90		
18	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	338.40	0.00	2,526.90	2,865.30	6.60	
			סה"כ צריכה	338.40	0.00	2,526.90	2,865.30		
19	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י. אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	52.60	0.00	671.90	724.50	2.00	
			סה"כ צריכה	52.60	0.00	671.90	724.50		
20	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	462.90	0.00	3,020.70	3,483.60	8.80	
			סה"כ צריכה	462.90	0.00	3,020.70	3,483.60		
21	14381	קומה 13 יבר	81017179 - 4	1,465.60	0.00	8,796.40	10,262.00	22.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,465.60	0.00	8,796.40	10,262.00		
22	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	496.60	0.00	2,709.20	3,205.80	9.40	
			סה"כ צריכה	496.60	0.00	2,709.20	3,205.80		
23	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	370.20	0.00	1,862.00	2,232.20	6.60	
			סה"כ צריכה	370.20	0.00	1,862.00	2,232.20		
24	45752	קומה 15 חברת אקספולוראדס	81017162 - 4	270.40	0.00	2,362.00	2,632.40	8.00	
			סה"כ צריכה	270.40	0.00	2,362.00	2,632.40		
25	50385	קומה 15 חשמל מיקון מפסק F11	81017162 - 1	179.80	0.00	1,603.10	1,782.90	6.10	
			סה"כ צריכה	179.80	0.00	1,603.10	1,782.90		
26	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	32.50	0.00	434.10	466.60	2.00	
			סה"כ צריכה	32.50	0.00	434.10	466.60		
27	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	233.20	0.00	1,658.00	1,891.20	6.30	
			סה"כ צריכה	233.20	0.00	1,658.00	1,891.20		
28	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	781.20	0.00	5,564.80	6,346.00	17.20	
			סה"כ צריכה	781.20	0.00	5,564.80	6,346.00		
29	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	519.00	0.00	4,140.40	4,659.40	11.00	
			סה"כ צריכה	519.00	0.00	4,140.40	4,659.40		
30	44326	קומה 17 אספרסו (קלאב שטח נוסף)	81017054 - 1	276.00	0.00	2,074.00	2,350.00	8.60	
			סה"כ צריכה	276.00	0.00	2,074.00	2,350.00		
31	24768	קומה 18 שינוי אסטרגיות	81016875 - 4	1,322.80	0.00	9,007.60	10,330.40	20.80	
			סה"כ צריכה	1,322.80	0.00	9,007.60	10,330.40		
32	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	332.25	0.00	3,907.75	4,240.00	12.25	
			סה"כ צריכה	332.25	0.00	3,907.75	4,240.00		
33	14392	קומה 2 מכללת מבחר	81017029 - 1	635.20	0.00	2,789.60	3,424.80	10.60	
			סה"כ צריכה	635.20	0.00	2,789.60	3,424.80		
34	14393	קומה 3 מכללת מבחר	81017033 - 1	229.40	0.00	1,084.80	1,314.20	4.40	
			סה"כ צריכה	229.40	0.00	1,084.80	1,314.20		
35	14394	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	81017032 - 2	70.30	0.00	538.90	609.20	1.50	
			סה"כ צריכה	70.30	0.00	538.90	609.20		
36	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	81017032 - 6	5.80	0.00	38.28	44.08	0.08	
			סה"כ צריכה	5.80	0.00	38.28	44.08		



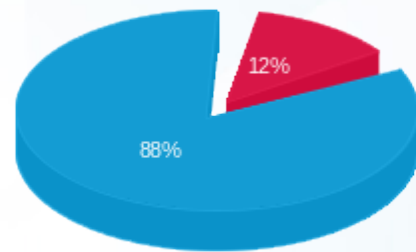


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
37	39181	קומה 4 ארופה ישראל	81017032 - 3	57.00	0.00	475.70	532.70	1.30	
			סה"כ צריכה	57.00	0.00	475.70	532.70		
38	39076	קומה 4 ל.מ.י-ב	81017032 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
39	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	81017032 - 1	90.30	0.00	604.90	695.20	2.10	
			סה"כ צריכה	90.30	0.00	604.90	695.20		
40	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י. מחקר ופיתוח	81017032 - 4	403.80	0.00	2,378.30	2,782.10	6.70	
			סה"כ צריכה	403.80	0.00	2,378.30	2,782.10		
41	14403	קומה 5 מכללת מבחר	81016945 - 6	130.00	0.00	1,063.80	1,193.80	5.80	
			סה"כ צריכה	130.00	0.00	1,063.80	1,193.80		
42	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	81016945 - 5	192.80	0.00	1,227.20	1,420.00	6.40	
			סה"כ צריכה	192.80	0.00	1,227.20	1,420.00		
43	14399	קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום	81016918 - 2	182.10	0.00	1,263.30	1,445.40	3.40	
			סה"כ צריכה	182.10	0.00	1,263.30	1,445.40		
44	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 3	3.30	0.00	20.40	23.70		
			סה"כ צריכה	3.30	0.00	20.40	23.70		
45	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 2	6.10	0.00	37.20	43.30	0.10	
			סה"כ צריכה	6.10	0.00	37.20	43.30		
46	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	81016920 - 2	131.50	0.00	899.50	1,031.00	3.80	
			סה"כ צריכה	131.50	0.00	899.50	1,031.00		
47	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	81016920 - 1	376.40	0.00	2,477.80	2,854.20	5.20	
			סה"כ צריכה	376.40	0.00	2,477.80	2,854.20		
48	35332	קומה 8 שנובי אסטרטגיות בע"מ	81016920 - 4	267.70	0.00	1,450.30	1,718.00	3.70	
			סה"כ צריכה	267.70	0.00	1,450.30	1,718.00		
49	14407	קומה 9 JBH המח' היהודי בהיטק	81016877 - 2	138.30	0.00	693.20	831.50	3.10	
			סה"כ צריכה	138.30	0.00	693.20	831.50		
50	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	29.80	0.00	421.90	451.70	2.20	
			סה"כ צריכה	29.80	0.00	421.90	451.70		
51	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	81016877 - 3	175.00	0.00	1,670.60	1,845.60	8.40	
			סה"כ צריכה	175.00	0.00	1,670.60	1,845.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
52	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	284.80	0.00	4,752.80	5,037.60	32.40	
			סה"כ צריכה	284.80	0.00	4,752.80	5,037.60		
			סה"כ צריכה	32,934.40	0.00	232,608.00	265,542.40		
			חשבון חברת חשמל	45,751.25		230,689.00	276,440.25		
			הפרש בקוט"ש	-12,816.85		1,919.00	-10,897.85		
			הפרש באחוזים	-28.01%		0.83%	-3.94%		



- פסגה (32,934.40 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (232,608.00 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	10,099.20	0.00	64,064.00	74,163.20	192.00	
			סה"כ צריכה	10,099.20	0.00	64,064.00	74,163.20		
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	22,835.20	0.00	168,544.00	191,379.20	518.40	
			סה"כ צריכה	22,835.20	0.00	168,544.00	191,379.20		

