



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/08/25 - 01/08/25)

עוגן נדלן

שער המדע 2

תאריך הפקה: 12/10/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	30337	להפקה	מיזוג אוויר	1 - 1,15140015 - 1 1 - 1,15140017 1 - 1,16224440 1 - 1,17013924 17313060	₪ 82,998.74	₪ 100,386.84	₪ 17,388.10	17.32%
2	56785	להפקה	מיזם למעשה	8 - 13,18029625 - 8 18029700	₪ 346.61	₪ 424.47	₪ 77.87	18.34%
3	32825	להפקה	עוגן נדלן קומה 12	9 - 10,18029625 - 10 18029700	₪ 24.25	₪ 29.43	₪ 5.18	17.61%
4	57706	להפקה	עוגן נדלן קומה 3 המדע 2	6 - 11,18029625 - 11 18029700	₪ 2,441.85	₪ 2,964.95	₪ 523.10	17.64%
5	56990	להפקה	פיצה מוצ'ה	4 - 5,18029625 - 5 18029700	₪ 4,708.98	₪ 5,564.58	₪ 855.61	15.38%
6	33408	להפקה	קומה 0 - גימס	2 - 3,18029625 - 3 18029700	₪ 7,010.61	₪ 8,297.98	₪ 1,287.37	15.51%
7	50953	להפקה	קומה 01 - MED PACE	11 - 14,18029625 - 14 18029700	₪ 1,083.12	₪ 1,319.25	₪ 236.13	17.90%
8	34014	להפקה	קומה 01 - סטודיו יעל ענתי	10 - 13,18029625 - 13 18029700	₪ 204.54	₪ 231.33	₪ 26.79	11.58%
9	34008	להפקה	קומה 02 - מכבי דנט	12 - 7,18029625 - 7 18029700	₪ 6,677.86	₪ 7,895.07	₪ 1,217.21	15.42%
10	47239	להפקה	קומה 03 - קולפלנט	7 - 12,18029625 - 12 18029700	₪ 1,285.46	₪ 1,564.02	₪ 278.56	17.81%
11	40571	להפקה	קומה 04 - שילת אופטרוניקס בע"מ	14 - 4,16254156 - 4 18029700	₪ 1,949.18	₪ 2,323.48	₪ 374.30	16.11%
12	52482	להפקה	קומה 05 - ריינואל	1 - 1,21262525 - 1 22344406	₪ 2,771.47	₪ 3,377.58	₪ 606.11	17.95%
13	47240	להפקה	קומה 05 - שילת אופטרוניקס בע"מ	2 - 2,21055273 - 2 1 - 1,21055274 1 - 1,21262525 22344406	₪ 2,111.35	₪ 2,574.81	₪ 463.46	18.00%
14	30336	להפקה	קומה 06 - ריג'יוס	1 - 1,16254156 - 1 18040260	₪ 3,081.24	₪ 3,722.31	₪ 641.07	17.22%
15	30490	להפקה	קומה 07 - אקס'ט	2 - 1,18029625 - 1 18040260	₪ 6,781.18	₪ 8,221.80	₪ 1,440.62	17.52%
16	30338	להפקה	קומה 08 - אקס'ט	3 - 2,16254156 - 2 18040260	₪ 1,923.42	₪ 2,338.51	₪ 415.10	17.75%
17	30901	להפקה	קומה 09 - אם קי אס	4 - 2,18029625 - 2 18040260	₪ 8,633.67	₪ 10,466.88	₪ 1,833.21	17.51%
18	30900	להפקה	קומה 10 - אם קי אס	1 - 3,16254156 - 3 18029700	₪ 6,624.07	₪ 8,011.21	₪ 1,387.14	17.32%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	32824	להפקה	קומה 11 - קולפלאנט	8, 18029625 - 9 18029700	₪ 5,419.13	₪ 6,589.00	₪ 1,169.88	17.75%
20	47241	להפקה	קומה 13 - BDO זיו האפט	3, 21055273 - 3 21055274	₪ 2,065.84	₪ 2,470.23	₪ 404.39	16.37%
21	48095	להפקה	קומה 14 - בקסין	4, 20004326 - 4 20004327	₪ 2,049.93	₪ 2,489.53	₪ 439.59	17.66%
22	42183	להפקה	קומה 14 - ל.ל. תוכנה	1, 20004326 - 1 20004327	₪ 940.11	₪ 1,124.85	₪ 184.74	16.42%
23	42934	להפקה	קומה 14 - פרפל ביוטק	2, 20004326 - 2 20004327	₪ 328.12	₪ 399.91	₪ 71.79	17.95%
24	43529	להפקה	קומה 14 - קיורספונט	3, 20004326 - 3 20004327	₪ 1,906.11	₪ 2,324.60	₪ 418.50	18.00%
25	44776	להפקה	קומה 15 - קירומג'יק	2, 20065441 - 2 20065442	₪ 1,348.97	₪ 1,636.79	₪ 287.82	17.58%
26	44775	להפקה	קומה 15 - עוגן גדלן	1, 20065441 - 1 20065442	₪ 315.23	₪ 381.64	₪ 66.41	17.40%
27	58550	להפקה	קומה 16 - איניפינט איקרט	1, 21055273 - 1 21055274	₪ 3,426.69	₪ 4,145.33	₪ 718.63	17.34%
28	58551	להפקה	קומה 16 - ניארט מערכות	1, 21055273 - 1 21055274	₪ 4,191.57	₪ 5,070.60	₪ 879.04	17.34%
29	46105	להפקה	קומה 17 - IBF	4, 20065441 - 4 20065442	₪ 425.81	₪ 515.78	₪ 89.96	17.44%
30	46104	להפקה	קומה 17 - אניון	3, 20065441 - 3 20065442	₪ 1,815.26	₪ 2,191.31	₪ 376.05	17.16%
			סה"כ		₪ 164,890.36	₪ 199,054.08	₪ 34,163.72	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 194,570.62	₪ 234,883.81	₪ 40,313.19	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

