



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן

דוח מסכם עבור אתר: שער המדע 2

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

תאריך הפקה: 12/10/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
100,632.76 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	100,386.84 ₪	15140015 - 1, 15140017 - 1, 16224440 - 1, 17013924 - 1, 17313060 - 1	מיזוג אוויר	30337	1
686.99 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	424.47 ₪	18029625 - 8, 18029700 - 13	מיזם למעשה	56785	2
358.34 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.43 ₪	18029625 - 10, 18029700 - 9	עוגן נדלן קומה 12	32825	3
3,262.73 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,964.95 ₪	18029625 - 11, 18029700 - 6	עוגן נדלן קומה 3 המדע 2	57706	4
5,827.10 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,564.58 ₪	18029625 - 5, 18029700 - 4	פיצה מוצ'ה	56990	5
8,573.57 ₪	245.92 ₪	29.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,297.98 ₪	18029625 - 3, 18029700 - 2	קומה 0 - גימס	33408	6
1,598.36 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,319.25 ₪	18029625 - 14, 18029700 - 11	קומה 01 - MED PACE	50953	7
503.39 ₪	245.92 ₪	26.139 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	231.33 ₪	18029625 - 13, 18029700 - 10	קומה 01 - סטודיו יעל ענתי	34014	8
8,157.59 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,895.07 ₪	18029625 - 7, 18029700 - 12	קומה 02 - מכבי דנט	34008	9
1,843.13 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,564.02 ₪	18029625 - 12, 18029700 - 7	קומה 03 - קולפלאנט	47239	10
2,652.38 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,323.48 ₪	16254156 - 4, 18029700 - 14	קומה 04 - שילת אופטרוניקס בע"מ	40571	11
3,664.99 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,377.58 ₪	21262525 - 1, 22344406 - 1	קומה 05 - ריינוואל	52482	12
2,862.22 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,574.81 ₪	21055273 - 2, 21055274 - 2, 21262525 - 1, 22344406 - 1	קומה 05 - שילת אופטרוניקס בע"מ	47240	13
4,004.74 ₪	245.92 ₪	36.512 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,722.31 ₪	16254156 - 1, 18040260 - 1	קומה 06 - ריג'יוס	30336	14
8,534.10 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,221.80 ₪	18029625 - 1, 18040260 - 2	קומה 07 - אקסג'ט	30490	15
2,650.82 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,338.51 ₪	16254156 - 2, 18040260 - 3	קומה 08 - אקסג'ט	30338	16





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,779.18 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,466.88 ₪	18029625 - 2, 18040260 - 4	קומה 09 - אם קי אס	30901	17
8,323.52 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,011.21 ₪	16254156 - 3, 18029700 - 1	קומה 10 - אם קי אס	30900	18
6,917.90 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,589.00 ₪	18029625 - 9, 18029700 - 8	קומה 11 - קולפלואנט	32824	19
2,799.13 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,470.23 ₪	21055273 - 3, 21055274 - 3	קומה 13 - BDO זיי האפט	47241	20
2,756.81 ₪	245.92 ₪	21.368 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,489.53 ₪	20004326 - 4, 20004327 - 4	קומה 14 - בקסין	48095	21
1,396.90 ₪	245.92 ₪	26.139 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,124.85 ₪	20004326 - 1, 20004327 - 1	קומה 14 - ל.ל. תוכנה	42183	22
662.43 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	399.91 ₪	20004326 - 2, 20004327 - 2	קומה 14 - פרפל ביוטק	42934	23
2,587.12 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,324.60 ₪	20004326 - 3, 20004327 - 3	קומה 14 - קיורספונס	43529	24
1,924.20 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,636.79 ₪	20065441 - 2, 20065442 - 2	קומה 15 - קירומג'יק	44776	25
669.05 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	381.64 ₪	20065441 - 1, 20065442 - 1	קומה 15 - עוגן נדלן	44775	26
4,288.82 ₪	102.00 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,145.33 ₪	21055273 - 1, 21055274 - 1	קומה 16 איניפינט איקרס	58550	27
5,236.85 ₪	124.75 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,070.60 ₪	21055273 - 1, 21055274 - 1	קומה 16 ניארט מערכות	58551	28
803.19 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	515.78 ₪	20065441 - 4, 20065442 - 4	קומה 17 - IBF	46105	29
2,478.72 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,191.31 ₪	20065441 - 3, 20065442 - 3	קומה 17 - אניון	46104	30

207,437.03 ₪		סה"כ
37,338.67 ₪	18.00%	מע"מ
244,775.70 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

