



**דוח כספי**

עבור: מבנה מבני תעשייה פ-

דוח מסכם עבור אתר: שמי בר תל חנן מסחרי

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 11/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	28641	א.ל.מ.	22026432 - 4	5,294.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	5,560.61 ₪
2	55239	א.ל.מ. דיגטל	17313520 - 1	5,316.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	5,582.51 ₪
3	28682	אופטיקה הלפרין	22026443 - 2	1,303.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,562.00 ₪
4	53314	אור אורית רז	22026431 - 4	1,336.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,614.62 ₪
5	62226	איבורי	22026442 - 4	1,016.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,274.71 ₪
6	28693	איקון פיטנס ישראל ב.חיוני	22026445 - 4	20,164.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	245.92 ₪	20,570.62 ₪
7	28642	אלוניאל (מקדונלד)	22026433 - 1	11,676.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	11,962.19 ₪
8	28687	אלכס אבשלום	22026444 - 3	1,189.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,455.54 ₪
9	28638	אלקטרה קמעונאות	22026432 - 1	8,292.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	8,570.54 ₪
10	31428	אלקטרו קובי	22026425 - 4	3,380.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.038 ₪	245.92 ₪	3,636.41 ₪
11	28639	אם.ג.אם טרדינג 1	22026425 - 2, 22026432 - 2	6,767.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.217 ₪	245.92 ₪	7,070.89 ₪
12	28658	ארט סנטר	22026436 - 4	1,039.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,305.27 ₪
13	28673	ארקוסטיל מליניום	22026441 - 2	2,986.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	3,245.54 ₪
14	49342	ביפרש	22026435 - 3	3,664.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	3,923.32 ₪
15	28653	בנא משקאות	22026435 - 4	2,498.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,756.92 ₪
16	28733	בנק דיסקונט קומה 1 ישן - 81594	15091172 - 1	7,344.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	7,622.81 ₪
17	29165	בריקו בוור לך יותר	17313123 - 1	398.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	245.92 ₪	651.13 ₪
18	28650	ברק המאירי	22026435 - 1	1,134.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,393.41 ₪
19	28647	גולברי ג.מ השקעות אופנה	22026434 - 2	2,908.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	3,166.74 ₪
20	62593	גלאור חדש	22026431 - 3	550.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	821.79 ₪
21	28676	גלי - אייר ספורט	22026441 - 4	3,981.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	4,240.32 ₪
22	64049	דיינר כ.ב.נ בע"מ תאריך כניסה: 20/09/25	22026433 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.889 ₪	245.92 ₪	251.81 ₪
23	28754	דיסקונט הרחבה ק. 1 + מפוחי עשן - 81665	15091172 - 3, 22026446 - 2	4,040.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	4,326.17 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,826.00 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,560.00 ₪	22026442 - 2	דלתא ישראל מותגים	28678	24
3,184.88 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,918.88 ₪	22026444 - 1	הום סטייל	62146	25
34,684.74 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,388.63 ₪	22026427 - 2	הום סנטר	28729	26
6,241.76 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,979.78 ₪	22026434 - 1	ורדינון	28646	27
6,884.35 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,606.31 ₪	17312621 - 1	זול סטוק	27581	28
7,179.53 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,883.42 ₪	22026445 - 2	טן חברה לדלק בע"מ שותפות	28691	29
2,956.75 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,690.75 ₪	22026444 - 2	יהב כפר שעשועים	28686	30
2,339.18 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,080.61 ₪	22026442 - 3	יוסף ספירו	53159	31
4,897.69 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,639.12 ₪	22026434 - 4	מדגן	28649	32
1,219.09 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	957.11 ₪	22026437 - 2	מחסן מדגן	28661	33
16,073.03 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,794.99 ₪	22026429 - 1	מחסני חשמל	28630	34
28,449.35 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,123.12 ₪	16045533 - 1	מסעדת יומנגס	28743	35
24,064.90 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,768.79 ₪	22026429 - 3	מקס סטוק	55059	36
13,417.22 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,131.15 ₪	22026442 - 1	ניו פארם	28677	37
4,572.02 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,313.45 ₪	22345289 - 1	סאקרה	56992	38
2,623.00 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,364.43 ₪	22026438 - 2	סטימצקי	31429	39
3,086.77 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,828.20 ₪	22026436 - 2	סלבריישן סוכנויות 2019 בע"מ	44721	40
4,840.82 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,569.80 ₪	22026443 - 1	סניף בנק דיסקונט קומת קרקע 81594	28681	41
9,545.43 ₪	245.92 ₪	28.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,271.40 ₪	22026431 - 2	עגלים ליסינג לעגלות פרמיום בע"מ	41067	42
8,960.01 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,681.97 ₪	22026428 - 2	עולם הטכסטיל	28732	43
3,278.30 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,019.73 ₪	22026436 - 3	עונות מודל	28657	44
5,488.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	107.61 ₪	0.00 ₪	5,380.69 ₪	22026440 - 3	עמדות טעינה	60976	45
1,634.84 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,376.27 ₪	22026436 - 1	פמינה תעשיות גומי טכסטיל	28654	46
1,070.88 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	808.90 ₪	22026433 - 2	צח מאיר מזרחי	61394	47





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
36,245.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,245.58 ₪	17312621 - 1, 17313123 - 1, 17313520 - 1, 20281586 - 1, 22026425 - 2, 22026425 - 4, 22026426 - 1, 22026427 - 2, 22026428 - 2, 22026429 - 1, 22026429 - 3, 22026429 - 4, 22026431 - 1, 22026431 - 2, 22026431 - 3, 22026431 - 4, 22026432 - 1, 22026432 - 2, 22026432 - 4, 22026433 - 1, 22026433 - 2, 22026433 - 3, 22026433 - 4, 22026434 - 1, 22026434 - 2, 22026434 - 4, 22026435 - 1, 22026435 - 3, 22026435 - 4, 22026436 - 1, 22026436 - 3, 22026436 - 4, 22026437 - 1, 22026437 - 2, 22026437 - 3, 22026438 - 2, 22026438 - 3, 22026440 - 1, 22026440 - 2, 22026440 - 3, 22026441 - 2, 22026441 - 4, 22026442 - 1, 22026442 - 2, 22026442 - 3, 22026442 - 4, 22222221 - 1, 22344602 - 1, 22345289 - 1, 24400015 - 1	ציבורי מסחרי	44260	48
5,195.15 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,924.13 ₪	22026426 - 1	קבוצת גולף	28626	49
8,558.89 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,296.91 ₪	22026437 - 1	קבוצת גולף א.ק	28659	50
3,479.49 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,220.93 ₪	22026433 - 3	שוארמה דדון שלמה	28644	51
10,018.17 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,732.09 ₪	22026438 - 3	שפע זכויות (ארומה)	28666	52





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,745.31	₪ 245.92	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,483.33	22026437 - 3	תמנון	28662	53

₪ 373,327.29		סה"כ
₪ 67,198.91	18.00%	מע"מ
₪ 440,526.20		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 171,293.42	₪ 0.00	₪ 63.441	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 171,229.98	16045533 - 2, 16045533 - 3, 20281585 - 1, 22026425 - 1, 22026425 - 3, 22026426 - 2, 22026426 - 3, 22026426 - 4, 22026427 - 1, 22026427 - 3, 22026428 - 1, 22026428 - 3, 22026428 - 4, 22026430 - 1, 22026430 - 2, 22026430 - 3, 22026430 - 4, 22026432 - 3, 22026434 - 3, 22026435 - 2, 22026437 - 4, 22026438 - 1, 22026439 - 1, 22026439 - 2, 22026439 - 3, 22026439 - 4, 22026440 - 4, 22026441 - 1, 22026441 - 3, 22026443 - 3, 22026444 - 4	לא להפקה	60810	1
₪ 18,885.27	₪ 0.00	₪ 80.305	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 18,804.97	22026431 - 1	מערכת סולארית PV1 (משנאי)	47029	2
₪ 34,427.62	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 34,427.62	22344602 - 1	מערכת סולארית PV2 (משנאי)	52483	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 39,812.45	₪ 0.00	₪ 160.609	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 39,651.84	22026440 - 2, 22222221 - 1	מערכת סולארית PV3 (משנאי 3)	58522	4
₪ 4,323.48	₪ 0.00	₪ 16.061	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,307.42	24400015 - 1	מערכת סולארית PV4 מבנה ב (משנאי 3)	61012	5
₪ 92,639.90	₪ 0.00	₪ 401.523	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 92,238.38	20281926 - 1	פוטוולטאי טרפו - נותנת למ"ג חח"י	58523	6
₪ 33,327.95	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 33,327.95	20281586 - 1	שנאי 1 (מסחרי)	28728	7
₪ 75,516.21	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 75,516.21	22026429 - 4	שנאי 2 (מסחרי א)	28633	8
₪ 72,285.16	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 72,285.16	22026440 - 1	שנאי 3 (מסחרי ב)	43187	9
₪ 28,026.08	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 28,026.08	16045533 - 4	שנאי יומנגוס (מסחרי) - לידיעה	44255	10

