



**דוח כספי**

עבור: רמות מגדל איילון

דוח מסכם עבור אתר: רמות מגדל איילון

תקופת דוח: (01/09/25 - 30/09/25)

תאריך הפקה: 06/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	48587	בזק	21262294 - 1	1,195.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	25.00 ₪	1,228.18 ₪
2	54745	ויזי בע"מ 202014	21262295 - 1	11,920.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	25.00 ₪	12,026.04 ₪
3	48879	חניון IPI	13127894 - 1, 13141000 - 1, 21262288 - 1, 21262293 - 1	6,285.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	92.953 ₪	25.00 ₪	6,403.64 ₪
4	62592	טעינת רכב S.Q.LINK	18247375 - 1	55.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.212 ₪	25.00 ₪	83.64 ₪
5	48585	מיינדספיס - חדר כושר	21262291 - 1	464.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	25.00 ₪	509.32 ₪
6	48586	סלקום	14014318 - 1	622.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	25.00 ₪	655.93 ₪
7	63593	עמדת טעינה א.ב יובלים	18247390 - 1	0.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	25.00 ₪	32.25 ₪
8	48589	פלאפון	13141017 - 1	668.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	25.00 ₪	698.66 ₪
9	48588	פרטנר - פי. איי. אי	14014286 - 1	764.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	25.00 ₪	794.16 ₪
10	48583	קומה 00 - רוגובין פטיסרי בע"מ	21262296 - 1	5,924.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	25.00 ₪	5,969.22 ₪
11	48580	קומה 07 - מיינד ספיס - מא	21262318 - 1	683.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	25.00 ₪	758.63 ₪
12	48578	קומה 08 - מיינד ספיס - מא	21262317 - 1	1,287.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	25.00 ₪	1,362.74 ₪
13	48575	קומה 09 - מיינד ספיס - מא	21262319 - 1	1,114.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	25.00 ₪	1,189.92 ₪
14	48574	קומה 10 - מיינד ספיס - מא	21262320 - 1	643.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	25.00 ₪	719.08 ₪
15	48571	קומה 11 - אונרה ישראל טכנולוגיות	14014340 - 1	154.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	25.00 ₪	192.61 ₪
16	48573	קומה 11 - אקסליבר	14014325 - 1	60.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	25.00 ₪	93.60 ₪
17	48570	קומה 11 - משרדי יישום	13129413 - 1	110.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	25.00 ₪	167.19 ₪
18	48567	קומה 12 - אוסישקין - כהן, עו"ד	13141006 - 1	46.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	25.00 ₪	76.11 ₪
19	48568	קומה 12 - שנקר לקס	13127901 - 1	103.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	25.00 ₪	141.20 ₪
20	48569	קומה 12 - שנקר לקס	13141100 - 1	90.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	25.00 ₪	128.33 ₪
21	48564	קומה 13 - עו"ד בועז רוה 30-11-2024	13127878 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
94.19 ₪	25.00 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56.54 ₪	13127875 - 1	קומה 13 - אמיליה	48562	22
191.63 ₪	25.00 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	153.98 ₪	13141063 - 1	קומה 13 - נומריקה מדיה בע"מ	48565	23
55.44 ₪	25.00 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.80 ₪	13127879 - 1	קומה 13 - עו"ד קמר יוסף	48893	24
55.44 ₪	25.00 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.80 ₪	13127879 - 1	קומה 13 - עו"ד קמר משה	48563	25
927.43 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	852.24 ₪	21262314 - 1	קומה 14 - אס.קיו.לינק אחזקות - מא	48561	26
1,004.57 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	929.38 ₪	21262313 - 1	קומה 15 להב סנדה יזמות ופיתוח בע"מ - מא	48560	27
182.87 ₪	25.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.75 ₪	21262321 - 1	קומה 16 -הדאון מערכות מחשוב בע"מ	48556	28
239.94 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	164.75 ₪	21262322 - 1	קומה 16 - רווה הבר - מ"א	48554	29
622.88 ₪	25.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	565.76 ₪	21262315 - 1	קומה 18 - או.סי.אס . שרותי חשב	48553	30
140.94 ₪	25.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.82 ₪	21262316 - 1	קומה 18 - אס.קיו.לינק בע"מ	48555	31
595.30 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	520.11 ₪	21262302 - 1	קומה 19 - מכבי שרותי בריאות	48552	32
475.60 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	400.41 ₪	21262301 - 1	קומה 20 - מכבי שרותי בריאות	48550	33
311.54 ₪	25.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	254.42 ₪	21262303 - 1	קומה 21 - ברגרזון	48549	34
493.10 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	417.91 ₪	21262304 - 1	קומה 22 - אס.קיו.לינק בע"מ	48548	35
924.74 ₪	25.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	867.62 ₪	21262300 - 1	קומה 23 - אס.קיו.לינק בע"מ	48547	36
189.57 ₪	25.00 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	139.48 ₪	21262299 - 1	קומה 24 -לירום סנדה חברת עו"ד בע"מ	48546	37
470.34 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	395.15 ₪	21262298 - 1	קומה 25 - עו"ד יוסי לוי	48545	38
805.85 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	730.66 ₪	21262297 - 1	קומה 26 - מקור קפיטל HMC	48544	39
2,334.44 ₪	25.00 ₪	62.838 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,246.60 ₪	21262306 - 1, 21262312 - 1	קומה 28 ו- 33 - פעילים	48543	40
521.87 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	446.68 ₪	21262305 - 1	קומה 29 - בייקר טילי	48542	41
524.34 ₪	25.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	449.15 ₪	21262310 - 1	קומה 30 - אס.קיו.לינק בע"מ	48541	42
554.65 ₪	25.00 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	513.59 ₪	22344679 - 1	קומה 31 - הרבור גרופ ישראל בע"מ	53678	43



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
50.19 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21262308 - 1	קומה 31 - שופרסל נדל"ן	55036	44
401.30 ₪	25.00 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	356.23 ₪	22344678 - 1	קומה 31 שטיינברג שחק עברון	56847	45
265.18 ₪	25.00 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.03 ₪	17313558 - 1	קומה 32 - אמריקן וול	48539	46
540.06 ₪	25.00 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	494.98 ₪	21262311 - 1	קומה 33 - רוגובין	48536	47
914.39 ₪	25.00 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	869.32 ₪	21262309 - 1	קומה 33 - תדהר	48538	48

47,118.25 ₪		סה"כ
8,481.29 ₪	18.00%	מע"מ
55,599.54 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,108.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,108.21 ₪	21262285 - 1, 21262292 - 1, 21262546 - 1	חניון מנייים - קומה 4-1	48895	1
579.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	579.91 ₪	21262282 - 1	לוח מעליות חניון	48872	2
2,291.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,291.05 ₪	21262286 - 1	לוח מעליות קומות 1-21	48873	3
70,814.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70,814.11 ₪	21262283 - 1, 21262287 - 1, 21262289 - 1, 21262290 - 1	מיזוג אוויר קומה 05	48894	4
82,558.99 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82,558.99 ₪	08029515 - 1, 08029684 - 1, 08029690 - 1, 08029828 - 1, 08029831 - 1	מיזוג קומה 34	48584	5
3,154.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,154.15 ₪	08029679 - 1	מעליות קומות גבוהות	48875	6
103,590.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103,590.67 ₪	08029509 - 1, 08029674 - 1	שנאים	48590	7